

SMLOUVA O DÍLO

č.05/2016/ M

uzavřená podle ustanovení občanského zákoníku

ZHOTOVITEL:

FALIKO - Pavel Míka
Čsl. armády 2244, 390 03 TÁBOR
Zapsán v OR: Krajský soud České Budějovice, oddíl A, složka 1310
tel.381 256364, 251859 - 60
E-mail: faliko@tabor.cz
IČO : 18325297
DIČ : CZ6406151037

Bank. spojení:

č.účtu:

zastoupení: ve věcech smluvních :

ve věcech technických:

OBJEDNAVATEL:

LÁZNĚ HODONÍN
Měšťanská 140
695 04 Hodonín
tel.: 518 395 501
E-mail:
IČO : 47894733
DIČ : CZ699001303

Bank. spojení:

č.účtu:

zastoupení : ve věcech smluvních: Ing. Milan Sýkora, ředitel Lázní Hodonín
technických:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo dle tohoto rozsahu.

STAVBA: Lázně Hodonín

MÍSTO: Hodonín

ROZSAH: Oprava podlahy v kongresovém sále

II. TERMÍN PROVEDENÍ

Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

- Zahájení : I. etapa: 12.09.2016 – 25.09.2016 – demontáž betonů, stěrkování
II. etapa: 26.09.2016 – 09.10.2016 – technologická přestávka
III. etapa: 10.10.2016 – 30.10.2016 – pokládka parketových podlah

1. Objednavatel se zavazuje předat stavební připravenost v den zahájení prací – vyklizení prostorů pro montáž.
2. Zhotovitel předá objednateli dokončené dílo jako celek ve stanoveném termínu včetně předávacího protokolu o provedení díla.

II. CENA ZA DÍLO

Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/90 sb. o cenách činí:
Na základě cenového rozpočtu ze dne 27.6.2016

Celková cena za provedené dílo bez DPH..... 232.331,00 Kč
DPH 21% 48.789,51 Kč

Celková cena za provedené dílo 281.121,- Kč

IV. FINANCOVÁNÍ

1. Objednatel zaplatí zálohu ve výši - **0,-Kč** z celkové ceny díla vč. DPH na základě vystavené zálohové faktury, nejpozději 14 dnů před zahájením prací.
2. Konečná cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě do 14-ti dnů od doručení této faktury (daňového dokladu).
4. Objednavatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele.

V. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, uhradí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednavatele se zaplacením dílčí i konečné ceny díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení.

VI. NÁLEŽITOSTI URČENÉ K PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednavatel poskytne prostor, pro možnost uložení náradí a materiálu zhotovitele, po dobu provádění díla.

VII. ZÁRUČNÍ LHŮTA

1. Záruční lhůta na montáž se poskytuje v délce **48-ti měsíců**.
Záruka začíná běžet dnem předání díla objednavateli.
Tato záruka se nevztahuje na mechanické poškození materiálu a běžné opotřebení provozem.
Při předání díla bude objednavateli předán návod na údržbu a ošetřování dodaných materiálů.
2. Kvalita díla se řídí závaznými ustanoveními ČSN platnými v době provádění díla.

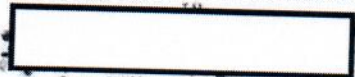
3. Objednatel je povinen reklamovat záruční vady písemně, bez zbytečných odkladů po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady zřetelně popsány včetně toho, jak se projevují. zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a navrhne termín k odstranění vad.
4. Vady a nedodělky menšího rozsahu zjištěné při převjímce díla nebo v záruční době je povinen zhotovitel odstranit a předat objednateli do 14 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.
5. Pokud zhotovitel nezahájí práce na odstranění vad a nedodělků do 14-ti kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, má objednatel právo zadat odstranění vad a nedodělků jiné osobě. Náklady s tím spojené hradí zhotovitel. Práce na odstraňování vad a nedodělků musí být plynulé s úměrným počtem pracovníků.

VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, jejich návrh mohou podat obě smluvní strany. K tomuto návrhu se druhá strana vyjádří do pěti dnů.
2. Obě smluvní strany pokládají nerespektování smluvních termínů za podstatné porušení smluvní povinnosti.
3. V případě opožděného předání stavební připravenosti objednavatelem se prodlužuje termín předání stavby zhotovitelem o stejnou lhůtu.
4. Bude-li nutné ke zdárnému dokončení díla provádět ze strany zhotovitele ještě jiné práce, než jsou dohodnuty v této smlouvě, budou tyto práce prováděny po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran. Ceny a termíny těchto prací by byly upřesněny v případném dodatku této smlouvy (zápisem do stavebního deníku).
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na přebraném pracovišti pořádek a po ukončení svých prací odklidí veškerý odpadní materiál na skládku.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je vypracovaná cenová nabídka ze dne 27.5.2016.
7. Smlouva se vydává ve dvojím vyhotovením, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. Otázky, které tato smlouva neřeší se řídí ustanoveními občanským zákoníkem.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

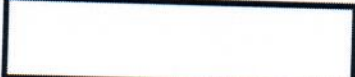
V Hodoníně, dne 8.8.2016

LÁZNĚ HODONÍN
 Měšťanská 140
 695 04 Hodonín
 tel.: 518 321 164, fax: 518 321 165
 IČ: 47894733, DIČ: CZ699001313


 Ing. Milan Sýkora, ředitel
 objednavatel

V Táboře, dne 29.7.2016

Pavel Míka - 
 Čel. armády 2244, 380 09 Tábor
 tel./fax: 381 251 224
 tel.: 381 251 856 - 88
 IČ: 18895297 DIČ: CZ644151037



 p. Pavel Míka
 zhotovitel

Cenová nabídka

Objednatel:	Lázně Hodonín, Měšťanská 140, 695 04 Hodonín	Rozpočet:
Stavba:	Oprava podlahy v kongresovém sále	uvedené ceny jsou bez DPH

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Díl:	Podlahy povlakové				
		Odstranění stávajícího lepeného koberce, odvoz na skládku	m2	102,00	25,00	2 550
		Ruční odbourání betonové mazaniny tl. 20 - 35 mm, odvoz na skládku	m2	102,00	128,00	13 056
		Dobroušení vzniklých nerovností	hod	1,00	252,00	252
		Případné šití betonů v místě praskliny	m	1,00	266,00	266
		Penetrace pryskyřicí + křemičitý písek	m2	102,00	174,00	17 748
		Stěrka cementová - tl. 10 mm včetně montáže	m2	102,00	282,00	28 764
		Parquetové vlasy Dub, třída 2 - 3, rozměr 50x350x15 mm	m2	106,00	600,00	63 600
		Montáž parket včetně dvousložkového lepidla	m2	102,00	360,00	36 720
		Broušení parket - 4. zrnitosti	m2	160,00	98,00	15 680
		Lakování dvousložkovým PUR lakem, 1x základ, 2x vrchní vrstva - D + M	m2	160,00	230,00	36 800
		Soklová lišta D + M	m	55,00	97,00	5 335
		Přechodová lišta D + M	m	36,00	195,00	7 020
		Přesun hmot, doprava	kpl	1,00	4 540,00	4 540
Celkem bez DPH						232 331,1

V Táboře, dne 27.6. 2016

Pavel Míka - 
 Čsl. armády 2264, 380 03 Tábor
 tel./fax: 381 258 364
 tel.: 381 251 856 - 5#
 IČO: 16325237 DIČ: CZ648131007