

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

Jméno školy: 11. základní škola Plzeň, Baarova 31, příspěvková organizace

Adresa: Baarova 2564/31 Plzeň

zastoupená ředitelkou: Mgr. Vladimírou Holou

IČO: 68784571

kontaktní osoba:

tel.

dále jen „objednatel“

a

název ubytovacího zařízení: MACHŮV MLÝN

název a sídlo provozovatele: Jiří Novák,

IČO 652 52 446

DIČ: CZ6909020679

adresa ubytovacího zařízení: pošta Chříč 331 43 Plzeň - sever

bankovní spojení:

dále jen „ubytovatel“

uzavřeli dle ust. § 2326 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ

I.

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů mezi objednatelem a ubytovatelem při zajištění ubytování a stravování na zotavovací akci pro děti školního věku.

II.

1. Ubytovatel se zavazuje dodržovat vyhlášku Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel i ubytovatel se zavazují dodržovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ve shora uvedeném ubytovacím zařízení přechodné ubytování na dobu od **4.6.2018** do **8.6.2018** pro **cca 41** osob. Z toho **37** dětí a **4** dospělých osob (dále jen „ubytované osoby“).
2. Ubytování v první den pobytu začíná od **12:00** hod. Uvolnění prostor ubytovacího zařízení objednatelem v poslední den pobytu je nejpozději do **10:00** hod.
3. Ubytovatel zajistí, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášce Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů

IV.

1. Ubytovatel se zavazuje zajistit stravování pro ubytované osoby od **4.6.** do **8. 6.2018**. Stravování začíná **obědem** v první den pobytu a končí **snídaní** v poslední den pobytu.
2. Strava bude poskytována 5x denně. Denně bude pro ubytované osoby zajištěna snídaně, přesnídávka, oběd, svačina a večeře. Součástí snídaně bude teplý nápoj. Obě hlavní jídla budou teplá a splňovat normy zdravého stravování. Strava bude odpovídat věku a fyzické zátěži dětí.
3. Pro ubytované osoby bude zajištěn pitný režim po 24 hod denně.

V.

1. Ubytované osoby mají právo užívat prostor vyhrazený jim k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
2. Ubytovatel odevzdá ubytovaným osobám ubytovací prostor ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistí jim nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním.
3. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou užívat ubytovací prostor a přijímat služby s ubytováním spojené řádně; bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět podstatné změny.
4. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou respektovat ubytovací a požární řád.
5. Objednatel se zavazuje nahradit případnou prokazatelnou škodu způsobenou ubytovanými osobami na majetku ubytovatele.

VI.

1. Objednat se zavazuje zaplatit ubytovateli za ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu cenu dle odstavce 2.
2. Cena za ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu je **včetně DPH** a je stanovena dohodou obou stran takto:
 - za ubytování a stravu dítěte _____ 325,- _____ Kč / 1 den
 - za ubytování a stravu pedagogického dozoru _____ 325,- _____ Kč / 1 den
 - 2 dospělé osoby mají ubytování a stravu zdarma.
 - Počet nocí pobytu _____ 4 _____
 - příplatek za oběd a balíček na cestu v poslední den _____ / _____ Kč / 1 os
 - ostatní služby - příplatek : 15,-/os - **pitný režim**, - Kč / den / os.
3. Záloha ve výši 50 % bude uhrazena bezhotovostně na základě vystavené zálohové faktury v termínu splatnosti na účet ubytovatele. Další záloha do výše 50 % celkové částky za pobyt bude uhrazena před nástupem na pobyt. Doplatek za využití služby bude uhrazen na základě skutečně konzumovaných služeb, podle odsouhlasení oběma stranami.
4. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neuhradí sjednané zálohy ve stanovených termínech.

VII.

1. Objednatel může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby. Prokáže-li ubytovatel, že nemohl zabránit škodě, která mu vznikla předčasným zrušením ubytování ze strany objednatele, může žádat, aby mu objednatel škodu nahradil.
2. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušují-li ubytované osoby přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.
3. Objednatel může před termínem počátku ubytování od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy lze učinit výhradně písemným oznámením ubytovateli. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení ubytovateli. Pro případ odstoupení od smlouvy se sjednává odstupné dle § 1992 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Výše odstupného je odvislá od délky časového období před termínem počátku ubytování a je následující:
 - 50 % z ceny pobytu dojde-li k odstoupení od smlouvy v době 60 – 30 dnů před termínem pobytu
 - 75 % z ceny pobytu dojde-li k odstoupení od smlouvy v době 29 - 15 dnů před termínem pobytu
 - 100 % z ceny pobytu dojde-li k odstoupení od smlouvy v době 14 - 0 dnů před termínem pobytu
5. Odstupné je splatné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy.

VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany. Podepsanou smlouvu objednatel zašle na adresu provozovatele ubytovacího zařízení nejpozději do 10 dnů od doručení objednateli. Pokud objednatel v tomto termínu smlouvu nepodepíše a nezašle zpět provozovateli, má se za to, že o uzavření smlouvy nemá zájem.
2. Dodatky k této smlouvě lze činit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli z jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

VKladno.....dne...5.2.2018

V Plzni dne 8.2.2018

Jiří Novák

Mgr. Vladimíra Holá

ubytovatel'

objednatel