

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

učiněné podle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění a § 66 odst. 1 písm. a) a odst. 2 vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění

1. Osoby činící souhlasné prohlášení

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10
zastoupená [redacted] starostou
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
k smluvnímu ujednání je oprávněn: [redacted] vedoucí OMP

a

Pražská teplárenská a.s.

se sídlem: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
zastoupená na základě pověření:
[redacted] generálním ředitelem
[redacted] výrobním ředitelem

IČO: 45273600
DIČ: CZ45273600

2. Preambule

Účastníci prohlášení shodně konstatují, že za účelem promítnutí existujícího věcného břemena u energetických sítí a souvisejících zařízení do katastru nemovitostí činí dle **§ 66 odst. 1 písm. a) a odst. 2 vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhlášky)**, v platném znění toto souhlasné prohlášení.

3. Nabyvatel práva (osoba oprávněná z věcného břemena)

Pražská teplárenská a.s.
se sídlem: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
IČO: 45273600

4. Osoba povinná z věcného břemena

Městská část Praha 10
se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10
IČO: 00063941

5. Nemovité věci zatížené věcným břemenem

- pozemky parc. č. 1463/8, 1463/16, 1463/17, 2244/80, 2244/81, 2244/84, 2244/238 a 2244/457 (GP č. 3731-20/2014) v k. ú. Strašnice, obec Praha;

a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon), spočívající v umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení (RTZ) umístěného v pozemcích parc. č. 1463/8, 1463/16, 1463/17, 2244/80, 2244/81, 2244/84, 2244/238 a 2244/457 (GP č. 3731-20/2014), 2244/152, 2244/207, 2244/224 a 2244/227 (GP č. 3733-20/2013), 2551/6 a 2640/2 (GP č. 3734-20/2014), 195/4, 192/17, 3115/14, 3118/1, 3118/4, 3118/6, 3118/10, 3118/16, 3118/20, 3118/58, 3118/83, 3118/116, 3127/3, 3127/8, 4367/3, 4367/4 a 4481/5 (GP č. 3735-20/2014), 3963/7, 4020/1, 4021/14, 4021/17, 4022/4 a 4025/7 (GP č. 3736-20/2014), 2820/11, 2820/53, 2820/55, ~~2838/4~~, 2838/15, ~~2838/50~~, 2838/36, ~~2838/52~~, 2838/77, 2838/82, 2838/86, 2845/7, 2845/17 a 2849/11 (GP č. 3737-20/2014), 2244/166, 2244/253, 2244/255, 2244/263, 2244/275, 2244/280, 2244/283, 2244/296, 2244/308, 2244/311, 2244/320, 2244/325, 2244/329, 2244/336, 2244/522, 2274/19, 2275/1 a 2427/5 (GP č. 3741-20/2014), 3220/26, 3236/13, 3289/7, 3289/14, 3432/22 a 3432/35 (GP č. 3742-20/2014), 3115/1, 3118/1, 3118/4, 3118/37, 3118/105 a 3118/119 (GP č. 4130-167/2017) vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, a právo přístupu a příjezdu k nim, svědčí ve prospěch Pražské teplařenské a.s.;

* opavit
16.1.2018
Tz

Pražská teplařenská

Pražská teplařenská a.s.

Správní úsek

Odbor správy majetku

170 00 Praha 7, Partyzánská 1/7

2

- rozsah věcného břemena je vymezen geometrickými plány č. 3731-20/2014 ze dne 4.3.2014, 3733-20/2013 ze dne 21.3.2014, 3734-20/2014 ze dne 10.4.2014, 3735-20/2014 ze dne 6.3.2014, 3736-20/2014 ze dne 19.3.2014, 3737-20/2014 ze dne 17.3.2014, 3741-20/2014 ze dne 11.4.2014, 3742-20/2014 ze dne 17.3.2014, 4130-167/2017 ze dne 29.5.2017 vše pro k. ú. Strašnice, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasného prohlášení.

Pražská teplařenská a.s. a Městská část Praha 10 souhlasně prohlašují, že shora uvedená práva a skutečnosti nejsou pro osoby, které toto prohlášení činí, sporná ani pochybná.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Pražská teplařenská a.s. bere na vědomí, že uzavřením tohoto souhlasného prohlášení není zajištěno ani presumováno potvrzení věcné správnosti souhlasného prohlášení o zřízení věcného břemene k pozemku, které je oprávněn vydat výlučně vlastník nemovitosti, v daném případě hlavní město Praha. Pražská teplařenská a.s. proto rovněž bere na vědomí, že samotné posouzení věcné správnosti neprovádí ani nijak nemůže zajistit jeho provedení Městská část Praha 10. Městská část Praha 10 proto za výsledek žádosti o potvrzení věcné správnosti nenese žádnou odpovědnost a neodpovídá tak za případnou škodu, která nevydáním potvrzení věcné správnosti ze strany hlavního města Prahy Pražské teplařenské a.s. vznikne. Rozhodování o této věci je výlučnou pravomocí hlavního města Prahy.
- 9.2. Pražská teplařenská a.s. proto v souvislosti s výše uvedeným bere na vědomí, že v souladu s § 21 odst. 1 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. Statutu hlavního města Prahy, musí být toto souhlasné prohlášení před podáním k zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí, předloženo spolu s návrhem na vklad práva, k potvrzení věcné správnosti hlavnímu městu Praze. Po vydání potvrzení věcné správnosti z hlavního města Prahy, bude následně souhlasné prohlášení o zřízení věcného břemene předloženo k zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 9.3. Městská část Praha 10 prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1 písm. a) – n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a že toto souhlasné prohlášení podléhá režimu uveřejnění dle uvedeného zákona.
- 9.4. Osoby činící toto prohlášení v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění tohoto souhlasného prohlášení bez příloh v registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od učinění tohoto souhlasného prohlášení Pražská teplařenská a.s. Před uveřejněním tohoto souhlasného prohlášení je Pražská teplařenská a.s. povinna odstranit z textu tohoto souhlasného prohlášení údaje podléhající ochraně osobních údajů v souladu s § 5 a § 10 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění a v souladu s § 81 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, podpisy zástupců osob činících toto souhlasné prohlášení.
- 9.5. Nesplní-li Pražská teplařenská a.s. svoji povinnost k uveřejnění tohoto souhlasného prohlášení, odpovídá druhému účastníku tohoto prohlášení za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti.
- 9.6. Nesplní-li Pražská teplařenská a.s. svoji povinnost k uveřejnění tohoto souhlasného prohlášení ani do 45 dnů ode dne jeho uzavření, je oprávněna toto souhlasné prohlášení v registru smluv uveřejnit Městská část Praha 10 za výše sjednaných podmínek.
- 9.7. Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky tohoto souhlasného prohlášení, nedohodnou-li se účastníci v každém konkrétním případě jinak.

- 9.8. Účastníci shodně prohlašují, že si souhlasné prohlášení před jeho podpisem přečetli, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním.
- 9.9. Souhlasné prohlášení je sepsáno v pěti stejnopisech s platností originálu. Městská část Praha 10 obdrží dva stejnopisy a Pražská teplárenská a.s. obdrží tři stejnopisy, z nichž jeden stejnopis bude použit za účelem podání návrhu na zápis práva do katastru nemovitostí.
- 9.10. Účastníci se dohodli, že toto souhlasné prohlášení včetně návrhu na zápis práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí bude předloženo Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, prostřednictvím Pražské teplárenské a.s. Správní poplatek za podání návrhu uhradí Pražská teplárenská a.s.
- 9.11. V případě, že nebude z formálních důvodů katastrálním úřadem souhlasné prohlášení přijato, případně uloženo, zavazují se Smluvní strany poskytnout si veškerou požadovatelnou součinnost a uzavřít nové souhlasné prohlášení o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům katastrálního úřadu, a to nejpozději do 90 dnů od sdělení katastrálního úřadu o nevyhovění žádosti.
- 9.12. Svůj souhlas s obsahem a autentičností souhlasného prohlášení potvrzují osoby, jež se ho účastní, vlastnoručními podpisy.

10. Přílohy

- 10.1 Geometrický plán č. 3731-20/2014 ze dne 4.3.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.2 Geometrický plán č. 3733-20/2013 ze dne 21.3.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.3 Geometrický plán č. 3734-20/2014 ze dne 10.4.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.4 Geometrický plán č. 3735-20/2014 ze dne 6.3.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.5 Geometrický plán č. 3736-20/2014 ze dne 19.3.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.6 Geometrický plán č. 3737-20/2014 ze dne 17.3.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.7 Geometrický plán č. 3741-20/2014 ze dne 11.4.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.8 Geometrický plán č. 3742-20/2014 ze dne 17.3.2014 pro k. ú. Strašnice
- 10.9 Geometrický plán č. 4130-167/2017 ze dne 29.5.2017 pro k. ú. Strašnice
- 10.10 Kopie pověření [redacted]
- 10.11 Kopie pověření [redacted]

22 -01- 2018

V Praze dne

Povinný:
Městská část Praha 10

[redacted]

[redacted] vedoucí OMP



16 -01- 2018

V Praze dne

Oprávněný:
Pražská teplárenská a.s.

[redacted]


[redacted] generální ředitel
na základě pověření

[redacted]

[redacted] výrobní ředitel
na základě pověření

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 101/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Pověření členové Zastupitelstva městské části Prahy 10

.....


.....


V Praze dne 22. 1. 2018