

DODATEK č. 16
ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení uzavřené dne 11. 3. 1998

Smluvní strany

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
37P	2009	1907
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Město Frenštát pod Radhoštěm

sídlo: nám. Míru 1, Frenštát pod Radhoštěm, 744 01

IČ: 00297852,

DIČ: CZ00297852

zastoupen: Mgr. Stanislavem Hrabovským, starostou města

bankovní spojení: KB a. s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

(dále jen pronajímatel)

a

Ladislav Křístek

sídlo: Školská čtvrť 1394, Frenštát pod Radhoštěm

IČ: 13020137

DIČ: CZ530513239

bankovní spojení: KB a. s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm

(dále jen nájemce)

I.

Tento dodatek je uzavřen ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 11. 3. 1998 na základě skutečností uvedených v čl. II.

II.

Objednatel se stává plátcem daně podle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 4. 2009.

III.

Tímto dodatkem se nahrazuje čl. VI. smlouvy Nájemné takto:

1. „Nájemce se zavazuje platit v daném roce za pronajatá tepelná zařízení nájemné, jehož výše je uvedena ve schválené kalkulaci ceny tepelné energie na daný kalendářní rok. K této částce bude účtována DPH dle sazeb platných k datu zdanitelného plnění.
2. Úhrada nájemného bude prováděna na základě faktur vystavených pronajímatelem, a to v rovnoměrných čtvrtletních splátkách. Faktury za I. – III. čtvrtletí příslušného kalendářního roku budou vystaveny vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí. Faktura za IV. čtvrtletí příslušného kalendářního roku bude vystavena nejpozději k 10. 12. příslušného kalendářního roku. Splatnost faktur činí 14 dnů od data jejich vystavení.

3. Smluvní pokuta za nedodržení splatnosti činí 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Faktura za II. čtvrtletí roku 2009 bude vystavena do 10 dnů od data podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami“.

IV.

1. Tento dodatek č. 16 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
2. Tímto dodatkem č. 16 nejsou dotčena žádná jiná ustanovení smlouvy o nájmu tepelných zařízení ze dne 11. 3. 1998 a tento dodatek č. 16 je její nedílnou součástí.
3. Tento dodatek č. 16 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..
4. Právní vztahy upraveny smlouvou o nájmu tepelných zařízení vzniklé mezi smluvními stranami před účinností tohoto dodatku, a to v období od 1. 4. 2009 do data podpisu tohoto dodatku se řídí tímto dodatkem.
5. Účastníci tohoto dodatku č. 16 prohlašují, že tento právní úkon činí svobodně, vážně a srozumitelně, že se tak neděje pod tlakem či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Město Frenštát pod Radhoštěm

Za pronajímatele: nám. Míru 1
Frenštát pod Radhoštěm
IČ: CZ00297852

.....
Mgr. Stanislav Hrabovský

LADISLAV KŘÍSTEK

Za nájemce: 4 01 Frenštát p./R., Školská 139

.....
Ladislav Křístek

Ve Frenštátě pod Radhoštěm,

dne 13. 7. 2009

Ve Frenštátě pod Radhoštěm,

dne 9. 8. 2009