

**DODATEK č. 24**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č.129N01/66**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav

adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Mečeříž**

sídlo: Mečeříž 41, 294 77 Mečeříž

IČO: 00105619

DIČ: CZ00105619

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXC VII, vložka 882

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Václav Jelínek, předseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 24 k nájemní smlouvě č. 129N01/66, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 129N01/66 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **62 055,- Kč** (slovy: šedesátdvatisícepadesátpět korun českých).

2. a) Dne 07.03.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům KN p. č. 564/20, KN p. č. 564/21, KN p. č. 593/1 a KN p. č. 593/3 v katastrálním území Dolní Slivno třetí osoba Římskokatolická farnost Dolní Slivno, sídlo: Dolní Slivno 1, 294 78 Dolní Slivno, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č. j. SPU 076795/2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu úhrada.

b) Dodatkem č. 22 k nájemní smlouvě č. 129N01/66 byl nájemce mylně informován, že vlastnické právo k pozemkům KN p. č. 263/1 a KN p. č. 298/8 v katastrálním území Dolní Slivno nabyla třetí osoba Římskokatolická farnost Dolní Slivno, sídlo: Dolní Slivno 1, 294 78

Dolní Slivno. Vlastnické právo k těmto nemovitým věcem i nadále náleží Státnímu pozemkovému úřadu. Tímto dodatkem jsou oba pozemky opět začleněny do výše uvedené nájemní smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **66 272,- Kč** (šedesátšesttisícdvěstěsedmdesát dva korun českých).

K 01.10.2015 je nájemce povinen zaplati částku **89 195,- Kč** (osmdesátdevět tisíc jednoděvadesát pět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 24 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 22.07.2015

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

.....  
Václav Jelínek  
předseda  
Zemědělské družstvo Mečeříž

nájemce

Za správnost: Lenka Kredbová



**Příloha k nájemní smlouvě č. 129N01/66**

Zemědělské družstvo Mečeříž

Variabilní symbol: 12910166

Uzavřeno: 30.10.2001

Roční nájem:

Mečeříž 41

Datum tisku: 22.7.2015

Účinná od: 30.10.2001

66 272 Kč

Mečeříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Dolní Slivno</b>										
	263	1	0	2	14	10 002	82 300	5 069	2,2	917,79
	298	8	0	2	2	10 002	82 300	34 775	2,2	6 296,36
	609	38	0	2	2	10 002	82 300	2 456	2,2	444,68
	619	9	0	2	14	10 002	82 300	488	2,2	88,36
								<b>42 788</b>		<b>7 747,19</b>
<b>Horní Slivno</b>										
	404	15	0	2	6	10 002	60 500	3 300	2,2	439,23
	494	2	0	2	2	10 002	60 500	3 244	2,2	431,78
	501	12	0	2	2	10 002	60 500	5 847	2,2	778,24
	501	14	0	2	2	10 002	60 500	237	2,2	31,54
	501	18	0	2	2	10 002	60 500	3 584	2,2	477,03
	501	20	0	2	2	10 002	60 500	2 061	2,2	274,32
	501	24	0	2	2	10 002	60 500	3 614	2,2	481,02
	501	27	0	2	2	10 002	60 500	438	2,2	58,30
	501	32	0	2	2	10 002	60 500	2 610	2,2	347,39
	501	54	0	2	2	10 002	60 500	48	2,2	6,39
	585	0	0	2	2	10 002	60 500	7 336	2,2	976,42
	626	7	0	2	2	10 002	60 500	4 548	2,2	605,34
	633	5	0	2	14	10 002	60 500	533	2,2	70,94
	635	1	0	2	7	10 002	60 500	2 218	2,2	295,22
	635	6	0	2	7	10 002	60 500	3 047	2,2	405,56
	636	3	0	2	14	10 002	60 500	185	2,2	24,62
	636	11	0	2	2	10 002	60 500	6 942	2,2	923,98
	636	18	0	2	2	10 002	60 500	27 638	2,2	3 678,62
	636	25	0	2	14	10 002	60 500	193	2,2	25,69
	639	0	0	2	2	10 002	60 500	176	2,2	23,43
	660	3	0	2	14	10 002	60 500	30	2,2	3,99
	671	31	0	2	2	10 002	60 500	245	2,2	32,61
	671	33	0	2	2	10 002	60 500	369	2,2	49,11
	671	44	0	2	2	10 002	60 500	586	2,2	78,00
	671	48	0	2	2	10 002	60 500	1 446	2,2	192,46
	671	50	0	2	2	10 002	60 500	2 710	2,2	360,70
	694	11	0	2	7	10 002	60 500	5 756	2,2	766,12
	694	12	0	2	7	10 002	60 500	5 859	2,2	779,83
	694	15	0	2	7	10 002	60 500	126	2,2	16,77
								<b>94 926</b>		<b>12 634,65</b>
<b>Kropáčova Vrutice</b>										
	75	1	0	5	7	10 002	104 600	165	2,2	37,97
	123	0	0	2	2	10 002	104 600	26 366	2,2	6 067,34
	128	1	0	5	0	10 002	104 600	55 124	2,2	12 685,13
	140	0	0	2	7	10 002	104 600	1 738	2,2	399,95
	169	1	0	2	2	10 002	104 600	64 231	2,2	14 780,84
	210	0	0	5	2	10 002	104 600	845	2,2	194,45
	219	0	0	5	7	10 002	104 600	569	2,2	130,94

**Příloha k nájemní smlouvě č. 129N01/66**

Zemědělské družstvo Mečeříž

Variabilní symbol: 12910166

Uzavřeno: 30.10.2001

Roční nájem:

Mečeříž 41

Datum tisku: 22.7.2015

Účinná od: 30.10.2001

66 272 Kč

Mečeříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								<b>149 038</b>		<b>34 296,62</b>
<b>Krpy</b>										
	114	10	0	2	7	10 002	69 800	2 152	2,2	330,46
	114	16	0	2	11	10 002	69 800	521	2,2	80,00
	147	4	0	2	2	10 002	69 800	612	2,2	93,98
	147	7	0	2	2	10 002	69 800	363	2,2	55,74
	279	10	0	2	2	10 002	69 800	5 383	2,2	826,61
	281	0	0	2	2	10 002	69 800	3 125	2,2	479,88
	287	0	0	2	2	10 002	69 800	6 816	2,2	1 046,66
	485	0	0	2	7	10 002	69 800	550	2,2	84,46
	787	0	0	2	2	10 002	69 800	5 373	2,2	825,08
	917	7	0	2	2	10 002	69 800	1 965	2,2	301,75
	988	13	0	2	2	10 002	69 800	962	2,2	147,72
	1 064	29	0	2	2	10 002	69 800	1 835	2,2	281,78
	1 064	31	0	2	2	10 002	69 800	3 715	2,2	570,48
	1 103	0	0	2	6	10 002	69 800	414	2,2	63,57
	1 113	8	0	2	2	10 002	69 800	13 681	2,2	2 100,85
	1 113	11	0	2	2	10 002	69 800	296	2,2	45,45
	1 124	1	0	2	14	10 002	69 800	108	2,2	16,58
	1 124	3	0	2	14	10 002	69 800	251	2,2	38,54
	1 195	0	0	2	7	10 002	69 800	2 636	2,2	404,78
	1 233	1	0	2	2	10 002	69 800	180	2,2	27,64
	1 264	0	0	2	2	10 002	69 800	432	2,2	66,34
	1 298	0	0	2	2	10 002	69 800	2 000	2,2	307,12
								<b>53 370</b>		<b>8 195,47</b>
<b>Střížovice</b>										
	839	0	0	2	2	10 002	62 300	263	2,2	36,05
	869	0	0	2	2	10 002	62 300	209	2,2	28,65
	897	5	0	2	14	10 002	62 300	2	2,2	0,27
	910	1	0	2	14	10 002	62 300	683	2,2	93,61
	914	24	0	2	2	10 002	62 300	11 966	2,2	1 640,06
	914	25	0	2	2	10 002	62 300	181	2,2	24,81
	914	26	0	2	2	10 002	62 300	728	2,2	99,78
	914	29	0	2	2	10 002	62 300	992	2,2	135,96
	945	9	0	2	2	10 002	62 300	135	2,2	18,50
	945	11	0	2	2	10 002	62 300	737	2,2	101,01
								<b>15 896</b>		<b>2 178,70</b>
<b>Sušno</b>										
	267	0	0	5	2	10 002	104 000	1 000	2,2	228,80
	746	0	0	5	2	10 002	104 000	1 349	2,2	308,65
	813	5	0	5	2	10 002	104 000	777	2,2	177,78
	813	6	0	5	2	10 002	104 000	2 202	2,2	503,82
								<b>5 328</b>		<b>1 219,05</b>



stvo Mečeříž

### Příloha k nájemní smlouvě č. 129N01/66

Zemědělské družstvo Mečeříž

Variabilní symbol: 12910166

Uzavřeno: 30.10.2001

Roční nájem:

Mečeříž 41

Datum tisku: 22.7.2015

Účinná od: 30.10.2001

66 272 Kč

Mečeříž

ájem [Kč]

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	% Nájem [Kč]
<b>CELKEM:</b>						<b>361 346</b>	<b>66 272 Kč</b>

34 296,62

330,46

80,00

93,98

55,74

826,61

479,88

1 046,66

84,46

825,08

301,75

147,72

281,78

570,48

63,57

100,85

45,45

16,58

38,54

104,78

27,64

66,34

17,12

5,47

5,05

,65

,27

,61

06

81

78

16

0

1

1

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 22.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Kropáčova Vrutice</b>						
75 1 0	5	165			365	37,97
123 0 0	2	26 366			365	6 067,34
128 1 0	5	55 124			365	12 685,13
140 0 0	2	1 738			365	399,95
169 1 0	2	64 231			365	14 780,84
210 0 0	5	845			365	194,45
219 0 0	5	569			365	130,94
<b>149 038</b>						<b>34 296,62</b>
<b>Sušno</b>						
267 0 0	5	1 000			365	228,80
746 0 0	5	1 349			365	308,65
813 5 0	5	777			365	177,78
813 6 0	5	2 202			365	503,82
<b>5 328</b>						<b>1 219,05</b>
<b>154 366</b>						<b>35 515,67</b>
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Dolní Slivno</b>						
94 0 0	2	331	6.12.2012	7.3.2015	157	25,78
95 2 0	2	5 043	6.12.2012	7.3.2015	157	392,75
96 2 0	2	299	6.12.2012	7.3.2015	157	23,29
109 2 0	2	15 179	6.12.2012	7.3.2015	157	1 182,15
116 0 0	2	24 547	6.12.2012	7.3.2015	157	1 911,74
162 3 0	2	4 316	6.12.2012	7.3.2015	157	336,13
207 1 0	2	9 370	6.12.2012	7.3.2015	157	729,74
224 1 0	2	10 306	6.12.2012	7.3.2015	157	802,64
249 1 0	2	803	6.12.2012	7.3.2015	157	62,54
249 9 0	2	3 275	6.12.2012	7.3.2015	157	255,06
268 0 0	2	151	6.12.2012	7.3.2015	157	11,76
297 0 0	2	21 767	6.12.2012	7.3.2015	157	1 695,23
298 12 0	2	131	6.12.2012	7.3.2015	157	10,20
538 8 0	2	3 840	6.12.2012	7.3.2015	157	299,06
551 1 0	2	4 500	6.12.2012	7.3.2015	157	350,46
551 2 0	2	270	6.12.2012	7.3.2015	157	21,03
551 3 0	2	6 635	6.12.2012	7.3.2015	157	516,74
560 2 0	2	7 831	6.12.2012	7.3.2015	157	609,88
560 4 0	2	809	6.12.2012	7.3.2015	157	63,01
560 9 0	2	8 245	6.12.2012	7.3.2015	157	642,13
560 13 0	2	157	6.12.2012	7.3.2015	157	12,23
564 20 0	2	280	6.12.2012	7.3.2015	157	21,81
564 21 0	2	77	6.12.2012	7.3.2015	157	6,00
564 23 0	2	92	6.12.2012	7.3.2015	157	7,17
593 1 0	2	12 302	6.12.2012	7.3.2015	157	958,09
593 3 0	2	3 895	6.12.2012	7.3.2015	157	303,35
599 0 0	2	1 741	6.12.2012	7.3.2015	157	135,59
609 16 0	2	440	6.12.2012	7.3.2015	157	34,27
613 2 0	2	1 223	6.12.2012	7.3.2015	157	95,25
625 1 0	2	578	6.12.2012	7.3.2015	157	45,01



## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 22.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Dolní Slivno</b>						
625 4 0	2	4 348	6.12.2012	7.3.2015	157	338,63
632 0 0	2	2 100	6.12.2012	7.3.2015	157	163,55
644 0 0	2	15 585	6.12.2012	7.3.2015	157	1 213,77
684 0 0	2	23 019	6.12.2012	7.3.2015	157	1 792,73
685 0 0	2	241	6.12.2012	7.3.2015	157	18,77
689 0 0	2	360	6.12.2012	7.3.2015	157	28,04
690 0 0	2	17 875	6.12.2012	7.3.2015	157	1 392,12
710 0 0	2	19 469	6.12.2012	7.3.2015	157	1 516,26
711 0 0	2	137	6.12.2012	7.3.2015	157	10,67
715 0 0	2	24 371	6.12.2012	7.3.2015	157	1 898,03
<b>255 938</b>						<b>19 932,62</b>
<b>Horní Slivno</b>						
501 12 0	2	6 029	6.3.2013	1.10.2014	0	0,00
636 11 0	2	6 610	6.3.2013	1.10.2014	0	0,00
636 18 0	2	27 092	6.3.2013	1.10.2014	0	0,00
<b>39 731</b>						<b>0,00</b>
<b>Slivínko</b>						
309 0 0	2	15 507	6.12.2012	7.3.2015	157	1 018,40
334 0 0	2	28 817	6.12.2012	7.3.2015	157	1 892,51
341 4 0	2	102	6.12.2012	7.3.2015	157	6,70
345 3 0	2	156	6.12.2012	7.3.2015	157	10,25
<b>44 582</b>						<b>2 927,85</b>
<b>Sušno</b>						
292 3 0	2	333		31.7.2015	303	63,25
<b>333</b>						<b>63,25</b>
<b>340 584</b>						<b>22 923,71</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Dolní Slivno</b>						
263 1 0	2	5 069	6.12.2012		365	917,79
298 8 0	2	34 775	6.12.2012		365	6 296,36
609 38 0	2	2 456	6.12.2012		365	444,68
619 9 0	2	488	6.12.2012		365	88,36
<b>42 788</b>						<b>7 747,19</b>
<b>Horní Slivno</b>						
404 15 0	2	3 300	6.3.2013		365	439,23
494 2 0	2	3 244	6.3.2013		365	431,78
501 12 0	2	5 847	1.10.2014		365	778,24
501 14 0	2	237	6.3.2013		365	31,54
501 18 0	2	3 584	6.3.2013		365	477,03
501 20 0	2	2 061	6.3.2013		365	274,32
501 24 0	2	3 614	6.3.2013		365	481,02
501 27 0	2	438	6.3.2013		365	58,30
501 32 0	2	2 610	6.3.2013		365	347,39
501 54 0	2	48	6.3.2013		365	6,39

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 22.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

jem	Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
	<b>Stávající parcely</b>						
	<b>Horní Slivno</b>						
,63	585 0 0	2	7 336	6.3.2013		365	976,42
55	626 7 0	2	4 548	6.3.2013		365	605,34
77	633 5 0	2	533	6.3.2013		365	70,94
73	635 1 0	2	2 218	6.3.2013		365	295,22
77	635 6 0	2	3 047	6.3.2013		365	405,56
14	636 3 0	2	185	6.3.2013		365	24,62
2	636 11 0	2	6 942	1.10.2014		365	923,98
6	636 18 0	2	27 638	1.10.2014		365	3 678,62
7	636 25 0	2	193	6.3.2013		365	25,69
3	639 0 0	2	176	6.3.2013		365	23,43
	660 3 0	2	30	6.3.2013		365	3,99
	671 31 0	2	245	6.3.2013		365	32,61
	671 33 0	2	369	6.3.2013		365	49,11
	671 44 0	2	586	6.3.2013		365	78,00
	671 48 0	2	1 446	6.3.2013		365	192,46
	671 50 0	2	2 710	6.3.2013		365	360,70
	694 11 0	2	5 756	6.3.2013		365	766,12
	694 12 0	2	5 859	6.3.2013		365	779,83
	694 15 0	2	126	6.3.2013		365	16,77
			<b>94 926</b>				<b>12 634,65</b>
	<b>Krpy</b>						
	114 10 0	2	2 152	26.3.2014		365	330,46
	114 16 0	2	521	26.3.2014		365	80,00
	147 4 0	2	612	26.3.2014		365	93,98
	147 7 0	2	363	26.3.2014		365	55,74
	279 10 0	2	5 383	26.3.2014		365	826,61
	281 0 0	2	3 125	26.3.2014		365	479,88
	287 0 0	2	6 816	26.3.2014		365	1 046,66
	485 0 0	2	550	26.3.2014		365	84,46
	787 0 0	2	5 373	26.3.2014		365	825,08
	917 7 0	2	1 965	26.3.2014		365	301,75
	988 13 0	2	962	26.3.2014		365	147,72
	1 064 29 0	2	1 835	26.3.2014		365	281,78
	1 064 31 0	2	3 715	26.3.2014		365	570,48
	1 103 0 0	2	414	26.3.2014		365	63,57
	1 113 8 0	2	13 681	26.3.2014		365	2 100,85
	1 113 11 0	2	296	26.3.2014		365	45,45
	1 124 1 0	2	108	26.3.2014		365	16,58
	1 124 3 0	2	251	26.3.2014		365	38,54
	1 195 0 0	2	2 636	26.3.2014		365	404,78
	1 233 1 0	2	180	26.3.2014		365	27,64
	1 264 0 0	2	432	26.3.2014		365	66,34
	1 298 0 0	2	2 000	26.3.2014		365	307,12
			<b>53 370</b>				<b>8 195,47</b>
	<b>Střížovice</b>						
	839 0 0	2	263	12.6.2013		365	36,05
	869 0 0	2	209	12.6.2013		365	28,65
	897 5 0	2	2	12.6.2013		365	0,27



## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 22.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Střížovice</b>						
910 1 0	2	683	12.6.2013		365	93,61
914 24 0	2	11 966	12.6.2013		365	1 640,06
914 25 0	2	181	12.6.2013		365	24,81
914 26 0	2	728	12.6.2013		365	99,78
914 29 0	2	992	12.6.2013		365	135,96
945 9 0	2	135	12.6.2013		365	18,50
945 11 0	2	737	12.6.2013		365	101,01
<b>15 896</b>						<b>2 178,70</b>
<b>206 980</b>						<b>30 756,01</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>89 195,39</b>