

# Smlouva o provádění deratizací, dezinfekcí a dezinskcí č. 14/2015

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

## 1. Smluvní strany

**1.1 Objednatel:** Městská správa sociálních služeb v Mostě - příspěvková  
organizace  
Sídlo: Barvířská 495, 434 01 Most  
Zastoupená: Mgr. Lenkou Makovcovou, DiS., pověřenou řízením organizace  
Bank. spojení:  
Číslo účtu:  
IČO: 00831212  
DIČ: CZ00831212

a

**1.2 Zhotovitel:** Lenka Kučerová  
Sídlo: Revoluční 397, 439 42 Postoloprty  
Bank. spojení:  
Číslo účtu:  
IČO: 66685257  
DIČ: CZ7858122734

**1.3 Zástupci objednatele ve věcech technických:**  
e-mail: tel. : mobil :

**1.4 Zástupci zhotovitele ve věcech technických:** Lenka Kučerová  
e-mail: tel.:

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy zajišťovat pro objednatele služby spočívající v provedení deratizace, dezinfekce a dezinskcce v objektech MSSS v Mostě - p.o. (specifikace objektů je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy).
- 2.2. Zhotovitel je povinen včas a řádně provádět služby dle čl. 2, odst. 2.1 této smlouvy podle platných právních předpisů a v souladu s ČSN, zajišťovat dodávky materiálu pro plnění této smlouvy a poskytovat plnění za použití vlastních pracovních pomůcek a zařízení.

- 2.3. Zhotovitel je povinen zahájit dezinfekci a dezinfekci nejpozději do 1 dne od okamžiku nahlášení požadavku. Deratizace bude prováděna dle dohody obou smluvních stran na základě telefonické/písemné výzvy.

### 3. Termín plnění

- 3.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2016, účinnost této smlouvy počíná dnem podpisu smlouvy smluvními stranami.

### 4. Cena prací

- 4.1 Cena plnění podle této smlouvy se stanoví jako nejvýše přípustná a činí pro jednotlivé případy:
- |  |                |
|--|----------------|
| 4.1.1. Cena za postřik 1 bytové jednotky o výměře celkem 36 m <sup>2</sup> vč. příslušenství | 340 Kč bez DPH |
| 4.1.2. Cena za postřik 1 m <sup>2</sup> společných prostor a chodeb                          | 4 Kč bez DPH   |
| 4.1.3. Cena venkovní deratizace 1 stanoviště vč. návnad                                      | 40 Kč bez DPH  |
| 4.1.4. Cena vnitřní deratizace 1 stanoviště vč. návnad                                       | 60 Kč bez DPH  |
| 4.1.5. Cena za 1 hod. práce  | 500 Kč bez DPH |

K cenám dle bodu 4.1.1. až 4.1.5. bude připočteno DPH ve výši určené právním předpisem platným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena plnění v sobě bude zahrnovat veškeré náklady potřebné k uvedenému plnění a bude sjednána jako pevná a maximální. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění. Veškeré práce a dodávky použité v rámci opravy budou doloženy soupisem a jejich cena nesmí přesáhnout cenu dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s.

### 5. Platební podmínky

- 5.1. Fakturace bude prováděna po úspěšném předání a převzetí díla na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených služeb a dodávek, dle jednotlivých požadavků objednatele. Přílohou každé faktury musí být podepsaný objednávkový list.
- 5.2. Objednávkový list bude obsahovat počet ošetřených bytů, m<sup>2</sup> společných prostor, případně počtu stanovišť a položených návnad a termín realizace. Objednávkový list bude potvrzen zástupcem objednatele dle čl. 5, odst. 5.1.
- 5.3. Faktury budou zhotovitelem vystaveny po provedení a předání předmětu zakázky objednateli a budou splatné do 15-ti kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Faktura musí vedle náležitostí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i číslo smlouvy uvedené v záhlaví.

- 5.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu (daňový doklad) pokud nebude obsahovat uvedené náležitosti. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od data doručení opravené faktury objednateli.
- 5.5 Jakákoliv záloha se neposkytuje.

## 6. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení objednatele s placením faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.3. V případě prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 6.4. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 6.5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 kalendářních dnů ode dne převzetí jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací, je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností v rámci pojištění u \_\_\_\_\_, č. smlouvy \_\_\_\_\_.

## 7. Zvláštní ujednání

- 7.1. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou při plnění výše uvedených služeb vybaveni identifikačními kartami obsahujícími fotografii s osobními údaji, razítko firmy a podpis statutárního zástupce zhotovitele.
- 7.2. Dojde-li k pracovnímu úrazu podléhajícímu registraci u zaměstnance zhotovitele, odpovídá za takový úraz zhotovitel v plném rozsahu.
- 7.3. Objednatel má právo kontrolovat jakost prováděných služeb svými technickými zástupci, vedoucími zařízení a dále pak jejich podřízenými zaměstnanci.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Dohodou smluvních stran se tento závazkový vztah řídí občanským zákoníkem v platném znění.
- 8.2. Tato smlouva nabývá účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a tři si ponechá objednatel.

- 8.4. Tato smlouva může být měněna, doplněna nebo zrušena pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.5. Tato smlouva může být vypovězena oběma smluvními stranami, výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.6. Objednatel je oprávněn od smlouvy kdykoliv odstoupit.
- 8.7. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodu, který není straně zhotovitele, bude zhotovitel rozpracované služby ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných služeb ke dni odstoupení od této smlouvy.
- 8.8. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvních pokut, nárok na náhradu škody ani nároky z odpovědnosti za vady služeb provedených do odstoupení od smlouvy.
- 8.9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Městské správy sociálních služeb, příspěvkové organizace, která je přístupná dle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 8.10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.11. Objednatel i zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě dne ..... - 2 -03- 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Lenka Mařková, DiS.  
pověřena řízením organizace

Lenka Kučerová