



MUJCP003CL8S

## Smlouva o výpůjčce

MĚSTO JIČÍN - EVIDENCE SMLUV

č.j. 2009 - 526 / NS / SDC

uzavřená dle ust. § 659 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
mezi těmito smluvními stranami:

1. **město Jičín**, Jičín, Žižkovo nám. 18, IČO 271632 zastoupené starostou ing. Martinem Pušem  
- jako **půjčitelem** na straně jedné (dále jen "město")

a

2. příspěvková organizace Sociální služby města Jičína, se sídlem Jičín, Hofmanova 574, IČO 70888167, zastoupená ředitelem Mgr. Tomášem Kolátorem  
- jako **vypůjčitelem** na straně druhé (dále jen "organizace")

### Článek I.

1. Územní samosprávný celek může ve své pravomoci k plnění svých úkolů, zejména k hospodářskému využívání svého majetku a k zabezpečení veřejně prospěšných činností zřizovat příspěvkové organizace jako právnické osoby, které zpravidla ve své činnosti nevytvářejí zisk.
2. S ohledem na výše uvedené město touto smlouvou předává organizaci k dočasnému bezplatnému užívání nemovité věci (dále jen "nemovitosti"), jejichž seznam tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### Článek II.

1. Organizace je oprávněna nemovitosti bezplatně užívat a to po dobu neurčitou.
2. Organizace je povinna nemovitosti chránit před poškozením nebo zničením a je městu odpovědna za škodu, která bude způsobena na věci porušením jejích povinností podle obecných ustanovení o odpovědnosti za škodu.

### Článek III.

1. Organizace je povinna užívat nemovitosti řádně a v souladu s účelem, ke kterému jsou určeny. Je oprávněna je přenechat úplatně do užívání třetím osobám v souladu se zřizovací listinou a hlavní a doplňkovou činností a to na dobu určitou, pokud doba nájmu nepřesáhne dvanáct měsíců a na dobu neurčitou, pokud výpovědní doba sjednaná ve smlouvě nebude delší než tři měsíce. Výnosy z tohoto pronájmu zůstávají organizaci. Organizace je dále oprávněna nebytový prostor - návštěvní místnost v budově čp. 574 v Jičíně (Domov důchodců) přenechat bezúplatně do užívání občanským sdružením, jejichž náplní je pomáhat osobám zdravotně postiženým, a to na dobu určitou, nejdéle 1 roku.
2. Město je povinno zajistit pojištění nemovitostí.
3. Organizace není oprávněna nemovitosti zatěžovat, vložit a zcizit a rovněž tak odepisovat.
4. Organizace je povinna se podílet na inventarizaci nemovitostí a vést je v podrozvahové evidenci. Dále je povinna zajišťovat zákonné revize a drobnou a běžnou údržbu nemovitostí a spolupracovat s městem při vypracování plánu údržby a oprav. Plánované opravy a údržby jsou financovány z rozpočtu organizace.

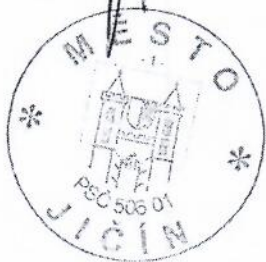
### Článek IV.



1. Jakoukoli změnu podmínek a práv a povinností vyplývajících z této smlouvy lze provést pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Zánik tohoto smluvního vztahu je možný písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník.
4. Tato smlouva byla schválena na 88. zasedání Rady města Jičína dne 14.10.2009 a nabývá účinnosti dnem 1.11.2009.

V Jičíně dne 22. 10. 2009.....

.....  
starosta města



V Jičíně dne 26. 10. 09.....

*Kolářka Pernslová*  
.....  
ředitel organizace

**SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA JIČÍNA**  
HOFMANOVA 574  
506 01 JIČÍN  
TEL: 493 546212

