

**D o d a t e k   č. 3**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 26 319/2**

ze dne 27.11.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.1.2014 a Dodatku č. 2 ze dne 29.1.2014,  
uzavřené na **nebytový prostor v 1. patře budovy na adrese Praha 3, Italská 438/36**  
mezi

**Diplomatickým servisem**, Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupeným: **Ing. Karel Beran**, ředitel

(dále jen pronajímatel)

a

**Schlading trade s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl C,  
vložka 215882

Sídlo: Praha 3, Italská 438/36 (dříve: Praha 2, Polská 1211/26)

Zastoupený: **Klára Straková**, jednatel

IČ: 02139782

(dále jen nájemce)

---

1.

Smluvní strany v souladu se zněním čl. III. odst. 2. smlouvy o nájmu sjednávají pro **rok 2015 roční výši nájemného v částce 723 180,- Kč**, slovy: sedm set dvacet tři tisíce jedno sto osmdesát korun českých.

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit dle čl. III. odst. 4. smlouvy ve **čtvrtletních splátkách ve výši 180 795,- Kč**, slovy: jedno sto osmdesát tisíc sedm set devadesát pět korun českých.

2.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

3.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a stává se účinným dnem **1.1.2015**.

4.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 15.1.2015

V Praze dne: 21.1.2015

Za pronajímatele:

Za nájemce:

---

**Ing. Karel Beran**

---

**Klára Straková**