

DODATEK č. 20
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 129N01/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav

adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Mečeříž

sídlo: Mečeříž 41, 294 77 Mečeříž

IČO: 00105619

DIČ: CZ00105619

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCVII, vložka 882

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Václav Jelínek, předseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 129N01/66, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 129N01/66 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **54 274,- Kč** (slovy: padesátčtyřitisícdevětsedmdesátčtyři korun českých).

2. Na základě oprav chyb v katastru nemovitostí provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav došlo ke změnám výměr níže uvedených pronajatých pozemků v katastrálním území Horní Slivno:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	původní výměra (m ²)	nová výměra (m ²)
Horní Slivno	Horní Slivno	KN	501/12	6 029	5 847

Horní Slivno	Horní Slivno	KN	636/11	6 610	6 942
Horní Slivno	Horní Slivno	KN	636/18	27 092	27 638

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů zvýšeno na částku **54 316,- Kč** (slovy padesátčtyřtisícetřistašestnáct korun českých).

K 01.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **54 316,- Kč** (slovy padesátčtyřtisícetřistašestnáct korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 20 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 17.03.2015

.....
 Mgr. Roman Hanzík
 vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
 Česká republika – Státní pozemkový úřad

pronajímatel

.....
 Václav Jelínek
 předseda
 Zemědělské družstvo Mečeříž

nájemce

Za správnost: Lenka Kredbová

Příloha k nájemní smlouvě č. 129N01/66

Zemědělské družstvo Mečeříž

Variabilní symbol: 12910166

Uzavřeno: 30.10.2001

Roční nájem:

Mečeříž 41

Datum tisku: 17.3.2015

Účinná od: 30.10.2001

54 316 Kč

Mečeříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dolní Slivno										
	94	0	0	2	2	10 002	82 300	331	1,0	27,24
	95	2	0	2	2	10 002	82 300	5 043	1,0	415,04
	96	2	0	2	2	10 002	82 300	299	1,0	24,61
	109	2	0	2	2	10 002	82 300	15 179	1,0	1 249,23
	116	0	0	2	2	10 002	82 300	24 547	1,0	2 020,22
	162	3	0	2	2	10 002	82 300	4 316	1,0	355,21
	207	1	0	2	2	10 002	82 300	9 370	1,0	771,15
	224	1	0	2	2	10 002	82 300	10 306	1,0	848,18
	249	1	0	2	2	10 002	82 300	803	1,0	66,09
	249	9	0	2	2	10 002	82 300	3 275	1,0	269,53
	263	1	0	2	14	10 002	82 300	5 069	1,0	417,18
	268	0	0	2	2	10 002	82 300	151	1,0	12,43
	297	0	0	2	2	10 002	82 300	21 767	1,0	1 791,42
	298	8	0	2	2	10 002	82 300	34 775	1,0	2 861,98
	298	12	0	2	2	10 002	82 300	131	1,0	10,78
	538	8	0	2	2	10 002	82 300	3 840	1,0	316,03
	551	1	0	2	2	10 002	82 300	4 500	1,0	370,35
	551	2	0	2	2	10 002	82 300	270	1,0	22,22
	551	3	0	2	2	10 002	82 300	6 635	1,0	546,06
	560	2	0	2	2	10 002	82 300	7 831	1,0	644,49
	560	4	0	2	2	10 002	82 300	809	1,0	66,58
	560	9	0	2	2	10 002	82 300	8 245	1,0	678,56
	560	13	0	2	2	10 002	82 300	157	1,0	12,92
	564	20	0	2	14	10 002	82 300	280	1,0	23,04
	564	21	0	2	14	10 002	82 300	77	1,0	6,34
	564	23	0	2	14	10 002	82 300	92	1,0	7,57
	593	1	0	2	2	10 002	82 300	12 302	1,0	1 012,45
	593	3	0	2	2	10 002	82 300	3 895	1,0	320,56
	599	0	0	2	2	10 002	82 300	1 741	1,0	143,28
	609	16	0	2	2	10 002	82 300	440	1,0	36,21
	609	38	0	2	2	10 002	82 300	2 456	1,0	202,13
	613	2	0	2	7	10 002	82 300	1 223	1,0	100,65
	619	9	0	2	14	10 002	82 300	488	1,0	40,16
	625	1	0	2	2	10 002	82 300	578	1,0	47,57
	625	4	0	2	2	10 002	82 300	4 348	1,0	357,84
	632	0	0	2	7	10 002	82 300	2 100	1,0	172,83
	644	0	0	2	2	10 002	82 300	15 585	1,0	1 282,65
	684	0	0	2	2	10 002	82 300	23 019	1,0	1 894,46
	685	0	0	2	2	10 002	82 300	241	1,0	19,83
	689	0	0	2	2	10 002	82 300	360	1,0	29,63
	690	0	0	2	2	10 002	82 300	17 875	1,0	1 471,11
	710	0	0	2	2	10 002	82 300	19 469	1,0	1 602,30
	711	0	0	2	14	10 002	82 300	137	1,0	11,28
	715	0	0	2	2	10 002	82 300	24 371	1,0	2 005,73
								298 726		24 585,12
Horní Slivno										
	404	15	0	2	6	10 002	60 500	3 300	1,0	199,65

Příloha k nájemní smlouvě č. 129N01/66

Zemědělské družstvo Mečeříž

Variabilní symbol: 12910166

Uzavřeno: 30.10.2001

Roční nájem:

Mečeříž 41

Datum tisku: 17.3.2015

Účinná od: 30.10.2001

54 316 Kč

Mečeříž

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	494	2	0	2	2	10 002	60 500	3 244	1,0	196,26
	501	12	0	2	2	10 002	60 500	5 847	1,0	353,74
	501	14	0	2	2	10 002	60 500	237	1,0	14,34
	501	18	0	2	2	10 002	60 500	3 584	1,0	216,83
	501	20	0	2	2	10 002	60 500	2 061	1,0	124,69
	501	24	0	2	2	10 002	60 500	3 614	1,0	218,65
	501	27	0	2	2	10 002	60 500	438	1,0	26,50
	501	32	0	2	2	10 002	60 500	2 610	1,0	157,91
	501	54	0	2	2	10 002	60 500	48	1,0	2,90
	585	0	0	2	2	10 002	60 500	7 336	1,0	443,83
	626	7	0	2	2	10 002	60 500	4 548	1,0	275,15
	633	5	0	2	14	10 002	60 500	533	1,0	32,25
	635	1	0	2	7	10 002	60 500	2 218	1,0	134,19
	635	6	0	2	7	10 002	60 500	3 047	1,0	184,34
	636	3	0	2	14	10 002	60 500	185	1,0	11,19
	636	11	0	2	2	10 002	60 500	6 942	1,0	419,99
	636	18	0	2	2	10 002	60 500	27 638	1,0	1 672,10
	636	25	0	2	14	10 002	60 500	193	1,0	11,68
	639	0	0	2	2	10 002	60 500	176	1,0	10,65
	660	3	0	2	14	10 002	60 500	30	1,0	1,82
	671	31	0	2	2	10 002	60 500	245	1,0	14,82
	671	33	0	2	2	10 002	60 500	369	1,0	22,32
	671	44	0	2	2	10 002	60 500	586	1,0	35,45
	671	48	0	2	2	10 002	60 500	1 446	1,0	87,48
	671	50	0	2	2	10 002	60 500	2 710	1,0	163,96
	694	11	0	2	7	10 002	60 500	5 756	1,0	348,24
	694	12	0	2	7	10 002	60 500	5 859	1,0	354,47
	694	15	0	2	7	10 002	60 500	126	1,0	7,62
									94 926	5 743,02

Kropáčova Vrutice

	75	1	0	5	7	10 002	104 600	165	1,0	17,26
	123	0	0	2	2	10 002	104 600	26 366	1,0	2 757,88
	128	1	0	5	0	10 002	104 600	55 124	1,0	5 765,97
	140	0	0	2	7	10 002	104 600	1 738	1,0	181,79
	169	1	0	2	2	10 002	104 600	64 231	1,0	6 718,56
	210	0	0	5	2	10 002	104 600	845	1,0	88,39
	219	0	0	5	7	10 002	104 600	569	1,0	59,52

149 038

15 589,37

Krpy

	114	10	0	2	7	10 002	69 800	2 152	1,0	150,21
	114	16	0	2	11	10 002	69 800	521	1,0	36,37
	147	4	0	2	2	10 002	69 800	612	1,0	42,72
	147	7	0	2	2	10 002	69 800	363	1,0	25,34
	279	10	0	2	2	10 002	69 800	5 383	1,0	375,73
	281	0	0	2	2	10 002	69 800	3 125	1,0	218,13
	287	0	0	2	2	10 002	69 800	6 816	1,0	475,76
	485	0	0	2	7	10 002	69 800	550	1,0	38,39

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 17.3.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Kropáčova Vrutice						
75	1 0	5			365	17,26
123	0 0	2			365	2 757,88
128	1 0	5			365	5 765,97
140	0 0	2			365	181,79
169	1 0	2			365	6 718,56
210	0 0	5			365	88,39
219	0 0	5			365	59,52
149 038						15 589,37
Sušno						
267	0 0	5			365	104,00
292	3 0	2			365	34,63
746	0 0	5			365	140,30
813	5 0	5			365	80,81
813	6 0	5			365	229,01
5 661						588,75
154 699						16 178,12
Vydané parcely						
Horní Slivno						
501	12 0	2	6.3.2013	1.10.2014	0	0,00
636	11 0	2	6.3.2013	1.10.2014	0	0,00
636	18 0	2	6.3.2013	1.10.2014	0	0,00
39 731						0,00
39 731						0,00
Stávající parcely						
Dolní Slivno						
94	0 0	2	6.12.2012		365	27,24
95	2 0	2	6.12.2012		365	415,04
96	2 0	2	6.12.2012		365	24,61
109	2 0	2	6.12.2012		365	1 249,23
116	0 0	2	6.12.2012		365	2 020,22
162	3 0	2	6.12.2012		365	355,21
207	1 0	2	6.12.2012		365	771,15
224	1 0	2	6.12.2012		365	848,18
249	1 0	2	6.12.2012		365	66,09
249	9 0	2	6.12.2012		365	269,53
263	1 0	2	6.12.2012		365	417,18
268	0 0	2	6.12.2012		365	12,43
297	0 0	2	6.12.2012		365	1 791,42
298	8 0	2	6.12.2012		365	2 861,98
298	12 0	2	6.12.2012		365	10,78
538	8 0	2	6.12.2012		365	316,03
551	1 0	2	6.12.2012		365	370,35
551	2 0	2	6.12.2012		365	22,22
551	3 0	2	6.12.2012		365	546,06
560	2 0	2	6.12.2012		365	644,49

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 17.3.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Dolní Slivno						
560 4 0	2	809	6.12.2012		365	66,58
560 9 0	2	8 245	6.12.2012		365	678,56
560 13 0	2	157	6.12.2012		365	12,92
564 20 0	2	280	6.12.2012		365	23,04
564 21 0	2	77	6.12.2012		365	6,34
564 23 0	2	92	6.12.2012		365	7,57
593 1 0	2	12 302	6.12.2012		365	1 012,45
593 3 0	2	3 895	6.12.2012		365	320,56
599 0 0	2	1 741	6.12.2012		365	143,28
609 16 0	2	440	6.12.2012		365	36,21
609 38 0	2	2 456	6.12.2012		365	202,13
613 2 0	2	1 223	6.12.2012		365	100,65
619 9 0	2	488	6.12.2012		365	40,16
625 1 0	2	578	6.12.2012		365	47,57
625 4 0	2	4 348	6.12.2012		365	357,84
632 0 0	2	2 100	6.12.2012		365	172,83
644 0 0	2	15 585	6.12.2012		365	1 282,65
684 0 0	2	23 019	6.12.2012		365	1 894,46
685 0 0	2	241	6.12.2012		365	19,83
689 0 0	2	360	6.12.2012		365	29,63
690 0 0	2	17 875	6.12.2012		365	1 471,11
710 0 0	2	19 469	6.12.2012		365	1 602,30
711 0 0	2	137	6.12.2012		365	11,28
715 0 0	2	24 371	6.12.2012		365	2 005,73
298 726						24 585,12
Horní Slivno						
404 15 0	2	3 300	6.3.2013		365	199,65
494 2 0	2	3 244	6.3.2013		365	196,26
501 12	2	5 847	1.10.2014		365	353,74
501 14 0	2	237	6.3.2013		365	14,34
501 18 0	2	3 584	6.3.2013		365	216,83
501 20 0	2	2 061	6.3.2013		365	124,69
501 24 0	2	3 614	6.3.2013		365	218,65
501 27 0	2	438	6.3.2013		365	26,50
501 32 0	2	2 610	6.3.2013		365	157,91
501 54 0	2	48	6.3.2013		365	2,90
585 0 0	2	7 336	6.3.2013		365	443,83
626 7 0	2	4 548	6.3.2013		365	275,15
633 5 0	2	533	6.3.2013		365	32,25
635 1 0	2	2 218	6.3.2013		365	134,19
635 6 0	2	3 047	6.3.2013		365	184,34
636 3 0	2	185	6.3.2013		365	11,19
636 11	2	6 942	1.10.2014		365	419,99
636 18	2	27 638	1.10.2014		365	1 672,10
636 25 0	2	193	6.3.2013		365	11,68
639 0 0	2	176	6.3.2013		365	10,65
660 3 0	2	30	6.3.2013		365	1,82
671 31 0	2	245	6.3.2013		365	14,82
671 33 0	2	369	6.3.2013		365	22,32

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 17.3.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Horní Slivno						
671 44	0	2	586	6.3.2013	365	35,45
671 48	0	2	1 446	6.3.2013	365	87,48
671 50	0	2	2 710	6.3.2013	365	163,96
694 11	0	2	5 756	6.3.2013	365	348,24
694 12	0	2	5 859	6.3.2013	365	354,47
694 15	0	2	126	6.3.2013	365	7,62
94 926						5 743,02
Krpy						
114 10	0	2	2 152	26.3.2014	365	150,21
114 16	0	2	521	26.3.2014	365	36,37
147 4	0	2	612	26.3.2014	365	42,72
147 7	0	2	363	26.3.2014	365	25,34
279 10	0	2	5 383	26.3.2014	365	375,73
281 0	0	2	3 125	26.3.2014	365	218,13
287 0	0	2	6 816	26.3.2014	365	475,76
485 0	0	2	550	26.3.2014	365	38,39
787 0	0	2	5 373	26.3.2014	365	375,04
917 7	0	2	1 965	26.3.2014	365	137,16
988 13	0	2	962	26.3.2014	365	67,15
1 064 29	0	2	1 835	26.3.2014	365	128,08
1 064 31	0	2	3 715	26.3.2014	365	259,31
1 103 0	0	2	414	26.3.2014	365	28,90
1 113 8	0	2	13 681	26.3.2014	365	954,93
1 113 11	0	2	296	26.3.2014	365	20,66
1 124 1	0	2	108	26.3.2014	365	7,54
1 124 3	0	2	251	26.3.2014	365	17,52
1 195 0	0	2	2 636	26.3.2014	365	183,99
1 233 1	0	2	180	26.3.2014	365	12,56
1 264 0	0	2	432	26.3.2014	365	30,15
1 298 0	0	2	2 000	26.3.2014	365	139,60
53 370						3 725,24
Slivínko						
309 0	0	2	15 507	6.12.2012	365	1 076,19
334 0	0	2	28 817	6.12.2012	365	1 999,90
341 4	0	2	102	6.12.2012	365	7,08
345 3	0	2	156	6.12.2012	365	10,83
44 582						3 094,00
Střížovice						
839 0	0	2	263	12.6.2013	365	16,38
869 0	0	2	209	12.6.2013	365	13,02
897 5	0	2	2	12.6.2013	365	0,12
910 1	0	2	683	12.6.2013	365	42,55
914 24	0	2	11 966	12.6.2013	365	745,48
914 25	0	2	181	12.6.2013	365	11,28
914 26	0	2	728	12.6.2013	365	45,35
914 29	0	2	992	12.6.2013	365	61,80
945 9	0	2	135	12.6.2013	365	8,41

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 129N01/66

Datum tisku: 17.3.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Střížovice						
945 11 0	2	737	12.6.2013		365	45,92
		15 896				990,31
		507 500				38 137,69
CELKEM:		701 930				54 315,81

STÁTNÍ POZEMKOPISNÝ ÚŘAD
 Kancelář pro nájmy a výpočet nájmu
 Pobočka M. a B. Bolešlav
 Bolešlav 151
 293 01 M. a B. Bolešlav