

JUDr. Jana Havlíková, advokát
se sídlem [redacted]
zapsaná u České advokátní komory pod ev. č. 04252 [redacted]

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

AGRO-Měřín, a.s.,
se sídlem v Měříně, Zarybník 516, PSČ 594 42
IČ 49434179
Jednající: Ing. Gabrielem Večeřou, předsedou představenstva
Zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1085
Č.ú.: 918751/0100, vedený u KB Žďár nad Sázavou

(dále též jen „oprávněný“)

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 244/2
591 01 Žďár nad Sázavou
IČ 43383513, DIČ CZ43383513
Zastoupený: [redacted]

Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s. Žďár nad Sázavou, č.ú. 1622321399/0800
Zapsaný ve spisové složce Č.j.Reg. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou

(dále též jen „uschovatel“)

a

JUDr. Jana Havlíková, advokátka, IČ: 66237769
se sídlem [redacted]
zapsaná v České advokátní komoře pod ev. č. 04252

(dále též jen „advokátka“ či „schovatel“)

v souladu s ustanovením § 2402 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) tuto

Smlouvu o úschově

I.

Oprávněný jako uživatel a uschovatel jako zájemce hodlají uzavřít dne 30. 1. 2018
Smlouvu o projednání vstupu a podmínkách provedení prací za účelem provedení stavby:

Rokytno – kanalizace na pozemcích, které má společnost AGRO–Měřín, a.s. v užívání a o
úhradě způsobených škod.

(dále jen SMLOUVA)

Předmětem SMLOUVY je mimo jiné závazek zájemce - tedy uschovatele, složit na úhradu vyčíslených nákladů na biologickou rekultivaci, škod na plodinách a nevyplacené dotaci dle odsouhlaseného propočtu částku ve výši 378 743,- Kč před podpisem SMLOUVY, na speciální účet úschovy advokáta JUDr. Jany Havlíkové, ev.č. ČAK 04252, IČ 66237769, se sídlem Brněnská 110, 592 31 Nové Město na Moravě, číslo 115-5690180207/0100 dle samostatné Smlouvy o úschově ze dne 30. 1. 2018, a to na základě této Smlouvy o úschově do 5 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy o úschově. Případné vyšší náklady na rekultivaci, škody na plodinách a nevyplacené dotaci uhradí po realizaci díla zájemce do 30 dnů od uživatelem vystavené a doručené faktury a to na základě skutečností potvrzených v předávacím protokolu.

SMLOUVU ve dvou stejnopisech předali účastníci této smlouvy schovateli s tím, že bude předmětná SMLOUVA tvořit přílohu č. 1 této smlouvy.

Čl. II.

V čl. II. bod 9 SMLOUVY se oprávněný a uschovatel dohodli na zaplacení dohodnuté částky 378 743,- Kč tak, že celou tuto částku ve výši 378 743,- Kč (slovy: třístasedmdesátosmtisícsešmsetčtyřicettři korun českých) složí uschovatel jakožto zájemce do úschovy schovatele, a to na již pro smluvní strany založený účet č. 115-5690180207/0100, zřízený u Komerční banky, a. s., pobočka Nové Město na Moravě, a to do pěti pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy o úschově. (Dále jen úplata). Předmětná stavba bude na citovaném účtu vedena pod variabilním symbolem, kterým je číslo stavby a to č. 657. Účastníci jsou tedy povinni při dispozicích s finančními prostředky dle této smlouvy užívat variabilní symbol č. 657.

Zaplacením uvedené úplaty se rozumí okamžik, kdy bude celá částka připsána ve prospěch účtu úschovy a tím i složena do úschovy schovatele.

Schovatel se zavazuje podat oprávněnému i uschovateli bez zbytečného odkladu informaci o řádném složení úplaty, tedy shora uvedených finančních prostředků, na účet úschovy advokáta.

Schovatel uvolní uschovanou úplatu, a poukáže oprávněnému na jeho účet 918751/0100, ve výši odsouhlasené písemně oprávněným a uschovatelem, nejpozději do pěti pracovních dnů poté, co kterákoli smluvní strana předloží schovateli originál předávacího protokolu, ze kterého bude zřejmé, jaká je skutečná poškozená výměra na rekultivaci, škody na plodinách a nevyplacené dotaci.

Pokud bude částka dle předávacího protokolu nižší než složená úplata, je povinen schovatel vrátit uschovateli na jeho účet č. 1622321399/0800 rozdíl úplaty a částky uvedené v předávacím protokolu a to bez zbytečného odkladu poté, co bude schovateli předložen originál předávacího protokolu.

Pokud bude částka uvedená v předávacím protokolu vyšší než složená úplata, je povinen uschovatel uhradit rozdíl přímo oprávněnému a to po realizaci díla v termínu do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný vystaví a doručí samostatnou novou fakturu na základě skutečností potvrzených v předávacím protokolu.

Čl. III.

Smluvní strany souhlasí s tím, že úplata bude uložena na účtu úschovy pod v.s. č. 657. Jsou obeznámeni se skutečností, že uložená jistina není úročena.

Uschovatel a oprávněný jsou si vědomi toho, že žádný z účastníků této smlouvy nemůže žádat o vydání uschované úplaty v rozporu s podmínkami dohodnutými v této smlouvě a ve SMLOUVĚ. Veškeré změny, či doplňky k této smlouvě lze činit pouze za souhlasného projevu vůle smluvních stran, a to samostatně číslovanými, písemnými dodatky k ní.

Nebudou-li splněny podmínky pro vyplacení úplaty oprávněnému, bude úplata vrácena uschovateli na účet č. 1622321399/0800, a to do pěti pracovních dnů ode dne doložení skutečnosti některou ze smluvních stran, ze které bude zřejmé, že došlo k porušení podmínek ujednaných touto smlouvou, resp. SMLOUVOU. Spolu s ní budou uschovateli a oprávněnému vráceny i dokumenty svěřené schovateli do úschovy.

Schovatel je povinen vést jemu svěřené prostředky na zřízeném účtu úschovy advokáta a zavazuje se s nimi nakládat pouze k účelu stanovenému touto smlouvou.

Schovatel neodpovídá za jednání třetích stran a za okolností, které nezavinil.

Schovatel se zavazuje informovat uschovatele i oprávněného o přijetí a výplatě úplaty.

Čl. IV.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že byli seznámeni s rozhodujícími ustanoveními zákona č. 253/2008 Sb., některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, v platném znění a disponují finančními prostředky v souladu s tímto právním předpisem.

Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními NOZ a je vyhotovena na čtyřech stranách ve třech vyhotoveních.

Pokud v budoucnu vzniknou nějaké spory mezi smluvními stranami, budou je řešit především smírně s přihlédnutím k účelu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že odměnu za vyhotovení této smlouvy a za úschovu hradí v souladu s advokátem uzavřenou smlouvou o poskytování právní pomoci uschovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, že je uzavřena v duchu jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Ve Žďáru Nad Sázavou
Dne 30. 1. 2018

Na straně uschovatele:

.....
Na straně oprávněného:

.....

Na straně schovatele:

.....
JUDr. Jana Havlíková, advokát