

**DODATEK č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 5015/96
uzavřený mezi:
Smluvní strany**

1. Pronajímatel:

Havířovská teplárenská společnost, a.s.

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Nájemce:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ: 272 32 425, DIČ: CZ27232425

zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704

zastoupen: [REDACTED]

[REDACTED] ojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku VI. odst. 3) a článku II. odst. 6) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 5015/96 ze dne 24. 06. 1996, ve znění pozdějších dodatků (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 12 upravující článek I. „Předmět nájmu“ a článek II. „Nájemné“ Smlouvy.

K článku I.

Předmět nájmu

Text článku I. odst. 2) věta první Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

2) *V těchto budovách přenechává nájemci do nájmu nebytové prostory o celkové ploše [REDACTED] m².*

K článku II.

Nájemné

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) *Za nájem nebytových prostor se sjednává roční nájemné bez DPH takto:*

Provozní prostory:

Sazba:

Celkový roční nájem činí:

Čtvrtletní zaokrouhl. nájem činí:

[REDACTED] m²
[REDACTED] Kč/m²/rok
[REDACTED] 17 Kč/rok
[REDACTED] -- Kč

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 12 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 12 je sepsán ve dvou písemných vyhotoveních. Každá se smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01. 01. 2009.

V Havířově dne 09. 01. 2009


za pronajímatel

funkce:
za nájemce