

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 1. 12. 2003

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

1) Město Domažlice

se sídlem náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, IČ: 00253316, DIČ: CZ00253316, jednající starostou města Ing. Miroslavem Machem
na straně jedné jako pronajímatel (dále jen pronajímatel)

a

2) Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.

se sídlem Zahradní 513, 344 01 Domažlice, IČ: 26324261, DIČ: CZ26324261, jednající jednatelem společnosti Ing. Miloslavem Millerem
na straně druhé jako nájemce (dále jen nájemce)

tento

dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 1. 12. 2003

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1. 12. 2003 smlouvu o nájmu tepelných zařízení v souladu s ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“). Tato smlouva byla následně doplněna dodatkem č. 1 ze dne 1. 9. 2004, dodatkem č. 2 ze dne 3. 4. 2006, dodatkem č. 3 ze dne 11. 12. 2006 a dále dodatkem č. 4 ze dne 26. 1. 2011.

Smluvní strany tímto ujednávají, že se smlouva na základě tohoto dodatku mění v níže uvedených ustavení, která mají nadále níže uvedené znění:

II. Změna smlouvy

V článku II. Nájemné se odst. 1 mění a má nadále toto znění:

Nájemce se zavazuje s účinností od 1. ledna 2012 platit za pronajatá tepelná zařízení roční nájemné ve výši 3.800.543,- Kč bez DPH. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. Pronajímatel bude v souladu s § 56 odst. 5) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uplatňovat u nájmu daň z přidané hodnoty.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- 1) Ustanovení smlouvy ve znění jejích dodatků, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
- 2) Tento dodatek byl sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce

1 stejnopis.

- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podepsáním řádně přečetly, souhlasí s celým jeho obsahem a rozsahem, a s tím že byl sepsán na základě jejich svobodné, pravé a vážně míněné vůle prosté veškerého jejich omylu, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne 18. 4. 2012

V Domažlicích dne 3. 5. 2012

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

Domažlická správa nemovitostí spol. s r.o.
Ing. Miloslav Miller, jednatel

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem nebo radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Uzavření dodatku ke smlouvě bylo schválen usnesením č. 2082 rady města Domažlice ze dne 13. 3. 2012.

Ing. Miroslav Mach, starosta