

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy zhotovitele: 062/16

Číslo smlouvy objednatele:

## I.

### Smluvní strany

**1. Objednatel:** Lázně Hodonín  
Měšťanská 140  
695 04 Hodonín

zastoupený: Ing. Milanem Sýkorou, ředitelem

K uzavírání smlouvy jsou oprávněni:

Ing. Milan Sýkora, ředitel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

[redacted]

Bankovní spojení:

číslo účtu:

[redacted]

IČO:

478 947 33

DIČ:

CZ 699 001 303

Telefon:

518 395 500

Fax:

518 321 166

e-mail:

[redacted]

*dále jen objednatel*

**2. Zhotovitel:** S-projekt plus, a. s.  
sídló: třída Tomáše Bati 508  
762 73 Zlín

zastoupený:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

[redacted]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1492.

Bankovní spojení:

číslo účtu:

[redacted]

IČO:

60734485

DIČ:

CZ60734485

Telefon:

577 594 111

Fax:

577 594 400

E-mail:

s-projekt@s-projekt.cz

*dále jen zhotovitel*

## II.

### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo:

**Lázně Hodonín – vodoléčebný pavilon – oprava fasády a střechy**

Dílo bude provedeno v následujícím rozsahu:

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

- DPS bude zpracována v nezbytných profesích (Koordinace, stavební část, statika, PBR, popř. hromosvod, el.silnoproud, VZT) v rozsahu podle přílohy č. 6, vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění. Podkladem pro zpracování DPS budou provedené průzkumné práce, odsouhlasená architektonická studie a DSP. Součástí bude výkaz výměr a rozpočet.

Počet paré: 6x tištěná podoba, 1xCD

Podklady:

- původní projektová dokumentace k dané budově
- zadání od objednatele na prováděné úpravy
- Architektonická studie
- stavebně-technický průzkum
- dokumentace pro stavební povolení (DSP)

V průběhu zpracování projedná zhotovitel dokumentaci s objednatelem, zpracování dokumentace ukončí závěrečným projednáním s objednatelem.

### III. Termín plnění

DPS bude zhotovena do 6 týdnů po odsouhlasení DSP a písemného pokynu objednatele k zahájení prací po podpisu této smlouvy.

### IV. Předání díla

Dílo bude předáno v termínu plnění objednateli v místě sídla zhotovitele nebo zhotovitel předá v termínu plnění dílo (dokumentaci) veřejnému přepravci (Česká pošta, kurýrní služba apod.)  
Objednatel je povinen převzetí díla potvrdit podpisem na dodacím listu a ten vrátit do sídla zhotovitele.

### V. Cena díla

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za zhotovení díla:

	Cena	DPH 21 %	Cena s DPH
DPS	144.000,- Kč	30.240,- Kč	174.240,- Kč

Cena za provedení díla a činností vymezených touto smlouvou, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. DPH bude účtována sazbou platnou v době zdanitelného plnění.

### VI. Platební podmínky

- a) Faktura bude vystavena v listinné podobě do 7-mi kalendářních dnů po předání díla objednateli. Objednatel uhradí fakturu v termínu splatnosti, tj. do 21 kalendářních dnů od data doručení faktury.
- b) Při nedodržení sjednaného termínu úhrady faktury objednatelem se stanovuje smluvní pokuta ve výši 0,05 % ze sjednané dílčí ceny za každý započatý týden prodlení.

- c) Při nedodržení sjednaného termínu plnění díla zhotovitelem se stanovuje smluvní pokuta ve výši 0,05 % ze sjednané dílčí ceny za každý započatý týden prodlení.
- d) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kterékoli strany na náhradu vzniklé škody.
- e) Zhotovitel nepožaduje od objednatele zálohu na úhradu ceny díla.

## **VII. Součinnost objednatele**

- a) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu.
- b) Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- c) Dodržení dohodnutých termínů je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.
- d) V případě, že by se objevila potřeba provést práce nebo činnosti, s kterými není počítáno v kalkulaci ceny za dílo a které nebylo možné předvídat v době uzavření této smlouvy, má zhotovitel právo na přiměřené zvýšení ceny. Strany se v tomto případě zavazují jednat o dodatku ke smlouvě a dohodnout přiměřené navýšení ceny.
- e) Objednatel se zavazuje neprodleně (do 3 pracovních dnů) předat zhotoviteli na jeho žádost doplňující údaje, upřesnění podkladů, vyjádření a stanoviska ve smyslu této smlouvy, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy, případně další informace, které mohou mít vztah k výkonům zhotovitele v příslušné etapě plnění jeho povinností podle této smlouvy.
- f) V případě ukončení smlouvy z důvodů na straně objednatele budou objednatelem uhrazeny veškeré závazky vůči zhotoviteli v nejkratším možném termínu po vystavení faktury za všechny činnosti prokazatelně poskytnuté do dne ukončení smlouvy v souladu s jejím předmětem.

## **VIII. Zvláštní ujednání**

- a) Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran.
- b) Objednatel je oprávněn použít plnění dle předmětu této smlouvy jen k účelům vyplývajícím z této smlouvy. Použití k jiným účelům případně jeho využívání třetími osobami je přípustné pouze s písemným souhlasem zhotovitele jako nositele autorských práv.
- c) Zhotovitel poskytuje na dílo podle této smlouvy záruku za jakost. Záruční doba začíná běžet předáním díla a stanovuje se na dobu 60 měsíců.
- d) Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo za poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.
- e) Není-li sjednáno v této smlouvě jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.

LÁZNĚ HODONÍN  
Městanská 140  
695 04 Hodonín  
518 321 164 fax: 518 321 165  
47894733, DIČ: CZ69900123  
-18-

## IX. Závěrečná ujednání

Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.  
Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Ve Zlině dne: 16. 7. 2016

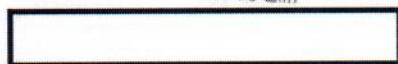
V HODONÍNĚ dne: 20. 7. 2016

Razítko a podpis zhotovitele:  
Za S-projekt plus, a.s.

Razítko a podpis objednatele:



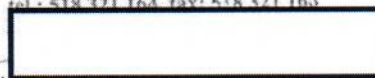
**S-projekt plus, a.s.**  
trida Tomášův Dvůr 50d  
762 73 Zlín



Ing. Josef Cigoš  
předseda představenstva

**LÁZNĚ HODONÍN**

Městanská 140  
695 04 Hodonín  
tel: 518 321 164 fax: 518 321 165



Ing. Milan Sýkora  
ředitel