

Servisní smlouva
na pravidelný servis a opravy plynových kotlů K1 a K2 ve výtopně Sever
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění

Ev. č. smlouvy Objednatele: 0224002366

Ev. č. smlouvy Poskytovatele: 164S010

Letiště Praha, a. s.

sídlo: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČ: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (CZK): 801812025/2700
(dále jen „**Objednatel**“)

a

CERGOMONT s.r.o.

sídlo: Blansko, Sukova 1052/6, PSČ 678 01
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8683
IČ: 469 93 223
DIČ: CZ46993223
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 263314829/0300
(dále jen „**Poskytovatel**“)

Objednatel a Poskytovatel jsou dále v textu označováni společně jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“.

I. Výklad pojmů

- 1.1.** Pojmy mohou být definovány přímo v textu Smlouvy s tím, že definice pojmu je zvýrazněna tučně a uvozena slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačena velkým počátečním písmenem.
- 1.2.** Interpretace.
 - 1.1.1** Slova definovaná v jednotném čísle mají stejný význam i v množném čísle a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak, a výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby.
 - 1.1.2** Názvy jednotlivých článků a odstavců této Smlouvy jsou uváděny pouze pro přehlednost textu a při výkladu Smlouvy k nim nebude přihlíženo.

- 1.1.3** V případě rozporu mezi textem těla této Smlouvy a jejími přílohami má přednost text těla této Smlouvy.
- 1.1.4** Pojmy definované v této Smlouvě se použijí, pokud se Strany nedohodnou jinak, i pro případ Objednávky, resp. Dílčí smlouvy.
- 1.1.5** Pokud není výslovně stanoveno jinak, odkazy na jakýkoli právní předpis jsou odkazem na platné a účinné znění takového právního předpisu, popřípadě právního předpisu tento předpis nahrazujícího, a na jiné právní předpisy nižší právní síly, které příslušný právní předpis provádějí.
- 1.1.6** Pracovní dny znamenají kterýkoliv kalendářní den s výjimkou soboty, neděle, dne pracovního volna a dne pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky.

II. Předmět Smlouvy

- 2.1.** Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele provádět pro Objednatele, za podmínek uvedených v této Smlouvě, následující servisní práce:
- a) Pravidelný záruční a mimozáruční servis zařízení technologie výtopny Sever, tzn. strojní část vč. všech kotlů, systému MaR a vizualizace (dále také jako „**Zařízení**“), a to v rozsahu požadovaném touto Smlouvou (dále jen „**Pravidelný servis**“),
 - b) opravy Zařízení v případě poruchy a výměna opotřebovaných nebo poškozených dílů, a to dle skutečné potřeby v souladu s provozním režimem Zařízení a požadavky výrobce Zařízení (dále jen „**Opravy**“),
- Pravidelný servis a Opravy jsou dále společně označovány jako „**Servisní práce**“.
- c) Zajištění pravidelného školení a vydání oprávnění pro vybrané pracovníky Objednatele na provádění Pravidelného servisu a Oprav (pro 10 osob) dle pravidel výrobce/dodavatele Zařízení, na základě něhož budou pracovníci Objednatele oprávněni provádět servis Zařízení, včetně diagnostiky závad (dále jen „**Školení**“).
- 2.2.** Podrobný rozpis Pravidelného servisu je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.3.** Objednatel se zavazuje Poskytovateli za řádně provedené Servisní práce a provedené Školení definované touto Smlouvou platit cenu sjednanou v čl. VI. této Smlouvy.
- 2.4.** Poskytovatel dodá do skladu Objednatele bezpečnostní výstroj kotlů, tzn. havarijní manostat max. tlaku, havarijní manostat min. tlaku, havarijní termostat kotle, hlídač minimální hladiny kotle, hlídač minimálního průtoku kotle a havarijní termostat ekonomizéru. Každý z vyjmenovaných dílů bude uložen ve skladu Objednatele v počtu minimálně 1 kusu, a to po celou dobu záruční doby na Zařízení v délce 36 měsíců dle Smlouvy o dílo (č. sml. Objednatele 0224002347). Výše uvedené díly zůstávají ve vlastnictví Poskytovatele až do jejich namontování na Zařízení Objednatele. Úhrada za tyto díly bude provedena po jejich spotřebě v souladu s bodem 4.3 Smlouvy. Poskytovatel je v případě použití dílu povinen do 3 pracovních dnů sklad doplnit.
- 2.5.** Objednatel není v průběhu účinnosti této Smlouvy povinen využít pracovníků Poskytovatele k zajištění Servisních prací uvedených v příloze č. 1 Smlouvy a je oprávněn provádět tyto práce prostřednictvím vyškolených pracovníků Objednatele. Dále je Objednatel oprávněn

objednat u Poskytovatele provedení Servisních prací i v menší četnosti než uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy.

- 2.6.** Poskytovatel je povinen dodávat pouze nové a originální náhradní díly. Instalaci použitých náhradních dílů je oprávněn provést jen na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele.

III. Provádění Servisních prací

- 3.1.** Poskytovatel se zavazuje provádět Servisní práce v souladu s platnými právními a technickými normami a dokumentací výrobce Zařízení. Dále se Poskytovatel zavazuje, že bude provádět veškeré Servisní práce patřičně kvalifikovanými pracovníky s odpovídajícím oprávněním od výrobce/dodavatele zařízení nebo pracovníky výrobce/dodavatele Zařízení.
- 3.2.** Místem plnění je výtopna Sever, letiště Praha/Ruzyně.
- 3.3.** Zajištěním Pravidelného servisu dle odst. 2.1, písm. 2.1.a) se rozumí provádění prací v rozsahu a četnosti uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy. Konkrétní termín provedení Pravidelného servisu bude vždy odsouhlasen e-mailem oběma Stranami a uveden v objednávce.
- 3.4.** Poskytovatel se dále zavazuje provádět pro Objednatele Opravy dle odst. 2.1, písm. 2.1.b), a to dle skutečné potřeby v souladu s provozním režimem Zařízení a požadavky výrobce Zařízení. Případná výměna poškozených či opotřebovaných dílů bude Poskytovatelem provedena po odsouhlasení cenové kalkulace a časového harmonogramu Objednatelem.
- 3.5.** Poskytovatel v případě poruchy Zařízení provede práce dle následujícího režimu:
- a) havarijní opravy – Objednatel telefonicky nahlásí požadavek na havarijní Opravu na tel. 777 707 727 a zároveň zašle tento požadavek na e-mail info@cergo.cz Poskytovatel se zavazuje zahájit identifikaci závady odborným pracovníkem v místě plnění do 4 hodin od telefonického nahlášení požadavku na opravu. Následně do 12 hodin po zahájení identifikace závady předloží časový harmonogram opravy, včetně ocenění veškerých nákladů na její odstranění;
 - b) opravy nebránící provozu - Objednatel telefonicky nahlásí požadavek na opravu na tel. 777 707 727 a zároveň zašle tento požadavek na e-mail info@cergo.cz Poskytovatel se zavazuje zahájit identifikaci závady odborným pracovníkem v Místě plnění do 24 hodin od telefonického nahlášení požadavku na opravu. Následně do 3 dnů po zahájení identifikace závady předloží časový harmonogram opravy, včetně ocenění veškerých nákladů na její odstranění;
 - c) V případě odstraňování vad, které se projeví v průběhu záruční doby již provedených prací, bude Poskytovatel postupovat dle závažnosti vady v souladu se zněním odst. 3.5, písm. a) a b).
- 3.6.** Předmětem této Smlouvy nejsou práce uvedené v návodu na provoz a údržbu Zařízení, které provádí v příslušných termínech pracovníci Objednatele.
- 3.7.** Po každém dokončení Servisních prací je Poskytovatel povinen předat Objednateli Protokol o provedených pracích. Pověřená osoba Objednatele potvrdí tento Protokol s tím, že práce byly provedeny řádně nebo do Protokolu uvede nedostatky, které mají být odstraněny a termín jejich odstranění.

- 3.8. Provádění pravidelného proškolení a vydání oprávnění pro vybrané pracovníky Objednatele na provádění Pravidelného servisu a Oprav (pro 10 osob) dle pravidel výrobce/dodavatele Zařízení bude probíhat v četnosti dle přílohy č. 3 této Smlouvy.
- 3.9. Oprávněná osoba Objednatele bude přítomna na místě plnění a bude poskytovat součinnost zástupci Poskytovatele po dobu provádění prací.
- 3.10. Poskytovatel je povinen z důvodu předcházení závažných havárií v souladu se systémem prevence závažné havárie, zavedeným Objednatelem na letišti Praha/Ruzyně a definovaným v „Politice prevence závažné havárie“, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit závažnou havárii, a dále podporovat činnosti, které posilují prevenci závažných havárií.

IV. Termíny plnění a další vztahy mezi Smluvními stranami

- 4.1. Servisní práce a Školení pracovníků Objednatele provede Poskytovatel na základě objednávky. Každá objednávka musí obsahovat ev. číslo této Smlouvy, přiřazené jí Objednatelem v záhlaví Smlouvy. Objednatel se zavazuje zasílat Poskytovateli Objednávku na e-mailovou adresu uvedenou v čl. VIII Smlouvy. Poskytovatel je povinen potvrdit Objednateli přijetí objednávky obratem e-mailem.
- 4.2. Konkrétní termín provedení Pravidelného servisu dle bodu 3.3 Smlouvy bude e-mailem odsouhlasen mezi odpovědnými osobami Smluvních stran nejpozději 14 kalendářních dní před požadovaným započítáním prací.
- 4.3. Podkladem k vystavení objednávky na Opravy musí být vždy Objednatelem odsouhlasený rozpočet nebo cenová nabídka, vypracovaný/vypracovaná v souladu se sazbami uvedenými v přílohách č. 1 až č. 3 této Smlouvy a odsouhlasená doba realizace, které Poskytovatel předložil před vystavením objednávky. V případě, že Poskytovatel v průběhu provádění Opravy zjistí potřebu většího rozsahu Opravy, než který stanovil rozpočet, je Poskytovatel oprávněn opravu provést v rozšířeném rozsahu jen na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Náklady budou účtovány dle skutečného rozsahu prací a spotřebovaného materiálu či náhradních dílů po jejich odsouhlasení Objednatelem.
- 4.4. Smluvní strany sjednávají, že práce v rozsahu dle této Smlouvy budou prováděny v obvyklé pracovní době, tj. v pracovní dny od 6:00 do 18:00 hodin, nebude-li mezi Smluvními stranami smlouveno jinak. Konkrétní termín bude stanoven po vzájemné písemné dohodě mezi Objednatelem a Poskytovatelem. V případě, že Poskytovatel nebude schopen provést práce v požadovaném rozsahu v průběhu obvyklé pracovní doby jednoho pracovního dne a okolnosti a charakter prací to umožní, bude pokračovat v provádění prací nejbližší následující pracovní den v době od 6:00 do 18:00 hodin.
- 4.5. V případě zjištění závažných okolností a skutečností souvisejících se zajištěním plynulého a bezproblémového provozu Zařízení jsou smluvní strany povinny neprodleně vzájemně se písemně informovat.
- 4.6. Při plnění povinností podle Smlouvy se Poskytovatel zavazuje používat aktuální informace a pracovní metody, které povedou k co nejvyšší kvalitě poskytovaných služeb.
- 4.7. Původcem všech odpadů, které při provádění Servisních prací dle této Smlouvy vzniknou, je Poskytovatel. Poskytovatel zajistí na své náklady odstranění nebo využití tohoto odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy a na výzvu Objednatele předloží Objednateli doklady o odstranění nebo využití tohoto odpadu, a to ve lhůtě 7 kalendářních dní od vyžádání.

V. Další ujednání

- 5.1. Komunikace pracovníků Poskytovatele a Objednatele bude probíhat pouze v českém jazyce.
- 5.2. Poskytovatel se zavazuje k dodržování vnitřních předpisů týkajících se provozu na letišti Praha/Ruzyně, zejména z oblasti bezpečnostní politiky, požární bezpečnosti a ochrany životního prostředí. Veškerý nepotřebný materiál, oleje, mazadla, a čisticí prostředky se zavazuje zneškodnit v souladu s předpisy o ochraně životního prostředí.
- 5.3. Poskytovatel je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci EMS (Systém environmentálního managementu) zavedeného u Objednatele dle normy ISO 14 001, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí.
- 5.4. Smluvní strany si sjednávají, že uzavřené objednávky se v otázkách výslovně v objednávkách neupravených řídí touto Smlouvou.
- 5.5. Poskytovatel nemá nárok na poskytnutí zázemí pro své pracovníky (šatny, sklady atp.). Po dohodě s Objednatelem je možné poskytnutí sjednat za úplatu. Technologické místnosti, které jsou nezbytnou součástí servisu, používá Poskytovatel bezúplatně (strojovna apod.). Objednatel neposkytuje pracovníkům Poskytovatele osobní ochranné pracovní pomůcky, nástroje, přístroje a další prostředky nezbytné k výkonu činností specifikovaných v této Smlouvě.
- 5.6. Poskytovatel je povinen udržovat pořádek ve všech prostorách, ve kterých při provádění činností dle této Smlouvy bude pohybovat.
- 5.7. Objednatel se zavazuje umožnit Poskytovateli přístup k Zařízením i do strojovny, nezasahovat a nenechat zasahovat do Zařízení bez předchozí konzultace s Poskytovatelem. Objednatel se též zavazuje chránit Zařízení před zásahy třetích osob.
- 5.8. Objednatel je srozuměn s tím, že může být vyzván Poskytovatelem, aby na své náklady provedl další opatření nutná pro bezpečnost a dobrý stav Zařízení nebo opatření vyplývající z obecně závazných právních předpisů a technických norem.

VI. Cena

- 6.1. Objednatel a Poskytovatel se dohodli na cenách Pravidelného servisu uvedených v příloze č. 1 Smlouvy.
- 6.2. Práce vykonané v rámci Oprav budou účtovány jako součin jednotek skutečně provedených prací a jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 6.3. Objednatel a Poskytovatel se rovněž dohodli na cenách Školení uvedených v příloze č. 3 Smlouvy.
- 6.4. Smluvní strany se dále dohodly na cenách vybraných materiálů a náhradních dílů uvedených v příloze č. 2 Smlouvy. Cena materiálů a náhradních dílů v příloze č. 2 neuvedených bude vždy stanovena písemnou dohodou mezi Objednatelem a Poskytovatelem. Maximální ceny dodávaných materiálů a náhradních dílů nesmí být vyšší, než aktuální ceny výrobce Zařízení uvedené v jeho oficiálním ceníku.
- 6.5. Ceny uvedené v přílohách Smlouvy jsou stanoveny jako konečné, zahrnující veškeré související náklady na práce, včetně nákladů na zaškolení zaměstnanců Poskytovatele pro

pohyb v areálu Objednatele, i veškeré vjezdy a vstupy do areálu Objednatele, poplatky za parkování, náklady na cestovné a administrativní činnost a nelze je jednostranně zvyšovat. K cenám bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

- 6.6. Práce a dodávky, které provede Poskytovatel mimo ujednání obsažená ve Smlouvě či objednávce Objednatele na provedení konkrétních prací, nemá Objednatel povinnost uhradit. Poskytovatel musí takto provedené práce na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikla.
- 6.7. Pokud se Poskytovatel stane v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tzv. „Nespolehlivým plátcem“, a jako takový bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup, má Objednatel právo uhradit na bankovní účet Poskytovatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty, je-li účtovaná, a je-li dle smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, může Objednatel uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši daně z přidané hodnoty nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Poskytovateli. O tomto postupu je Objednatel povinen Poskytovatele informovat písemně, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.
- 6.8. Pokud bude Poskytovatel vyžadovat po Objednateli úhradu za poskytnuté zdanitelné plnění na takové číslo bankovního účtu, které není správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) nebo na takový bankovní účet, který je poskytovatelem platebních služeb vedený mimo území ČR, má Objednatel právo ke dni splatnosti závazku Objednatele uhradit na bankovní účet Poskytovatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty, je-li účtovaná, a je-li dle smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, pak může Objednatel uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši daně z přidané hodnoty nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Poskytovateli. O tomto postupu je Objednatel povinen Poskytovatele informovat písemně, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

VII. Platební podmínky a splatnost ceny

- 7.1. Cena bude hrazena dle skutečně provedených prací na základě dílčích faktur - daňových dokladů, které je Poskytovatel oprávněn vystavit k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny. Tento den se považuje za datum uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatelem zaplacená částka bude snížena o případné smluvní pokuty, náhrady škod a další platby splatné ve prospěch Objednatele podle této Smlouvy.
- 7.2. Nedílnou součástí každé faktury vystavené dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy budou oběma Smluvními stranami podepsané Protokoly o provedených pracích a dodávkách, které byly v daném kalendářním měsíci provedeny.
- 7.3. V případě nedokončení Servisních prací z důvodů zásahu vyšší moci nebo odstoupení od Smlouvy Objednatelem má Poskytovatel právo pouze na náhradu nákladů účelně vynaložených na provedení Servisních prací.
- 7.4. Doba splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení na podatelnu Objednatele na adrese sídla Objednatele. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání dlužné částky z bankovního účtu Objednatele.
- 7.5. Došlá faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí

obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje. Objednatel má po obdržení faktury 10 dní na posouzení toho, zda je bezchybně vystavena a na její vrácení, pokud není bezchybná. Vrácením chybně vystavené faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání opravené faktury začíná běžet doba nová. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, jiný den pracovního klidu nebo 31.12. nebo den, který není bankovním pracovním dnem podle zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující bankovní pracovní den.

- 7.6.** Budou-li předmětem fakturovaných služeb, za něž bude faktura vystavována, jakékoliv stavební práce, je Poskytovatel povinen doložit každou fakturu (vystavenou a doručenou Objednateli) stanoviskem odborníka v oboru zařazování poskytnutých služeb podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. 1. 2008, nazývaného též jako SKP (dále jen „SKP“). Poskytovatel je povinen zařazení do SKP přiložit jako přílohu ke každé faktuře vystavené dle výše uvedeného, jinak tato bude Objednatelům považována za neúplnou a Objednatel ji není povinen uhradit. Zatřídění se musí týkat vždy těch stavebních prací, které jsou konkrétní fakturou účtovány a musí být vzhledem k platné legislativě a fakturovanému plnění aktuální.
- 7.7.** Objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávky Poskytovatele proti svým pohledávkám za Poskytovatelem. Poskytovatel je oprávněn započíst pohledávky Objednatelů proti svým pohledávkám za Objednatelům pouze se souhlasem Objednatelů.
- 7.8.** Strany sjednávají, že daňové doklady vystavené na základě této Smlouvy mohou mít listinnou nebo elektronickou podobu ve formátu *.pdf
- 7.9.** Faktury mohou být Poskytovatelem zaslány na adresu

Letiště Praha, a. s.
evidence faktur
Jana Kašpara 1069/1
160 08 Praha 6

nebo elektronicky e-mailem v *.pdf formátu na adresu invoices@prg.aero

VIII. Pověřené osoby Smluvních stran

Za účelem spolupráce mezi Smluvními stranami po dobu průběhu poskytování Servisních prací jmenují Smluvní strany tyto níže uvedené pověřené osoby, které budou vzájemně ve věci plnění této Smlouvy spolupracovat a budou odpovídat za plnění realizovaná dle této Smlouvy, event. provedení dalších činností vyžadovaných pro řádné provedení prací.

Za Poskytovatele:

██

pohotovostní linka v režimu H24 tel. 777 707 727 a e-mail info@cergo.cz bude využívána Objednatelům pro nahlašování havarijních závad. Komunikace bude probíhat v českém jazyce.

Za Objednatelů:

██

IX. Práva z vadného plnění a záruka za jakost, pojištění

- 9.1. Poskytovatel odpovídá za nejvyšší jakost a odborné provedení prací a poskytnutí služeb a Poskytovatel se zavazuje, že si tuto jakost zachová během celé záruční doby. Záruční doba na provedené práce se sjednává v délce 36 měsíců počínaje dnem převzetí řádně dokončené práce.
- 9.2. Záruční doba na dodaný materiál a náhradní díly se sjednává v délce 36 měsíců počínaje dnem převzetí řádně a včas dokončené práce.
- 9.3. V případě, že se v záruční době projeví vada, je Objednatel povinen oznámit tuto skutečnost Poskytovateli (telefonicky a e-mailem, příp. písemně). V tomto oznámení Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady.
- 9.4. Poskytovatel je povinen vytčenou záruční vadu na vlastní náklady a nebezpečí odstranit ve lhůtě dle odst. 3.5, písm. a) a b) Smlouvy.
- 9.5. Na provedenou záruční opravu poskytuje Poskytovatel novou záruku v délce 36 měsíců, u níž záruční doba počíná převzetím opravy Objednatelem. V případě opakovaného výskytu téže vady se tato záruka poskytuje i opakovaně.
- 9.6. Záruka se nevztahuje na poškození způsobená v případě neodborného zacházení se Zařízením, vandalismu, zásahu třetí osoby, zanedbání údržby ze strany Objednatele dle návodu k Zařízení a vyšší mocí. Vyšší mocí se rozumí žádnou ze Smluvních stran nevyvolaná okolnost vylučující odpovědnost, kterou nebylo možné při náležité odborné péči předvídat, nebo s vynaložením maximálního rozumného úsilí odvrátit.
- 9.7. Pro případ škod způsobených v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem této Smlouvy, je Poskytovatel povinen po celou dobu trvání této Smlouvy mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu a jinou újmu způsobenou třetím osobám provozní činností s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 30.000.000 Kč (slovy: třicet milionů korun českých). Poskytovatel nejpozději při podpisu této Smlouvy doložil uzavření takového pojištění. Poskytovatel je povinen po dobu trvání Smlouvy doložit Objednateli na jeho žádost trvání pojistné smlouvy.

X. Náhrada újmy na jmění (škody)

- 10.1. Způsobí-li Poskytovatel při provádění prací dle této Smlouvy Objednateli jakoukoli újmu na jmění Objednatele, zejména pak jakoukoliv škodu, je povinen ji nahradit v celém rozsahu. Tato povinnost se nevztahuje na náhradu škody, u které se objektivně prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 10.2. V případě škod na zařízení Objednatele, které prokazatelně vznikly činností Poskytovatele, je tyto škody povinen Poskytovatel bez zbytečných odkladů odstranit na vlastní náklady, uvedením v předešlý stav.
- 10.3. Ve smyslu uvedených povinností přebírá Poskytovatel zodpovědnost před kontrolními orgány a uhradí případné sankce, které Objednateli vzniknou nedodržením povinností vyplývajících z těchto povinností.
- 10.4. Poskytovatel neodpovídá za případné škody způsobené třetími osobami a živelnými událostmi bez prokazatelného spoluzavinění zaměstnanců Poskytovatele.

- 10.5.** Škody způsobené Objednateli z důvodu nedbalosti zaměstnanců Poskytovatele budou hrazeny v plné výši a Poskytovatel je povinen být na tato rizika pojištěn.

XI. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1.** V případě prodlení Objednatele se zaplacením kterékoliv řádně vyfakturované a splatné částky má Poskytovatel právo požadovat zaplacení úroku z prodlení. Úrok z prodlení činí 0,02 % (slovy: dvě setiny procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.2.** Povinnost provést Pravidelný servis Zařízení dle odst. 3.3 a přílohy č. 1 Smlouvy v dohodnutém termínu je zajištěna smluvní pokutou ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý byt započatý den prodlení.
- 11.3.** Pokud Poskytovatel nedodrží maximální dobu zahájení identifikace závady po nahlášení takové závady, uvedenou v odst. 3.5, písm. a) a b) Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou započatou hodinu prodlení. Je-li Poskytovatel v prodlení se splněním povinnosti zahájit identifikaci vady bránící provozu delším než 12 hodin, je Objednatel oprávněn zajistit identifikaci a odstranění takové vady u jiného dodavatele na náklady Poskytovatele. Zásah jiného dodavatele do Zařízení v takovém případě nemá vliv na záruky poskytnuté Poskytovatelem.
- 11.4.** Pokud Poskytovatel poruší svou povinnost odstranit vady nebránící provozu Zařízení, které se vyskytnou v záruční době, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou započatou hodinu prodlení.
- 11.5.** Pokud Poskytovatel poruší svou povinnost odstranit vady bránící provozu Zařízení, které se vyskytnou v záruční době, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každou započatou hodinu prodlení. Je-li Poskytovatel v prodlení se splněním povinnosti odstranit vady bránící provozu delším než 12 hodin, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění takové vady u jiného dodavatele na náklady Poskytovatele. Zásah jiného dodavatele do Zařízení v takovém případě nemá vliv na záruky poskytnuté Poskytovatelem.
- 11.6.** Pokud Poskytovatel poruší svou povinnost provést Školení pracovníků Objednatele v termínech dle přílohy č. 3 smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- 11.7.** Pokud Poskytovatel poruší svůj závazek mlčenlivosti, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti stanovené v čl. XII Smlouvy.
- 11.8.** Poruší-li Poskytovatel svoji povinnost mít uzavřené pojištění dle odst. 9.7 této Smlouvy, zavazuje se Poskytovatel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
- 11.9.** Zaplacením smluvních pokut není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 11.10.** Objednatel je oprávněn smluvní pokutu odečíst z jakýchkoli prostředků určených pro Zhotovitele plynoucích ze Smlouvy.
- 11.11.** Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu uhrazení.

XII. Povinnost mlčenlivosti

- 12.1.** Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl v souvislosti se sjednáním této Smlouvy a dále v průběhu plnění dle této Smlouvy, zejména těch, které se týkají osoby Objednatele, obsahu Smlouvy a informací poskytnutých Objednatelem. Tato povinnost trvá po dobu platnosti této Smlouvy a 1 rok po ukončení tohoto smluvního vztahu.
- 12.2.** Dodržování povinnosti mlčenlivosti je Poskytovatel povinen zajistit též u všech svých zaměstnanců a spolupracovníků podílejících se na plnění této Smlouvy. Za případné porušení této povinnosti uvedenými osobami Poskytovatel odpovídá, jako kdyby se jej dopustil sám.
- 12.3.** Pro účely tohoto článku není nutné, aby byly jakékoli údaje v konkrétních případech označeny jako důvěrné.
- 12.4.** Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy je Poskytovatel dle příslušných právních předpisů povinen jinak chráněné údaje sdělit. V takovém případě je Poskytovatel povinen o vzniku takové povinnosti, resp. výzvě k jejímu plnění ze strany příslušných orgánů ihned informovat Objednatele a informace, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti, sdělit pouze v minimálním nezbytném rozsahu.

XIII. Trvání a ukončení Smlouvy

- 13.1.** Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 3 (tři) let od předání díla zhotoveného dle smlouvy o dílo č. 0224002347 do užívání.
- 13.2.** Smlouvu je možné ukončit pouze jedním z následujících způsobů:
- a) dohodou Smluvních stran, přičemž v takovém případě Smlouva skončí sjednaným dnem uvedeným v dohodě o ukončení Smlouvy a Smluvní strany se zároveň dohodnou o způsobu a lhůtách vyrovnání vzájemných finančních a případně dalších nároků vůči sobě navzájem;
 - b) výpovědí ze strany Objednatele s okamžitou účinností k okamžiku doručení Poskytovateli, a to pouze v případě následujících porušení závazků ze Smlouvy Poskytovatelem:
 - (i) opakované nedodržení termínů uvedených ve Smlouvě či řádně vystavených objednávkách,
 - (ii) opakované nekvalitní provedení Servisních prací, které již byly Objednatelem reklamovány.Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Účinky výpovědi v tomto případě nastávají okamžikem doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
 - c) výpovědí bez udání důvodu ze strany Objednatele, a to písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 6 (šest) měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně;
 - d) odstoupením Objednatele od Smlouvy, pokud
 - (i) Poskytovatel nepostupuje řádně v plnění svých povinností,

- (ii) záruční vady nejsou odstraněny ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě po uplynutí lhůty pro jejich odstranění,
- (iii) Poskytovatel poruší sjednanou povinnost mlčenlivosti tak, že z toho Objednateli hrozí škoda.

e) odstoupením Poskytovatele od Smlouvy, pokud

- (i) je Objednatel vůči Poskytovateli v prodlení s peněžitým plněním déle než 30 dnů i poté, co byl na nezaplacení splatné faktury Poskytovatelem prokazatelně písemně upozorněn, byla mu stanovena dodatečná lhůta pro její zaplacení, a přesto nezaplatil ani v této dodatečně stanovené lhůtě,
- (ii) Objednatel opakovaně neposkytuje Poskytovateli potřebnou součinnost, takže Poskytovatel nemůže řádně postupovat v plnění dle Smlouvy.

Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají k okamžiku doručení odstoupení druhé Smluvní straně s tím, že se Smlouva ruší pouze s účinky do budoucna (ex nunc) a odstoupení od smlouvy tak nemá vliv na Smluvními stranami poskytnutá plnění.

- 13.3.** Objednatel je rovněž oprávněn vypovědět Smlouvu dle ustanovení odst. 13.2, písm. 13.2.c) v případě, že na poskytování služeb definovaných v čl. II. přestal mít zájem. V tom případě má Poskytovatel právo na úhradu poměrné části ceny podle rozsahu služeb poskytnutých do okamžiku ukončení smluvního vztahu.
- 13.4.** Objednatel je dále oprávněn vypovědět tuto Smlouvu dle ustanovení odst. 13.2, písm. 13.2.c) pouze v částečném rozsahu služeb definovaných čl. II. Smlouvy, a to písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 (tři) měsíce. V takovém případě Smlouva zůstává nadále platnou a účinnou pouze v tom rozsahu, v jakém nebyla vypovězena.
- 13.5.** I ve výše uvedených případech je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli cenu za plnění poskytnutá řádně a včas dle této Smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalšími obecně závaznými právními předpisy ČR.
- 14.2.** Smluvní strany sjednávají, že na právní vztahy touto Smlouvou založené se právní úprava tzv. změny okolností, to jest § 1765 a § 1766 občanského zákoníku, nepoužijí. Smluvní strany tak na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.
- 14.3.** Zasláné dokumenty budou považovány za doručené okamžikem jejich doručení. V případě, že nebude řádně odeslaná doporučená poštovní zásilka převzata adresátem do 10 (deseti) dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely Smlouvy považována za doručenou. Za doručenou se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo její doručení jinak zmaří.
- 14.4.** Objednatel a Poskytovatel se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor, bude takový spor předložen jednou ze smluvních stran věcně a místně příslušnému soudu. Smluvní strany se v souladu

s ustanovením § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, dohodly na místní příslušnosti obecného soudu Objednatele.

- 14.5.** Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení Smlouvy a těchto Obchodních podmínek. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
- 14.6.** V případě likvidace Poskytovatele či podání insolvenčního návrhu na Poskytovatele je Poskytovatel povinen tuto skutečnost ihned sdělit Objednateli.
- 14.7.** Tato Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 14.9.** Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, každý s platností originálu. Objednatel obdrží tři (3) a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení.

XV. Přílohy Smlouvy

Příloha č. 1 – Ceník Servisních prací

Příloha č. 2 – Ceník vybraných materiálů a náhradních dílů

Příloha č. 3 – Přehled a ceník Školení

Datum: 13. 4. 2016

Datum: 13. 4. 2016

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

Ing. Jiří Kraus
předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Ing. Josef Vrba
jednatel
CERGOMONT s.r.o.

Ing. Jiří Petržilka
člen představenstva
Letiště Praha, a. s.

