

# Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi :

## I. Smluvní strany

### **Objednatel : Technické služby Ostrava - Jih, příspěvková organizace**

Se sídlem: Kpt. Vajdy 3202/6, Zábřeh, 700 30 Ostrava  
Zapsáno: v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě,  
Pr 5217

Zastoupeno: ředitel: Ing. Miroslav Janečka

IČ: 66739331

DIČ: CZ66739331

### **Zhotovitel : Zdeněk Hybner**

Podnikající pod obchodním jménem Zdeněk Hybner - Vodař  
se sídlem: Kosmická 1723/2, 708 00, Ostrava - Poruba

IČ: 15495809

DIČ: CZ5812011304

Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava

Č.ú.: 927542761/0100

Zástupce pro věci smluvní: Zdeněk Hybner, tel: X

Zástupce pro věci technické: X

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad „Úpravu koupelen - vybudování sprchových koutů“. Práce budou provedeny dle přiloženého položkového rozpočtu.

## III. Dodací lhůty a závazky

1. Termín zahájení prací: leden 2018 (dle vzájemné dohody)
2. Termín ukončení prací: do 10 pracovních dnů od počátku prací
3. Objednatel posoudí se zhotovitelem splnitelnost termínu dohodnutého v této smlouvě včetně cenových důsledků, pokud dojde v průběhu provádění díla:
  - ke změně rozsahu prací oproti smluveného rozsahu dle přílohy č. 1 (položkový rozpočet)
  - zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu neležících na straně zhotovitele
  - Zhotovitel se zavazuje, že bude plnit dílo plynule, práce nebudou bezdůvodně přerušovány. Na místě plnění může dojít k upřesnění postupu mezi objednatelem a zhotovitelem.

#### IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla je stanovena na základě provedené nabídky .

Tato cena činí :

	bez DPH	21%DPH	Celkem
<b>Celkem</b>	<b>107.544,- Kč</b>	<b>22.584,- Kč</b>	<b>130.128,- Kč</b>

2. Fakturu za provedené práce vystaví dodavatel do 30 dnů po sepsání protokolu o předání a převzetí díla s dobou splatnosti 15 dnů od doručení.

#### V. Dodací podmínky

1. Veškeré změny nad rámec dohody dle čl.II této smlouvy, nutné změny z hlediska technologie musí být řešeny písemnou formou a to dodatkem k této smlouvě.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli případná další povolení potřebná pro provádění díla na základě jeho včasné žádosti tak, aby nebylo ohroženo plynulé provádění díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se odstranění zjištěných nedostatků. Jestliže zhotovitel tyto nedostatky neodstraní ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Na vady a záruky platí ujednání ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku. Záruční lhůta týkající se díla počíná běžet předáním díla a sjednává se na 60 měsíců na práci a 24 měsíců na materiál.
5. Práva z vad díla v záruční době budou u zhotovitele uplatňována objednatelem. Zhotovitel odstraní vady a nedodělky ve lhůtě do 3 dnů po oznámení objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky zjištěné při předání díla ve lhůtě do 3 dnů po sepsání tohoto zápisu, pokud nebude dohodnuto jinak.
7. Zhotovitel provede práce sjednané touto smlouvou na své nebezpečí, za dodržování platných bezpečnostních norem a požárních předpisů.
8. Dodávka je splněna předáním řádně ukončeného díla objednateli. O tomto předání bude sepsán zápis.
9. Objednatel bude provádět průběžně stavební dozor.
10. Zhotovitel povede stavební deník.
11. Zhotovitel zajistí odvoz demontovaného materiálu a sutin.

#### VI. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebo škody na ní

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebo škody na ní přecházejí na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeném v zápisu o úspěšném předání a převzetí díla dle čl. V. odst. 8 této smlouvy.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy a to za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05% z ceny díla.
2. V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. V případě vzniku škody bude hrazena pouze škoda skutečná, tj. bez ušlého zisku.
4. Při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí odběratel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## **VIII. Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva podléhá dle zákona 340/2015 Sb., zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se výslovně dohodly, že se zveřejněním souhlasí. Zveřejnění této smlouvy zajistí jako povinný subjekt objednatel na portále veřejné správy vedené Ministerstvem vnitra ČR a potvrzení o zveřejnění této smlouvy zašle neprodleně zhotoviteli na vědomí.
2. Smlouva nabývá splatnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv.
3. Jakákoliv změna této smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem pod sankcí neplatnosti.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
5. Pokud nebylo v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právními poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Ostravě dne : 22.12.2017

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

