
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍŤE ELEKTRONICKÝCH
KOMUNIKACÍ č. VPI/MS/2017/00217**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

Město Litovel

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) mezi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spz. B20623

zastoupená dle pověření Ing. Miroslavem Kotem, supervizorem pro výstavbu sítě

bankovní spojení: PPF banka, číslo účtu: 2019160003/6000

(dále „**CETIN**“)

a

Město Litovel

se sídlem náměstí Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel

IČ: 00299138

DIČ: CZ00299138

Zapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupené: Ing. Zdeňkem Potužákem, starosta města

Bankovní spojení: Komerční banka Litovel

Číslo účtu: 3620811/0100

(dále jen „**Stavebník**“)

(CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

DEFINICE

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy.

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky.

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy.

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN.

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém

jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace.

Vyjádření o existenci SEK je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 15. 8.2017 vydané společností CETIN pod čj. 690704/17, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník na základě obdrženého Vyjádření o existenci SEK vyvolává, dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích, Překládku dotčené části SEK.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „VPIC Litovel, K.Sedláka 3.et.reg“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, jež Překládku vyvolal, uhradit společnosti CETIN všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - i) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky,
 - ii) zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo vyvlastnění takového práva.

(vše dále „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě této Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese společnost CETIN vůči Stavebníkovi odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje v souladu se svými zákonnými povinnostmi

a) před realizací Překládky:

- i) zajistit vyhotovení Projektu,
- ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy,

b) po realizaci Překládky:

- i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky (dokumentace skutečného provedení Překládky není dokumentací skutečného provedení dle vyhlášky č. 499/2006),
- ii) na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Překládkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

a) před realizací Překládky:

- i) písemně vyzvat CETIN (po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky uvedených v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy) k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (to vše dále „Písemná výzva Stavebníka“) s tím, že tato výzva může být učiněna nejdříve 4 měsíce po uzavření této smlouvy,

4.3 Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy převádí na společnost CETIN následující práva a povinnosti z Územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby „Regenerace panelových sídlišť Uničovského předměstí v Litovli“, č.j. LIT 11251/215 ze dne 3.6.2015, (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínek v tomto územním rozhodnutí stanovených, a (ii) dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto územním rozhodnutí stanoveny. CETIN tato převáděná práva ke dni uzavření této Smlouvy přijímá. Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy předal společnosti CETIN toto územní rozhodnutí.

4.4 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky (i) do 4 měsíců od doručení Písemné výzvy Stavebníka dle podmínek odst. 4.2 tohoto článku, a to za předpokladu, že ke dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v čl.6 odst. 6.1 a) a v čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy, (ii) jinak nejpozději do 4 měsíců od jejich zajištění ve prospěch CETIN.

4.5 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření

písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s a ve vyvlastňovacím řízením.

- 4.6 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.7 Lhůta dle odstavce 4.4 tohoto článku, Smluvními stranami sjednaná pro realizaci Překládky se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.8 Závazky společnosti CETIN týkající se realizace Překládky dle této Smlouvy a souvisejících záležitostí, jež Překládce předcházejí, jsou rozděleny do 2 etap. První etapa je co do rozsahu stanovena položkami uvedenými v Příloze č. 3 této Smlouvy (dále jen „**První etapa Překládky**“) a je považována za ukončenou dnem ukončení První etapy Překládky tj. dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení První etapy Překládky s tím, že pokud Stavebník toto oznámení nepřevzme, pak dnem ukončení realizace Překládky je 5. den od odeslání tohoto oznámení společností CETIN Stavebníkovi. Druhá etapa bude stanovena co do rozsahu Projektem (dále jen „**Druhá etapa Překládky**“) a je považována za dokončenou dnem ukončení realizace Překládky tj. dnem, kdy bude Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky s tím, že pokud Stavebník toto oznámení nepřevzme, pak dnem ukončení realizace Překládky je 5. den od odeslání tohoto oznámení společností CETIN Stavebníkovi.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření této Smlouvy **157.374,-Kč**. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do 3

měsíců od uzavření této Smlouvy i) písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ii) předloží Stavebníkovi Projekt.

- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Mezi nezbytné náklady na Překládku patří zejména, nikoliv však výlučně:

- i) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v čl. 4 odst. 4.5 této Smlouvy),
- ii) náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 odst. 4.5 této Smlouvy,
- iii) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- iv) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- v) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- vi) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- vii) náklady na identifikaci parcel,
- viii) náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- ix) náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- x) náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- xi) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- xii) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- xiii) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- xiv) náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle čl. 5 odst. 5.3 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit takto:

- a) Fakturu č. 1 ve výši **21.619,-Kč** do 30 dnů ode dne jejího vystavení,
- b) Fakturu č. 2 ve výši doplatku nákladů za Překládku do 30 dnů od jejího vystavení.

- 6.2 Faktura dle odstavce 6.1 písm. a) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od ukončení První etapy, faktura dle odstavce 6.1 písm. b) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu Čl. 4 bodu 4.8 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit je ve lhůtě splatnosti.
- 6.3 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.
- 6.4 Náklady společnosti CETIN uvedené v čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.
- 7.4 Zánikem Smlouvy odstoupením dle čl. 9 této Smlouvy a splněním rozvazovací podmínky dle čl. 10 této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN
ve věcech smluvních: Ludmila Uhrová
funkce: specialista pro výstavbu sítě
e-mail: ludmila.uhrova@cetin.cz ,tel.: 238 462 454

ve věcech technických: Petr Truhlář
funkce: specialista pro výstavbu sítě
e-mail: petr.truhlar@cetin.cz, tel.: 238 462 515

- 8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Potužák
funkce: starosta města
e-mail: starosta@mestolitovel.cz tel.: 585153133

ve věcech technických: Miroslav Skácel
funkce: vedoucí odboru MHaSI
e-mail: skacel@mestolitovel.cz, tel.: 602 786 079

ve věcech technických: Petr Navrátil
funkce: referent odboru MHaSI
e-mail: navratilp@mestolitovel.cz, tel.: 721 528 693

- 8.3 Tyto a další kontaktní a účetní údaje jedné ze Smluvních stran je tato Smluvní strana oprávněna měnit s účinností doručením změněného údaje na adresu druhé Smluvní strany v hlavičce této Smlouvy či na adresu sídla druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Pokud výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10% než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN je Stavebník oprávněn odstoupit od této Smlouvy do 30 dnů od doručení písemného oznámení dle čl. 5 bodu 5.3 této Smlouvy.
- 9.2 Pro případ, že Stavebník odstoupí od této Smlouvy dle odstavce 9.1 tohoto článku, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

10. Rozvazovací podmínka

- 10.1 Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a 4.4 této Smlouvy, musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou let od uzavření této Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.
- 10.2 S ohledem na ustanovení odst. 10.1 tohoto článku tedy tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena společnosti CETIN řádná písemná výzva Stavebníka (učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a odst. 4.4 této Smlouvy). V případě, že dojde k zániku Smlouvy touto rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit CETINu potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít s CETINem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy CETINu Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.

- 11.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 11.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
 - e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.
- Strany ujednaly, že pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem c).
- 11.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 11.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 11.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 11.9 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 11.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (4) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (2) vyhotovení.

11.11 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

11.12 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

11.13 CETIN přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti CETINu s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

11.14 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Specifikace nákladů Překládky;

Příloha č. 3 - Specifikace První etapy překládky

Příloha č. 4 - Územní rozhodnutí – o umístění stavby č.j.: LIT 11251/215

Doložka

Tato Smlouva byla schválena Radou města Litovel na schůzi č. 67 dne 25.01.2018 .

CETIN:

V Brně dne

26.1.2018

Stavebník:

V

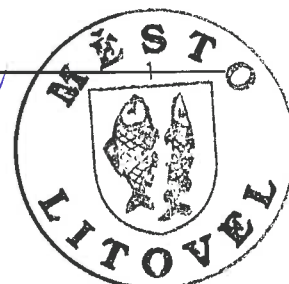
LITOVLI

dne

07.02.2018

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ing. Miroslav Kot
supervizor pro výstavbu sítě

Město Litovel
Ing. Zdeněk Potužák
starosta města



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ošňanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

231

CETIN

Technické řešení I.

INVESTIČNÍ AKCE

Kategorie AN – Přístupová síť
Podkategorie VPI - metalické kabelové přístupové sítě
Číslo SAP
Číslo interní
Schvalování akce 2-kolové schvalování
Název

VPIC LITOVEL, K.SEDLÁKA 3.ET.REG

Budoucí uživatel NO-OS
MĚSTO LITOVEL, MĚSTSKÝ
Investor ÚŘAD LITOVEL,
NÁM.PŘ.OTAKARA 778, 784 01
LITOVEL
Zpracovatel MULTINET, s.r.o. Ing. Aleš Jurečka
Předkladatel VEGACOM, a.s. Pavel Sedlář
Schvaluje Ing. Valter Skowronek
Petr Truhlář
Jaroslav Špunda
Ing. Vlastimil Lepieš

1. Souhrnná zpráva

1.1 Základní údaje

Identifikační údaje

Název:	VPIC LITOVEL, K.SEDLÁKA 3.ET.REG
Kategorie:	AN – Přístupová síť
Podkategorie:	VPI – Metal. kab přístupová síť
Typ investice:	Přeložka
Důvod 1:	
Číslo interní:	
Prvek SPP:	
ABC:	
HOST:	
ATÚ:	

Kapacitní údaje

	Průměrný náklad na:
100800_Délka HDPE trubek pro OK	0 km
100200_Délka metalických kabelů	0 km
100700_Délka nadzemní tratě	0 km
100100_Délka párů v metalických kabelech	0 km
100300_Délka výkopů vč. podvrvtů a přechodů	0 km
Páry vyvedené na hlavní rozvaděč ústř.	0 pár
100400_Páry zakončené v účast. rozvaděčích	0 pár
100900_Počet bytových domů	0 BD
101100_Počet bytových jednotek v bytových domech	0 bj
100500_Počet rodinných domů	0 RD
100600_Počet bytových jednotek v rodinných domech	0 bj

Požadavky:

Název polygonu: VPIC LITOVEL, K.SEDLÁKA 3.ET.REG

Termíny:

Platnost ÚR od:	Překládka SEK CETIN je součástí územního řízení na stavbu - již dodal stavebník.
Nabytí právní moci ÚR:	
Plánované zahájení přípravy:	2017, nutno zpracovat realizační PD, uzavřít SoSB o zřízení služebnosti
Plánované ukončení přípravy:
Plánované zahájení realizace:	Předpoklad 03-04/2018
Plánované ukončení realizace:	Dle požadavku investora
Nabídka k přejímce (Plán):

1.2 Účel stavby:

CaTN stavby "VPIC LITOVEL, K.SEDLÁKA 3.ET.REG"

Předmětem stavby je přeložka metalického kabelu, kterou si vynutí realizace stavby „RPS Uničovské předměstí v Litovli - III.et. Karla Sedláka“.

2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady:

Poptávka VEGACOM, projekt generálního projektanta stavby, podklady TEDO

2.2 Navrhované řešení:

Technické řešení:

V oblasti projektovaných úprav se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN. Dotčeny budou: metalické zemní kabely TCEKE. Ochrana a přeložení jednotlivých kabelů bude řešena takto:

místo č.1

kabel 50XN06 z TR3, LITL14 (K.Sedláka 1191/3) do SR LITL43 (Uničovská 77/2). Trasa pod navrhovaným parkovištěm bude napřímena při respektování stávajících stromů. Na kabelu bude provedena vložka kabelem TCEPKPFLE 50XN06. Před spojkami budou provedeny vodní bloky.

místo č.2

kabel 50XN04 z TR3, LITL14 (K.Sedláka 1191/3) do UR LITL470, 467, 466 a 458. Pod navrhovanými úpravami komunikace bude kabel odkryt. Bude na něm doplněna mechanická ochrana dělenou trubkou SYSPRO160.

místo č.3

kabel 5P05 z TR1, LITL12 (Novosady 452) do UR1-00-7. Pod komunikací a parkovacím stání bude doplněna mechanická ochrana dělenou trubkou SYSPRO160. U čela domu bude provedena stranová přeložka do chodníku (mimo projektovaný obrubník komunikace).

Před záhozem bude TD a PTD (správce sítě CETIN) přizván ke kontrole kabelů. Povolení záhozu bude zapsáno ve stavebním deníku.

Řešení podle směrnice TM000072:

kabel 50XN06, model 5 – jedna vložená spojka

kabel 5P05, model 3 – stranová přeložka.

kabel 50XN04, model 6 – bez dodatečně vkládaných spojek.

Trasa kabelu je v kat. území Litovel.

Překládka SEK CETIN je součástí územního řízení na stavbu. Stavebník ho už dodal.

Před realizací stavby bude zpracována a schválena PD.

Bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VBŘ s vlastníkem dotčených parcel.

Po realizaci stavby pak bude provedeno geodetické zaměření skutečného stavu podle platných předpisů, bude vyhotoven geometrický plán, uzavřena konečná smlouva o VBŘ a zakladováno VBŘ do KN.

2.3 Popis tras

viz polohopis

VVN: ne

El. trakce: ne

Vodní toky: ne

2.4 Použitá technologie:

Kabely: TCEPKPFLE

Kabelové soubory a přechody přes komunikace budou označeny Mini markery 3M, typ 1255.

Po instalaci kabelu bude provedeno závěrečné měření dle předpisu TPP2001-4 a TI 14 - měření K 1 a stínění kabelu proti zemi a kontinuity stínění proti provoznímu páru.

2.5 Použité předpisy:

TPP 2001-1 (TP 69 a) - Výstavba přístupových sítí č. I

TPP 2001-1 (TP 69 b) - Výstavba přístupových sítí č. II

TPP 2001-1 (TP 69 c) - Výstavba přístupových sítí č. III

TPP 2002 (TP 117) - Výstavba přístupových sítí – Optické kabely

TA 10 (I-III) - Stavba nadzemních sítí

ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 33405 - Podzemní sdělovací vedení

ČSN 341100 - Křížovanky a souběhy vedení

POS 65-2001

Po ukončení stavby je nutno provést závěrečné měření dle TPP 2001-4 a TI 14. (měření K1).

Dokumentace skutečného provedení bude zpracována dle směrnice TD000002 v aktuální verzi včetně geodetického zaměření.

2.6 Koordinace:

Navrhované trasy přeložek budou koordinovány s generálním dodavatelem stavby.

2.7 Ostatní:

Kontakty

stavebník: Město Litovel, Městský úřad Litovel, Nám.Př.Otakara 778, 784 01 Litovel, Petr Navrátil, 721528693, navratilp@mestolitovel.cz

e-mail, na který se bude zasílat návrh překládky: navratilp@mestolitovel.cz

žadatel: viz stavebník

gen. projektant: PRINTES - ATELIER s.r.o., Oddělení dopravní stavby, Mostní 1876/11a, 750 02 Přerov I-Město
Ing. Ivo Christen, tel: 581 203 705, 733 531 041, christen@printes.cz

Projektový koordinátor CETIN: Petr Truhlář, tel. 602 721 590

Zpracovatel CaTN: MULTINET, s.r.o. – Ing. Aleš Jurečka 724 227 769

Při provádění prací je třeba dodržovat zákon č. 251/2005 o inspekci práce, směrnici BOZP č. 595 a stavební zákon č. 183/2006 a jeho prováděcí předpisy.

3. Podmiňující, související a navazující stavby:

Podmiňující akce - vložené: Stavbu je nutno koordinovat s generálním dodavatelem stavby.

Interní číslo	SAP	Název projektu:	Stav:
---------------	-----	-----------------	-------

Navazující akce - vložené:

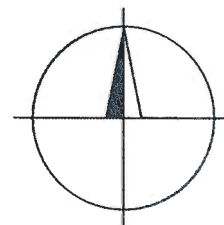
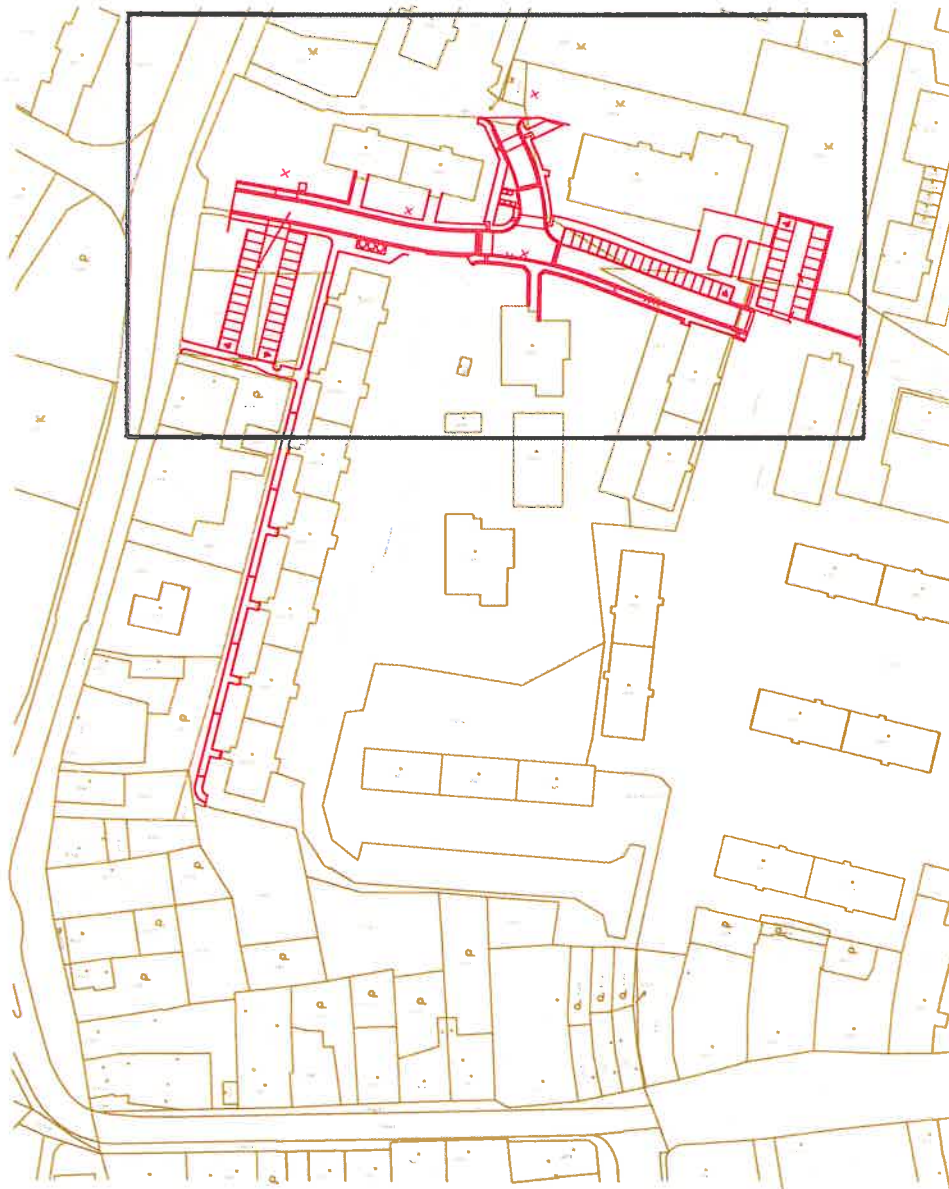
Interní číslo	SAP	Název projektu:	Stav:
---------------	-----	-----------------	-------


4. Vyjádření a záznamy – viz. příloha

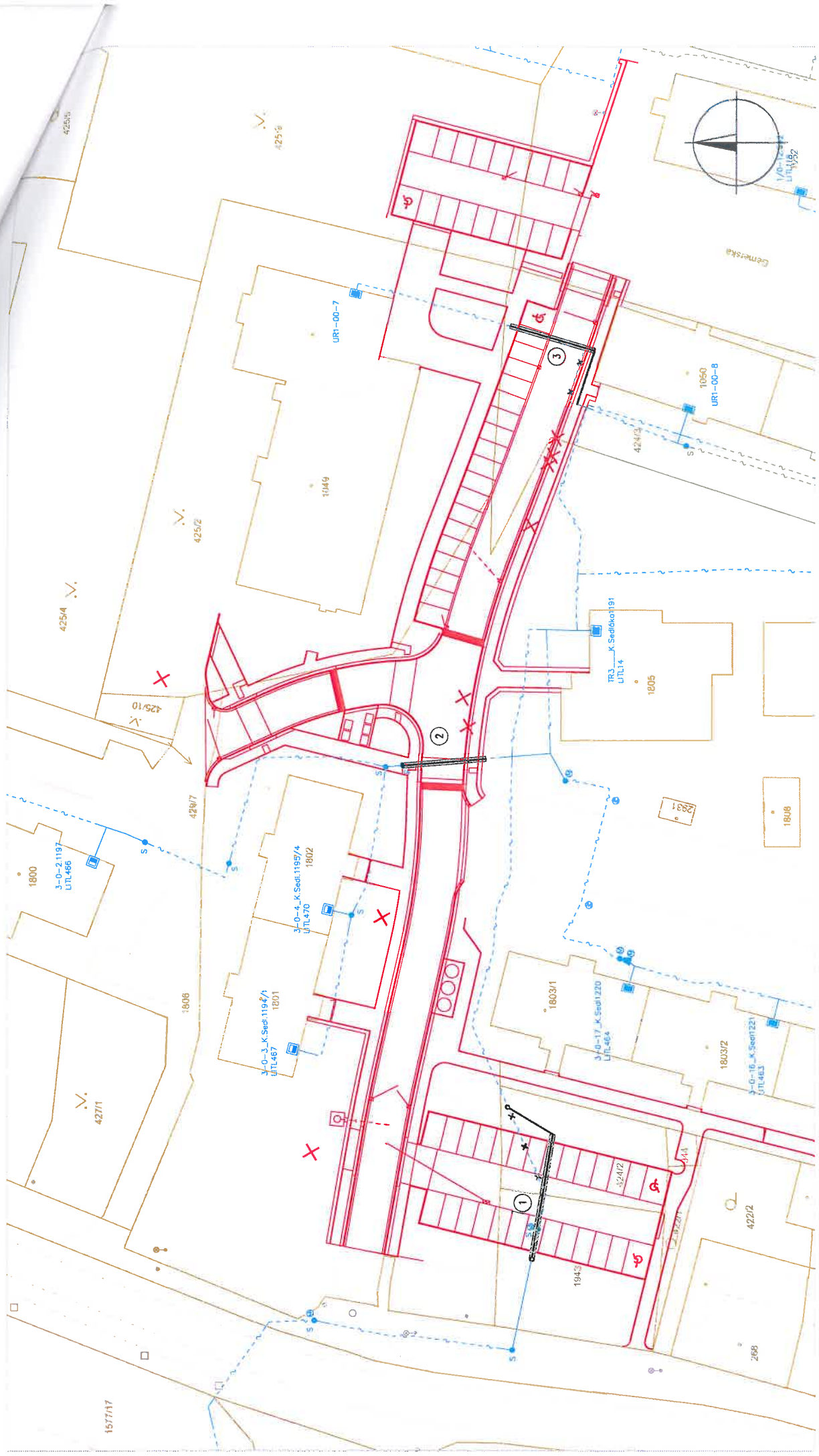
5. Přílohy

Název přílohy	Stupeň
Přehledová situace	CaTN
Situace	CaTN
Schéma	CaTN
Vyjádření SEK č.j. 690704/17	CaTN
POS Dodatek k vyjádření ze dne 13.4.2017	CaTN
Poznámky k PPD	CaTN
Kalkulace nákladů, rámcový zhotovitel	CaTN
Kalkulace nákladů, projekční příprava	CaTN

SITUACE



VYPRACOVAL	ING. JUREČKA	AUTORIZ.ING.	ING. KAREL	 Farského 43/4, OLOMOUC www.multinet.cz			
MÍSTO	LITOVEL	KRAJ	OLOMOUCKÝ				
INVESTOR	Město Litovel, Městský úřad Litovel, Nám.Př.Otakara 778, 784 01 Litovel						
STAVBA	VPIC Litovel, K.Sedláka 3.et.reg			ÚČEL	CTN	MĚŘITKO	1:2000
VÝKRES	PŘEHLEDOVÁ SITUACE			ARCH.Č.	P 68-17	DATUM	10/17
				Č.VÝK.			0



- METAL. KABELY, NOVÁ SÍŤ
- PŘEKLADANÉ KABELY
- PROJEKTOVANÁ TRASA CHRÁNICKA
- NOVÉ OBJEKTY

VYPRACOVAL	ING. JUREČKA	AUTORIZ. ING.	ING. KAREL
MÍSTO	LITOVEL	KPAJ	DLOMOUCKÝ
INVESTOR	Město Litovel, Městský úřad Litovel, Nám. Pt. Otakara 778, 784 01 Litovel		
STAVBA	VPIC Litovel, K. Sedláka 3. et. reg		
VÝKRES	SITUACE		
Č. ÚČEL	Č. TR	MĚŘÍTKO	1:500
ARČI.Č.	P 68-17	DATUM	10/17
Č. VÝR.	1		

multinet s.r.o.
 Farského 43/4, OLOMOUC
 www.multinet.cz



PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP - Morava - VEG - STAND. - 2017.10a
 Položková
 databáze: 2017.10a
 Název stavby: VPIC Litovel, K.Sedláka 3.et.reg, projekční
 příprava_celkem
 Číslo SPP prvku:
 Zhotovitel PD: MULTINET, s.r.o.
 KPO:
 HOST:
 VUJ: Litovel

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	19 767,83 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	58 575,34 Kč
MONTÁŽ	28 053,64 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 270,03 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 851,45 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	3 883,14 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	32 972,22 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	5 000,00 Kč

Celkové náklady: 157 373,65 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 126 871,23 Kč
 NESTAVEBNÍ ČINNOST 30 502,42 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958210		Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	4 887,83 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	1.00 ks	14 880,00 Kč
		zóna I, do 0,1km		
ZEMNÍ PRÁCE				
958554	S	Paušál na zemní práce do 50 m	1.00 ks	5 184,06 Kč
954970	S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	19.00 m	281,58 Kč
952367	S	Pokládka žlabů TK1	26.00 m	1 540,50 Kč
955550	S	Prohloubení rýhy š. 50cm o hl.10cm	64.00 m	3 918,72 Kč
951549	S	Přesun lávky přechodové z ocelové desky	4.00 ks	118,52 Kč
955577	S	Rýha v chodníku 35/50-70	39.00 m	16 829,28 Kč

	952359	S	Rýha v chodníku betonové desky 35/50-70	11.00 m	5 566,77 Kč
	955578	S	Rýha v chodníku rozšíření o10cm	32.00 m	3 949,76 Kč
	952345	S	Rýha v trávě 35/70-100	8.00 m	2 211,92 Kč
	954952	S	Rýha ve vozovce litý asfalt 50/130	13.00 m	16 447,08 Kč
	955053	S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	71.00 m	631,19 Kč
	954972	S	Znovuosazení obrubníků chodníkových	8.00 m	1 500,96 Kč
	951349	S	Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	4.00 ks	395,00 Kč
MONTÁŽ					
	955030	S	Demontáž úložných kabelů do 50 XN	12.00 m	213,36 Kč
	955029	S	Demontáž úložných kabelů do15 XN	22.00 m	326,04 Kč
	952649	S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	1.00 ks	128,37 Kč
	952650	S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	49.00 ks	1 451,87 Kč
	952644	S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	49.00 ks	967,75 Kč
	952643	S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	1.00 ks	69,13 Kč
	952647	S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	1.00 ks	128,37 Kč
	954999	S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	100.00 ks	1 975,00 Kč
	955268	S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	1.00 ks	6 200,00 Kč
			koordinace se stavbou		
	955282	S	Montáž spojky smrštitelné nad 50 čtyřek	4.00 ks	5 529,68 Kč
	954990	S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	22.00 m	369,38 Kč
	954991	S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	47.00 m	974,78 Kč
	958469	S	Uvedení stavby do provozu	1.00 ks	3 720,00 Kč
			kolaudace		
	955630	S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	3.00 ks	2 642,40 Kč
	958556	S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	2 221,74 Kč
	955066	S	Zrušení spojky smrštitelné do 50 čtyř.	1.00 ks	651,72 Kč
	955041	S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	35.00 m	484,05 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE					
	955198	S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	2 579,69 Kč
	956284	S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	4 690,34 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA					
	955313		Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 851,45 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE					
	954830		Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	1.00 ks	100,00 Kč
			náhrada za VBř odhadovaná		
Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.					
	955315		Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 110,66 Kč
	958085		Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	1 672,48 Kč
POPLATKY					
	955367		Poplatky k podzemním tratím síť.metalic.	1.00 ks	5 000,00 Kč
			zábory		

Limitka materiálu				
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
316485	S	Blok vodní a vzd. ACBS-W-40/30	2.00 ks	3 092,96 Kč
303918	S	Deska krycí plast. 300x1000 mm	24.00 ks	879,36 Kč
303795	S	Fólie výstražná 220mm PE oranžová	26.00 m	96,46 Kč
303813	S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	58.00 m	247,08 Kč
303777	S	Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	100.00 m	220,00 Kč
300121	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,6	35.00 m	6 287,05 Kč
302532	S	Mini Marker 1255 80-6102-2191-5	7.00 ks	1 877,54 Kč
312425	S	Modul konektor. 9700-10P	20.00 ks	444,40 Kč
407578	S	Souprava čistící 4413L	1.00 ks	615,45 Kč
312889	S	Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE	2.00 ks	1 435,06 Kč
303501	S	Spojka plastová 110/94 mm	4.00 ks	134,00 Kč
319184	S	Spona trubkySYSPRO Trubka dělená SYSPRO	156.00 ks	3 062,28 Kč
319209	S	160/110	26.00 m	11 566,10 Kč
302672	S	Trubka PE 110/6,3/6000mm	4.00 ks	3 014,48 Kč

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP - Morava - VEG - STAND. -

2017.10a

Položková databáze: 2017.10a

Název stavby: VPIC Litovel, K.Sedláka 3.et.reg, projekční příprava_První etapa

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: MULTINET, s.r.o.

KPO:

HOST:

VUJ: Litovel

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA 19 767,83 Kč

GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA 0,00 Kč

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA 1 851,45 Kč

Celkové náklady: 21 619,28 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958210		Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	4 887,83 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě zóna I, do 0,1km	1.00 ks	14 880,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA				
955313		Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 851,45 Kč

MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOVEL

Havlíčková ul. 818, PSČ 784 01

odbor výstavby

SPIS. ZN.: VYS 240/2015/MLa
Č.J.: LIT 11251/2015
VYŘIZUJE: Martina Lažová - oprávněná úřední osoba
TEL.: 585 153 243
E-MAIL: lazova@mestolitovel.cz
DATUM: 3.6.2015



Městský úřad v Litovli (4)
Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 8. 7. 2015 podpis

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Litovel, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.1.2015 podal

Město Litovel, IČO 299138, nám. Přemysla Otakara 778/1B, 784 01 Litovel

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu rozhodl takto:

stavba

"Regenerace panelových sídlišť Uničovského předměstí v Litovli"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 266 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 278/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 833 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1806 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 399/4 (ostatní plocha), parc. č. 404/4 (ostatní plocha), parc. č. 405/1 (ostatní plocha), parc. č. 421/2 (ostatní plocha), parc. č. 422/1 (zahrada), parc. č. 424/2 (ostatní plocha), parc. č. 424/3 (ostatní plocha), parc. č. 425/2 (ostatní plocha), parc. č. 425/3 (ostatní plocha), parc. č. 425/9 (ostatní plocha), parc. č. 425/10 (ostatní plocha), parc. č. 427/1 (ostatní plocha), parc. č. 427/2 (zahrada), parc. č. 429/1 (ostatní plocha), parc. č. 429/4 (ostatní plocha), parc. č. 429/7 (ostatní plocha), parc. č. 1577/16 (ostatní plocha), parc. č. 1806 (ostatní plocha), parc. č. 1912 (ostatní plocha) v katastrálním území Litovel

se umísťuje.

Stavba obsahuje:

- Úpravy komunikace, parkovací a odstavná stání, chodníky
- Veřejné osvětlení
- Přeložku kabelů O2
- Přeložku kabelů UPC
- Přeložku plynovodu
- Stanoviště komunálních odpadů
- Hřiště

Popis stavby:

- *dokumentace pro územní řízení řeší regeneraci panelového sídliště. Dispoziční řešení zůstane téměř zachováno. Bude provedena demolice výměňkové stanice, na jejímž místě bude umístěno parkoviště. Hřiště bude přemístěno k budově internátu. Na místě stávajícího hřiště bude parkoviště. Komunikace jsou navrženy v šířce 6,0 m pro obousměrný provoz a v šířce 4,0 m pro jednosměrný provoz. Chodníky jsou navrženy v šířce 2,0 m. V celém prostoru bude doplněno veřejné osvětlení, rozhlas, nádoby na odpad a mobiliář. Kryt veškerých komunikací je navržen z asfaltového betonu, chodníky budou ze zámkové dlažby nebo s maltovým povrchem v prostoru dětského hřiště a seniorparku. Parkoviště mají kryt ze zámkové dlažby, obrubníky budou betonové. Odvodnění bude stávající s doplněním nových uličních vpustí. V rámci stavby budou provedeny přeložky kabelů O2, kabelů UPC, přeložka plynovodu a přeložky sítě NN (bude řešeno samostatným povolením ČEZ)*

• Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st.p. 266, 278/1, 833, 1806, parc.č. 399/4, 404/4, 405/1, 421/2, 422/1, 424/2, 424/3, 425/2, 425/3, 425/9, 425/10, 427/1, 427/2, 429/1, 429/4, 429/7, 1577/16, 1806, 1912 v katastrálním území Litovel, jak je zakresleno ve výkrese situace v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí dokumentace pro územní řízení, kterou vypracoval Ing. Zbyněk Neudert, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0700316.
2. Navrhovatelé oznámí Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská 147, 612 00 Brno svůj záměr realizovat stavbu a umožní jemu nebo jiné organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů tj. Státnímu památkovému ústavu v Olomouci, provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum a to s předstihem minimálně 10 pracovních dnů.
3. O vydání stavebního povolení na *úpravy komunikace, parkovací a odstavná stání a chodníky* je nutno požádat příslušný speciální stavební úřad, tj. MěÚ Litovel, odbor dopravy, po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Projektová dokumentace stavby bude zpracována oprávněnou osobou ve smyslu § 158 stavebního zákona a bude předložena v rozsahu daném platnou vyhláškou.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací odborně způsobilou osobou.
6. Investor stavby je povinen respektovat podmínky správců inženýrských sítí uvedených ve vyjádřeních: ČEZ Distribuce a.s. ze dne 17.4.2015 zn. 1073782805, VHS Čerlinka, s.r.o. ze dne 24.7.2013 zn. 81/13, RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 2.7.2013 zn. 5000806707, O2 ČR a.s. ze dne 17.4.2015 č.j. 562827/13, Technické služby Litovel ze dne 27.6.2013 č.j. TS/156/2013, UPC ČR, s.r.o. ze dne 3.11.2014 č. 1083, Baja Group s.r.o. ze dne 23.4.2015, MTS a.s. Litovel ze dne 30.4.2013 zn. M-273/13/Va.
7. Při přípravě projektové dokumentace pro stavební řízení je nutno respektovat podmínky vyplývající ze stanoviska dotčeného orgánu:
8. MěÚ Litovel, odbor životního prostředí ze dne 25.7.2013 č.j. LIT 12100/2013:
stanovisko z hlediska nakládání s odpady – doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadu, který vznikne v rámci stavby, budou součástí dokumentace předkládané při závěrečné kontrolní prohlídce
závazné stanovisko vodoprávního úřadu: investor zajistí v průběhu výstavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod. Použitá mechanizace bude v dobrém technickém stavu, aby případnými úniky látek škodlivých vodám nedocházelo ke kontaminaci a ohrožení jakosti podzemních a povrchových vod. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na OŽP MěÚ Litovel dle § 414 vodního zákona. Při provádění stavebních prací požadujeme dodržovat zásady obecné ochrany vodních zdrojů. Zemina a sypké materiály musí být skladovány tak, aby nedocházelo k jejich splavování. V případě nutnosti čerpání podzemních vod ze dna výkopů je nutné požádat vodoprávní úřad o povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bodu 3 a písm. c) vodního zákona. K výše uvedené žádosti je nutné předložit souhlas vlastníků nemovitosti (nebo správců), kam se bude podzemní voda vypouštět. Dále je nutné doložit stanovisko Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, k čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny z hlediska Plánu oblasti povodí; hydrogeologické posouzení apod. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a

odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 85 – povinnosti vlastníků pozemků a staveb, které se nacházejí v záplavovém území nebo zhoršují průběh povodně – zejména nebudou zhoršovány odtokové podmínky a průběh povodně, stavba nebude bránit odtoku velkých vod). Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby.

Stanovisko orgánu ochrany přírody: výkopové práce budou provedeny v souladu se zákonem a normou ČSN 83 9061. Zásah do dřevinné vegetace rostoucí mimo les, z důvodu realizace vlastní stavby, je možné provádět pouze v souladu s § 8 zákona a jeho prováděcího předpisu (vyhl. 395/1992 Sb.)

Souhlas MěÚ Litovel, odbor životního prostředí ze dne 5.8.2013 č.j. LIT 14231/2013 – orniční vrstva půdy ze zastavěných částí pozemků bude sejmuta do hloubky cca 30 cm a získaný objem zeminy z odnímané plochy 567 m², tj. cca 170 m³ zeminy bude použit na úpravy ploch zeleně ve městě v dané lokalitě a to výhradně jako svrchní vrstva půdy.

9. Vzhledem k tomu, že parkovací stání mají být umístěna i na pozemku st.p. 1806, kde je v současné době umístěna stavba výměňkové stanice, investor požádá nejpozději před započítím prací o odstranění této stavby.
10. Za splnění výše uvedených podmínek je odpovědný investor stavby.

• **Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

1. Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. a) bodech 4 až 8, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu. Jelikož se jedná o stavbu občanské infrastruktury, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, může být dle § 122 odst. 1 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.
2. Po dokončení stavebních objektů přeložka plynovodu, přeložka kabelu O2, přeložka kabelů UPC a veřejné osvětlení stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Litovel, nám. Přemysla Otakara 778/1B, 784 01 Litovel

Odůvodnění:

Dne 28.1.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 26.3.2015 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 23.4.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. Územní plán města Litovel a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Litovel, odbor životního prostředí ze dne 25.7.2013 č.j. LIT 12100/2013
- MěÚ Litovel, odbor životního prostředí ze dne 5.8.2013 č.j. LIT 14231/2013
- MěÚ Litovel, odbor dopravy ze dne 9.7.2013 č.j. LIT 12880/2013
- Vojenská ubytovací a stavební správa ze dne 30.4.2013 č.j. 2823/35293/2013-1383-ÚP-OL

- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje ze dne 11.7.2013 č.j. KHSOC/13943/2013/OC/HOK
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje ze dne 8.7.2013 č.j. HSOL-3811-2/2013
- Policie ČR ze dne 28.6.2013 č.j. KRPM-82862/ČJ-2013-140506
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 17.4.2015 zn. 1073782805
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 3.11.2014 zn. 0200256750
- VHS Čerlinka s.r.o. ze dne 24.7.2013 zn. 81/13
- RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 2.7.2013 zn. 5000806707
- O2 ČR a.s. ze dne 17.4.2015 č.j. 562827/13 + dodatek ze dne 12.7.2013
- Technické služby Litovel ze dne 27.6.2013 TS/156/2013
- NET4GAS s.r.o. ze dne 17.4.2013 zn. 2502/13/OVP/N
- UPC ČR s.r.o. ze dne 3.11.2014 č. 1083
- BAJA Group s.r.o. ze dne 23.4.2015
- MTS a.s. Litovel ze dne 30.4.2013 zn. M-273/13/Va

Samostatné rozhodnutí vydal:

- MěÚ Litovel, odbor životního prostředí ze dne 3.3.2014 č.j. LIT 4473/2014 (kácení dřevin)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., O2 Czech Republic a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Technické služby Litovel, příspěvková organizace, UPC Česká republika, s.r.o., Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o., Městská teplárenská společnost a.s. Litovel, BAJA Group s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 264/1, 268, 277, 281, 284/1, 870, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1162, 1163, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1804/1, 1804/2, 1804/3, 1804/4, 1805, 1807, 1808, 1824, 1825, 1826, 2041, 2045 parc. č. 278/5, 404/3, 405/2, 405/3, 410/1, 412/2, 412/3, 412/4, 413/1, 415/1, 415/5, 415/6, 417, 418/1, 421/4, 422/2, 425/4, 425/5, 425/6, 429/2, 429/5, 735/3 v katastrálním území Litovel

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Litovel č.p. 67, č.p. 61, č.p. 57, č.p. 152, č.p. 447, č.p. 448, č.p. 449, č.p. 450, č.p. 451, č.p. 452, č.p. 503, č.p. 504, č.p. 505, č.p. 491, č.p. 492, č.p. 493, č.p. 494, č.p. 495, č.p. 496, č.p. 510, č.p. 511, č.p. 1194, č.p. 1195, č.p. 1196, č.p. 1197, č.p. 1220, č.p. 1221, č.p. 1222, č.p. 1223, č.p. 1224, č.p. 1225, č.p. 1226, č.p. 1191, č.p. 1192, č.p. 1235, č.p. 1236 a č.p. 1237

Z ustanovení § 85 stavebního zákona vyplývá, že účastníkem územního řízení je žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Účastníky řízení nejsou nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků.

Posouzením navrhované stavby dospěl stavební úřad k závěru, že dalšími účastníky územního řízení mimo ty, se kterými bylo v řízení takto jednáno, nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb na nich, jelikož se jich zamýšlená stavba ve vztahu k jejímu charakteru, poloze a umístění nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má vlastník právo se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z tohoto vyloučit, vlastníku se zakazuje nad míru přiměřenou poměrům závažně rušit práva jiných osob, jakož i vykonávat takové činy,

jejichž hlavním účelem je jiné osoby obtěžovat nebo poškodit. Vydáním tohoto nebude vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků a staveb na nich ve výkonu takovýchto oprávnění bráněno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu, tj. Městského úřadu Litovel, odboru výstavby, Havlíčkova 818, 784 01 Litovel.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Ludmila Šmakalová
vedoucí odboru výstavby MěÚ Litovel



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách MěÚ Litovel a zveřejněno také způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické desce na webových stránkách města Litovel. Dnem vyvěšení je den na úřední desce správního úřadu, který je stavebním úřadem.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrželi:

Žadatelé a obec v místě stavby: - dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a § 87 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na doručenkou)

Město Litovel, nám. Přemysla Otakara č.p. 778/1B, 784 01 Litovel

Účastníci: - dle § 85 odst. 2 písm. a) a § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
Technické služby Litovel, příspěvková organizace, IDDS: vm5k9y6
UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o., IDDS: 4kba5gk
Městská teplotárenská společnost a.s. Litovel, IDDS: pree6vg
BAJA Group s.r.o., IDDS: 7vxqfv9

Účastníci: - dle § 85 odst. 2 písm. b) a § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 264/1, 268, 277, 281, 284/1, 870, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1162, 1163, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803/1, 1803/2, 1803/3, 1804/1, 1804/2, 1804/3, 1804/4, 1805, 1807, 1808, 1824, 1825, 1826, 2041, 2045 parc. č. 278/5, 404/3, 405/2, 405/3, 410/1, 412/2, 412/3, 412/4, 413/1, 415/1, 415/5, 415/6, 417, 418/1, 421/4, 422/2, 425/4, 425/5, 425/6, 429/2, 429/5, 735/3 v katastrálním území Litovel

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Litovel č.p. 67, č.p. 61, č.p. 57, č.p. 152, č.p. 447, č.p. 448, č.p. 449, č.p. 450, č.p. 451, č.p. 452, č.p. 503, č.p. 504, č.p. 505, č.p. 491, č.p. 492, č.p. 493, č.p. 494, č.p. 495, č.p. 496, č.p. 510, č.p. 511, č.p. 1194, č.p. 1195, č.p. 1196, č.p. 1197, č.p. 1220, č.p. 1221, č.p. 1222, č.p. 1223, č.p. 1224, č.p. 1225, č.p. 1226, č.p. 1191, č.p. 1192, č.p. 1235, č.p. 1236 a č.p. 1237

Dotčené orgány: doručeno na doručenkou nebo do DS

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

Česká republika - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk

MěÚ Litovel, odbor ŽP, Havlíčkova č.p. 818, 784 01 Litovel

MěÚ Litovel, odbor dopravy, Havlíčkova č.p. 818, 784 01 Litovel