

Smlouva o dílo

VHV real spol. s r.o.
Dobronická 1257
48 25 Praha 4
IČO: 47124326
tel/fax:261 112 226
vladimirsuchanek@seznam.cz
zastoupená: Vladimírem Suchánkem

(dále jen "zhotovitel")

a

Gymnázium, Praha 4, Na Vítězné pláni 1160
Na Vítězné pláni 1160,
140 00 Praha 4
IČO: 00335487
Tel.: 261109611
Fax: 261109638
Mail: mervinsky@gvp.cz
Zastoupené PhDr. Jaroslavem Mervínským, ředitelem školy
(dále jen "objednatel")

uzavírají dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku tuto

smlouvu o dílo

I. Předmět plnění a doba

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede stavební úpravy foyeru školy, podle přílohy č. 1 - PD Stavební úpravy foyeru Gymnázia Na Vítězné pláni 1160, Praha 4, k.ú. Nusle, zpracovatel Ing. Jiří Padevět z 4. 2017 a 11. 2017 a pozdějších změn (dále jen "dílo"). Listiny označené jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.2 Dílo bude dokončeno v termínu do 28. 2. 2018. Dílo lze dokončit i před tímto termínem, jak je sjednáno dohodou smluvních stran. Dokončením díla se rozumí jeho realizace a následné řádné předání zhotovitelem objednateli spolu s případným odstraněním vad.
- 1.3 Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu, jak je definována níže v čl. III. této smlouvy.

II. Dílo a provedení díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění, jak je definována výše v čl. I. bodu 1.2 této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně.
- 2.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla, a to kdykoli v průběhu trvání této smlouvy.

III. Cena a platební podmínky

- 3.1 Celková a konečná cena bez DPH za provedení prací a služeb dle čl. I. bodu 1.1 této smlouvy (výše) je stanovena ve výši 1 156 184,- Kč (slovy jeden milion jedno sto padesát šest tisíc jedno sto osmdesát čtyři), DPH 21% činí 242 799,-Kč (slovy dvě sta čtyřicet dva tisíc sedmset devadesát devět) a celková cena s DPH činí 1 398 983,-Kč (slovy jeden milion tři sta devadesát osm tisíc devět set osmdesát tři), kterou se zavazuje objednatel zhotoviteli zaplatit.
- 3.2 Cena uvedená v čl. III. bodu 3.1 této smlouvy zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy. Za provedené služby zhotovitel objednateli vystaví doklad o zaplacení.
- 3.3 Platba ceny za provedené práce a služby specifikované v čl. III. bodu 3.1 této smlouvy (výše) bude uskutečněna ve dvou platbách, a to jednak formou zálohy a jednak formou doplatku, jak je sjednáno dohodou smluvních stran. Záloha činí 650 000,-Kč (slovy šest set padesát tisíc) a je splatná na základě zálohové faktury. Doplatek činí 748 983,-Kč (slovy sedm set čtyřicet osm tisíc devět set osmdesát tři) a je splatný do 3 dnů od převzetí díla objednatelům na účet č. 142637349/0800.

IV.

Vlastnické právo

Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

V.

Předání a převzetí díla

- 5.1 Bez zbytečného odkladu po dokončení díla vyzve zhotovitel ústně či písemně objednatele k převzetí díla.
- 5.2 Objednatel převezme provedené dílo od zhotovitele bez zbytečného odkladu po jeho dokončení a po výzvě dle čl. V. bodu 5.1 této smlouvy, resp. bez zbytečného odkladu po odstranění případných zjištěných vad.
- 5.3 O předání provedeného díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelům sepiší smluvní strany této smlouvy předávací protokol.
- 5.4 Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal či vytvořil v souvislosti s dílem a jeho provedením.

VI. Odpovědnost za vady

- 6.1 Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcem.
- 6.2 Záruky na práci jsou poskytovány v délce 24 měsíců. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží, poškozením), popř. vyšší moci. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům. Zhotovitel je povinen zjištěné vady odstranit na své náklady.

VII. Smluvní pokuty

7.1 Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení

7.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

VIII. Závěrečná ujednání

8.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle čl. I. bodu 1.2 této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávají v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité komponenty, uvedené v čl. VI. této smlouvy.

8.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 4, Na Vítězné pláni 1160.

8.3 Obě smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.

8.4 Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

8.5 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

8.6 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.

8.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a souhlasí s jejím obsahem, a že byla podepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel