

S m l o u v a

o dočasném užívání pozemků

uzavřená mezi Okresním úřadem Písek, zastoupeným jeho přednostou Ing. Zdeňkem Prokopcem a firmou ARRBO s.r.o Milevsko, Pod farou 248, IČO 450 18031 zastoupenou Ing. M. Čunátem, RČ , bytem
a Milanem Řídkým, RČ , bytem
, jako nájemcem.

I.

Předmětem smlouvy je dočasné užívání následujících nemovitostí - pozemků v k.ú. Šepekov, které jsou v současné době vedeny v Evidenci nemovitostí u Katastrálního úřadu Písek na LV 2 - ve vlastnictví ČR - Okresního úřadu Písek a to:

parc.č.293 - zastavěná plocha - výměra 792 m²

parc.č.3043/2 - ostatní plocha - výměra 7331 m²

určené Geometrickým plánem pro oddělení části p.p.3041/2, č. plánu 364-496/93 ze dne 8.6.1993 vyhotoveným Geodetickou kanceláří Písek, který je součástí smlouvy.

II.

Smlouva se uzavírá na 50 let slovy padesát let, počínaje dnem jejího podepsání oběma stranami. V případě, že v průběhu této doby budou v rámci restitučních právních předpisů pozemky navraceny původnímu majiteli, přechází veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na nového právního nástupce.

Pokud po vyhlášení restituční právní normy, o majetku církvi, zůstane pronajatý majetek i nadále ve vlastnictví ČR - OkÚ Písek je tento ochoten na žádost nájemce uvedený pozemek prodat. Tento akt bude uskutečněn do 1 roku od vyjasnění právních vztahů za cenu dle předpisů, platných v době uzavření kupní smlouvy.

V případě, že objekty a zařízení postavené nájemcem na uvedených pozemcích budou převedeny věřitelským peněžním ústavem na nového nabyvatele, souhlasí Okresní úřad Písek s uzavřením nové smlouvy o dočasném užívání na tyto pozemky s novým nabyvatelem.

III.

Pronajímající souhlasí s tím, že nájemce na pronajatých pozemcích zřídí provoz na zpracování dřeva a čistírnu odpadních vod, jako nezbytné zařízení podmiňující provoz. Nájemce k uskutečnění

