

Smlouva o dílo ev. č.4/18/0014

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

- Objednatel:** statutární město Liberec
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města,
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Bc. David Novotný,
vedoucí odboru správy veřejného majetku
(dále jen objednatel)
- Zhotovitel:** EKOFLORA LIBEREC s.r.o.
U Slunečních lázní 690
460 14 Liberec 14
IČO: 40229220
Společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, spisová značka C 1386
Zastoupená Ing. Ivo Barkem a Petrem Hawlem, jednatelem společnosti
(dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

III. Předmět plnění – vymezení a účel díla

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí pravidelná údržba „Vojenského hřbitova v Ostašově“, který se nachází na p. p. č. 169, 170/28, k. ú. Horní Suchá.
2. Údržba spočívá v zajištění činností tak, aby byla zabezpečena provozuschopnost pietního místa.
3. Rozsah díla a bližší specifikace jsou uvedeny v příloze č. 1 – výkaz výměr. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

IV. Cena

1. Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základně nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH: 58 254,-Kč

DPH 21 %: 12 233,34,-Kč

Cena díla včetně DPH: 70 487,34,-Kč

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje též náklady za naložení, odvoz a likvidace vzniklého odpadu.

3. Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladu či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně.
4. Objednatel se zavazuje dohodnutou cenu uhradit na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, odsouhlasených pověřenou osobou objednatele. Platby budou prováděny na základě faktury se splatností 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli, kde přílohou bude odsouhlasený soupis skutečně provedených prací.
5. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
7. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
8. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy, resp. jeho části zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli v období od 1. 2. 2018 do 30. 12. 2018.
2. Každý měsíc bude předán předávací protokol, na základě odsouhlasení bude proplacena faktura.

VI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. V, nebo nedodrží-li dílčí termíny uvedené v příloze č. 1. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel neprovede dílo nebo jeho části ani v dodatečné 15 denní lhůtě po smluvených termínech, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
3. V případě porušení jakékoli povinnosti stanovené v této smlouvě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
4. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. 4., zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění zjištěné vady díla dle čl. IX odst. 5, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, a to jak objednateli, tak třetím osobám.
3. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

VIII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přerušují práci zhotovitele, jsou nezapočítatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

IX. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, .
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění za škody, vyplývající z jeho podnikatelské činnosti.
3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku v rozsahu 1 měsíce od dokončení a protokolárního předání objednateli.
5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty dle bodu 4 tohoto článku. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně, elektronickou korespondencí nebo doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
6. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu.
7. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu uhradit objednateli škody, které vzniknou neodbornou nebo nekvalitně provedenou prací.

X. Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísň a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

XI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

V Liberci dne 13.2.2018

V Liberci dne 13.2.2018

.....
Za obchodníka

Ing. Ivo Barek
jednatel společnosti

Petr Hawel

Jednatel společnosti

vedoucí odboru správy veřejného
majetku

Seznam příloh: 1) Výkaz výměr

Příloha č. 1

Údržba Vojenského hřbitova v Ostašově - výkaz výměr

č.	položka	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	počet opakování	předpokl. počet ks	cena celkem
1	údržba trvalého travního porostu	m2	3660		5x/rok		31110
	jamí vyhrabání do 30.4.2017	m2	3660		1x/rok		6222
	shrabání listí do 30.11.2017	m2	3660		1x/rok		6222
2	údržba 35 ks mladých stromů - oprava kůlů a vázání	ks	35		1x/rok		200
	závlivka	m3	1		2x/rok		500
	výměna uhynulých jedinců vč. materiálu	ks	35		1x/rok	1	1500
3	údržba vzrostlých stromů 91 ks - zravotní řez	ks	91		1x/rok	8	7200
	kácení vč. odfrézovaných pařezů	ks	91		1x/rok	1	2000
	údržba oplocení vč. vstupní branky - drobné opravy						
4	vč. materiálu	hod	3		2x/rok		600
5	údržba pomníku a pravoslavné ikony - čištění	hod	1		2x/rok		400
6	celkový úklid ploch - odpadků a spadanych větví	hod	3		4x/rok		300
7	údržba laviček a info tabule - nátěr (dle potřeby)	ks	3		1x/1-2 roky		300
	opravy	hod	2		1x/rok		400
	materiál (prkna)	ks	4		1x/rok		300
8	zimní údržba příjezdové komunikace	m2	2120		5x/rok		500
	zimní údržba cesty k pomníku v areálu hřbitova	m2	150		5x/rok		500
	cena celkem bez DPH						58254
	DPH 21 %						12233,34
	CENA CELKEM VČETNÉ DPH						70487,34

Pozn.

Do ceny musí být započítáno naložení odvozu a likvidace vzniklého odpadu.

Všechny úkony musí být prováděny tak, aby nebyly narušeny naznačené profily hrobů.

Pozn.: Do ceny musí být započítáno naložení, odvoz a likvidace vzniklého odpadu. Všechny úkony musí být prováděny tak, aby nebyly narušeny naznačené profily hrobů.