

Dodatek č. 1 k mandátní smlouvě č. SM/FO/116/2008, .

uzavřený mezi těmito smluvními stranami :

1. Město Moravské Budějovice, IČO : 00289931, DIČ : CZ00289931,
se sídlem nám. Míru 31, Moravské Budějovice, bankovní spojení: [REDACTED]
zastoupené starostou Ing. Vlastimilem Bařínkou,
(dále jen „mandant“)

a

2. **TSMB s.r.o.**, IČO : 28268105, DIČ : CZ28268105,
se sídlem Dopravní 1334, 676 02 Moravské Budějovice,
zast. jednatelem Ing. Františkem Kuchtou,
(dále jen „mandatář“).

A. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 1. 4. 2008 mandátní smlouvu č. SM/FO/116/2008.

Po dohodě smluvních stran se s **účinností od 1. 12. 2015** mění a doplňuje výše uvedená smlouva ze dne 1. 4. 2008 takto:

1) v článku I. se za třetí odrážku v druhém odstavci doplňují další odrážky tohoto znění:

- předávání obřadní síně (stavby občanského vybavení bez čp/če, která je součástí pozemku p.č.st. 1698 v obci a k. ú. Moravské Budějovice) ke krátkodobému užívání poskytovatelům pohřebních služeb k vykonání pohřebního obřadu. Jiný než uvedený účel vyžaduje předchozí schválení mandanta. Spolu s obřadní síní předá mandatář poskytovateli pohřebního obřadu i movité věci, nacházející se v obřadní síni, jejichž specifikace je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- k účelu uvedenému v předchozí odrážce je mandatář oprávněn poskytnout obřadní síň pouze provozovateli pohřebních služeb, majícího k tomuto provozování činnosti zákonem stanovené platné oprávnění.
- přijímání a vedení objednávek krátkodobého užívání obřadní síně, sestavování harmonogramu využití obřadní síně
- nejpozději 1 (jednu) hodinu před začátkem obřadu zajistí mandatář přístup do všech prostor obřadní síně (vyjma prostor označených v příloze č. 2 tohoto dodatku jako místnosti č. 1.05 a 1.19). V topné sezóně zajistí mandatář v obřadní síni její vytopení na teplotu odpovídající účelu, k němuž obřadní síň slouží.
- mandatář zabezpečí po každém obřadu převzetí obřadní síně od provozovatele pohřebního obřadu.
- mandatář se zavazuje poskytnout mandantovi po ukončení každého kalendářního měsíce podklady pro platby za služby spojené s krátkodobým užíváním obřadní síně v rozsahu:
 - obchodní firma nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek jména a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání, popřípadě trvalý pobyt nebo místo podnikání provozovatele pohřebního obřadu
 - daňové identifikační číslo provozovatele pohřebního obřadu
 - datum poskytnutí služby
 - jméno a příjmení zesnulého
 - výši ceny bez daně celkem

Podklady předá mandatář mandantovi nejpozději do 5. dne následujícího měsíce do datové schránky mandanta. Cenu za krátkodobé užívání obřadní síně k pohřebnímu obřadu, stanovuje mandant na částku Kč 3.500,- bez DPH, k této částce bude připočtena DPH v platné sazbě.

- mandatář průběžně zajišťuje a kontroluje dodržování „Provozního řádu obřadní síně“, který je přílohou č. 3 tohoto dodatku, všemi dotčenými subjekty.
- dodávání spotřebního materiálu a hygienických potřeb
- zajištění úklidu obřadní síně

2) v článku I. poslední odstavec, druhá věta se mění takto:

V souvislosti s výkonem činnosti mandatáře dle tohoto článku smlouvy je za mandanta pověřen s mandatářem jednat vedoucí odboru finančního a obecního živnostenského úřadu Městského úřadu Moravské Budějovice.

3) v článku V. se v prvním odstavci částka 3.000,- Kč nahrazuje částkou 10 000,-Kč.

B. Ostatní ustanovení výše cit. mandátní smlouvy č. SM/FO/116/2008 ze dne 1. 4. 2008 se nemění a zůstávají v platnosti.

C. Závěrečná ustanovení.

1. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jedno vyhotovení.

2. Tento dodatek č. 1 byl schválen radou města Moravské Budějovice dne 16. 11. 2015 pod č. usnesení RM-26/2015/20.

V Moravských Budějovicích dne 30. 11. 2015

Mandant :

.....
Město Moravské Budějovice
zast. starostou Ing. Vlastimilem Bařinkou

Mandatář

.....
TSMB s.r.o.
zast. jednatelem Ing. Františkem Kuchtou

Lic: MUMB

* * * G I N I S Standard - M A J * * *

Strana: 1

IČO: 00289931

Čas : 08:14:36

UCS: 001

Datum: 05.10.2015

Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místnosti

0000ALV00TEP

NS : 001

Hlavní činnost město

MAJIVV61 21072005 17:25

Smuteční obřadní síň - Partyzánská

Inv. číslo	Technický název	Evidenční číslo	Su/Au	Množství	Účetní cena	Výrobní číslo
MUMB001RT69	Katafalk pohyblivý - smuteční obřadní síň	70070	0220070	1,00	59 750,00	
MUMB001RT74	Varhany Vega 808 - smuteční obřadní síň	70069	0220070	1,00	32 250,00	
MUMB001RT90	Plastika dřevěná "Žena" - smuteční obřadní	70071	0320000	1,00	63 600,00	
MUMB001RTRC	Vozík na rakev	20400018	0280000	1,00	1 850,00	
MUMB001RTS7	Vozík na rakev	20400019	0280000	1,00	1 850,00	
MUMB001RTT2	Vozík na rakev	20400020	0280000	1,00	1 850,00	
MUMB001RU9N	Polokřeslo	20400036	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUAI	Polokřeslo	20400037	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUBD	Polokřeslo	20400038	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUC8	Polokřeslo	20400039	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUD3	Polokřeslo	20400040	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUEY	Polokřeslo	20400041	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUFT	Polokřeslo	20400042	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUGO	Polokřeslo	20400043	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUHJ	Polokřeslo	20400044	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUIE	Polokřeslo	20400045	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUJ9	Polokřeslo	20400046	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUK4	Polokřeslo	20400047	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RULZ	Polokřeslo	20400048	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUMU	Polokřeslo	20400049	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUNP	Polokřeslo	20400050	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUOK	Polokřeslo	20400051	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUPF	Polokřeslo	20400052	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUQA	Polokřeslo	20400053	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUR5	Polokřeslo	20400054	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUS0	Polokřeslo	20400055	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUTV	Polokřeslo	20400056	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUUQ	Polokřeslo	20400057	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUVL	Polokřeslo	20400058	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUWG	Polokřeslo	20400059	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUXB	Polokřeslo	20400060	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUY6	Polokřeslo	20400061	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RUZ1	Polokřeslo	20400062	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RV0P	Polokřeslo	20400063	0280000	1,00	2 497,90	
MUMB001RV1K	Polokřeslo	20400064	0280000	1,00	2 497,80	
MUMB001RV2F	Polokřeslo	20400065	0280000	1,00	2 500,00	
MUMB001RV3A	Polokřeslo koř. samostatné	20400066	0280000	1,00	1 981,00	
MUMB001RV45	Polokřeslo koř. samostatné	20400068	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RV50	Polokřeslo koř. samostatné	20400069	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RV6V	Polokřeslo koř. samostatné	20400070	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RV7Q	Polokřeslo koř. samostatné	20400071	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RV8L	Polokřeslo koř. samostatné	20400072	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RV9G	Polokřeslo koř. samostatné	20400073	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RVAB	Polokřeslo koř. samostatné	20400074	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RVB6	Polokřeslo koř. samostatné	20400075	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RVC1	Polokřeslo koř. samostatné	20400076	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RVDW	Polokřeslo koř. samostatné	20400076	0280000	1,00	1 983,00	

Lic: MUMB

* * * G I N I S Standard - M A J * * *

Strana: 2

IČO: 00289931

Čas : 08:14:36

UCS: 001

Datum: 05.10.2015

Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místnosti

0000ALV00TEP

NS : 001

Hlavní činnost město

MAJIVV61 21072005 17:25

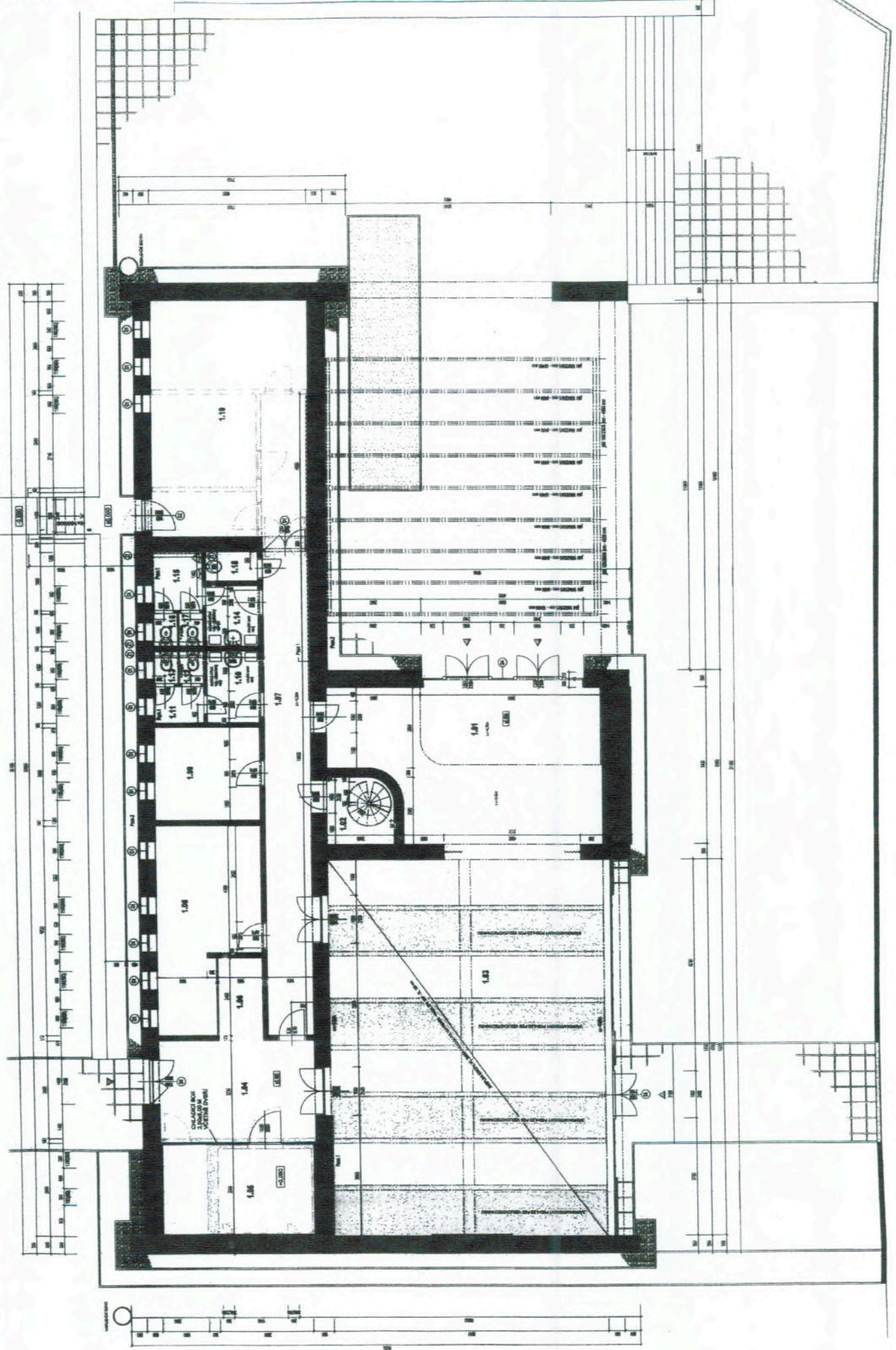
Místnost číslo: 999 - Smuteční obřadní síň - Partyzánská

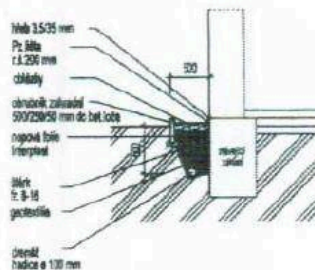
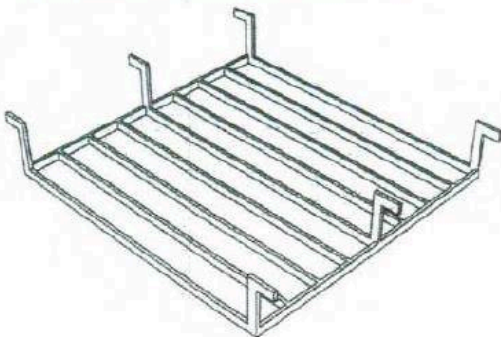
Inv. číslo	Technický název	Evidenční číslo	Su/Au	Množství	Účetní cena	Výrobní číslo
MUMB001RVER	Polokřeslo koř. samostatné	20400077	0280000	1,00	1 983,00	
MUMB001RVFM	Skřín s nastavcem	20400078	0280000	1,00	8 000,00	
MUMB001RVGH	Skřín s nastavcem	20400079	0280000	1,00	7 000,00	
MUMB001RVHC	Stěna věšáková	20400080	0280000	1,00	5 000,00	
MUMB001RV17	Stůl pracovní	20400081	0280000	1,00	1 600,00	
MUMB001RVJ2	Stůl pracovní	20400082	0280000	1,00	2 250,00	
MUMB001RVKX	Stolek odkládací větší	20400083	0280000	1,00	1 350,00	
MUMB001RVLS	Stolek odkládací menší	20400084	0280000	1,00	800,00	
MUMB001RVMN	Stolek konferenční	20400085	0280000	1,00	1 450,00	
MUMB002OJFK	Ohřivač vody elektrické - EUREKA	20400335	0280000	1,00	3 703,20	
MUMB002OL6F	Truhlík keramický s umělými květinami	20400272	0280000	1,00	930,00	
MUMB002OL7A	Truhlík keramický s umělými květinami	20400271	0280000	1,00	1 230,00	
MUMB002ONQJ	Strom aranžmá	20400182	0280000	1,00	1 490,00	
MUMB002ONQ9	Misa aranžmá	20400180	0280000	1,00	1 570,00	
MUMB002ONR4	Váza keramická	20400179	0280000	1,00	1 260,00	
MUMB002ONSZ	Pult řečnický RSA 050	20400178	0280000	1,00	7 944,30	
MUMB002ONUP	Pult řečnický - tepaný	20400176	0280000	1,00	6 360,00	
MUMB002ONWF	Obraz Usmíření	20400174	0280000	1,00	7 000,00	

Celkem za místnost: 999

65,00

318 820,50





LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	POZNÁMKA
1.01	VSTUPNÍ PROSTOR	39.16m ²	ker. dlažba	01
1.02	SCHOD. PROSTOR	4.47m ²	ker. dlažba	01
1.03	OBRADNÍ SMUTEČNÍ SÍŇ	105.47m ²	ker. dlažba	01
1.04	CHODBA	18.99m ²	ker. dlažba	01
1.05	CHLADICÍ BOK	13.91m ²	ker. dlažba	02
1.06	POSLEDNÍ ROZELOUČENÍ	3.67m ²	ker. dlažba	01
1.07	CHODBA	22.62m ²	ker. dlažba	01
1.08	ČEKÁRNA POZDŘETALÝCH	18.86m ²	ker. dlažba	01
1.09	KANCELÁŘ OBRAĐNIKA	10.05m ²	ker. dlažba	01
1.10	ŽENY-PŘEDSÍŇ	3.66m ²	ker. dlažba	01
1.11	PŘEDSÍŇ	1.92m ²	ker. dlažba	01
1.12	WC	0.81m ²	ker. dlažba	01
1.13	WC	0.81m ²	ker. dlažba	01
1.14	MUŽ-PŘEDSÍŇ	3.22m ²	ker. dlažba	01
1.15	WC	3.04m ²	ker. dlažba	01
1.16	WC	0.81m ²	ker. dlažba	01
1.17	WC	0.81m ²	ker. dlažba	01
1.18	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1.57m ²	ker. dlažba	01
1.19	SKLAD	37.37m ²	ker. dlažba	01

LEGENDA MATERIÁLU

vybourané zdivo

stávající zdivo

dozdívky z cihel plných CP 65/140/290 mm, P15 na MVC

pozn. 1 - stávající vnitřní provrhle stěby cihlové dělíky 27,3 m budou opatřeny sanační omítkou do výšky 1 metru, jedná se částečně o prostor chodby - sociálního zařízení žen a mužů, sanační obřadní síně, stěby, kde budou provedeny sanační omítky budou opatřeny novou malbou

pozn. 2 - stávající mramorový soklík bude osekán v celkové délce 40,0 m

Okolo celého objektu v délce 98,35 m bude proveden odkop v šíř 500 mm, do hloubky 600 mm. Kolem stávajícího základy bude vložena nová fólie. Do spodní části šikrového laže vložit drenážní hadici D = 100 mm (napojena se spádem 0,5 % do stávajících kanalizačních odpadů). Mezi okapový chodník a stávající terén bočně vložit geotextílii.

ZADP, PROJEKTANT:	KRESLIL:	KONTROLOVAL:		
Ing. Procházka	Ing. Neudřičal			
INVESTOR:	Město Měr. Budějovice, ul. M. 21, Městské Budějovice			
PRŮE: 5	STAVBA:	STAVEBNÍ ÚPRAVY SMUTEČNÍ OBRAĐNÍ SÍŇE k.ú. Měr. Budějovice, parc.č. 1698	DATUM:	2008-06
		STAVEBNÍ ÚPRAVY	FORMÁT:	A3
VÝKRES:	PŮDORYS 1.NP		STUPEŇ:	PS
			Č. ZNAČKY:	12606
			MĚŘITKO:	1:50
			Č. VÝKRESU:	04

Provozní řád obřadní síně

I. Výchozí údaje

1. Vlastníkem obřadní síně je město Moravské Budějovice. Rozhodnutí, která přísluší vlastníkovi, vydává rada města nebo jí pověřený orgán, odbor městského úřadu, či organizace města.
2. Provozovatelem obřadní síně je na základě mandátní smlouvy společnost TSMB s. r. o. Provozovatel zajišťuje správu a údržbu objektu a rovněž tak plní funkci poskytovatele služeb.
3. Objednatelem služeb obřadní síně je fyzická nebo právnická osoba, která je zákony a předpisy České republiky oprávněna k zajištění služeb v oblasti pohřebnictví. Objednatel zajišťuje funkci pořadatele obřadu.
4. Návštěvníkem obřadní síně je účastník(ci) obřadů. Návštěvníci projednávají průběh a uspořádání obřadu u pořadatele obřadu.
5. Smuteční obřadní síň sestává z prostor, vyznačených na plánu budovy: viz příloha č. 2.

II. Podmínky pro poskytnutí obřadní síně objednateli

1. Obřadní síň je poskytována k výpravě smutečních obřadů - pohřbů, a to jak občanských, tak církevních
2. Dalšími podmínkami pro poskytnutí služeb objednateli jsou kromě podmínky uvedené v čl. I, odst. 3
 - a) seznámení s tímto provozním řádem
 - b) poučení objednatele provozovatelem o užívání obřadní síně a zařízení v ní umístěných.
3. Při vlastním užívání obřadní síně je objednatel povinen:
 - a) Respektovat pokyny provozovatele s tím, že do průběhu obřadu provozovatel nezasahuje.
 - b) Zajistit důstojný výkon veškerých činností s náležitou úctou zemřelým a pozůstalým.
 - c) Zajistit odpovědné užívání obřadní síně tak, aby nedocházelo k jejímu poškozování a poškozování zařízení v ní umístěných.
 - d) Zajistit potřebnou toleranci k ostatním objednatelům, kteří obřadní síň užívají, včetně respektování vlastnictví majetku ostatních objednatelů a vlastníků.
4. Požadavek na poskytnutí obřadní síně uplatňuje objednatel u provozovatele. Provozovatel provede písemný záznam závazné objednávky do „Knihy obřadů“. Záznam objednávky podepíše jak provozovatel, tak objednatel. Záznam smutečního obřadu do knihy obřadů musí být veden vždy jménem zemřelého.
5. Základní doba trvání jednoho obřadu včetně přípravných prací a následného úklidu je stanovena na 2 hodiny. Provozovatel může mezi jednotlivými obřady stanovit provozní přestávku 1 -2 hod. (střídání jednotlivých objednatelů, náročnější úklid v zimním období apod.).

6. Pro smuteční obřady se stanovují dny smutečních obřadů pondělí - pátek v době od 8:00 hod. - 16:00 hod. Sjednání obřadu v jiný termín je možné po dohodě s provozovatelem. Rezervování obřadů bez písemného záznamu závazné objednávky do knihy obřadů se neprovádí.

7. Objednatel je oprávněn vyžadovat od provozovatele dokladování o obsazení obřadní síně v případě odmítnutí k uspokojení požadavku v obřadních dnech. Provozovatel dokladuje obsazení záznamem v knize obřadů.

III. Rozsah poskytovaných služeb provozovatelem, způsob užívání

1. V rámci užívání obřadní síně jsou provozovatelem poskytovány tyto služby:

a) poskytnutí obřadní síně pro uspořádání obřadu,

b) poskytnutí místnosti pro přípravu těl.

2. Poskytnutí obřadní síně pro uspořádání obřadu zahrnuje taktéž poskytnutí dále uvedeného mobiliáře: viz. příloha č. 1.

3. Pro užívání obřadní síně se stanovují tyto podmínky:

a) Provozovatel předá a zpřístupní pro objednatele služeb obřadní síň v čase sjednaném v knize obřadů.

b) Objednatel umístí uzavřené rakev se zemřelými v místnosti pro přípravu zemřelých jen na dobu nezbytně nutnou pro vykonání smutečního obřadu.

c) Pro vlastní smuteční obřad je rakev se zemřelým vyzdvižena na katafalk v obřadní síni. Po ukončení obřadu je rakev se zemřelým v případě kremace vyvezena do místnosti pro přípravu zemřelých a následně odvezena ke kremaci nebo uložena do chladicího boxu.

d) V případě pohřbu s uložením do země zajistí objednatel důstojné vynesení rakve se zemřelým bočním vstupem obřadní síně.

e) Potřebnou manipulaci s těly zemřelých, jejich strojení a podobně, provádí objednatel v prostoru mimo obřadní síň. To je v návaznosti na místo a okolnosti úmrtí a požadavky upravené zvláštními předpisy, v bytech zemřelých, v zařízeních nemocnic či jiných zařízeních zdravotní a sociální péče, v budově provozovatele pak v prostoru k tomu určeném (místnost před chladicím zařízením).

4. Smuteční hosté, pozůstalí a návštěvníci obřadů vstupují na pokyn pořadatele obřadu hlavním vchodem do obřadní síně. Vchod je pořadatelem otvírán v dostatečném předstihu před obřadem. Tělesně postižení návštěvníci obřadu na vozíčcích vstupují bočním vstupem. Vstup smutečních hostů do místnosti pro úpravu zemřelých není dovolen.

5. Místnost obřadníka využívá objednatel, respektive pořadatel obřadu k provedení administrativy a činností, které jsou nutné k zajištění průběhu obřadu. Do místnosti obřadníka přizve taktéž pořadatel ty návštěvníky obřadu (nejbližší pozůstalé, řečníky apod.), se kterými je nutno projednat před provedením obřadu jeho průběh.

6. Zpětné předání obřadní síně provede objednatel po ukončení obřadu, jak bylo sjednáno v knize obřadů. Zajišťuje-li objednatel po sobě více obřadů, provede předání po ukončení posledního obřadu. Je-li série po sobě jdoucích obřadů jednoho objednatele přerušena obřadem nebo obřady jiného objednatele, provede objednatel zpětné předání obřadní síně provozovateli po ukončení obřadu, po němž následuje obřad jiného objednatele.

IV. Další povinnosti objednatele a jeho součinnost s provozovatelem

1. Obřadní síň není trvalým pracovištěm objednatelů. Tito využívají obřadní síň pouze a jenom pro uspořádání pohřbu.
2. Objednatel respektive pořadatel průběh obřadu organizuje. Obsluhuje potřebné zařízení k výkonu obřadu, aranžuje květinovou výzdobu s využitím květin trvalé dekorace a jiných květin a věnců. Zajišťuje řečníky a hudebníky, uvedení jména zemřelého na jmenovce. Je zodpovědný ve vztahu k vlastním objednatelům a k návštěvníkům obřadu.
3. Úklid obřadní síně provádí provozovatel po každém zpětném předání obřadní síně provozovateli.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tento provozní řád byl schválen usnesením Městské rady města Moravské Budějovice č. ze dne a platnosti nabývá dne 1. 12. 2015.