

4/P
Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR
v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav PSČ: 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Mečeříž,

Sídlo: Mečeříž 41, 294 77 Mečeříž

zastoupené panem Václavem Jelínkem, předsedou představenstva

IČ: 00105619

DIČ: CZ00105619

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. DrXC VII, vl. 882

Bankovní spojení: i

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 129N01/66**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.10.2001 nájemní smlouvu č.129N01/66 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 7.8.2009 nabyl vlastnické právo k pozemku p.č.1151/1 KN v obci Kropáčova Vrutice a katastrálním území Krpy pan Knobloch Jan, trvale bytem Mělnické Vtelno PSČ 277 38 a to na základě kupní smlouvy č. 1001830966.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 58.708,- Kč (slovy: padesát-osmtisícšedemsetosmkorun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 71.266,- Kč (slovy: sedmdesátjednatisícdvěstěšedesátšestkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 58.708,- Kč (slovy: padesátosmtisícsetosmkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 12.558,- Kč (slovy: dvanácttisícpětsetpadesátosmkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 30.9./2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Mgr. Roman Hanzík
pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Mečeříž
předseda představenstva
Václav Jelínek
nájemce

129N01/66

Počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Slivno								
	Dolní Slivno	94	0	5	331		365	27,24 Kč
	Dolní Slivno	95	2	5	5 043		365	415,04 Kč
	Dolní Slivno	96	2	5	299		365	24,61 Kč
	Dolní Slivno	109	2	5	15 179		365	1 249,23 Kč
	Dolní Slivno	116	0	5	24 547		365	2 020,22 Kč
	Dolní Slivno	162	3	5	4 316		365	355,21 Kč
	Dolní Slivno	207	1	5	9 370		365	771,15 Kč
	Dolní Slivno	224	1	5	10 306		365	848,18 Kč
	Dolní Slivno	249	1	5	803		365	66,09 Kč
	Dolní Slivno	249	9	5	3 275		365	269,53 Kč
	Dolní Slivno	266	0	5	317		365	26,09 Kč
	Dolní Slivno	267	1	5	40 591		365	3 340,64 Kč
	Dolní Slivno	268	0	5	151		365	12,43 Kč
	Dolní Slivno	297	0	5	21 767		365	1 791,42 Kč
	Dolní Slivno	481	14	2	10 299		365	847,61 Kč
	Dolní Slivno	551	1	5	4 500		365	370,35 Kč
	Dolní Slivno	551	2	5	270		365	22,22 Kč
	Dolní Slivno	551	3	5	6 635		365	546,06 Kč
	Dolní Slivno	564	1	5	8 245		365	678,56 Kč
	Dolní Slivno	564	4	5	7 831		365	644,49 Kč
	Dolní Slivno	564	8	5	357		365	29,38 Kč
	Dolní Slivno	564	12	5	901		365	74,15 Kč
	Dolní Slivno	564	13	5	157		365	12,92 Kč
	Dolní Slivno	583	2	5	5 129		365	422,12 Kč
	Dolní Slivno	593	1	5	12 302		365	1 012,45 Kč
	Dolní Slivno	593	3	5	3 895		365	320,56 Kč
	Dolní Slivno	595	1	5	440		365	36,21 Kč
	Dolní Slivno	599	0	5	1 741		365	143,28 Kč
	Dolní Slivno	600	0	5	3 840		365	316,03 Kč
	Dolní Slivno	613	2	5	1 223		365	100,65 Kč
	Dolní Slivno	619	1	5	578		365	47,57 Kč
	Dolní Slivno	620	1	5	4 348		365	357,84 Kč
	Dolní Slivno	620	6	5	6 166		365	507,46 Kč
	Dolní Slivno	627	14	5	488		365	40,16 Kč
	Dolní Slivno	632	0	5	2 100		365	172,83 Kč
	Dolní Slivno	644	0	5	15 585		365	1 282,65 Kč
	Dolní Slivno	684	0	5	23 019		365	1 894,46 Kč
	Dolní Slivno	685	0	5	241		365	19,83 Kč
	Dolní Slivno	689	0	5	360		365	29,63 Kč
	Dolní Slivno	690	0	5	17 875		365	1 471,11 Kč
	Dolní Slivno	710	0	5	19 469		365	1 602,30 Kč
	Dolní Slivno	711	0	5	137		365	11,28 Kč
	Dolní Slivno	715	0	5	24 371		365	2 005,73 Kč
Slivno								
	Horní Slivno	404	9	5	3 300		365	199,65 Kč
	Horní Slivno	483	1	5	6 077		365	367,66 Kč
	Horní Slivno	483	3	5	237		365	14,34 Kč
	Horní Slivno	483	7	5	3 584		365	216,83 Kč
	Horní Slivno	486	1	5	2 353		365	142,36 Kč
	Horní Slivno	486	5	5	3 614		365	218,65 Kč
	Horní Slivno	486	8	5	438		365	26,50 Kč
	Horní Slivno	486	13	5	2 610		365	157,91 Kč
	Horní Slivno	494	2	5	3 244		365	196,26 Kč
	Horní Slivno	511	3	2	2 199		365	133,04 Kč

129N01/66

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2009

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Horní Slivno	585	0	5	7 336		365	443,83 Kč
	Horní Slivno	632	0	5	4 548		365	275,15 Kč
	Horní Slivno	633	1	5	3 580		365	216,59 Kč
	Horní Slivno	635	0	5	2 411		365	145,87 Kč
	Horní Slivno	636	0	5	27 277		365	1 650,26 Kč
	Horní Slivno	639	0	5	176		365	10,65 Kč
	Horní Slivno	640	0	5	6 610		365	399,90 Kč
	Horní Slivno	658	1	5	30		365	1,82 Kč
	Horní Slivno	689	0	5	369		365	22,32 Kč
	Horní Slivno	693	0	5	371		365	22,45 Kč
	Horní Slivno	694	1	5	7 305		365	441,95 Kč
	Horní Slivno	694	3	5	8 466		365	512,19 Kč
	Horní Slivno	694	7	5	586		365	35,45 Kč
	Kropáčova Vrutice							
	Kropáčova Vrutice	75	1	5	165		365	17,26 Kč
	Kropáčova Vrutice	123	0	2	26 366		365	2 757,88 Kč
	Kropáčova Vrutice	128	1	5	55 124		365	5 765,97 Kč
	Kropáčova Vrutice	140	0	2	1 738		365	181,79 Kč
	Kropáčova Vrutice	169	1	2	64 231		365	6 718,56 Kč
	Kropáčova Vrutice	210	0	5	845		365	88,39 Kč
	Kropáčova Vrutice	219	0	5	569		365	59,52 Kč
	Krpy							
	Krpy	254	1	2	3 943		365	275,22 Kč
	Krpy	281	0	5	3 125		365	218,13 Kč
	Krpy	282	5	5	5 383		365	375,73 Kč
	Krpy	287	0	5	6 816		365	475,76 Kč
	Krpy	456	0	5	4 075		365	284,44 Kč
	Krpy	485	0	5	550		365	38,39 Kč
	Krpy	738	0	5	1 176		365	82,08 Kč
	Krpy	742	0	5	291		365	20,31 Kč
	Krpy	787	0	5	5 373		365	375,04 Kč
	Krpy	965	0	5	1 965		365	137,16 Kč
	Krpy	1 103	0	5	414		365	28,90 Kč
	Krpy	1 113	0	5	13 932		365	972,45 Kč
	Krpy	1 124	2	5	108		365	7,54 Kč
	Krpy	1 129	1	5	296		365	20,66 Kč
	Krpy	1 195	0	5	2 636		365	183,99 Kč
	Krpy	1 264	0	5	432		365	30,15 Kč
	Krpy	1 271	0	5	4 324		365	301,82 Kč
	Krpy	1 272	0	5	1 835		365	128,08 Kč
	Krpy	1 295	0	5	560		365	39,09 Kč
	Krpy	1 298	0	5	2 000		365	139,60 Kč
	Krpy	1 312	0	5	975		365	68,06 Kč
	Krpy	1 314	0	5	2 673		365	186,58 Kč
	Krpy	1 315	0	5	180		365	12,56 Kč
	Slivínko							
	Slivínko	177	3	5	485		365	33,66 Kč
	Slivínko	232	0	5	21 170		365	1 469,20 Kč
	Slivínko	309	0	5	15 507		365	1 076,19 Kč
	Slivínko	315	0	5	1 093		365	75,85 Kč
	Slivínko	322	0	5	748		365	51,91 Kč
	Slivínko	326	0	5	870		365	60,38 Kč
	Slivínko	330	0	5	1 050		365	72,87 Kč
	Slivínko	334	0	5	28 817		365	1 999,90 Kč
	Slivínko	346	0	5	258		365	17,91 Kč

129N01/66

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2009

<u>číslo přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
	Slivínko	361	0	5	504		365	34,98 Kč
	Střížovice	839	0	5	263		365	16,38 Kč
	Střížovice	869	0	5	209		365	13,02 Kč
	Střížovice	884	1	5	15 463		365	963,34 Kč
	Střížovice	910	0	5	685		365	42,68 Kč
	Střížovice	945	1	5	1 465		365	91,27 Kč
	Střížovice	946	1	5	316		365	19,69 Kč
	Sušno	267	0	5	1 000		365	104,00 Kč
	Sušno	292	3	2	333		365	34,63 Kč
	Sušno	746	0	5	1 349		365	140,30 Kč
	Sušno	813	5	5	777		365	80,81 Kč
	Sušno	813	6	5	2 202		365	229,01 Kč
					722 182,00			58 707,69 Kč
					722 182,00			58 707,69 Kč

1

Slivno	Dolní Slivno	61	4	2	752	3.11.2008	33	5,60 Kč
Slivno	Horní Slivno	84	0	5	4 769	8.12.2008	68	53,75 Kč
	Horní Slivno	89	11	5	4 997	8.12.2008	68	56,32 Kč
	Horní Slivno	89	17	5	19 591	3.11.2008	33	107,16 Kč
	Horní Slivno	90	1	5	819	8.12.2008	68	9,23 Kč
	Horní Slivno	99	0	5	302	3.11.2008	33	1,65 Kč
	Horní Slivno	100	0	5	7 805	3.11.2008	33	42,69 Kč
	Horní Slivno	103	2	5	6 521	3.11.2008	33	35,67 Kč
	Horní Slivno	128	0	5	1 892	8.12.2008	68	21,33 Kč
	Horní Slivno	133	0	5	7 805	3.11.2008	33	42,69 Kč
	Horní Slivno	194	3	2	530	15.1.2009	106	9,31 Kč
	Horní Slivno	217	6	2	2 451	15.1.2009	106	43,07 Kč
	Horní Slivno	403	9	5	9 094	3.11.2008	33	49,74 Kč
	Horní Slivno	404	2	5	1 657	15.1.2009	106	29,11 Kč
	Horní Slivno	406	0	5	5 058	8.12.2008	68	57,01 Kč
	Horní Slivno	424	3	5	71	3.11.2008	33	0,39 Kč
	Horní Slivno	426	0	5	13 783	3.11.2008	33	75,39 Kč
	Horní Slivno	430	0	5	4 251	3.11.2008	33	23,25 Kč
	Horní Slivno	436	2	5	17 105	15.1.2009	106	300,53 Kč
	Horní Slivno	437	0	5	144	3.11.2008	33	0,79 Kč
	Horní Slivno	465	0	5	9 820	3.11.2008	33	53,71 Kč
	Horní Slivno	468	0	5	5 060	3.11.2008	33	27,68 Kč
	Horní Slivno	470	3	2	177	15.1.2009	106	3,11 Kč
	Horní Slivno	483	2	5	2 466	8.12.2008	68	27,79 Kč
	Horní Slivno	483	6	5	3 363	8.12.2008	68	37,90 Kč
	Horní Slivno	486	4	5	1 935	3.11.2008	33	10,58 Kč
	Horní Slivno	486	12	5	1 238	8.12.2008	68	13,95 Kč
	Horní Slivno	486	18	5	3 144	3.11.2008	33	17,20 Kč
	Horní Slivno	487	0	5	6 747	3.11.2008	33	36,90 Kč
	Horní Slivno	501	2	2	1 220	15.1.2009	106	21,44 Kč
	Horní Slivno	509	31	5	4 969	3.11.2008	33	27,18 Kč

129N01/66

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2009

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
	Horní Slivno	545	0	5	9 923	8.12.2008	68	111,84 Kč
	Horní Slivno	576	0	5	8 172	3.11.2008	33	44,70 Kč
	Horní Slivno	594	0	5	6 096	8.1.2009	99	100,03 Kč
	Horní Slivno	610	16	5	2 841	8.12.2008	68	32,02 Kč
	Horní Slivno	618	0	5	1 007	8.12.2008	68	11,35 Kč
	Horní Slivno	624	0	5	8 205	3.11.2008	33	44,88 Kč
	Horní Slivno	631	0	5	9 495	3.11.2008	33	51,94 Kč
	Horní Slivno	633	2	5	4 071	3.11.2008	33	22,27 Kč
	Horní Slivno	644	1	5	8 659	3.11.2008	33	47,36 Kč
	Horní Slivno	717	0	5	7 070	3.11.2008	33	38,67 Kč
	Horní Slivno	718	23	5	7 610	15.1.2009	106	133,71 Kč
	Horní Slivno	720	2	5	56	3.11.2008	33	0,31 Kč
	Horní Slivno	721	1	5	220	3.11.2008	33	1,20 Kč
	Horní Slivno	726	9	5	12 031	3.11.2008	33	65,81 Kč
	Horní Slivno	994	2	5	607	15.1.2009	106	10,66 Kč
	Horní Slivno	996	1	5	293	15.1.2009	106	5,15 Kč
	Horní Slivno	1 003	0	5	3 987	3.11.2008	33	21,81 Kč
	Horní Slivno	1 004	0	5	288	3.11.2008	33	1,58 Kč
	Kropáčova Vrutice							
	Kropáčova Vrutice	44	2	2	1 594	1.7.2009	273	124,70 Kč
	Kropáčova Vrutice	44	5	2	1 327	1.7.2009	273	103,81 Kč
	Kropáčova Vrutice	107	9	5	1 537	14.11.2008	44	19,38 Kč
	Kropáčova Vrutice	119	1	5	134 679	14.11.2008	44	1 698,21 Kč
	Kropáčova Vrutice	119	4	5	29 430	14.11.2008	44	371,09 Kč
	Kropáčova Vrutice	127	0	5	1 277	14.11.2008	44	16,10 Kč
	Kropáčova Vrutice	205	0	5	620	14.11.2008	44	7,82 Kč
	Kropáčova Vrutice	206	0	5	414	14.11.2008	44	5,22 Kč
	Krpy							
	Krpy	107	0	5	2 000	8.1.2009	99	37,86 Kč
	Krpy	235	0	5	6 190	8.1.2009	99	117,19 Kč
	Krpy	239	0	5	5 136	8.1.2009	99	97,23 Kč
	Krpy	323	0	5	5 906	8.1.2009	99	111,81 Kč
	Krpy	396	3	5	4 032	14.11.2008	44	33,93 Kč
	Krpy	484	0	5	4 837	8.1.2009	99	91,57 Kč
	Krpy	486	0	5	5 373	8.1.2009	99	101,72 Kč
	Krpy	700	0	5	3 086	8.1.2009	99	58,42 Kč
	Krpy	972	0	5	2 183	8.1.2009	99	41,33 Kč
	Krpy	1 054	0	5	4 346	8.1.2009	99	82,28 Kč
	Krpy	1 055	0	5	137	8.1.2009	99	2,59 Kč
	Krpy	1 093	0	5	2 478	8.1.2009	99	46,91 Kč
	Krpy	1 151	1	2	12 459	3.8.2009	306	729,07 Kč
	Mečeříž							
	Mečeříž	359	0	5	2 713	14.11.2008	44	22,11 Kč
	Mečeříž	544	1	5	20 043	14.11.2008	44	163,33 Kč
	Mečeříž	651	0	5	2 874	8.1.2009	99	52,70 Kč
	Mečeříž	656	0	5	4 230	8.1.2009	99	77,56 Kč
	Mečeříž	666	0	5	2 192	8.1.2009	99	40,19 Kč
	Mečeříž	674	0	5	6 282	8.1.2009	99	115,18 Kč
	Mečeříž	675	0	5	8 532	8.1.2009	99	156,44 Kč
	Mečeříž	676	0	5	520	8.1.2009	99	9,53 Kč
	Mečeříž	678	0	5	277	8.1.2009	99	5,08 Kč
	Slivínko							
	Slivínko	233	2	5	7 910	8.1.2009	99	148,89 Kč
	Slivínko	233	6	5	6 496	8.1.2009	99	122,28 Kč
	Slivínko	312	0	5	8 391	8.1.2009	99	157,95 Kč

129N01/66

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

2009

<u>číslo přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
	Slivínko	313	0	5	428	8.1.2009	99	8,06 Kč
	Slivínko	329	1	5	264	8.1.2009	99	4,97 Kč
	Střížovice	844	0	5	4 252	8.1.2009	99	71,85 Kč
	Střížovice	872	1	5	27 633	8.1.2009	99	466,94 Kč
	Střížovice	914	0	5	43 610	8.1.2009	99	736,91 Kč
	Střížovice	917	4	5	6 360	8.1.2009	99	107,47 Kč
	Střížovice	981	1	5	1 569	8.1.2009	99	26,51 Kč
	Sušno	163	1	5	2 629	3.11.2008	33	24,72 Kč
	Sušno	257	0	5	16 919	8.1.2009	99	477,26 Kč
	Sušno	268	0	5	3 381	8.1.2009	99	95,37 Kč
	Sušno	787	0	5	997	3.11.2008	33	9,37 Kč
	Sušno	798	0	5	561	3.11.2008	33	5,27 Kč
	Sušno	805	0	5	785	3.11.2008	33	7,38 Kč
	Sušno	809	1	5	1 747	3.11.2008	33	16,43 Kč
	Sušno	833	1	5	903	8.1.2009	99	25,47 Kč
	Sušno	833	2	5	5 846	8.1.2009	99	164,90 Kč
					657 552,00			9 205,83 Kč
2005								
	Sušno	252	0	5	45 133	8.1.2009	99	1 273,12 Kč
	Sušno	322	0	5	68 464	8.1.2009	99	1 931,25 Kč
					113 597,00			3 204,37 Kč
2007								
	Krpy	108	0	5	2 734	3.11.2008	33	17,25 Kč
	Krpy	1 128	1	5	7 435	3.11.2008	33	46,92 Kč
	Krpy	1 236	0	5	11 357	3.11.2008	33	71,67 Kč
	Krpy	1 236	4	2	594	3.11.2008	33	3,75 Kč
	Krpy	1 237	0	5	498	3.11.2008	33	3,14 Kč
	Sušno	61	2	5	581	3.11.2008	33	5,46 Kč
					23 199,00			148,20 Kč
					794 348,00			12 558,39 Kč
CEL:					1 516 530,00			71 266,00 Kč