



S M L O U V A
na prodej tepelné energie

uzavřená podle zák. č. 513/91 Sb. (obchodní zákoník) ve znění pozdějších předpisů
a zák. č. 222/94 Sb. (energetický zákon)

Kupující

Obchodní jméno: **Matiční gymnázium**
Sídlo: **Dr. Šmerala 25, Moravská Ostrava**
Zastoupené:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO: **00 84 27 61**
DIČ: **nejsou plátcí**

Prodávající

Obchodní jméno: **Moravskoslezské teplárny a. s.**
Sídlo: **Ostrava, 28. října 152**
Zastoupené:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO: **45 19 34 10**
DIČ: **388-45193410**

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je připojení objektů kupujícího na tepelnou síť (fáze 1) a dodávka tepelné energie kupujícímu (fáze 2).

Článek II.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu 15 let s účinností ode dne **01.09.1999** a bude moci být automaticky prodloužena na dobu dalších 5 let.

de-ky



Článek III.

Podmínky zahájení dodávek tepelné energie

1. .
2. .
3. Dodávka tepelné energie bude zahájena v termínu k 01.09.1999.
4. Pokud kterákoli smluvní strana bude v prodlení s plněním svého závazku dle odst.1 nebo 2. tohoto článku smlouvy déle než tři měsíce, pak ta strana, která není v prodlení, může po druhé smluvní straně požadovat vypovězení smlouvy a náhradu vzniklých nákladů souvisejících s připojením.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

Tepelná energie bude dodávána a odebírána za cenu stanovenou pro celou soustavu CZT v Ostravě dle příslušných zákonů a cenových předpisů platných v době plnění.
Cena bude sjednána pro každý kalendářní rok v „Ujednání o ceně“.

Cena je bez DPH a bude účtována dle platných právních předpisů. Cena bude splatná do 15 dnů po obdržení měsíčního vyúčtování, které bude mít náležitosti daňového dokladu.
Platby se považují za zaplacené okamžikem, kdy částka bude připsána na účet prodávajícího.

Smluvní strany se dohodly na placení záloh na cenu dodávané tepelné energie ve výši z očekávaného sjednaného množství (viz „Diagram na dodávku a odběr tepelné energie“).
Bude sjednána „Dohoda o poskytování záloh“ pro daná kalendářní rok.

V případě ukončení této smlouvy před dobou uvedenou v čl.II této smlouvy jednou ze smluvních stran uhradí odstupující smluvní strana druhé smluvní straně veškeré účelně vynaložené náklady v souvislosti s realizací úkolů dle smlouvy , včetně případně vzniklé škody.

Článek V.

Místo plnění

Místem plnění se rozumí místo, kde teplotonosné médium přejde ze zařízení prodávajícího do zařízení kupujícího.



Místo dodání tepla	Adresa	Technické zařízení	Vlastník	Výkon	Způsob a umístění měření	Zodpovědnost prodávajícího končí na:
0100-376	ul. Dr. Šmerala	přípojka DN80/40 PS			měřicí zařízení ELIS v PS	na vnější zdi PS

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen po celou dobu trvání této smlouvy dodávat kupujícímu předmět plnění v dohodnuté kvalitě a množství dle sjednaného „Diagramu na dodávku a odběr tepelné energie.

Parametry dodávaného teplotnosného média a jakost vráceného kondenzátu parní SCZT :

- tlak páry od 0,60 MPa do 0,90 MPa
- teplota od 160°C do 180 °C

Vrácený kondenzát nesmí obsahovat olej, překročit teplotu 40 °C, tvrdost 15 mval/l, obsah Fe 50 mikrog/l, pH 9,0 a vodivost 30 mikros.

Nelze-li zjistit skutečnou entalpii, bude dodávka tepla účtována s entalpií dodaného média 2,763 GJ/t a s entalpií vráceného kondenzátu 0,170 GJ/t.

2. Kupující je povinen po celou dobu trvání této smlouvy platit prodávajícímu dohodnutou cenu ve sjednané výši a v předepsané době splatnosti.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit písemně doporučeným dopisem všechny změny údajů uvedených v této smlouvě.

Článek VII.

Následky porušení smluvních vztahů

- 1) Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu škodu, která mu prokazatelně vznikla při každém neplnění podmínek této smlouvy ze strany prodávajícího. Tato úhrada škody nepřekročí jednu polovinu průměrné měsíční částky za dodanou tepelnou energii.
- 2) Prodávající není odpovědný kupujícímu za škody vzniklé z důvodů okolností vylučujících odpovědnost, zejména vlivem zásahu vyšší moci, která znamená pro účely této smlouvy občanskou válku nebo jiné nepřátelské akty, bombardování, nezákonné stávky, embarga, požár, výbuch, povodeň, bouři, zemětřesení, sucho nebo podobné jevy, které jsou mimo přiměřenou kontrolu stran, které vznikly po dni platnosti, avšak za předpokladu, že vyšší moc nikdy nebude zahrnovat jednání stran a dále generální stávkou, přerušením dodávek elektřiny, plynu nebo vody z veřejné sítě, zavedením přidělového systému paliv, rozhodnutím orgánů státní správy.



- 3) Je-li kupující v prodlení se zaplacením vyúčtování, zaplatí prodávajícímu za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši
- 4) V případě prodlení s placením kterékoliv zálohy nebo vyúčtování za dodávku a odběr tepelné energie a teplotosného média, které trvá déle než 8 kalendářních dnů, může prodávající omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie a teplotosného média . Toto omezení nebo přerušeni oznámí prodávající předem písemně kupujícímu.
- 5) Omezení nebo přerušeni dodávky a odběru tepelné energie a teplotosného média z důvodu uvedeného v předchozím odstavci, se nepovažuje za porušeni sjednaných smluvních podmínek ze strany prodávajícího.
- 6) Jestliže kupující pravidelně překračuje sjednaný maximální výkon v místě dodání tepelné energie, pak kupující a prodávající upraví tuto smlouvu tak, aby byla přizpůsobena novým podmínkám dodávek.

Článek VIII.

Ukončení smlouvy

- 1) Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě podvodu, klamání a všech případech, kdy druhá strana z nedbalosti nebo v rozporu se zásadami poctivého obchodního styku hrubě a trvale porušuje jednu nebo více povinností smlouvy. V tomto případě poškozená strana zašle druhé smluvní straně doporučeným dopisem oznámení o úmyslu od smlouvy odstoupit se stanovením podmínek pro smírné vyřešení této záležitosti. Jestliže požadované podmínky nebudou splněny do 30 kalendářních dnů, poškozená strana má právo doporučeným dopisem oznámit odstoupení od smlouvy. V tomto případě druhá strana nemůže požadovat náhradu škody.
- 2) Smlouva může být vypovězena jednostranně ze strany prodávajícího v případě, že na kupujícího bude prohlášen konkurz nebo zahájeno vyrovnávací řízení.
- 3) Smlouva může být vypovězena jednostranně ze strany kupujícího v případě, že na prodávajícího bude prohlášen konkurz nebo zahájeno vyrovnávací řízení.
- 4) Pro případy uvedené v odst. 2) a 3) sjednávají smluvní strany jednoměsíční výpovědní lhůtu, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- 5) V případě výskytu okolností vylučujících odpovědnost budou smluvní strany hledat všechna řešení, která by mohla zajistit přetrvání smlouvy. Při trvání okolností vyšší moci po dobu delší než 1 měsíc se smluvní strany dohodnou na odpovídajících změnách smluvních podmínek, které se budou vztahovat na příslušné smluvní období. Nedojde-li k dohodě do jednoho týdne od předložení žádosti jednou stranou, je kterákoliv ze stran oprávněna snížit své závazky vyplývající z kupní smlouvy na příslušné smluvní období v rozsahu úměrném závazku, který není plněn v důsledku vlivu vyšší moci, a to písemně doporučeným dopisem zaslaným druhé smluvní straně. V takovém případě nebude žádná strana oprávněna uplatňovat nárok na náhradu škody vzniklé v důsledku tohoto snížení.

20-10

Článek IX.**Společná a závěrečná ustanovení**

- 1) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně na základě písemné dohody obou smluvních stran. Práva a závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce každé ze smluvních stran.
- 2) Tato smlouva, včetně příloh se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 3) Prodávající a kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek X.**Pojištění**

1. Kupující prohlašuje, že uzavřel pojištění škody na majetku, který je zásobován dodávkami tepelné energie.
2. Prodávající je pojištěn ve svém oboru podnikání.

Článek XI.**Přílohy smlouvy**

1. Diagram na dodávku a odběr tepelné energie
2. Ujednání o ceně
3. Dohoda o poskytování záloh

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Ostravě dne 21. září 1999

30. 8. 1999

.....
Za prodávajícího

.....
Za kupujícího