

## **Dodatek č. 6**

ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 01.12.2003

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

### **Město Domažlice**

se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ: 00253316, DIČ: CZ00253316, zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem  
*na straně jedné jako pronajímatel (dále jen pronajímatel)*

a

### **Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.**

se sídlem Zahradní 513, 344 01 Domažlice, IČ: 26324261, DIČ: CZ26324261, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Miloslavem Millerem  
*na straně druhé jako nájemce (dále jen nájemce)*

tento

## **dodatek č. 6**

ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 01.12.2003

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 01.12.2003 smlouvu o nájmu tepelných zařízení v souladu s ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanských zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "smlouva"). Tato smlouva byly následně doplněna dodatku, naposledy dodatkem č. 5 ze dne 3.5.2012.

### **II.**

#### **Předmět dodatku**

- 1) Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že na základě tohoto dodatku se s účinností od 1.1.2013 omezuje předmět nájmu, a to tak, že předmětem nájmu nadále nebude kotelna v budově č.p.5 79 v ulici U Nemocnice uvedená v oddíle C přílohy č. 1 smlouvy.
- 2) S ohledem na uvedené omezení předmětu nájmu sjednávají smluvní strany i snížení nájemného o částku odpovídající nájemnému za kotelnu v budově č.p. 579. Celkové roční nájemné za užívání předmětu nájmu s účinností od 1.1.2013 činí 3,785.543,- Kč bez DPH.
- 3) Tímto dodatkem se tedy mění obsah přílohy č. 1 smlouvy. Přílohou tohoto dodatku je aktualizovaná příloha č.1 smlouvy.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Ustanovení smlouvy ze dne 01.12.2003, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.

- 2) Tento dodatek byl sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce 1 stejnopis.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podepsání řádně přečetly, souhlasí s celým jeho obsahem a s tím, že byl sepsán na základě jejich svobodné, pravé a vážně míněné vůle prosté veškerého jejich omylu, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 21.12.2012

Domažlice 2.1.2013

---

Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta

---

Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.  
Ing. Miloslav Miller, jednatel

**DOLOŽKA**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě bylo schváleno usnesením rady města č. 3355 dne 18.12.2012.

---

Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta