



5576/ULB/2017-ULBM (MO č. 328/2017/02)  
Č.j.: UZSVM/ULB/5784/2017-ULBM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Edita Chládková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Liberec  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Statutární město Liberec**

se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
které zastupuje Tibor Batthyány, primátor a Lukáš Pohanka, starosta Městského obvodu Liberec-  
Vratislavice nad Nisou  
IČO:262978

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. 5576/ULB/2017**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci

**Pozemek**

- **parcela číslo 1886/62**, ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Vratislavice nad Nisou, obec Liberec,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním  
pracovištěm Liberec (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku  
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 7780/ULB/2016 ze dne 14.02.2017  
příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému  
majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno:
  - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2078-551/2003 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 19.02.2004, právní účinky vkladu práva ke dni 18.03.2004 ve prospěch České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3,
  - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2146-425/2004 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18.10.2004, právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2005 ve prospěch Progres Liberec s.r.o., Vilová 350, Liberec X – Františkov, 460 10 Liberec,
  - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2645-573/2008 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 08.12.2008, právní účinky vkladu práva ke dni 11.05.2009 ve prospěch Impuls-Leasing-Real-Estate s.r.o., Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1,
  - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3270-134/2012 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.06.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2013 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám.Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely

uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 13.02.2018

V Liberci dne 01.02.2018

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Statutární město Liberec**

.....  
**Ing. Edita Chládková**  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Liberec

.....  
**Tibor Batthyány**  
primátor

.....  
**Lukáš Pohanka**  
starosta  
Městského obvodu Liberec - Vratislavice n. Nisou