

DODATEK č.1

smlouvy o nájmu prostor a místností sloužících k podnikání, uzavřené dne 03.04.2017 mezi

Podniky města Šumperka a.s., Slovanská 21, Šumperk 787 01

IČ : 651 38 163, DIČ : CZ651 38 163

bankovní spojení : ČSOB a.s. pobočka Šumperk, č.ú.0277193933/0300

zastoupena Mgr. Patrikem Tomášem Pavlíčkem, statutárním ředitelem

/ dále jen pronajímatel /

a

Ladislav Ščuka,

B. Němcové 890/6, 787 01 Šumperk

IČ: 61570672 DIČ: CZ: CZ7608225812

/dále jen nájemce/

Uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne dodatek č.1 k výše uvedené smlouvě

Na základě dohody smluvních stran se mění doba nájmu (dle čl. VI. uvedené smlouvy), a to následovně – článek VI. nově zní:

„Nájemce začal prostor určený k podnikání vymezený v čl. I. této smlouvy užívat od **01.03.2017**. Nájem je sjednán na dobu **určitou, a to 30.06.2018** s tím, že pokud žádná ze smluvních stran min. **1 měsíc před ukončením sjednané doby nájmu** nesdělí druhé straně, že nemá zájem na pokračování smlouvy, tak se smlouva obnoví na dalších **6 měsíců, a to i opakovaně.**“

Zároveň s výše uvedenou se smluvní strany dohodly na úpravě splatnosti nájemného, a to tak, že nájemné je splatné dle daňového dokladu, který pronajímatel vystaví nájemci. Nájemné za první pololetí běžného roku bude nájemce hradit do 15.02. a nájemné za druhé pololetí do 15.08. běžného roku.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

V Šumperku dne 31. ledna 2018

pronajímatel

nájemce