

# Dodatek č. 1

Smlouvy o energetických službách



S 728/17

## Realizace energetických úspor metodou EPC v objektech VOP CZ, s.p.

KLIENT VOP CZ, s.p., Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína

ESCO EVČ s.r.o., Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice

ČÍSLO PROJEKTU 17E006

TERMÍN ZPRACOVÁNÍ 12. 12. 2017



<b>DODATEK Č. 1</b> .....	<b>2</b>
<b>PŘÍLOHA Č. 2: POPIS ZÁKLADNÍCH OPATŘENÍ</b> .....	<b>4</b>
1. Technický popis opatření .....	4
1.1. Opatření vyžadovaná zadavatelem .....	4
1.2. Další energeticky úsporná opatření navržená uchazečem .....	9
2. Tabulkové výstupy .....	12
3. Požadavky na provedení komplexní zkoušky .....	12
3.1. Průběh komplexních zkoušek .....	12
3.2. Základní principy komplexního vyzkoušení .....	13
<b>PŘÍLOHA Č. 3: CENA A JEJÍ ÚHRADA</b> .....	<b>14</b>
1. Cena za realizaci úsporných opatření .....	14
2. Cena za zajištění financování zakázky .....	14
3. Cena za energetický management .....	14
4. Celková cena .....	14
5. Splátkový kalendář .....	15
<b>PŘÍLOHA Č. 4: HARMONOGRAM REALIZACE PROJEKTU</b> .....	<b>18</b>
<b>PŘÍLOHA Č. 5: VÝŠE GARANTOVANÉ ÚSPORY</b> .....	<b>19</b>
1. Zaručená úspora energie a nákladů .....	19
2. Způsob garance navrhované úspory .....	21
3. Podíl zadavatele na úspoře dosažené nad garantovanou .....	21



## DODATEK Č. 1

### Smlouvy o energetických službách určených veřejnému zadavateli

(dále jen "smlouva") uzavřené dne 21. 9. 2017 dle **ustanovení § 10e odst. 1 zákona o hospodaření energií ve spojení s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku** mezi těmito smluvními stranami:

**VOP CZ, s.p.**

sídlo: Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína

IČO: 00000493

DIČ: CZ00000493

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu [REDACTED]

zastoupený: Ing. Markem Špokem, PhD., ředitelem

(dále jen „Klient“)

a

**EVČ, s.r.o.**

sídlo/místo podnikání: Arnošta z Pardubic čp. 676, 530 02 Pardubice - Zelené předměstí

zapsán v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 116

IČ: 13582275

DIČ: CZ13582275

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Václav Taubr, předseda rady jednatelů  
Vladimír Kučera, místopředseda rady jednatelů  
Ing. Michal Satrapa, člen rady jednatelů  
*Společnost zastupují vždy společně alespoň dva jednatelé.*

(dále jen „ESCO“)

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako "smluvní strany" a jednotlivě jako "smluvní strana")

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě této smlouvy.
2. Článek 2 odst. 1 písm. d) se nahrazuje novým textem:

„**doba poskytování garance**“ znamená dobu od 1. 5. 2018 do 30. 4. 2028, po kterou ESCO poskytuje garance za dosažení úspory“



3. Článek 2 odst. 1 písm. pp) se nahrazuje novým textem:  
 „„zúčtovací období“ znamenají roční období, na něž je rozdělena doba poskytování garance. První zúčtovací období trvá od 1. 5. 2018 do 31. 12. 2018, další zúčtovací období začíná vždy 1. 1. a končí 31. 12. příslušného roku a poslední zúčtovací období trvá od 1. 1. 2028 do 30. 4. 2028;“
4. Článek 17, odst. 1 se nahrazuje novým textem:  
 „Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí 59 201 600 Kč (slovy padesátdevětmilionůdvěstějedentisícšestset korun českých). Cena je uvedena bez DPH.“
5. Článek 33, odst. 1 se nahrazuje novým textem:  
 „Klient výslovně souhlasí s tím, že ESCO je oprávněna postoupit pohledávku za Klientem z titulu ceny za provedení příslušných opatření spolu s příslušenstvím na pouze na subjekt disponující bankovní licencí nebo subjekt, který je zcela vlastněn osobou disponující bankovní licencí, odlišný od smluvních stran, a to nejdříve poté, co dojde k provedení příslušných opatření za podmínek dle této smlouvy. ESCO je současně povinna daný subjekt smluvně zavázat k tomu, aby pohledávka nebyla dále postupována.“
6. Dále se mění přílohy smlouvy takto:
- Znění Přílohy č. 2 se nahrazuje novým zněním uvedeným v tomto dodatku.
  - Znění Přílohy č. 3 se nahrazuje novým zněním uvedeným v tomto dodatku.
  - Znění Přílohy č. 4 se nahrazuje novým zněním uvedeným v tomto dodatku.
  - Znění Přílohy č. 5 se nahrazuje novým zněním uvedeným v tomto dodatku.
7. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

#### Přílohy:

Příloha č. 2: Popis základních opatření .....	4
Příloha č. 3: Cena a její úhrada .....	14
Příloha č. 4: Harmonogram realizace projektu.....	18
Příloha č. 5: Výše garantované úspory .....	19

za Klienta:

V Šenově u Nového Jičína, dne 19.1.2018

Ing. Kamil Kučera  
1. zástupce ředitele

Za ESCO:

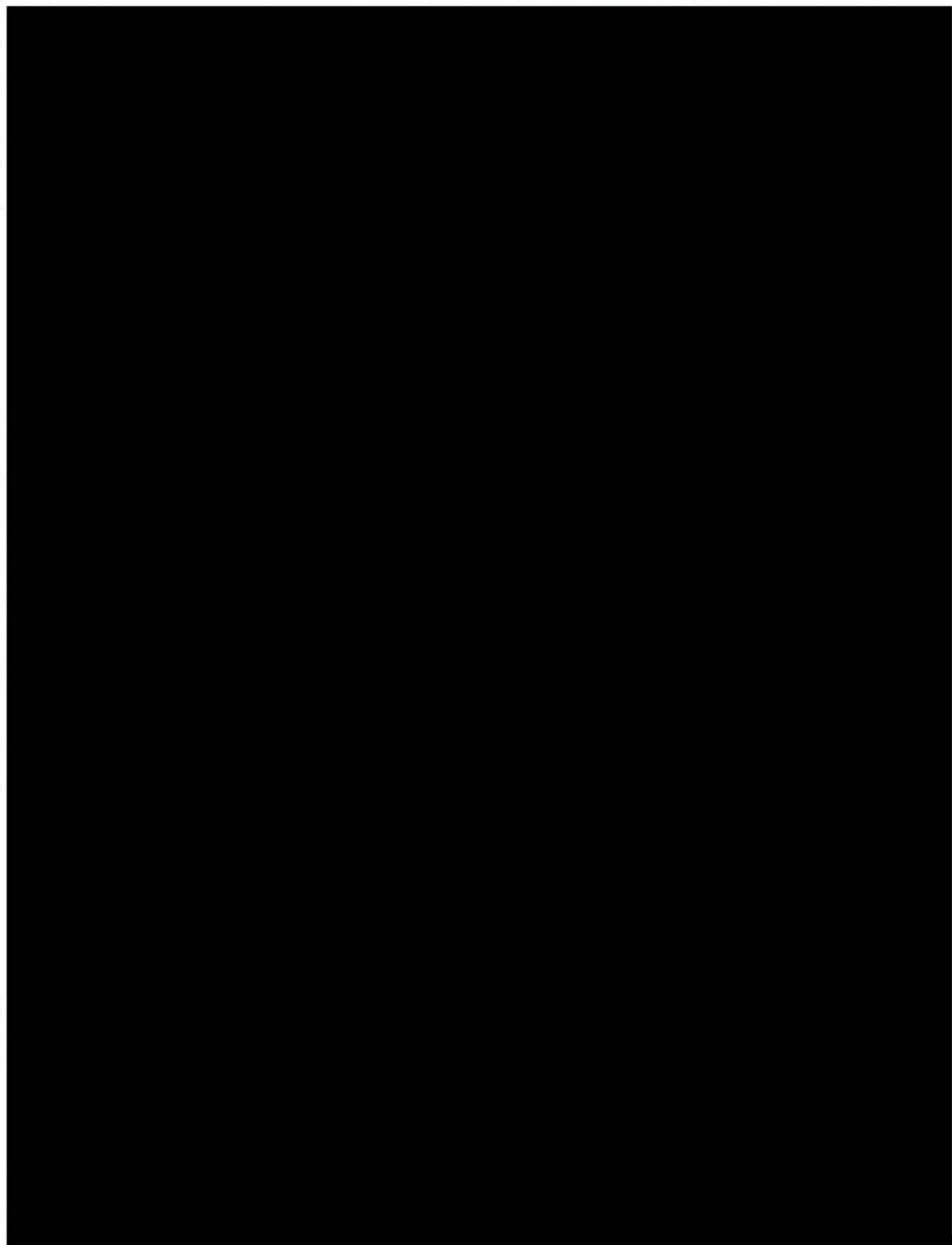
V Pardubicích, dne 29.1.2018

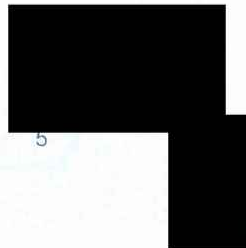
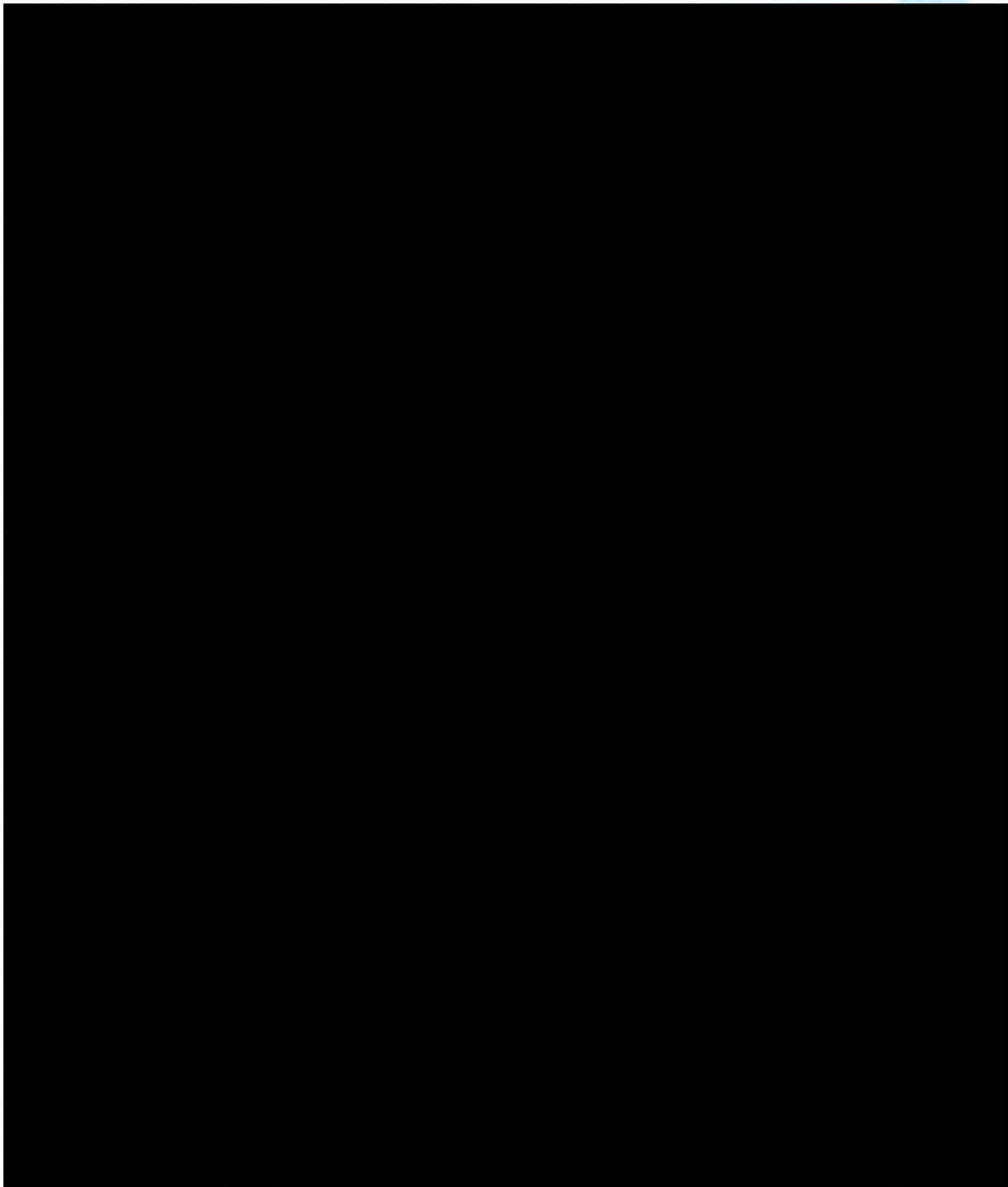
Ing. Václav Taubr  
Předseda rady jednatelů

Vladimír Kučera  
Místopředseda rady jednatelů



## PŘÍLOHA Č. 2: POPIS ZÁKLADNÍCH OPATŘENÍ

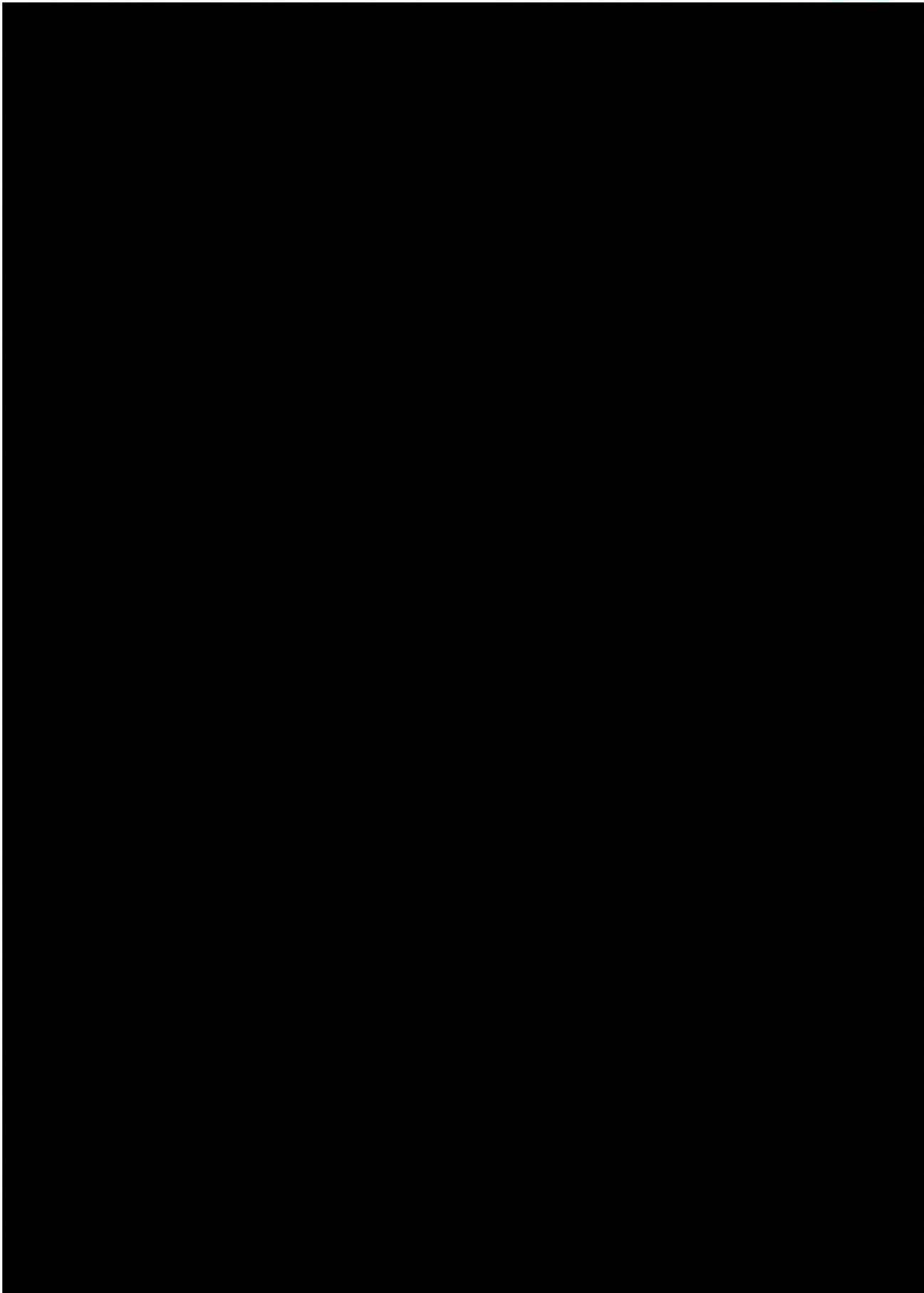




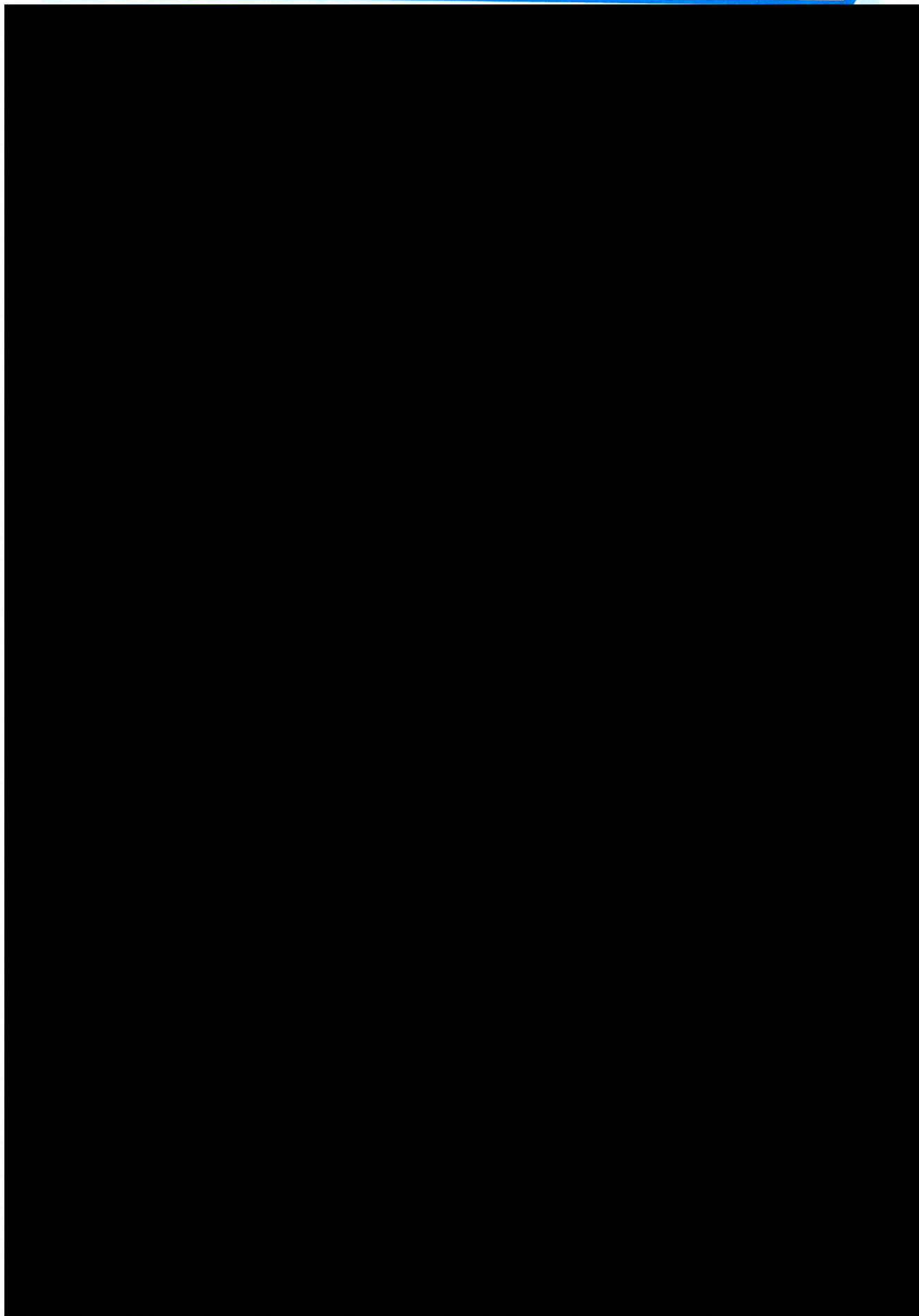


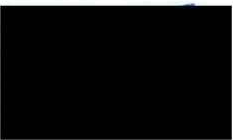
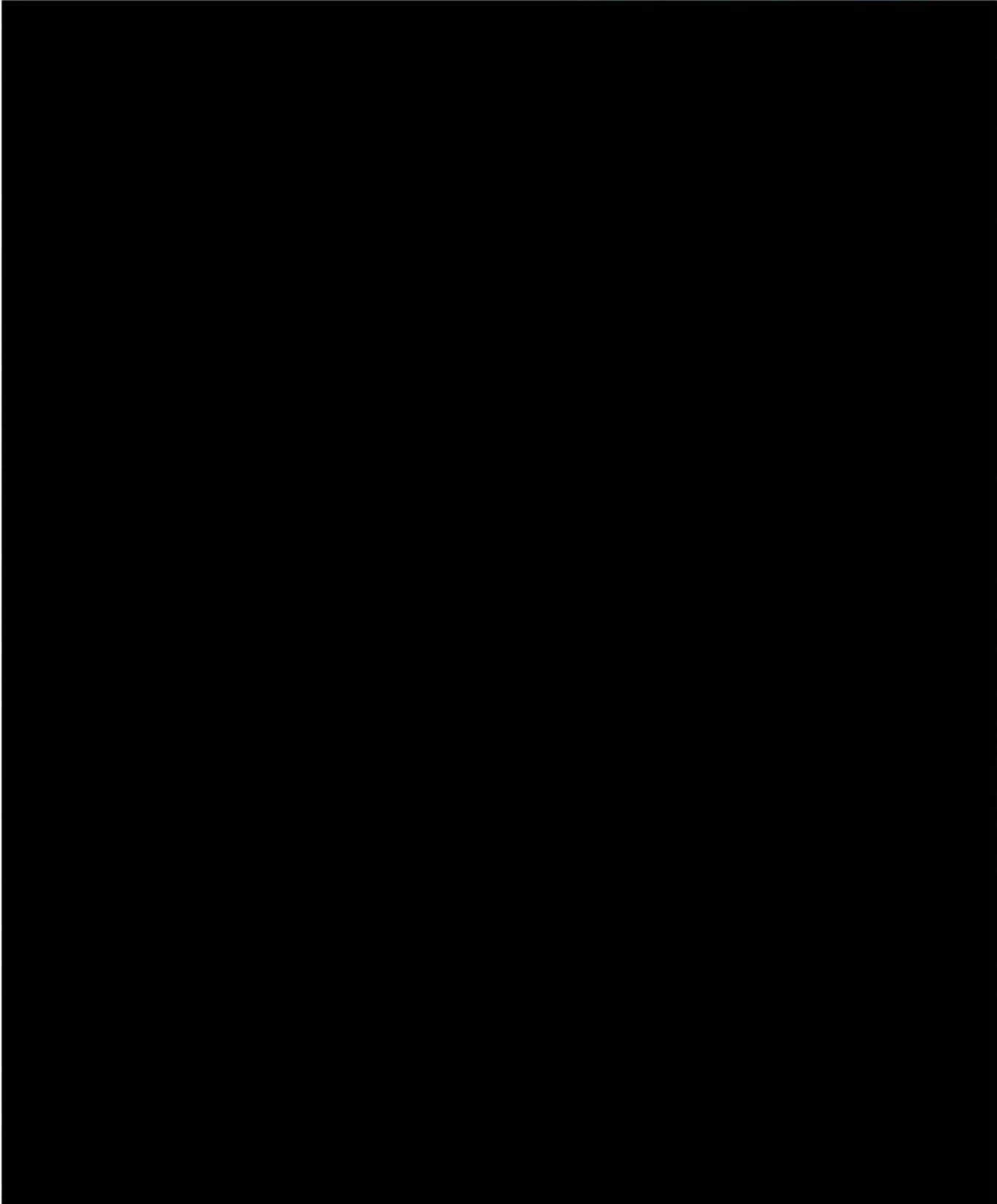
Tab. 2-2 Výpočet úspory vody

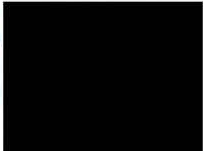
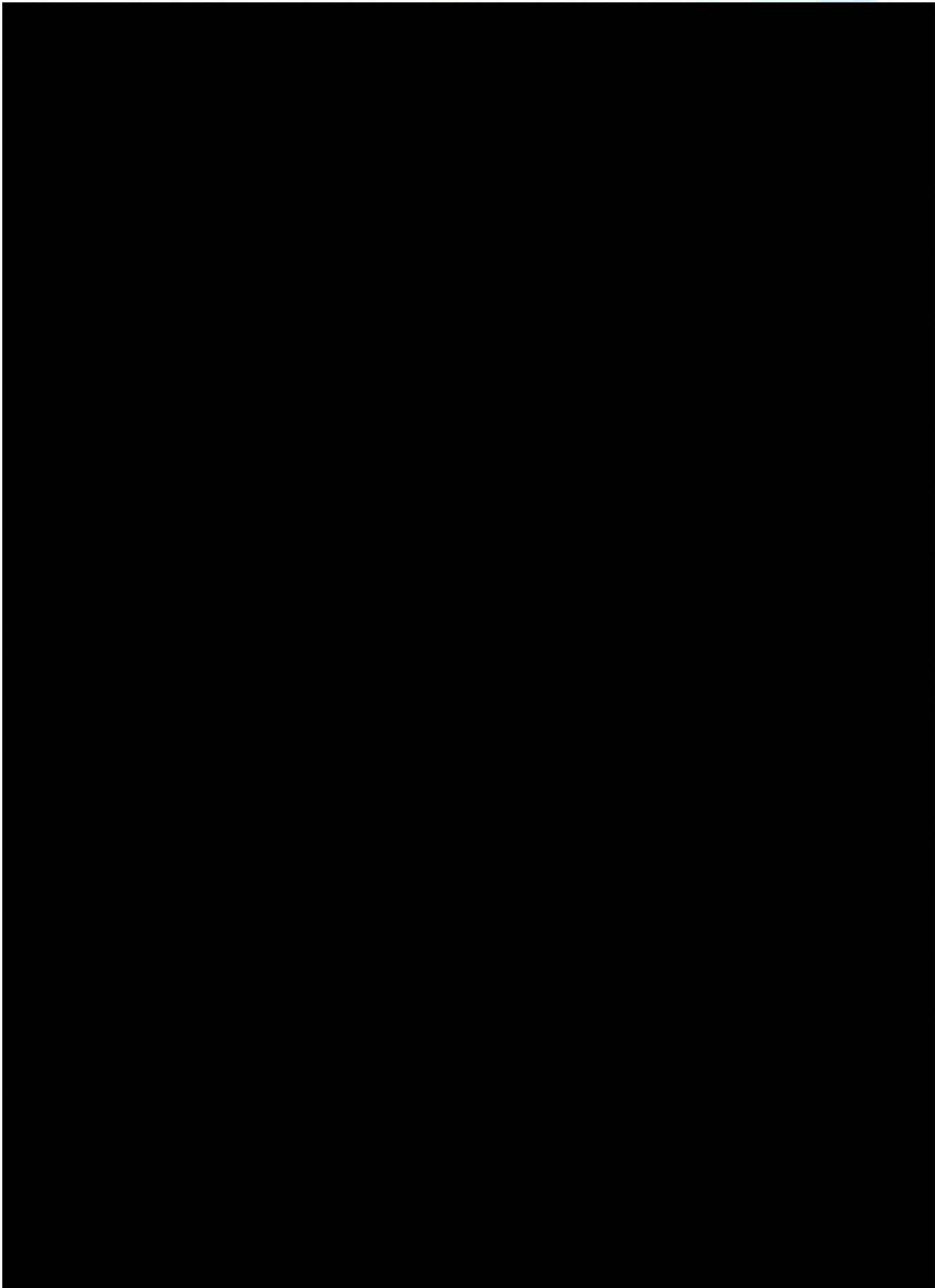


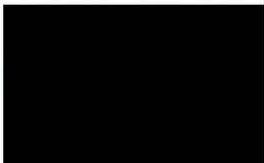
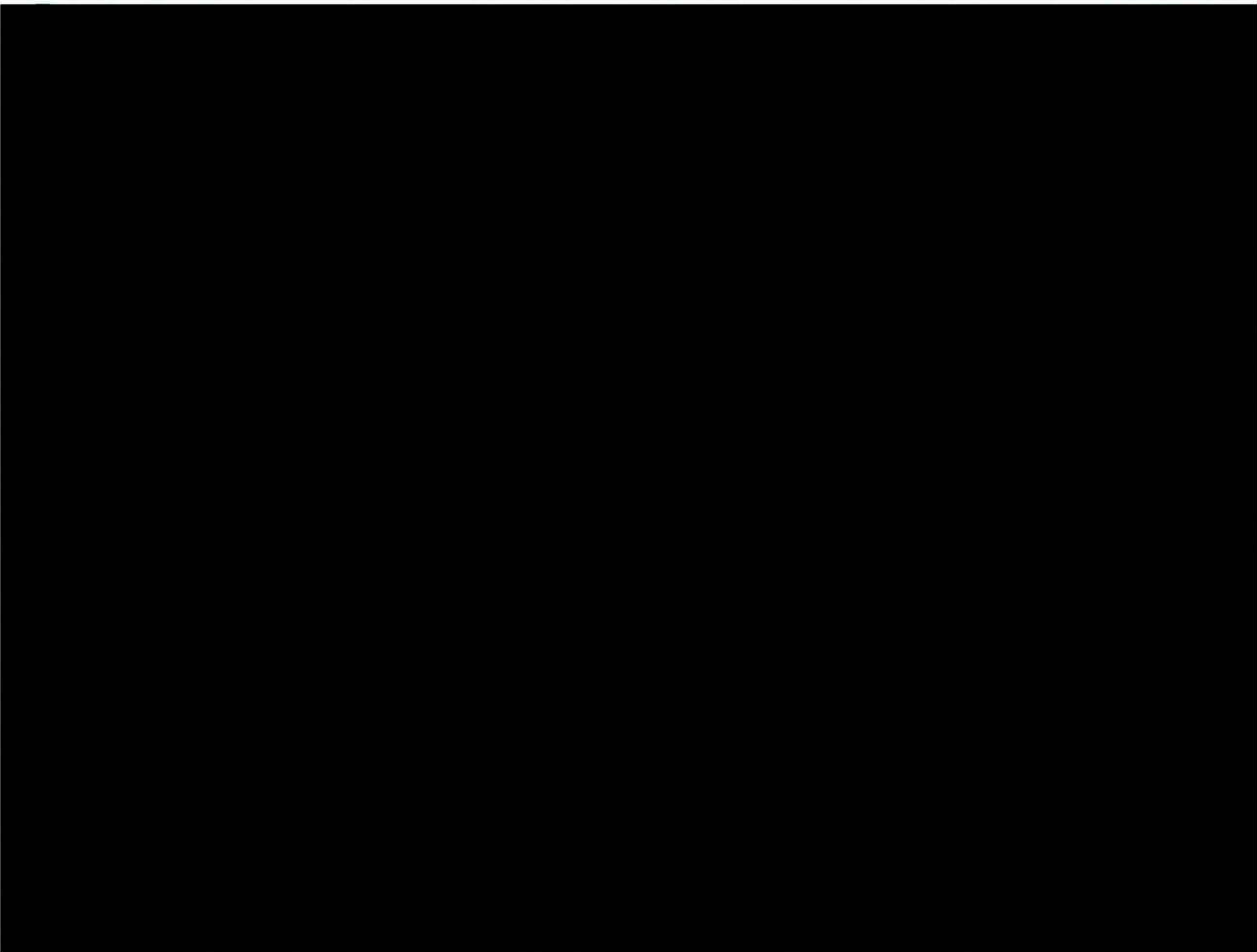


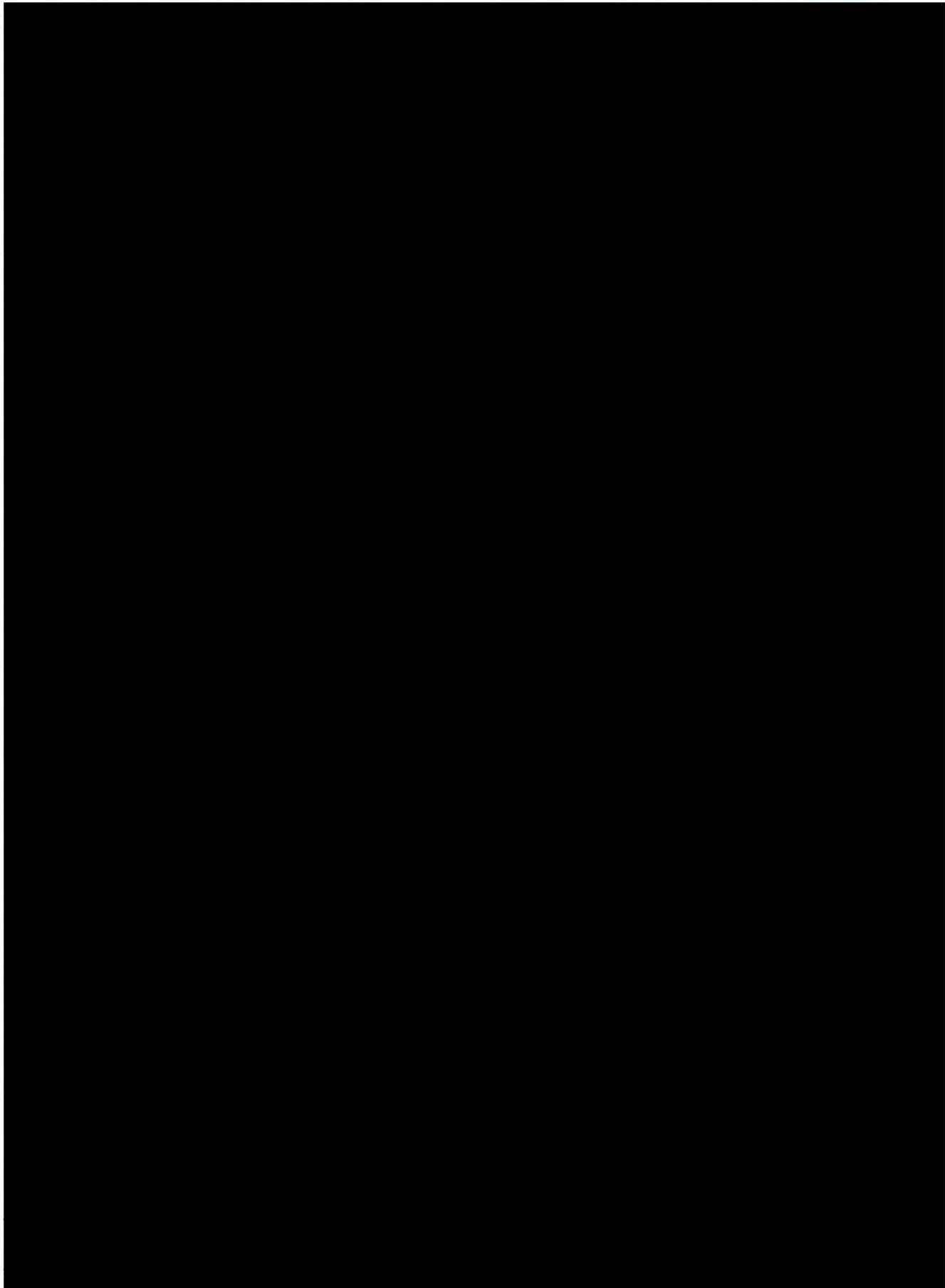


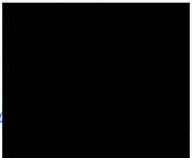
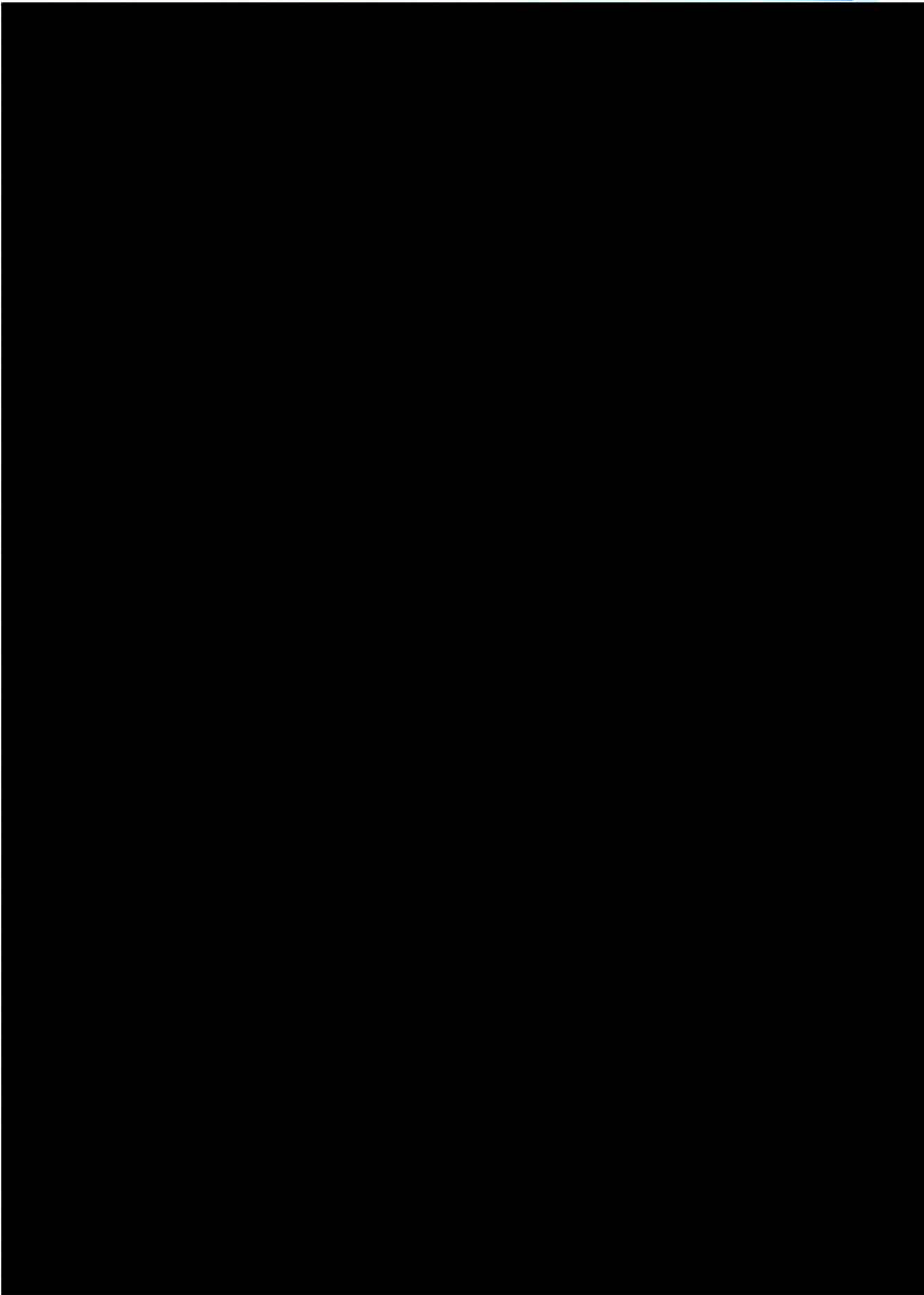














## PŘÍLOHA Č. 3: CENA A JEJÍ ÚHRADA

### 1. Cena za realizaci úsporných opatření

Položkově po jednotlivých objektech a opatřeních je cena za realizaci úsporných opatření uvedena v Příloze č. 2 v Tab. 2-14.

Cena za realizaci úsporných opatření celkem	59 201 600 Kč
DPH 21 %	12 432 336 Kč
Cena za realizaci úsporných opatření celkem (vč. DPH)	71 633 936 Kč

### 2. Cena za zajištění financování zakázky

Cena za poskytnutí dodavatelského úvěru (nepodléhá DPH)	8 880 126 Kč
---	--------------

- Finanční náklady vznikají v důsledku odložené anuitní úhrady ceny za provedení opatření, která je uhrazena ve splátkách, které jsou uvedeny dále v této příloze. Financování je zajištěno na úhradu ceny za realizaci úsporných opatření bez DPH. Úroky jsou ve výši 2,80 % ročně.

### 3. Cena za energetický management

Roční cena za energetický management po dobu trvání garance úspor	240 000 Kč
---	------------

Cena za energetický management celkem za 10 let	2 400 000 Kč
DPH 21 %	504 000 Kč
Cena za energetický management celkem za 10 let (vč. DPH)	2 904 000 Kč

- Cena za energetický management je uvedena jako roční a celková. Popis a obsah energetického managementu je uveden v Příloze č. 7.
- ESCO je oprávněna vždy k 1. lednu zvýšit cenu za provádění energetického managementu, pokud průměr indexů spotřebitelských cen domácností publikovaných Českým statistickým úřadem za období posledních 12 měsíců k říjnu předchozího roku vzroste o více jak 3 %.

### 4. Celková cena

Celkem za celou dobu trvání garance úspor (bez DPH)	70 481 726 Kč
DPH	12 936 336 Kč
Cena celkem (vč. DPH)	83 418 062 Kč



## 5. Splátkový kalendář

Tab. 3-1 Termíny a výše splátek ceny za provedení základních opatření bez DPH a finančních nákladů (úroků)

Číslo platby	Rok	Úmor (Kč)	Úrok (Kč)	Splátka celkem (Kč)	Termín splatnosti
1	2018	1 287 632	414 411	1 702 043	31. 7. 2018
2		1 296 645	405 398	1 702 043	31. 10. 2018
3	2019	1 305 722	396 321	1 702 043	31. 1. 2019
4		1 314 862	387 181	1 702 043	30. 4. 2019
5		1 324 066	377 977	1 702 043	31. 7. 2019
6		1 333 334	368 709	1 702 043	31. 10. 2019
7	2020	1 342 668	359 375	1 702 043	31. 1. 2020
8		1 352 066	349 977	1 702 043	30. 4. 2020
9		1 361 531	340 512	1 702 043	31. 7. 2020
10		1 371 062	330 982	1 702 044	31. 10. 2020
11	2021	1 380 659	321 384	1 702 043	31. 1. 2021
12		1 390 324	311 719	1 702 043	30. 4. 2021
13		1 400 056	301 987	1 702 043	31. 7. 2021
14		1 409 856	292 187	1 702 043	31. 10. 2021
15	2022	1 419 725	282 318	1 702 043	31. 1. 2022
16		1 429 663	272 380	1 702 043	30. 4. 2022
17		1 439 671	262 372	1 702 043	31. 7. 2022
18		1 449 749	252 294	1 702 043	31. 10. 2022
19	2023	1 459 897	242 146	1 702 043	31. 1. 2023
20		1 470 116	231 927	1 702 043	30. 4. 2023
21		1 480 407	221 636	1 702 043	31. 7. 2023
22		1 490 770	211 273	1 702 043	31. 10. 2023
23	2024	1 501 205	200 838	1 702 043	31. 1. 2024
24		1 511 714	190 329	1 702 043	30. 4. 2024
25		1 522 296	179 747	1 702 043	31. 7. 2024
26		1 532 952	169 091	1 702 043	31. 10. 2024
27	2025	1 543 682	158 361	1 702 043	31. 1. 2025
28		1 554 488	147 555	1 702 043	30. 4. 2025
29		1 565 370	136 673	1 702 043	31. 7. 2025
30		1 576 327	125 716	1 702 043	31. 10. 2025
31	2026	1 587 362	114 682	1 702 044	31. 1. 2026
32		1 598 473	103 570	1 702 043	30. 4. 2026
33		1 609 662	92 381	1 702 043	31. 7. 2026
34		1 620 930	81 113	1 702 043	31. 10. 2026
35	2027	1 632 277	69 767	1 702 044	31. 1. 2027
36		1 643 702	58 341	1 702 043	30. 4. 2027
37		1 655 208	46 835	1 702 043	31. 7. 2027
38		1 666 795	35 248	1 702 043	31. 10. 2027
39	2028	1 678 462	23 581	1 702 043	31. 1. 2028
40		1 690 214	11 832	1 702 046	30. 4. 2028
<b>CELKEM</b>		<b>59 201 600</b>	<b>8 880 126</b>	<b>68 081 726</b>	





Tab. 3-2 Platby za poskytnutí energetického managementu

Číslo platby	Rok	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)	Termín zdanitelného plnění
1	2018	60 000	12 600	72 600	31. 7. 2018
2		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2018
3	2019	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2019
4		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2019
5		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2019
6		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2019
7	2020	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2020
8		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2020
9		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2020
10		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2020
11	2021	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2021
12		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2021
13		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2021
14		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2021
15	2022	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2022
16		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2022
17		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2022
18		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2022
19	2023	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2023
20		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2023
21		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2023
22		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2023
23	2024	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2024
24		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2024
25		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2024
26		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2024
27	2025	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2025
28		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2025
29		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2025
30		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2025
31	2026	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2026
32		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2026
33		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2026
34		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2026
35	2027	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2027
36		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2027
37		60 000	12 600	72 600	31. 7. 2027
38		60 000	12 600	72 600	31. 10. 2027
39	2028	60 000	12 600	72 600	31. 1. 2028
40		60 000	12 600	72 600	30. 4. 2028
<b>CELKEM</b>		<b>2 400 000</b>	<b>504 000</b>	<b>2 904 000</b>	



Tab. 3-3 Základní finanční a ekonomická analýza (Kč bez DPH)

Poradové číslo roku	1	2	3	4	5	6	7	8
	Rok	Splátka jistiny úvěru (tj. splátka ceny za realizaci úsporných opatření)	Splátka úroku úvěru	Splátka úvěru celkem (2) + (3)	Cena za další služby (energetický management)	Celková platba Zadavatele (4) + (5)	Garantovaná (očekávaná) úspora	Čistý ekonomický výsledek pro Zadavatele (7) - (6)
1	2018	2 584 277	819 809	3 404 086	120 000	3 524 086	4 220 371	696 285
2	2019	5 277 984	1 530 188	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
3	2020	5 427 327	1 380 846	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
4	2021	5 580 895	1 227 278	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
5	2022	5 738 809	1 069 364	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
6	2023	5 901 190	906 982	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
7	2024	6 068 167	740 006	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
8	2025	6 239 868	568 305	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
9	2026	6 416 427	391 745	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
10	2027	6 597 982	210 190	6 808 173	240 000	7 048 173	7 097 722	49 549
11	2028	3 368 674	35 412	3 404 086	120 000	3 524 086	2 877 351	-646 736
Celkem		59 201 600	8 880 126	68 081 726	2 400 000	70 481 726	70 977 220	495 494

Ve sloupcích 2 až 5 jsou rozepsány platby zadavatele v jednotlivých letech trvání smlouvy. Ve sloupci 6 jsou uvedeny celkové roční platby zadavatele a ve sloupci 7 garantovaná úspora. Rozdíl garantované úspory a celkové platby zadavatele je uveden ve sloupci 8 jako očekávaný ekonomický výsledek projektu pro zadavatele.



## PŘÍLOHA Č. 4: HARMONOGRAM REALIZACE PROJEKTU

Je uveden hrubý harmonogram (časový postup realizace celého projektu) provádění základních investičních opatření - základní harmonogram poskytování služeb:

Podpis Smlouvy 21. 9. 2017

Etapa I.: předběžné činnosti (ověření stavu využití energií v objektech):

✚ Přípravné, projekční a dokumentové činnosti 21. 9. 2017 - 15. 11. 2017

Etapa II.: provedení základních opatření:

✚ Dodání technologie 1. 11. 2017 - 31. 2. 2018

✚ Dodávka a montáž tepelných zařízení apod. 1. 11. 2017 - 15. 3. 2018

✚ Dodávka a montáž opatření na elektrické energii a vodě 1. 11. 2017 - 15. 4. 2018

✚ Zkušební provoz systému 15. 3. 2017 - 29. 4. 2018

✚ Předání a převzetí díla 30. 4. 2018

Etapa III.: poskytování garance:

✚ Zahájení garancí ESCO, zahájení splátek díla 1. 5. 2018

Ukončení smlouvy (ukončení vyhodnocování úspor, garancí a splácení díla) 30. 4. 2028

Podrobný harmonogram realizace opatření v jednotlivých areálech vypracován a upřesňován v průběhu realizace projektu, bude konzultován s pověřenými zástupci Klienta a se zástupci jednotlivých areálů a bude v maximální možné míře přizpůsoben požadavkům provozu řešených areálů.

Tab. 4-1 Grafické znázornění harmonogramu realizace EPC projektu

	2017				2018					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	9	10	11	12	1	2	3	4	5-12										
Podpis smlouvy																			
Verifikace a projekční práce																			
Dodávka technologického zařízení																			
Dodávka a montáž tepelných zařízení apod.																			
Dodávka a montáž úsporných opatření na el. energii a vodě																			
Zkušební provoz																			
Předání a převzetí díla, fakturace																			
Garance ESCO za úsporu, splácení díla																			



## PŘÍLOHA Č. 5: VÝŠE GARANTOVANÉ ÚSPORY

### 1. Zaručená úspora energie a nákladů

Dodavatel ručí za to, že energeticky úspornými opatřeními bude v jednotlivých letech trvání smlouvy dosaženo minimálně následujících úspor.

Tab. 5-1 Zaručené úspory nákladů v jednotlivých letech

Rok č.	Období	Zaručené úspory		
		energie/médium	v techn. jednotkách	v Kč bez DPH
1	1. 5. 2018 - 31. 12. 2018	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	1 043 MWh/rok	936 803 Kč/rok
		elektrická energie	1 195 MWh/rok	2 797 509 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	486 060 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>4 220 371 Kč/rok</b>
2	1. 1. 2019 - 31. 12. 2019	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
3	1. 1. 2020 - 31. 12. 2020	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
4	1. 1. 2021 - 31. 12. 2021	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
5	1. 1. 2022 - 31. 12. 2022	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
6	1. 1. 2023 - 31. 12. 2023	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
7	1. 1. 2024 - 31. 12. 2024	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
8	1. 1. 2025 - 31. 12. 2025	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>



Rok č.	Období	Zaručené úspory		
		energie/médium	v techn. jednotkách	v Kč bez DPH
9	1. 1. 2026 - 31. 12. 2026	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
10	1. 1. 2027 - 31. 12. 2027	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	2 433 MWh/rok	2 185 826 Kč/rok
		elektrická energie	1 788 MWh/rok	4 184 798 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	727 098 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>7 097 722 Kč/rok</b>
11	1. 1. 2028 - 30. 4. 2028	tepelná energie	0 GJ/rok	0 Kč/rok
		zemní plyn	1 390 MWh/rok	1 249 023 Kč/rok
		elektrická energie	593 MWh/rok	1 387 289 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	241 038 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>2 877 351 Kč/rok</b>
CELKEM	1. 5. 2018 - 30. 4. 2028	tepelná energie	0 GJ	0 Kč
		zemní plyn	24 331 MWh	21 858 260 Kč
		elektrická energie	17 880 MWh	41 847 980 Kč
		ostatní provozní náklady	- -	7 270 980 Kč
		<b>zaručené úspory celkem</b>	- -	<b>70 977 220 Kč</b>

Finanční údaje v Kč jsou uvedeny bez DPH.

Tab. 5-2 Výše garantované úspory v jednotlivých letech trvání smlouvy

období		výše úspory v Kč vč. DPH	výše úspory v %
od 1. 5. 2018	do 31. 12. 2018	4 220 371	17,9
od 1. 1. 2019	do 31. 12. 2019	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2020	do 31. 12. 2020	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2021	do 31. 12. 2021	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2022	do 31. 12. 2022	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2023	do 31. 12. 2023	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2024	do 31. 12. 2024	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2025	do 31. 12. 2025	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2026	do 31. 12. 2026	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2027	do 31. 12. 2027	7 097 722	17,9
od 1. 1. 2028	do 30. 4. 2028	2 877 351	17,9
<b>Celkem</b>		<b>70 977 220</b>	<b>17,9</b>



## 2. Způsob garance navrhované úspory

Sankce ESCO za nedosažení garantované úspory bude stanovena následujícím postupem:

- ✚ Na konci každého **zúčtovacího období** provede ESCO výpočet **úspory nákladů**  $ÚSP_{ZO,RC}$  za uplynulé **zúčtovací období** v souladu s přílohou č. 1. Výpočet této úspory bude proveden s referenčními cenami energie definovanými v příloze č. 1.
- ✚ Pokud bude za dané **zúčtovací období**  $ÚSP_{ZO,RC}$  **nižší**, než **garantovaná úspora**  $GÚ_{ZO}$  uvedená pro toto **zúčtovací období**, vzniká klientovi právo na **sankci ESCO** za nedosažení **garantované úspory** v daném **zúčtovacím období**. Výše sankce bude stanovena následovně:

$$\text{Sankce}_{ZO} = GÚ_{ZO} - ÚSP_{ZO,RC}$$

- ✚ procentuální podíl **sankce pro Klienta** 0 %
- ✚ procentuální podíl **sankce pro ESCO** 100 %

## 3. Podíl zadavatele na úspoře dosažené nad garantovanou

Výše podílu zadavatele na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou:

- ✚ procentuální podíl zadavatele na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou 60 %
- ✚ procentuální podíl uchazeče na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou 40 %

Způsob vypořádání podílu zadavatele na úspoře dosažené nad garantovanou úsporou je uveden a rozpracován podle zadávací dokumentace a příloha je v souladu se smlouvou, článkem 21 smlouvy:

**Prémie ESCO** bude stanovena následujícím postupem:

- ✚ Pokud bude **úspora nákladů**  $ÚSP_{ZO,RC}$  za dané **zúčtovací období** **vyšší**, než **garantovaná úspora**  $GÚ_{ZO}$  uvedená pro toto **zúčtovací období**, vzniká ESCO právo na **prémii** ve výši:

$$\text{Prémie}_{ZO} = 0,40 \times (ÚSP_{ZO,RC} - GÚ_{ZO})$$

**Význam označení:**

**Sankce<sub>ZO</sub> [Kč]** je sankce ESCO za dané **zúčtovací období**;

**Prémie<sub>ZO</sub> [Kč]** je **prémie ESCO** za dané **zúčtovací období**;

**ÚSP<sub>ZO,RC</sub> [Kč]** je celková **úspora nákladů** za **zúčtovací období** stanovená v souladu s přílohou č. 1, při daných referenčních cenách energií;

**GÚ<sub>ZO</sub> [Kč]** je **garantovaná úspora nákladů** za **zúčtovací období**.