SMLOUVA O DÍLO č. 34/2016/RR/FoIP

Podle § 2586 anásl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatelem:	**Město Bílovec** **Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec**
Zastoupeno ve věcech smluvních:	Mgr. Pavlem Mrvou, starostou města
Zastoupeno ve věcech technických - stavební dozor:	[redacted]
Telefon:	[redacted]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
Číslo účtu:	[redacted]
IČO:	00297755
DIČ:	CZ00297755
E-mail:	[redacted]
(dále jen objednatel)	

2. Zhotovitelem:	**REBUILD s.r.o.** **Na Březích 566, 747 22 Dolní Benešov**
Zastoupený ve věcech smluvních:	Lukáš Kozma, jednatel
Zastoupen ve věcech technických:	Lukáš Kozma, jednatel
Bankovní spojení:	KB, a.s.
Číslo účtu:	[redacted]
DIČ:	CZ 28573013
IČO:	28573013
Telefon:	[redacted]
E-mail:	[redacted]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 32656.
(dále jen zhotovitel)

- společně označováni jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením: **„Renovace kaple v Nových Dvorech“.**

1. Předmět díla je specifikován projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby: „Renovace kaple v Nových Dvorech“ z května 2016, zpracovatel Architektura & interiér Šimůnek & Partners, Miroslav Šimůnek, Náměstí 75/15, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 11174412, autorizoval Ing. Emil Mikuláštík, Příční 4/684, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 1211 /862, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, statika a dynamika staveb (ČKAIT 1300736).

[redacted]

Předmět díla je dále specifikován položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
3. **Místo plnění:** kaple v Bílovci - Nových Dvorech, pare. č. 107 a 964/2 v k.ú. Bravinné.
4. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
5. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků.

6. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
   - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
   - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
   - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
   - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
   - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
   - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
   - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
   - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
   - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
   - provedení přejímky stavby,
   - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
   - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
   - dokumentace skutečného provedení stavby

[redacted]

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí.

7. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.
8. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo.
9. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.

II. Cena:

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši:

Cena bez DPH: **890.000,- Kč**
DPH: **186.900,- Kč**
Cena s DPH: **1.076.900,00 Kč**
(slovy: jeden milión sedmdesát šest tisíc devět set korun českých s DPH)

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklízení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

[redacted]

Zahájení prací zhotovitelem:	na základě písemné výzvy objednatele
Objednatel předá staveniště:	nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací
Ukončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:	do 9 měsíců od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací
Zajištění kolaudačního souhlasu:	do 1 měsíce od ukončení díla

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí, tj. událostí, kterou nebyl zhotovitel schopen vlastní vůlí ovlivnit. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen objednateli tyto písemně oznámit a specifikovat a to do 3 pracovních dnů od jejich zjištění. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
3. Předmět projektuje spolufinancován z Česko-německého fondu budoucnosti. Vzhledem ke skutečnosti, že předmět díla je spolufinancován z dotace Česko-německého fondu budoucnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se mu nepodaří tyto finanční prostředky zajistit. Pokud objednatel písemně nevyzve zhotovitele k zahájení prací na předmětu díla specifikovaném v čl. I. této smlouvy do 31.12.2016, celá tato smlouva se od počátku ruší, předmět díla nebude realizován a žádná ze smluvních stran nebude mít nárok na jakékoli plnění či náhradu škody vzniklé z důvodu nerealizace díla.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy
2. Práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % sjednané ceny díla, stanovené touto smlouvou. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla z každé části předmětu díla bude pozastaveno a uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
5. **Splatnost** faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

V. Dodací a kvalitativní noci minky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.

[redacted]

2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona čís. 183/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.

4. Zhotovitel provede dílo dle projektové dokumentace:

   „Renovace kaple v Nových Dvorech“ z května 2016, zpracovatel Architektura & interiér Šimůnek & Partners, Miroslav Šimůnek, Náměstí 75/15, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 11174412, autorizoval Ing. Emil Mikuláštík, Příční 4/684, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 12117862, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, statika a dynamika staveb (ČKAIT 1300736).

   Dále v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně lx týdně.
6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné v čase kolaudace (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN - 3 80/220V), voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě). Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a

umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.

4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocněni zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do ih pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí tlila

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.

[redacted]

2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště, uvedení okolních dotčených ploch a pozemků do původního stavu a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků včetně zajištění kolaudačního souhlasu.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení stavby, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíšou strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevezme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíšou smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.

[redacted]

2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy **záruku za jakost** v délce **60 měsíců** od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Pokud nedojde zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30-ti dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeúčtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12-ti měsíců.

X. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

   Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

   a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 5000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
   b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení
   c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 2000,- Kč za každou vadu a den
   d) za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 2000,- Kč za každý započatý den prodlení
   e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích

[redacted]

na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,— Kč za každý opakovaný případ,

f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,— Kč za každý zjištěný případ.
g) Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

XI. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje , že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst.l, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.

[redacted]

11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
   a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
   b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
   c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.

4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XIII. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
   Příloha č. 1 - Oceněný položkový rozpočet zpracovaný dle výkazu výměr zadávací dokumentace.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla

[redacted]

sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

7. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

8. Tato smlouva o dílo byla schválena 69. schůzí rady města Bílovec dne 20.9.2016 usnesením č. RM/69/1335.

V Bílovci dne 11-10-2016

Za objednatele:

[redacted]

Mgr. Pavel Mrva
starosta města

V Dalovicích Benešově dne 19.10.2016

Za zhotovitele:

[redacted]

Lukáš Kozma,
jednatel společnosti REBUILD s.r.o.

[redacted]

REKAPITULACE OBJEKTU STAVBY

Kód:

Stavba: **Renovace kaple v Nových Dvorech**

Místo: Nové Dvory **Datum:** 29.09.2016

Objednatel: Město Bílovec **Projektant:** ARCHITEKTURA A INTERIÉR ŠI.

Zhotovitel: Rebuild s.r.o Na březích 566, Dolní Benešov **Zpracovatel:** [redacted]

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		**890 000,00**	**1 076 900,00**
01	**Renovace kaple**	**834 383,76**	**1 009 604,35**
02	**Oddrenážování objektu**	**55 616,24**	**67 295,65**
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		**0,00**	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		**890 000,00**	**1 076 900,00**

ROZPOČET

Stavba: Renovace kaple v Nových Dvorech

Objekt: 01 - Renovace kaple

Místo: Nové Dvory **Datum:** 29.09.2016

Objednatel: Město Bílovec **Projektant:** ARCHITEKTURA A INTERIÉR ŠIML

Zhotovitel: Rebuild s.r.o Na březích 566, Dolní Benešov Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							**834 383,76**
HSV - Práce a dodávky **HSV**							412 207,83
1 - Zemní práce							**19 283,81**
1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	10,373	1 435,00	14 885,26
			"výkop hl.do 340mm"				
		V	30,51*0,34		10,373		
2	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	10,373	220,98	2 292,23
		V			10,373		
3	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10,373	14,18	147,09
		V			10,373		
4	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	17,323	113,10	1 959,23
			v*1,67		17,323		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							47 739,51
5	K	319231113	Dodatečná izolace PE fólií zdivá cihelného tl do 600 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m2	15,678	3 045,00	47 739,51
			(7,41*2+5,31+2,0*3)*0,6		15,678		
4 - Vodorovné konstrukce							6 747,95
6	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,177	2 409,90	2 836,45
			(7,41*2-0,6*2+2,0*3)*0,3*0,2		1,177		
7	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	3,924	227,07	891,02
			(7,41*2-0,6*2+2,0*3)*0,2		3,924		
8	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	3,924	47,85	187,76
9	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,088	32190,00	2 832,72
			1,177*75*0,001		0,088		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							148 386,12
10	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	40,000	54,81	2 192,40
11	K	612311131	Potaženi vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	85,000	83,26	7 077,10
12	K	6123111R01	Vápenná omítka dvouvrstvá tl.3-4cm vnitřních stěn nanášená ručně	m2	45,000	180,09	8 104,05
			85-40		45,000		
13	K	612821011	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	40,000	529,83	21 193,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(4,25+6,56*2+1,97*2+1,6)*1,7		38,947		
			-1.45*1,7		-2,465		
			-0,85*0,48*4		-1,632		
			1,7*2*0,45		1,530		
			(0,85+0,48*2)*0,45*4		3,258		
			Součet		39,638		
			40		40,000		
14	K	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	40,000	211,41	8 456,40
15	K	612821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	40,000	225,33	9 013,20
16	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	8,360	38,19	319,27
			1,45*2,44		3,538		
			0,85*1,25*4		4,250		
			0,65*0,88		0,572		
			Součet		8,360		
17	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	57,000	48,55	2 767,35
			"pod venkovní sanační omítku"				
			"venkovní omítky"				
			(5,31+7,41 *2+1,97*2+1,98)*(1,7+0,15)		48,193		
			5,31*0,15		0,797		
			7,41*0,35		2,594		
			7,41 *(0,35+0,15)*0,5		1,853		
			(1,97*2+1,98)*0,35		2,072		
			1,7*2*0,08*8		2,176		
			-1,45*1,7		-2,465		
			-0,85*0,48*4		-1,632		
			1,7*2*0,3		1,020		
			(0,85+0,48*2)*0,3*4		2,172		
			Součet		56,780		
			57		57,000		
18	K	622321131	Potaženi vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	115,000	78,74	9 055,10
19	K	622325109R01	Vnější vápenné hladké omítky složitosti 1 stěn tl.30-40mm	m2	58,000	315,81	18 316,98
			115-57		58,000		
20	K	622821011	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	57,000	514,17	29 307,69
21	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	57,000	193,14	11 008,98
22	K	622821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké a zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	57,000	214,02	12 199,14
23	K	629991011	Zakryti výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	8,360	25,32	211,68
			1,45*2,44		3,538		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,85*1,25*4		4,250		
			0,65*0,88		0,572		
			Součet		8,360		
24	K	1635111141	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 s udusáním	m3	9,159	1 000,50	9 163,58
			30,53*0,3		9,159		
			9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				**117 386,94**
25	K	949101112	Lešeni pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	72,245	45,76	3 305,93
			"vnitřní"				
			30,53		30,530		
			"venkovní"				
			(5,31+1,5*2+7,5+1,5*2+2,0*3+1,5*2)*1,5		41,715		
			Součet		72,245		
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	31,000	62,38	1 933,78
27	K	953511R01	Podpěrný bod - střešník s izol.závěsem - přípojka elektro	kus	1,000	3 618,00	3 618,00
28	K	963013530	Bourání stropů	m3	9.693	2 148,90	20 829,29
			30,29*0,32		9,693		
29	K	965081353	Bouráni podlah z dlaždic teracových plochy přes 1 m2	m2	30,510	129,63	3 955,01
30	K	967031732	Přisekáni plošné zdivá z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	1,094	99,18	108,50
			0,32*3,42		1,094		
31	K	968062354	Vybouráni dřevěných rámů oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	4,822	213,15	1 027,81
			0,85*1,25*4		4,250		
			0,65*0,88		0,572		
			Součet		4,822		
32	K	968062456	Vybourám dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,538	114,84	406,30
			1,45*2,44		3,538		
33	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	19,620	161,82	3 174,91
			"pro věnec"				
			7,41*2-0,6*2+2,0*3		19,620		
34	K	978013191	Otracemvmtmrverpenne Tieao... vápenocementové omitky stěn stěn v rozsahu	m2	85,000	51,77	4 400,45
			(4,25+6,56*2+1,97*2+1,6)*(3,0+0,32)		76,061		
			4,25*(0,6+0,84+0,84)*0,5		4,845		
			-1,45*2,44		-3,538		
			-0,85*1,25*4		-4,250		
			-0,65*0,88		-0,572		
			(1,45+2,44*2)*0,45		2,849		
			(0,85+1,29)*2'0,45*4		7,704		
			(0,65+0,88)*2'0,45		1,377		
			Součet		84,476		

I	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
				85		85,000		
j	35	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	115,000	43,85	5 042,75
				"venkovní omítky"				
				(5,31+7,41*2+1,97*2+1,98)*(3,37+0,15*2)		95,604		
				5,31*0,15		0,797		
				7,41*0,35		2,594		
				7,41 *(0,35+0,15)*0,5		1,853		
				(1,97*2+1,98)*0,35		2,072		
				5,31*(5,55-3,37)*0,5		5,788		
				(2,8+2,75)*2*0,08*2		1,776		
				(2,85+2,75)*2*0,08		0,896		
				(2,82+2,75)‘2*0,08		0,891		
				(1,12+2,75)*2*0,08		0,619		
				(1,35+2,75)*2*0,08		0,656		
				(1,13+2,75)*2*0,08		0,621		
				(1,25+0,08*2+1,45+1,25+2,75)‘2*0,08		1,098		
				-1,45*2,44		-3,538		
				-0,85*1,25*4		-4,250		
				-0,65*0,88		-0,572		
				(1,45+2,44*2)*0,3		1,899		
				(0,85+1,25)*2*0,3*4		5,040		
				(0,65+0,88)*2‘0,3		0,918		
				Součet		114,762		
				115		115,000		
36		K	978023411	Vyškrabání spár zdivá cihelného mimo komínového	m2	85,000	43,85	3 727,251
37		K	978023411	Vyškrabání spár zdivá cihelného mimo komínového	m2	115,000	43,85	5 042,75
38		K	985622115	Spínání objektů - drážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vyčištění, vyklínování a vyplnění	m	52,700	788,22	41 539,19
				5,35+7,5*2+2,0*3		26,350		
				5,35+7,5*2+2,0*3		26,350		
				Součet		52,700		
39		K	985622121	Spínáni objektů - úchyty pro táhlo na stěně	m	52,700	46,46	2 448.44
40		K	985622211	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 8 mm se svařovaným spojem	m	52,700	319,29	16 826,58
				997 - Přesun sutě				**65 114,03**
41		K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	51,381	194,88	10 013,13
42		K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku 2KD 1 km přes 1 km	t	1 387.287	8,48	11 764,19
43		K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	41,520	991,80	41 179,54
				42,945-1,425		41,520		

PČ Typ Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
j 44 | K 997013821	Poplatek za uloženi stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné)	t	1,425	1 513,80	2 157,17
998 - Přesun hmot					**7 549,47**
i 45 i K i998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	42,537	177,48	7 549,47
PSV - Práce a dodávky PSV					**389 725,93**
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					**7 964,65**
! 46 j K 1711491171	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilií vrstva podkladní	m2	30,530	26,45	807,52
i 47 j Al *693110410*	*geotextilie 300 g/m2, šíře 300 cm*	*m2*	*36,636*	*33,90*	*1 241,96*
	30,530*1,2		36,636		
|47.2| K 711212002	Hydroizolační stěrka na srovnané základové zdivo	m2	15,630	278,40	4 351,39
	(0,45+0,15)*(5,31 +7,41 *2+1,97*2+1,98)		15,630		
|47.3] K ÍR622	Vnější srovnávací podkladní omítka pod HI stěrku, tl. prům. 30 mm	m2	15,630	100,05	1 563,78
	(0,45+0,15)'(5,31+7,41*2+1,97*2+1,98)		15,630		
762 - Konstrukce tesařské					**179 561,04**
I 48 I K 762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	2,500	743,85	1 859,63
I 49 j K Í762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	140,000	36,80	5 152,00
	"odhad"				
	6,7*2+1,8*3+3,5*14+4*4+4,7*4+1,8*3		108,000		
	5,2+1,3*5+2,0*6+1,0+1,4*3		28,900		
	Součet		136,900		
	140		140,000		
i 50 í K í762332531	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	22,500	117,45	2 642.63
	1,3*5+2,0*6+1,0*4		22,500		
i 51 ! K !762332532	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	94,350	148,77	14 036,45
	6,7*2+1,8*3		18,800		
	3,5*14+4,0*4		65,000		
	1,8*3+5,15		10,550		
	Součet		94,350		
i 52 j K !762332533	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 288 cm2	m	23,000	222,72	5 122,56:
	4,7*4		18,800		
	1,4*3		4,200		
	Součet		23,000		
j 53 j Al *¡60512011R1*	*dodávko hoblované řezivo*	*m3*	*2,750*	*6 368,40*	*17 513,10*
	2,5*1,1		2,750		
i 54 i K [762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60" z palubek	m2	65,000	107,88	7 012,20
	(7,46+6,9)*0,5*3,7*2		53,132		
	2,02*(3,7+2,8)'0,5*0,5*2		6,565		

ÍPČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2,03*2,8*0,5		2,842		
			Součet		62,539		
			65		65,000		
<5	S	611911550	palubky obkladové tl.24mm	m2	71,500	173.10	12 376,65
			65,000*1,1		71,500		
56 !	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	ml	74,000	21,05	1 557,70!
			74		74,000		
j 57 i	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	65,000	35,50	2 307,50!
			(7,46+6,9)*0,5'3,7'2		53,132		
			2,02*(3,7+2,8)'0,5*0,5*2		6,565		
			2,03*2,8*0,5		2,842		
			Součet		62,539		
			65		65,000		
58 j	M	605141140	řezivo jehličnaté,střešní laté impregnované dt 3 - 5 m	m3	0,182	5 420.10	986,46 |
			110*0,03*0,05*1,1		0,182		
59 |	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60'	m	80,000	7,88	630,40
i 60 j	Al	605141140	řezivo Jehličnaté,střešní latě impregnované dl 3 ■ 5 m	m3	0,132	5 420,10	715,45
			80,000*0,03*0,05*1,1		0,132		
1 61 i	K	7623571R001	Mont+dod replika stávající věže vč.nátěru,spojov.prvků a konečné povrch, úpryvy	kus	1,000	64 000,00	64 000,00!
62 j	K	7623571R002	Demontáž stávající věže - podklad pro výrobu nové věže	kus	1,000	38 450,00	38 450,00
63 |	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	2,814	716,88	2 017,30
64 !	«	762522811	Demontáž podlah - stupeň	m2	6,800	45,59	310,01
			3,4*2,0		6,800		
i 65 !	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	2,000	1 435,50	2 871,Oo|
			764 - Konstrukce klempířské				**17 305,97**
66 ;	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	4,700	42,72	200,78j
i 67 i	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	5,470	56,12	306,98!
68	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	15,030	41,41	622,39!
			7,46*2+2,04*2+2,03-6		15,030		
j 69 !	K	764004861	j Demontáž svodu do suti	m	7,600	32,19	244,641
			3,8*2		7,600		
! 70]	K	764216606	jOplechování rovných parapetů mechanicky ! kotvené z Pz s povrchovou úpravou vč.všech jdoplňků	m	4,700	446,31	2 097,66!
			1,0*4+0,7		4,700		
! 71 j	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou : ! úpravou vč.všech doplňků	m	21,300	408,90	8 709,57!
			7,5*2+2,1*3		21,300		
72 j	K	764511642	! Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby i !z Pz s povrchovou úpravou vč.všech doplňků !	kus	2.000	378,45	756,90!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou vč.všech doplňků	m	7,600	540,27	4 106,051
			3,8*2		7,600		
74	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,000	130,50	261,00
			765 - Krytina skládaná				**74 270,27**
75	K	765131801	Demontáž vláknocementově skládané krytiny úklonu do 30 do suti	m2	74,000	65,16	4 821,84
			7,46*3,7*2		55,204		
			2,02*(3,7+2,8)*0,5'0,5*2		6,565		
			2,03*2,8*0,5		2,842		
			"věžička"				
			0,9*2,65*0,5*6*1,3		9,302		
			Součet		73,913		
			74		74,000		
76	K	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementově skládané krytiny sklonu do 30 do suti	m	23,600	22,01	519,441
			6,9+3,7*3+2,8*2		23,600		
77	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementově krytiny za sklon přes 30'	m2	74,000	17,14	1 268,36
78	K	765131845	Příplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30	m	23,600	6,90	162,84
79	K	765133003	Krytina vláknocementové sklonu do 30'skládaná ze šablon s povrchem břidličným	m2	74,000	578,55	42 812,70
			(7,46+6,9)*0,5*3,7*2		53,132		
			2,02*(3,7+2,8)*0,5*0,5*2		6,565		
			2,03*2,8*0,5		2,842		
			5,47*0,3		1,641		
			"věžička"				
			0,9*2,65*0,5*6*1,3		9,302		
			Součet		73,482		
			74		74,000		
80	K	765133019	Okapová hrana vláknocementové krytiny dvojité krytí ze šablon s povrchem břidličným	m	21,370	338,43	7 232,25
			7,64*2+2,02+2,03+2,04		21,370		
81	K	765133027	Nároží vláknocementové krytiny dvojité ze šablon s povrchem břidličným	m	13,000	579,42	7 532,46
			3,7*2+2,8*2		13,000		
82	K	765133033	Hřeben vláknocementové krytiny jednoduché ze šablon s povrchem břidličným	m	7,000	304,50	2131,50
83	K	765133091	Příplatek k cenám vláknocementové krytiny ze šablon na laťování	m2	74,000	10,70	791,80
84	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	74,000	27,14	2 008,36
85	M	283292950	*membrána podstřešní aplikovanou spojovací páskou*	*m2*	*81,400*	*39,70*	*3 231,58*
86	K	765191053	Montáž pojistné hydroizolační fólie hřebene nevětrané střechy	m	7,000	11,40	79,80
87	M	283292930	*membrána podstřešní*	*ml*	*8,050*	*26,80*	*215,74*

jPČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	2,000	730,80	1 461,60
			766 - Konstrukce truhlářské				**44 917,28**
89	K	76662164R01	Mont+dod dřevěné okno jednoduché,dvoukřídlé oteviravé ven 850x1250mm vč.kování a všech dopňků 0/1	kus	4,000	4 650,00	18 600,00
90	K	76662164R02	Mont+dod dřevěné okno jednoduché,dvoukřídlé oteviravé ven 650x880mm vč.kování a všech dopňků 0/2	kus	1,000	3 399,66	3 399.66
91	K	76662I64R03	Mont i dod dřevěné dveře dvoukřídlé s pevným nadsvětlíkem 1450x2440mm vč.kování a všech dopňků D/1	kus	1,000	22 134,62	22 134,62
92	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2,000	391,50	783,00
			767 - Konstrukce zámečnické				**4 207,00**
93	K	767881161	Montn dod kovový kříž	kus	1,000	3 250,00	3 250,00
94	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	50,000	19,14	957,00
			"demontáž střešníku" 50		50,000		
			771 - Podlahy z dlaždic				**29 654,64**
95	K	771571131	Montáž podlah z keramických dlaždic protiskluzných do malty vápenné	m2	30,530	447,18	13 652,41
96	*M*	*59761415R01*	*dlaždice keramické tl.20mm*	*m2*	*33,583*	*435,00*	*14 608,61*
97	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	30,530	*26,27*	802,02
98	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	2,000	295,80	591,60
			783 - Dokončovací práce - nátěry				**28 295,48**
99	K	783218111	Dvojnásobný lazurovací syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	74,826	74,82	5 598,48
			(0,14+0,1)*2*(6,7*2+1,8*3)		9,024		
			(0,12+0,16)*2*(3,5*14+4,0*4)		36,400		
			(0,14+0,18)*2‘4,7*4		12,032		
			0,12*4*1,8*3		2,592		
			(0,14+0,16)*2*5,15		3,090		
			(0,06+0,14)*2*1,3*5		2,600		
			0,1*4*(2,0*6+1,0*4)		6,400		
			(0,14+0,18)*2*1,4*3		2,688		
			Součet		74,826		
100	K	78382313R1	Hydrofobizace omítky	m2	16,954	217,50	3 687,50
			"parapety,římsy,soklová zóna"				
			5,31*0,15		0,797		
			7,41*0,35		2,594		
			7,41*(0,35+0,15)*0,5		1,853		
			(1,97*2+1,98)*0,35		2,072		
			0,85*0,45*4		1,530		
			0,65*0,45		0,293		
			(5,31+7,41*2+1,97*2+1,98)*0,15*2		7,815		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		16,954		
101	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	115,000	121,80	14 007,00
102	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	115,000	43,50	5 002,50
			784 - Dokončovací práce - malby a tapety				3 549,60
103	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	85,000	41,76	3 549,60
			M - Práce a dodávky M				23 450,00
			21 -M - Elektromontáže				23 450,00
104	K	2100R01	Elektroinstalace	Kč	1,000	23 450,00	23 450,00
			VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 9 000,00				
			VRN3 - Zařízení staveniště 9 000,00				
105	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00
106	K	032002000	Vybaveni staveniště	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
107	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	3 800,00	3 800,00

ROZPOČET

Stavba: Renovace kaple v Nových Dvorech

Objekt: 02 - Oddrenážování objektu

Místo: Nové Dvory **Datum:** 29.09.2016

Objednatel: Město Bílovec **Projektant:** ARCHITEKTURA A INTERIÉR ŠIML

Zhotovitel: Rebuild s.r.o Na březích 566, Dolní Benešov **Zpracovatel:** [redacted]

) PČ Typ Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu					**55 616,24**
HSV - Práce a dodávky HSV					55 616,24
1 - Zemní práce					**26 648,59**
j 1 j K ! 132201401	i Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	16,848	1 152,80	19 422,37!
r	(5,4+0,6*2+7,5*2+0,6*2*2+2,0*3+0,6‘2)*0,6*(0,8+ 1,0)*0,5		16,848		
| 2 i K j162701105	jVodorovné přemístění do 10000 m jvýkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,848	223,52	3 765,86!
	r		16,848		
• 3 I K] 171201201	i Uložení sypaniny na skládky	m3	16,848	14,34	241,60!
	r		16,848		
4 ; K [171201211	i Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na j skládce (skládkovné)	t	28,136	114,40	3 218,76!
	r*1,67		28,136		
2 - Zakládání					**15 628,46**
5 i K j 211531111	/vypití oavomwcftTcrrzeDer• neuč? tvarrvocfo'".... i kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 24 mm	m3	16,848	726,88	12 246,47!
	r		16,848		
6 j K : 211971110	i Zřízení opláštění žeber nebo trativodů igeotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	52,500	17,60	924,00!
	35*1,5		52,500		
7 ! *M 693111460*	*Igeotextilie 300* g/m2 *do Š8,8 m*	*m2*	63.000	*20,30*	*1 278,90* \
	52,500*1,2		63,000		
8 i K j212755214	Trativody z drenážních trubek plastových jflexibilních D 100 mm bez lože	m	33,000	35,73	1 179,09!
	33		33,000		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					**11 579,53**
9 I K 1637121111	jOkapový chodník z kačírku ti 100 mm s ludusáním	m2	18,720	152,24	2 849,931
	(5,4+0,6*2+7,5*2+0,6*2*2+2,0‘3+0,6*2)*0,6		18,720		
10 1 K Í637311122	jOkapový chodník z betonových chodníkových jobrubníků stojatých lože beton	m	32,000	272,80	,* 8 729,60;
	5,4+0,6*2+7,5*2+0,6‘2*2+2,0*3+0,6*2		31,200		
	32		32,000		
998 - Přesun hmot					**1 759,66**
11 j K Í998011001	j Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	9,802	179,52	1 759,66j

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Elektromontáže							
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE							
CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	45.00	10,30	463.50	9,36	421,20	884,70
CYKY-J 3x2.5 mm2 pevně	m	25.00	14,75	368.75	9,36	234,00	602,75
VODIČ JEDNOŽILOVY (CY)							
H07V-U 6 mm2 , pevně	m	6,00	10,77	64.62	7,41	44.46	109,08
Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, kompletní	ks	1,00	103,00	103,00	19,18	19.18	122,18
Střídav.pfep.5B	ks	1,00	143,00	143,00	36,21	36,21	179,21
ZÁSUVKA DOMOVNÍ BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ							
B 2p+PE	ks	2.00	127,00	254.00	55.36	110,72	364,72
KRABICE ODBOČNÁ POD OMITKU BEZ SVORKOVNICE							
KU68-1901	ks	4,00	5,07	20,28	11,79	47,16	67.44
Svítidlo nástěnné	ks	4,00	360,00	1 440,00	120.00	480,00	1 920.00
Svítidlo stropní	ks	2.00	580,00	1 160,00	140,00	280.00	1 440.00
				0.00		0,00	0,00
Rozvaděč RE				0,00		0,00	0,00
Rozvaděč pod omítku - RLP 1L1F+6M	ks	1.00	2 280,00	2 280.00	250,00	250,00	2 530.00
OFI-16-1+N-030AC Proudový chránič	Ks	1.00	630,00	630.00	80,00	80,00	710,00
LTN-6B-1 Jistič	Ks	1,00	63.00	63,00	30,00	30,00	93,00
LTN-10B-1 Jistič	Ks	2,00	63,00	126,00	30.00	60,00	186,00
Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT. IT							
FLP-B+C MAXI 150V/1 - SALTEK	ks	1,00	3 298,00	3 298,00		0.00	3 298,00
				0,00		0,00	0.00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY							
PROVEDENI REVIZNÍCH ZKOUŠEK							
DLE CSN 331500							
Revizní technik	hod	3,00	2 000.00	6 000,00		0,00	6 000,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	1,00	2 000.00	2 000.00		0,00	2 000.00
HODINOVÉ ZUCTOVACI SAZBY							
Zabezpečeni pracoviště	hod	2.00	180,00	360,00		0.00	360,00
Demontáž stávajícího zarizeni	hod	2,00	180,00	360,00		0,00	360.00
Zednické výpomoci							
Sekání drážek a sádrováni+oprava drážek maltou	kpl	1.00	2 222,92	2 222.92		0,00	2 222.92
Podružný materiál			450,00				
Elektromontáže - celkem				21 357,07		2 092,93	23 450,00