

## Oprava volného bytu č. 2, Jubilejní 30

VZ č. 6/2018

|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| <b>Odběratel:</b>               | <b>Příjemce:</b>          |
| Statutární město Ostrava        | Městský obvod Ostrava-Jih |
| Prokešovo náměstí 1803/3        | Horní 791/3               |
| 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava | 700 30 Ostrava-Hrabůvka   |

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Zhotovitel:</b> | <b>Techstain s.r.o.</b>                     |
| Sídlo              | Koblovská 503/125, 72529 Ostrava-Petřkovice |
| IČ zhotovitele     | 28633831                                    |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Předmět zakázky:</b> |  |
| Část obce               | Ostrava-Hrabůvka   |
| Ulice, č. pop./č. or.   | Jubilejní 293/30   |
| Číslo bytu              | 2  |
| Velikost bytu           | 1+1  |
| Technik                 | Květoslava Kornasová<br><a href="mailto:kvetoslava.kornasova@ovajih.cz">kvetoslava.kornasova@ovajih.cz</a><br>599 430 152, 603 831 010 |

| poř. č. | kód položky | popis   | MJ     | Množství | J. cena (CZK) | Cena celkem (CZK) | Upřesnění   |
|---------|-------------|---|--------|----------|---------------|-------------------|---|
| 1       | 1.1         | revize komínu (spalinových cest)  | ks     | 1,00     | 1 450,00      | 1 450,00          |   |
| 2       | 1.3         | vložkování komínu (spalinové cesty)   | m      | 1,00     | 16 000,00     | 16 000,00         | vícevrstvý komín o celkové výšce 15m po výměně kondenzačního kotle                        |
| 3       | 1.11        | elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru                              | ks     | 1,00     | 800,00        | 800,00            | 2x revizní zpráva   |
| 4       | 1.13        | revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu                                | 1+1    | 1,00     | 800,00        | 800,00            | 2x revizní zpráva   |
| 5       | 1.19        | odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebiče           | hod.   | ----     | 250,00        | 10 000,00         | položku naceňte dle pokynu ve Výzvě k podání nabídky, čl. VII                             |
| 6       | 1.20        | revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x) | soubor | 1,00     | 1 450,00      | 1 450,00          | byt s plynovým etážovým kotlem  |
| 7       | 3.5         | výměna pancéřové hadičky  | ks     | 1,00     | 150,00        | 150,00            |   |
| 8       | 3.6         | výměna rohového ventilu   | ks     | 1,00     | 150,00        | 150,00            |   |
| 9       | 3.34        | výměna pračkového ventilu   | ks     | 1,00     | 220,00        | 220,00            | v KU  |
| 10      | 3.44        | výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 120 cm                                    | ks     | 1,00     | 13 000,00     | 13 000,00         | tl.lamina 18mm dekor dřevo v předsíni v. 3x h. 0,60dvoudílná část policová a část šatní   |
| 11      | 3.48        | výměna spízní skříně včetně polic a žebříku   | ks     | 1,00     | 6 500,00      | 6 500,00          | tl.lamina 18 mm dekor dtto KU linka, dvoudílná š.0,60xv.3xh.0,60                          |
| 12      | 3.52        | výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm                                | ks     | 1,00     | 6 500,00      | 6 500,00          | tř. EI 30DP dekor dřevo, včetně kukátka, ponechat stávající kování a zámek včetně zámkové |
| 13      | 3.67        | výměna dveřního prahu – délka 60 cm   | ks     | 1,00     | 125,00        | 125,00            | koup. lak   |
| 14      | 3.69        | výměna dveřního prahu – délka 80 cm   | ks     | 2,00     | 125,00        | 250,00            | KU,OP lak   |
| 15      | 3.123       | demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka                          | soubor | 1,00     | 600,00        | 600,00            | 3 ks nástěnných baterií z důvodu výměny rozvodů vody vnitřního rozvodu TUV                |
| 16      | 3.135       | výměna plynového kondenzačního kotle o výkonu 24 kW včetně úpravy odvodu              | soubor | 1,00     | 33 200,00     | 33 200,00         | závěsný v kuchyni   |
| 17      | 5.3         | stržení tapet   | m2     | 3,00     | 80,00         | 240,00            | v OP  |
| 18      | 5.4         | škrábání stěn, stropů   | m2     | 160,00   | 40,00         | 6 400,00          | celý byt  |
| 19      | 5.5         | malba bílá  | m2     | 160,00   | 40,00         | 6 400,00          | celý byt  |
| 20      | 5.12        | začištění drážky po výměně rozvodů v šíři do 150 mm                                   | bm     | 20,00    | 190,00        | 3 800,00          | KU,KOUP z důvodu výměny rozvodů vody  |
| 21      | 6.7         | úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka                        | m2     | 5,00     | 230,00        | 1 150,00          | KU,KOUP z důvodu výměny rozvodů vody  |
| 22      | 6.8         | vybourání keramického obkladu   | m2     | 5,00     | 70,00         | 350,00            | KU,KOUP z důvodu výměny rozvodů vody  |

|                            |       |  |        |       |        |                   |  |
|----------------------------|-------|--|--------|-------|--------|-------------------|--|
| 23                         | 6.9   | provedení keramického obkladu  | m2     | 5,00  | 600,00 | 3 000,00          | doložení obkladu 20x25 stejný dekor se stávajícím v KU a KOUP po výměně rozvodů vody |
| 24                         | 6.12  | přespárování dlažby  | m2     | 5,00  | 60,00  | 300,00            | koupelna společná s WC   |
| 25                         | 7.11  | nátěr radiátorů  | ks     | 5,00  | 150,00 | 750,00            | OP,KU,KOUP. PŘ litinových 61 článků  |
| 26                         | 7.12  | nátěr rozvodů ÚT   | soubor | 1,00  | 450,00 | 450,00            | celý byt   |
| 27                         | 7.13  | nátěr rozvodů plynu  | soubor | 1,00  | 200,00 | 200,00            | celý byt   |
| 28                         | 7.16  | nátěr zárubní – šířka 80 cm  | ks     | 1,00  | 200,00 | 200,00            | u vstupních bytových dveří   |
| 29                         | 8.1   | výsekání vodovodního potrubí z ocelových závitových trub, včetně demontáže | bm     | 40,00 | 50,00  | 2 000,00          | SV,TUV část stoupačky SV od kotle k bateriím   |
| 30                         | 8.2   | montáž vodovodního plastového potrubí                                      | bm     | 40,00 | 270,00 | 10 800,00         | SV,TUV část stoupačky SV od kotle k bateriím   |
| 31                         | 8.3   | demontáž původního vodovodního potrubí                                     | bm     | 40,00 | 20,00  | 800,00            |  |
| 32                         | 8.4   | výměna uzavíracích ventilů SV a TUV ( IŠ )                                 | ks     | 1,00  | 270,00 | 270,00            | SV v IŠ v kuchyni  |
| 33                         | 8.20  | výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice                            | ks     | 5,00  | 650,00 | 3 250,00          | KU,OP,KOUP. PŘ   |
| 34                         | 9.2   | opravy a seřízení dřevěných oken, viz poznámka                             | ks     | 5,00  | 200,00 | 1 000,00          | celý byt   |
| 35                         | 9.5   | výměna zámku poštovní schránky   | ks     | 1,00  | 150,00 | 150,00            |  |
| 36                         | 9.24  | demontáž bytových doplňků, viz poznámka                                    | soubor | 1,00  | 240,00 | 240,00            | demontáž okenních žaluzií v KU,OP  |
| 37                         | 9.25  | oprava dveří   | ks     | 2,00  | 150,00 | 300,00            | KU,OP drhnou o podlahu   |
| 38                         | 11.10 | vyčištění PVC  | m2     | 40,00 | 50,00  | 2 000,00          | KU,OP  |
| 39                         | 11.13 | vyčištění WC mísy  | ks     | 1,00  | 200,00 | 200,00            |  |
| 40                         | 11.14 | vyčištění vany   | ks     | 1,00  | 200,00 | 200,00            |  |
| 41                         | 11.16 | vyčištění umyvadla/kuchyňského dřezu                                       | ks     | 2,00  | 200,00 | 400,00            | v KU a KOUP  |
| 42                         | 11.17 | vyčištění odsavače par   | ks     | 1,00  | 300,00 | 300,00            |  |
| 43                         | 11.18 | vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění                                | ks     | 1,00  | 300,00 | 300,00            | silně znečištěná trouba  |
| 44                         | 11.20 | vyčištění kuchyňské linky 150 cm   | ks     | 1,00  | 300,00 | 300,00            |  |
| 45                         | 11.31 | celkový úklid po opravách  | 1+1    | 1,00  | 450,00 | 450,00            | včetně umytí interiérových dveří 2 ks plně OP,KOUP. a prosklené do KU                |
| <b>Cena celkam bez DPH</b> |       |  |        |       |        | <b>137 395,00</b> |  |

Zhotovitel vyplňuje jen modře označené sloupce. V opačném případě nebude nabídka akceptována.