



### Dodatek č.3

ke Smlouvě O Dílo 161/17 ze dne 29.6.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.10.2017 a dodatku č. 2 ze dne 24.10.2017 (dále jen „smlouva o dílo 161/17“)

rozhodnutím RMČ ze dne 18.12.2017 usnesením č. USN RM 675/2017,

uzavřený dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a dalších z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

#### Čl. 1 - Smluvní strany

---

**Objednatel:** **Městská část Praha-Čakovice**  
se sídlem  
Nám 25. března 121  
196 00 Praha-Čakovice

Zastoupen ve věcech smluvních:  
starostou MČ Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D. a  
zástupcem starosty Ing. Jiřím Vintiškou

Zastoupen ve věcech technických:  
Floriánem Janem – [REDACTED]

IČO: 00231291                      DIČ: CZ00231291  
Bankovní spojení:              Česká spořitelna  
Číslo účtu:                        27-2000922389/0800

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** **IM-stav Praha s.r.o.**  
Zenklova 22/56  
180 00 Praha 8

Zastoupen ve věcech smluvních:  
Petrem Michovským, jednatelem

Zastoupen ve věcech technických:  
Michalem Šejnohou – [REDACTED]  
Ing. Michalem Petrem [REDACTED]

IČO: 264 65 728                      DIČ: CZ 26465728  
Bankovní spojení:              [REDACTED]  
Číslo účtu:                        [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

## **Čl. 2 - Předmět dodatku č. 1 smlouvy o dílo**

---

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 29.6.2017 smlouvu o dílo č. 161/17, jejímž předmětem je závazek zhotovitelem provést Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše- stavební část, ul. Jizerská 840, Praha - Čakovice", jejíž přesná specifikace tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo. Dne 24.10.2017 byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě, který upravuje přerušení prací po sjednanou dobu a dne 24.10.2017 byl uzavřen dodatek č.2, který upravuje rozsah prováděných prací a cenu díla.

2.2 Smluvní strany konstatují, že potřeba uzavření tohoto dodatku vychází z toho, že při zahájení rekonstrukce předmětné školní jídelny (tj. nejen při provádění prací dle výše uvedené smlouvy) byl zjištěn odlišný stav objektu, který objektivně nebylo možné předpokládat před zahájením rekonstrukčních prací, zejména s ohledem na fakt, že do doby zahájení rekonstrukce fungoval předmětný objekt (školní kuchyně) v plném provozu a nebylo předem možné se seznámit se všemi aspekty skutečného stavu objektu, zejména s ohledem na umístění a používání technologických zařízení, a zjistit přesný stav konstrukcí.

Rozsah plnění díla byl dále změněn v souvislosti s přípravou a zajištěním provizorního výdeje stravy pro žáky základní školy, a to ještě před smluvním termínem dokončení prací, který v době vzniku zadání veřejné zakázky nemohl být z objektivních důvodů v potřebném rozsahu znám a byl stanoven na základě požadavků třetí strany, která je dodavatelem náhradního stravování, přičemž procesy s tímto související musely být schváleny orgány státní správy.

Smluvní strany se dále dohodly, že dojde k rozšíření rozsahu plnění z důvodu realizace stavebních prací a dodávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace, úpravy projektu a materiálově technické vylepšení pro zajištění lepšího uživatelského komfortu chodu školní kuchyně, což umožnila změna ekonomických podmínek objednatele v průběhu výstavby, neboť si objednatel zajistil další finanční prostředky na rekonstrukci celé školní jídelny.

2.3 S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na odsouhlasení víceprací ve výši 183.635,25 Kč bez DPH (slovy jeden jedno sto tisíc osmdesát tři tisíc šest set třicet pět korun českých dvacet pět haléřů), tzn. na souhrnném **navýšení ceny díla o 183.635,25 Kč bez DPH** (slovy jeden jedno sto tisíc osmdesát tři tisíc šest set třicet pět korun českých dvacet pět haléřů). Předmětné vícepráce jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.4 Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly, že s účinností ode dne podpisu tohoto dodatku č. 3 článek č. 6, odst. 6.1, smlouvy o dílo č. 161/17 – Cena díla nově zní takto:

6.1 Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách jako cena smluvní na rozsah díla dle předmětu této smlouvy, a to maximálně **5.950.969,42 Kč bez DPH**, slovy: (pět miliónů devět set padesát tisíc devět set šedesát devět korun českých a čtyřicet dva haléřů).

## **Čl. 3 - Závěrečné ustanovení**

---

3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 161/17 zůstávají tímto dodatkem č. 3 nedotčena.

3.2 Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.

3.3 Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo má následující přílohu, která tvoří jeho nedílnou součást:

Příloha č. 1 dodatku - Souhrnný list stavby dodatek z 27.11.2017

V Praze dne 02 -02- 2018

Zhotovitel:



Petr Michovský  
jednatel IM-stav Praha s.r.o.

V Praze dne 07 -02- 2018

Objednatel:

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta MČ Praha Čakovice



Ing. Jiří Vintiška  
zástupce starosty

**DOLOŽKA**  
Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.  
Pověřeni členové

zastupitelstvo obce Praha -

Michaela Kubernat

V Praze dne 07 -02- 2018

