

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O VÝPŮJČCE PROSTOR Č. 4000171397

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### Článek I. Smluvní strany

#### 1. Půjčitel:

Sídlo:	<b>Statutární město Zlín</b> náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
IČ:	00283924
DIČ:	CZ00283924
Jehož jménem jedná:	MUDr. Miroslav Adámek, primátor
Ve věcech smluvních:	Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora
Odpovědný útvar:	Odbor kultury a památkové péče MMZ
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

dále jen „půjčitel“

#### 2. Vypůjčitel:

Sídlo:	<b>Krajská knihovna Františka Bartoše ve Zlíně,</b> příspěvková organizace
IČ:	Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín
DIČ:	70947422
Zapsaná v obchodním rejstříku	CZ70947422
Jejímž jménem jedná:	u Krajského soudu v Brně, odd. Pr, vložka 348
Bankovní spojení:	PhDr. Zdeňka Friedlová, ředitelka
Číslo účtu:	

dále jen „vypůjčitel“

### Článek II. Předmět dodatku

Dne 19. 09. 2006 byla uzavřena mezi statutárním městem Zlínem jako půjčitelem a Krajskou knihovnou Františka Bartoše ve Zlíně, příspěvkovou organizací, jako vypůjčitelem smlouva o výpůjčce prostor č. 4000171397 (dále i jen „smlouva o výpůjčce“).

### Článek III. Změna rozsahu vypůjčeného majetku

Smluvní strany se dohodly, že aktualizace Inventárního seznamu movitých věcí, bude prováděna minimálně 1x ročně, a to k 31.12. příslušného kalendářního roku bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě. Inventární seznam movitých věcí, který bude aktualizován, se označí datem aktualizace, pořadovým číslem aktualizace a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

Aktualizovaný Inventární seznam movitých věcí bude vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vyhotovení obdrží vypůjčitel.

Dle potřeby může být Inventární seznam movitých věcí aktualizován i vícekrát ročně.  
Aktualizované Inventární seznamy movitých věcí se stávají součástí smlouvy o výpůjčce.

#### Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce, tímto dodatkem nedotčeny, se nemění a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Dvě vyhotovení obdrží půjčitel a dvě vyhotovení obdrží vypůjčitel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Inventární seznam movitých věcí

#### **Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 06. 11. 2017, usnesení čj. 46/22R/2017, schválení uzavření dodatku.

*Doložka ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
Schváleno orgánem kraje: Rada zlínského kraje 15.1.2018, čj. 0043/RD1/18*

Ve Zlíně dne:

Ve Zlíně dne: 16. 1. 2018

Statutární město Zlín

24. 01. 2018

Krajská knihovna Františka Bartoše  
ve Zlíně, příspěvková organizace

.....  
Ing. et Ing. Jiří Korec  
náměstek primátora

PhDr. Zdeňka Friedlová  
ředitelka

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení		datum
příkazce operace	Ing. Eva Ryndová		2 8. 11. 2017
správce rozpočtu	Ing. Zdeněk Málek		2 8. 11. 2017

zodpovídá	odbor	datum	příjmení
věcně	OK	2 8. 11. 2017	Ing. Eva Ryndová
právně	30P	2017	
finančně	OE		



## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00283924 - statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 76140, Zlín

NS: 2800 - Odbor kultury a památkové péče

Datum: 24.11.2017

Čas: 13:00:28

Budova: 2736 Knihovny místní Segment: 2800 Knihovny místní  
 Místnost: 00032 Knihovna místní - JS, Podlesí IV 3502

Inventární číslo	Materiálové číslo	Technický název	SuAu evi	Množství	Účetní cena	Výrobní číslo
209205	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	3 230,00	
209206	36.10.00	Regál vysoký 9 polic	0280010	1,000	4 210,00	
209207	36.10.00	Regál vysoký 9 polic	0280010	1,000	4 210,00	
209208	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	4 392,00	
209209	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	4 392,00	
209210	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	4 392,00	
209211	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 733,00	
209212	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 733,00	
209213	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 733,00	
209214	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 733,00	
209215	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 733,00	
209216	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 733,00	
209217	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 733,00	
209218	36.10.00	Regál pult	0280010	1,000	3 952,00	
209219	36.10.00	Regál pult	0280010	1,000	3 953,00	
209220	36.10.00	Regál pult	0280010	1,000	4 501,00	
209221	36.10.00	Regál pult	0280010	1,000	4 502,00	
209222	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 782,00	
209223	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 855,60	
209224	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 966,00	
209225	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 967,00	
209226	36.10.00	Regál	0280010	1,000	3 966,00	
209227	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 935,00	
209228	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 934,00	
209229	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 935,00	
209230	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 934,00	
209231	36.10.00	Žaluzie	0280010	1,000	20 709,00	



## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00283924 - statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 76140, Zlín

NS: 2800 - Odbor kultury a památkové péče

Datum: 24.11.2017

Čas: 13:00:28

209232	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 005,00
209233	36.10.00	Židle	0280010	1,000	2 424,00
209234	36.10.00	Židle	0280010	1,000	2 424,00
209235	36.10.00	Židle	0280010	1,000	2 424,00
209236	36.10.00	Přístroj hasící 6P	0280010	1,000	850,00
209237	36.10.00	Ždímač na plochy mop	0280010	1,000	1 130,00
209238	36.10.00	Koberec	0280010	1,000	1 310,00
209239	36.10.00	Koberec	0280010	1,000	883,00
209240	36.10.00	Věšák	0280010	1,000	1 555,00
209241	36.10.00	Schránka poštovní	0280010	1,000	560,00
209242	36.10.00	Plastika keramická Hlemýžď	0280010	1,000	900,00
209243	36.10.00	Tabule PVC - fasáda	0280010	1,000	2 856,00
209244	36.10.00	Deska	0280010	1,000	1 137,00
209245	36.10.00	Stůl TOP	0280010	1,000	1 680,00
209246	36.10.00	Stůl TOP	0280010	1,000	1 680,00
209247	36.10.00	Židle	0280010	1,000	2 386,00
209248	36.10.00	Radiátor	0280010	1,000	689,00
209249	36.10.00	Sedák	0280010	1,000	433,00
209250	36.10.00	Sedák	0280010	1,000	433,00
209251	36.10.00	Sedák	0280010	1,000	433,00
209252	36.10.00	Sedák	0280010	1,000	433,00
209253	36.10.00	Sedák	0280010	1,000	433,00
209254	36.10.00	Sedák	0280010	1,000	431,00
209255	36.10.00	Žebř	0280010	1,000	1 657,00
209256	36.10.00	Polokřeslo	0280010	1,000	2 810,00
209257	36.10.00	Polokřeslo	0280010	1,000	2 810,00
209258	36.10.00	Přístroj hasící	0280010	1,000	1 060,00
209259	36.10.00	Stolek konferenční	0280010	1,000	2 420,00
209260	36.10.00	Stolek konferenční dětský	0280010	1,000	966,00
209261	36.10.00	Křeslo čalouněné s polst.	0280010	1,000	560,00
209262	36.10.00	Regál světlý	0280010	1,000	1 021,95





## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00283924 - statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 76140, Zlín

NS: 2800 - Odbor kultury a památkové péče

Datum: 24.11.2017

Čas: 13:00:28

209263	36.10.00	Regál Faust	0280010	1,000	2 739,00
209264	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	1 859,00
209265	36.10.00	Skříňka	0280010	1,000	660,00
209266	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	2 013,00
209267	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	2 013,00
209268	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	2 013,00
209269	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	2 013,00
209270	36.10.00	Taburín - ratan	0280010	1,000	1 550,00
209271	36.10.00	Taburín - ratan	0280010	1,000	1 550,00
209272	36.10.00	Křeslo - ratan	0280010	1,000	2 460,00
209273	36.10.00	Křeslo - ratan	0280010	1,000	2 460,00
209274	36.10.00	Stůl malý - ratan	0280010	1,000	2 490,00
209275	36.10.00	Vozík úklidový	0280010	1,000	1 733,00
209276	36.10.00	Regál	0280010	1,000	2 696,00
209277	36.10.00	Regál	0280010	1,000	2 696,00
209278	36.10.00	Věšák	0280010	1,000	1 519,00
209279	36.10.00	Přístroj hasící	0280010	1,000	1 060,00
209280	36.10.00	Schůdky skládací	0280010	1,000	1 202,00
209281	36.10.00	Stůl psací se zas.pult.	0280010	1,000	1 950,00
209282	36.10.00	Stůl ze zás.dětský	0280010	1,000	2 220,00
209283	36.10.00	Židle dětská	0280010	1,000	744,00
209284	36.10.00	Židle dětská	0280010	1,000	744,00
209285	36.10.00	Stůl psací se zas. - pult	0280010	1,000	1 991,00
209286	36.10.00	Stůl ze zás.	0280010	1,000	1 960,00
209287	36.10.00	Židle kancelářská	0280010	1,000	2 490,00
209288	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	1,00
209289	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	1,00
209290	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	1,00
209291	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	1,00
209292	36.10.00	Regál knižní	0280010	1,000	1,00
209293	36.10.00	Věšák	0280010	1,000	1 700,00

**Výpis místního seznamu evidovaného majetku**

IČO: 00283924 - statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 76140, Zlín

NS: 2800 - Odbor kultury a památkové péče

Datum: 24.11.2017

Čas: 13:00:28

209294	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 005,00
209295	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 005,00
209296	36.10.00	Regál	0280010	1,000	4 005,00
209297	36.10.00	Regál na knihy	0280010	1,000	4 046,00
209298	36.10.00	Regál nízký	0280010	1,000	3 594,00
209299	36.10.00	Regál nízký	0280010	1,000	3 594,00

**Celkem za místnost: 00032****95,000****245 421,55**

Převzal: .....

Datum: .....

Podpis: .....

**Statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 761 40 Zlín  
jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adámek, primátor  
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Patrik Kamas, náměstek primátora  
odpovědný útvar: oddělení pozemkové a nebytové správy  
IČ: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
variabilní symbol: **06 5302 5611**

- jako půjčitel

a

**Krajská knihovna Františka Bartoše ve Zlíně**, příspěvková organizace

se sídlem: Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín  
zastoupená: PhDr. Zdeňkou Friedlovou - ředitelkou  
IČ: 709 47 422  
DIČ: CZ709 47 422  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 348

- jako vypůjčitel

uzavírají

**Dodatek č. 1/17**

ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 19.9.2006 – ul. **Podlesí IV 5302, Zlín**

**I.**

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 19.9.2006 (dále jen „smlouva o výpůjčce nebytových prostor“) tento dodatek č. 1/17, kterým se ruší čl. III. ve smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží domu **č.p. 5302** (prostor č. 94) na ul. **Podlesí IV** ve Zlíně (pobočka knihovny)

a nahrazuje se novým zněním takto:

Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky řádně v souladu s účelem užívání uvedeným v čl. I. této smlouvy.

Náklady za energie a služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky (vodné-stočné, plyn, el. energie a topení) hradí v plné výši půjčitel.

## II.

Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce nebytových prostor včetně výpočtového listu zůstávají beze změny.

## III.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2017.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy o výpůjčce nebytových prostor i jejích dodatků v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Obě smluvní strany po řádném přečtení dodatku č. 1/17, připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s jeho obsahem své podpisy.

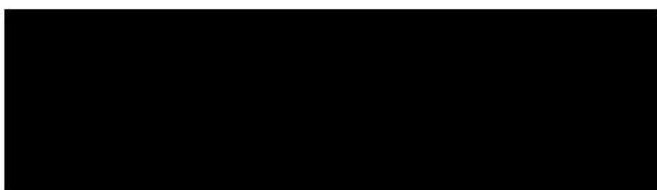
### Přílohy:

č. 1 – výpočtový list

<b>Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích</b>	
Doba zveřejnění:	28.6.2006 - 13.7.2006
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	28.8.2006 čj. 708/17R/2006, 26.6.2017 čj. 1/13R/2017
<b>Doložka ve smyslu § 23 zákona č. 128/2000 Sb., o krajích</b>	
Schváleno orgánem obce:	Rada Zlínského kraje
Datum a číslo jednací:	21.8.2017 čj. 0683/R/21/17

Ve Zlíně dne 22. 8. 2017

Vypůjčitel:



Krajská knihovna Františka Bartoše ve Zlíně  
příspěvková organizace  
PhDr. Zdeňka Friedlová  
ředitelka

Půjčitel:



Statutární město Zlín  
Mgr. Patrik Kamas  
náměstek primátora

Převzetím a příjímáním kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
číslo	průběh	datum	
průběh	ARDAČKOVÁ	18. 08. 2017	
opravce			
správce rozpočtu			

zodpovědná	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně		18. 08. 2017	Matuškovičová	
právně		18. 08. 2017	Vaňková	
finančně			Hamplová	



400 017 1397

## Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 659 - 662 občanského zákoníku č. 40 / 1964 Sb. v platném znění mezi smluvními stranami :

**Půjčitel :** Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 761 40 Zlín  
zastoupené náměstkem primátora Karlem Dvorským  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924 ( není plátcem DPH )  
Bankovní spojení : ██████████  
Variabilní symbol: 06 5302 56 11

v zastoupení

**Správce :** Správa domů Zlín, spol. s r.o., Zarámí 428, 761 45 Zlín  
zastoupena Jaromírem Šebíkem, ředitelem společnosti  
zapsána v OR, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl, vl. 41136

**Vypůjčitel :** Krajská knihovna Františka Bartoše  
příspěvková organizace  
tř. T.Bati 204  
761 60 Zlín  
IČ: 70947422  
č. účtu: ██████████

### I.

Půjčitel je vlastníkem domu čp. **5302** Zlíně, ul. **Podlesí, Zlín**  
Půjčitel touto smlouvou přenechává nebytové prostory o výměře **140,68** m<sup>2</sup> nacházející se v přízemí tohoto domu do bezplatného užívání vypůjčitelu za účelem: **zřízení pobočky knihovny.**  
Účel užívání nesmí být bez písemného souhlasu půjčitele formou dodatku k této smlouvě měněn.

### II.

Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav nebytových prostor přenechaných k bezplatnému užívání dobře znám a že je od půjčitele přebírá ve stávajícím stavu. Vypůjčitel je povinen provést úpravy odpovídající smluvnímu účelu užívání na vlastní náklady.

### III.

Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky řádně v souladu s účelem užívání uvedeným v čl. I.

Vypůjčitel bude hradit veškeré náklady spojené s užíváním nebytových prostor. Za služby, které bude zajišťovat půjčitel, bude platit půjčitelu zálohy, eventuálně paušální platby uvedené ve výpočtovém listu, který je přílohou této smlouvy.

Výše uvedené platby za služby spojené s užíváním nebytových prostor bude vypůjčitel poukazovat na účet půjčitele uvedený v záhlaví této smlouvy **ve čtvrtletních splátkách splatných vždy do 5. kalendářního dne prvního měsíce čtvrtletí.** V případě prodlení s úhradou těchto plateb je vypůjčitel povinen uhradit půjčiteli úrok z prodlení ve výši stanovené nař. vlády č. 142 / 1994 Sb.

Zálohy, eventuelně paušální poplatky za služby se budou zvyšovat podle cenových předpisů nebo zvýšených cen účtovaných dodavateli služeb, a to formou změny výpočtového listu. Nebude-li vypůjčitel souhlasit s nově stanovenými cenami služeb, může půjčitel od uzavřené smlouvy odstoupit.

Zálohy za služby budou půjčitelem vyúčtovány po uplynutí kalendářního roku. Případný nedoplatek je vypůjčitel povinen uhradit půjčiteli na základě zaslané faktury v termínu splatnosti uvedeném na faktuře. Přeplatek je povinen vrátit půjčitel vypůjčiteli do 30. 6. každého roku. od provedení vyúčtování.

#### IV .

Vypůjčitel je oprávněn umístit na domě obvyklé návěští ( po předchozí dohodě se správcem o místě a způsobu umístění), aniž by půjčitel požadoval zvláštní úhradu.

Reklamní a jiná podobná zařízení, jako jsou neonové nápisy, světelná vyobrazení nebo jiná návěští přesahující obvyklý rámec návěští lze zřizovat a měnit pouze se souhlasem Stavebního úřadu ÚMZ a po dohodě s půjčitelem. V případě zřízení nebo změny reklamních a jiných podobných zařízení půjčitel stanoví výši poplatku na poskytnutou plochu.

#### V .

Vypůjčitel je povinen provádět v užívaných prostorách obvyklou údržbu. Práce mající charakter oprav nad rámec obvyklé údržby je vypůjčitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele. Vypůjčitel požádá písemně půjčitele o vyjádření souhlasu ke zhodnocení či provedení opravy v užívaném prostoru. V žádosti přesně specifikuje charakter, rozsah a předpokládané rozpočtové náklady tohoto zhodnocení či opravy.

V souladu s usnesením RMZ ze dne 22.9.1997 č.j. 348/18/97 vypůjčitel provede schválené zhodnocení či opravy a předloží půjčiteli doklady o jejich provedení, skutečných nákladech (daňové doklady s příloženým rozpisem provedených prací, doklady o úhradě) a další dokumenty (např. ohlášení drobné stavby, stavební povolení, kolaudační rozhodnutí, revizní zprávy a jiné). Půjčitel vyhotoví dodatek ke smlouvě o výpůjčce, jímž bude řešen vlastnický vztah k provedenému technickému zhodnocení, jeho financování a vypořádání. V případě provedení oprav nad rámec obvyklé údržby je povinen vypůjčitel na konci zdaňovacího období nahlásit půjčiteli současně finanční vyčíslení předem schválených oprav.

Půjčitel hradí pouze generální opravy budovy, elektroinstalace, vodoinstalace, rozvodů tepla v souvislosti s celkovou opravou domu.

## VI.

Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli potřebu oprav, které má půjčitel provést a umožnit mu jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním těchto povinností vznikne.

Pojištění vnitřního vybavení a zásob je věcí vypůjčitele.

Vypůjčitel je dále povinen dodržovat platný Domovní řád a vyhlášku MMZ o udržování čistoty ve městě Zlíně.

Dále je vypůjčitel povinen zajišťovat celoročně čistotu a pořádek pronajatých nebytových prostor a přístupů k nim (včetně zimní údržby), které používá k zabezpečení své činnosti.

Při zabezpečování této činnosti je vypůjčitel povinen dodržovat veškeré obecně platné právní předpisy o požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy hygienické. Dále se vypůjčitel řídí bezpečnostními a požárními předpisy platnými pro činnost, které provozuje.

Při plnění povinností, vyplývajících ze zákona ČNR č. 133/1985 Sb. o PO ve znění pozdějších změn a doplňků a prováděcí vyhlášky MV ČR č. 21/1996 Sb. a jejich novel, se vypůjčitel mimo jiné zavazuje plnit a zabezpečovat v užívaných nebytových prostorách tyto povinnosti:

- dodržovat bezpečnostní předpisy - zejména při používání tepelných, elektrických, plynových a jiných spotřebičů, dále při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek a při manipulaci s otevřeným ohněm.
- obstarávat a zabezpečovat v potřebném množství a druhích přenosné hasící přístroje se zřetelem na požární nebezpečí a udržovat je (i s jinými věcnými prostředky požární ochrany - hydranty) v použitelném stavu v rozsahu stanoveném předpisy PO.
- udržovat volné únikové cesty, volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a plynu v prostorách, které užívá, a udržovat volné přístupy k prostředkům požární ochrany.
- oznamovat bez odkladu hasičskému požárnímu sboru okresu a správci objektu každý požár vzniklý v prostorách, které užívá.
- označovat pracoviště, kde se vykonávají činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, příkazy, zákazy a pokyny k ochraně před požáry a pravidelně kontrolovat dodržování předpisů o požární ochraně a odstraňovat zjištěné závady.
- vypůjčitel odpovídá za všechny škody, které způsobí nedodržením nebo porušením bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a povinností, které z těchto předpisů vyplývají.
- vypůjčitel je dále povinen na základě této smlouvy umožnit půjčiteli, správci a jimi pověřeným osobám (např. vedoucí a technikovi příslušné domovní správy, osobě odborně způsobilé v požární ochraně) - vstup a provedení kontrol užívaných prostor, zejména ve vztahu k dodržování platných ustanovení, vyplývajících z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a plnění povinností vypůjčitele.

Tyto kontroly budou prováděny nejméně 1 x ročně.

O zjištěných závadách, popř. o neplnění povinností na úseku bezpečnosti práce a požární ochrany, bude sepsán zápis podepsaný půjčitelem - správcem a vypůjčitelem, ve kterém budou stanoveny i termíny pro odstranění závad.

Za závady neodstraněné ve stanovených termínech se vypůjčitel zavazuje půjčiteli zaplatit smluvní pokutu za každý den prodlení v částce 500,- Kč.

## VII.

Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět vypůjčky nebo jeho část do užívání třetí osobě na dobu určitou jen po předchozím písemném souhlasu půjčitele.

## VIII.

**Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 01.11. 2006 a uzavírá se na dobu neurčitou.** Platnost této smlouvy může skončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné strany s výpovědní lhůtou **3** měsíců, která počne běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Po skončení smlouvy je vypůjčitel povinen předmět vypůjčky předat půjčiteli ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání. Pro případ nevyklizení užívaných prostor ke dni ukončení smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,-- Kč za každý kalendářní den prodlení s předáním prostor půjčiteli.

## IX.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem č. 40 / 1964 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků.

Nedílnou součástí této smlouvy je protokol o předání nebytových prostor a výpočtový list k úhradě služeb.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů vyplývajících z této smlouvy.

Smlouva se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž 2 obdrží vypůjčitel, 2 správce a 1 půjčitel.

*Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích*

*Doba zveřejnění: 28.6.2006 do 13.7.2006*

*Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína*

*Datum a číslo jednací: 28.8.2006 č.j. 708/17R/2006*

Ve Zlíně dne 19.09.2006

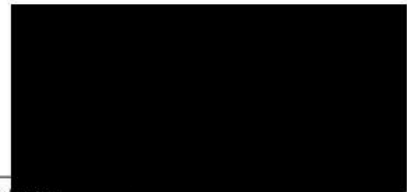
Doložka ve smyslu ustanovení § 23, zákona č. 128/2000 Sb., o krajích.

Schváleno orgánem kraje: Rada Zlínského kraje.

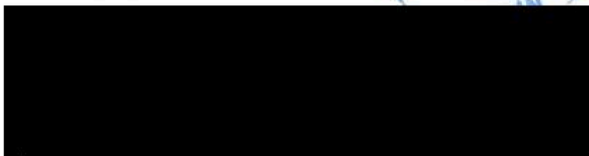
Datum a číslo jednací: 5.10.2006 č.j. 0826/R21/06



půjčitel



správce



vypůjčitel