

VI. Podmínky dalšího podnájmu

1. Nájemce se zavazuje, že prostory uvedené v čl.II. této smlouvy může přenechat do podnájmu jinému nájemci pouze s písemným souhlasem pronajímatele, kromě případů popsanych v této smlouvě v bodě 2 článku VI.
2. Podnájem na jednorázové akce řeší ředitel školy. Mezi tyto akce se zařazují i akce pravidelně se opakující během školního roku a mající charakter výuky, tělesného cvičení, cvičení uměleckých souborů a jiné zájmové činnosti, dále akce kulturního významu - výstavy, vystoupení - v případech, že se jedná o bezúplatné zapůjčení prostor. V těchto případech platí pouze oznamovací povinnost nájemce.

VII. Zvláštní a závěrečná ustanovení

1. Za plnění úkolů na úseku požární ochrany a za zajištění požární bezpečnosti pronajatých prostor odpovídá nájemce v plném rozsahu dle zákona ČNR č. 133/85 Sb. v platném znění a Vyhl. MV č.246/2001 Sb.
2. Užívání movitého majetku, který tvoří vnitřní vybavení školy, bude řešeno samostatnou smlouvou o nájmu majetku.
3. Stavební a jiné úpravy v nebytových prostorách, sloužící výlučně pro potřebu nájemce, si nájemce provádí na vlastní náklad, a to s předchozím souhlasem pronajímatele.
4. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, vztahují se na sjednaný nájemní poměr příslušná ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. a příslušná ustanovení občanského zákoníku, platné předpisy související.
5. Tato smlouva ruší a nahrazuje smlouvu předchozí ze dne 30.8.2000 a jejich dodatků č.1 ze dne 26.6.2001 a č.2 ze dne 28.6.2001.

Nájemní smlouva byla odsouhlasena RM dne 11.4.2002 pod č.j. 2002-390/7.



Záměr města pronajmout pozemky byl zveřejněn od 15.2.2002 do 4.3.2002.

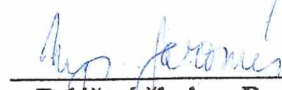

Záměr města pronajmout nebytové prostory byl zveřejněn od 15.3.2002 do 2.4.2002.

V Trutnově dne 15.4.2002.

Pronajímatel:

Nájemce:

18 

Město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec
starosta města



Zvláštní škola a Pomocná škola Trutnov
Mgr. Jaromír Vašíček
ředitel školy