

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI

uzavřená podle ustanovení § 1267 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů



I.

SMLUVNÍ STRANY

POVINNÝ:

Město Ústí nad Orlicí

IČ: 00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města

jako „povinný“

a

OPRÁVNĚNÝ:

TEPVOS, spol. s r.o.

IČ: 25945793

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16762

se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí

zastoupená jednatelem Ing. Václavem Knejpem

jako „oprávněný“

(povinný a oprávněný společně rovněž jako „smluvní strany“)

II.

- 2.1. Město Ústí nad Orlicí je podle svého prohlášení a dále dle příslušných nabývacích titulů výlučným vlastníkem pozemkových parcel:

- p. p. č. 465/23
- p. p. č. 1273/1
- p. p. č. 1365/2

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště v Ústí nad Orlicí na LV č. 10001 pro obec Ústí nad Orlicí a k. ú. Hylváty (dále jen pozemky).

- 2.2. Oprávněný ze služebnosti prohlašuje, že zrealizoval na služebných pozemcích p. č. 465/23, 1273/1 a p. č. 1365/2 v k. ú. Hylváty vlastním nákladem v rámci akce „Obnova vodovodu I. a II. etapa v ulici Třebovská z LT DN100 a z DN150 – geodeticky měřené délce 534,8m“ uložení vodovodů pro veřejnou potřebu, která je spolu s obslužným zařízením v projektové dokumentaci označena jako: ŘADY SO-01-01 HTREB LT DN150 – DL. 60m; SO-01-02 HTREB LT

DN100 – DL. 255m a SO-01-03 HTREB LT DN100 – DL. 220m a dále prohlašuje, že vodovodní řady pro veřejnou potřebu spolu s příslušenstvím jsou v jeho vlastnictví a provozování.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Povinný zřizuje touto smlouvou oprávněnému věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu uložení, přístupu, provozování a opravy vodovodního řadu včetně práva vstupu a vjezdu pro údržbu, opravy a provozování vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, umístěné na pozemcích, označených jako p. p. č. 465/23, p. p. č. 1273/1 a p. p. č. 1365/2 v k. ú. Hylváty, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1384–81/2017, vyhotoveném firmou GMD spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí a vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1407–42/2017, vyhotoveném firmou Martin Vaňous, GEODETICKÉ SLUŽBY, Polní 1240, 562 01 Ústí nad Orlicí. Povinný se za podmínek, stanovených touto smlouvou, zavazuje strpět práva oprávněného, plynoucí z věcného břemene a oprávněný prohlašuje, že tato práva přijímá a bude je vykonávat za podmínek, sjednaných touto smlouvou.

IV.

- 4.1. Právo odpovídající věcnému břemenu se zřizuje na dobu neurčitou.

V.

- 5.1. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje úplatně, a to za celkovou finanční náhradu ve výši, **79.329,- Kč** (slovy: sedmdesátdevět tisíc třicet dva korun českých).
- 5.2. K finanční náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené na základě platného právního předpisu. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje jednorázově zaplatit povinnému z věcného břemene shora uvedenou částku na základě faktury, která bude vystavena do 14 dnů ode dne podpisu smlouvy s 14 denní lhůtou k úhradě. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po připsání částky úplaty za věcné břemeno na účet povinného. Pokud nebude provedena úhrada za věcné břemeno podle výše sjednaných podmínek, může povinný od této smlouvy odstoupit.

VI.

- 6.1. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

VII.

- 7.1. Povinný prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada města Ústí nad Orlicí dne 5.2.2018 usnesením č. 2642/110/214/2018 podle ustanovení § 102 zákona č. 128/2008 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

- 8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží oprávněný, po dvou povinný a jeden stejnopis bude použit pro účely řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
- 8.2. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 8.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, což stvrzují svými podpisy.

07-02-2018

V Ústí nad Orlicí, dne:

12. 02. 2018

V Ústí nad Orlicí, dne:

.....
[Redacted Signature]

Petr Hajek
starosta města



.....
[Redacted Signature]

Ing. Václav Knejp
jednatel společnosti

TEPVOS, spol. s r.o.
Královéhradecká 1568
562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793