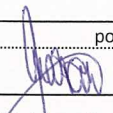
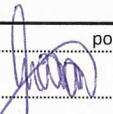
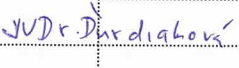
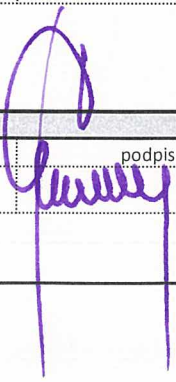


PRŮVODNÍ LIST KE SMLOUVĚ			Fakulta/součást:	RVUT
	Číslo smlouvy v IS SAP	00007/2016/00	Číslo objednávky v IS SAP	
Druh smlouvy		Typ smlouvy	smlouva o dílo	
Předmět plnění	Údolní 53 – opravy stávajících výplní otvorů			
Předkladatel	jméno Ing. Petr Marvan		datum 14.10.2016	podpis 
Účel/důvod uzavření smlouvy	Předmětem díla jsou truhlářské opravy defektů a vad stávajících dveří v objektu U2, jejich spasování, úprava kování a uvedení do provozuschopného stavu, dále nátěry stávajících zárubní a dveří v objektech U2 a U4 a oprava dvou kusů stávajících oken na jižní fasádě objektu U2 výměnou.			
Dodavatel/Odběratel	název ESOX, spol. s r.o.		IČ 00558010	DIČ CZ 00558010
Doba plnění smlouvy	od 17.10.2016 (předpoklad)	do 31.10.2016 (předpoklad)	poznámka	
Celková cena plnění	základ daně 364 036,00	výše daně 76 447,56	cena celkem 440 483,56	sazba DPH 21,00%
Dodací podmínky	adresa dodání Údolní 53, Brno		lhůta dodání 15 dnů od podpisu SOD	kontakt.osoba za VUT Ing. Zvolský
Financování plnění smlouvy	náklady / výnosy - pro vícezdrojové financování			poznámka
	částka 364 036,00	zakázka 1100	NS/prvek SPP 90360/AC90600000	
Vedoucí odboru, který smlouvu předkládá a doporučuje	jméno Ing. Petr Marvan		datum 14.10.2016	podpis 
Stanovisko - doporučení	Předmětem akce je provést opravy a nátěry stávajících zárubní a dveří v objektech U2 a U4 tak, aby bylo možno řádně používat, uzavřít a uzamknout. Současně dojde k elementárnímu barevnému sjednocení a eliminaci nevzhledných, opotřebovaných a poničených míst. Dva kusy oken ve 4.NP objektu U2 se nacházejí v takovém stavu, že jakákoliv jejich oprava je neekonomická. Okna jsou svěšená, oprýskaná a podstatná část masivu je z exteriéru prohnítlá a zteřelá. Obě okna budou nahrazena identickými prvky - replikami. Jedn se tedy o opravu výměnou.			
Před podpisem smlouvy (vzniku nároku/závazku) provedena předběžná řídicí kontrola v souladu se zákonem o finanční kontrole.				
Příkazce operace	jméno Ing. Petr Marvan	datum 14.10.2016	podpis 	výsledek 
Správce rozpočtu	jméno Iva Kurdiovská	datum 14.10.2016		
Vyjádření ke smlouvě:				
OVZ	jméno Mgr. Petr Jelínek	datum 14.10.2016	podpis 	
Stanovisko OVZ				
EO	jméno Ing. Martina Šiborová	datum 14.10.2016	podpis 	
Stanovisko EO				
PrO	jméno Mgr. Josef Sobotka	datum 14.10.2016	podpis 	
Stanovisko PrO	 			
Vyjádření kvestora:				
Kvestor	jméno doc.Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA	datum	podpis 	
Stanovisko kvestora				

SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená na základě § 2586 a násl. ustanovení
Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění**

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: **Vysoké učení technické v Brně**
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do OR
Zástupce: doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M., kvestor
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno
Číslo účtu: 111 044 727/0300
Zástupci ve věcech technických: Ing. Petr Marvan, tel. č.: 541145344, email: marvan@ro.vutbr.cz
Ing. Libor Zvolský, tel. č.: 541145341, email: zvolsky@ro.vutbr.cz

a

ZHOTOVITEL

Název: **ESOX, spol. s r.o.**
Sídlo: Libušina třída 23, Brno 623 00
Zápis v obchodním rejstříku: oddíl C, vložka 143, vedená Krajským soudem v Brně
Statutární orgán: Petr Polický, jednatel
Ing. Jan Polický, jednatel
Ing. Pavel Betlach, prokurista
IČ: 00558010
DIČ: CZ00558010
Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s., pobočka Brno-město, č.ú.: 272941621/0100
Kontaktní osoby: Ing. Pavel Betlach, tel. č.: 777 746 700,
email: pavel.betlach@esoxbrno.cz
Ivan Kozel, tel. č.: 777 746 719,
email: ivan.kozel@esoxbrno.cz

(dále též jako „smluvní strany“)

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.



II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele na **objektech U2 a U4 v areálu Údolní 53 VUT v Brně opravy stávajících výplní otvorů**, vč. všech pomocných a souvisejících prací a předá je objednateli v rozsahu věcně vymezeném oceněným rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále jen „SOD“). **Předmětem díla jsou truhlářské opravy defektů a vad stávajících dveří v objektu U2, jejich spasování, úprava kování a uvedení do provozuschopného stavu, dále nátěry stávajících zárubní a dveří v objektech U2 a U4 a oprava dvou kusů stávajících oken na jižní fasádě objektu U2 výměnou.**

2. Rozpočet zpracoval zhotovitel na základě důkladné prohlídky skutečného stavu, proto případné rozdíly mezi tímto rozpočtem a skutečně realizovaným množstvím prací nezakládají nárok zhotovitele na změnu pevné ceny za dílo.

3. Objednatel se zavazuje dílo řádně zhotovené a bez vad převzít na základě protokolu o odevzdání a převzetí a zaplatit smlouvenou cenu díla.

Zhotovitel díla nese, i když jsou vstupní podklady předány objednatelem díla, sám plnou odpovědnost za technické provedení svých výkonů a za veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v rozpočtu, ale které by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí předpokládat, tj. práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

III. Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je sjednána na základě nabídkové kalkulace zhotovitele a prohlídky staveniště (zjištění skutečného stavu).

Celková cena za kompletní provedení díla činí (vč. všech pomocných prací):

Celkem bez DPH: **364 036,- Kč (slovy: třistašedesátčtyřicet šest korun českých)**

Tabulka rozdělení ceny díla dle dílčích rozpočtů:

Č. rozpočtu	Název rozpočtu části díla	Cena díla v Kč bez DPH
1	Opravy dveří objektu U2	173 061
2	Nátěry zárubní a dveří objektu U2	149 207
3	Nátěry zárubní a dveří objektu U4	22 146
4	Oprava 2ks oken v objektu U2 výměnou	19 622
CELKEM		364 036

Součástí závazku zhotovitele provést dílo je rovněž plnění, u něhož se v souladu s §92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů použije režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel vystaví daňový doklad v souladu se zákonem o DPH.

2. Snížení nebo zvýšení ceny díla lze provést jen v případě, že dojde ke změně rozsahu prací a dodávek oproti oceněnému rozpočtu, na základě požadavku objednatele a po odsouhlasení objednatelem. Taková dohoda musí mít formu písemného dodatku ke smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že není oprávněn požadovat úhradu výše uvedených prací, aniž byly předem dohodnuty v této smlouvě.

3. Všechny náklady nutné pro zařízení staveniště jsou započteny v cenách zhotovitele.

4. V cenách zhotovitele jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na pořízení a úplné dokončení díla, zejména na pracovníky, dopravu, energie, služby, přírážky, pojištění, jakož i veškerá rizika a vlivy během provádění díla, zahrnující i případné nejasnosti v rozpočtu, veškeré náklady na úhradu případných škod způsobených činnostmi zhotovitele, pomocné pracovní lešení, dopravní cesty, úklid pracoviště a doprava odpadového materiálu na skládku vč. poplatku za skládku. Pokud dojde činnostmi zhotovitele k znečištění komunikací, veřejných prostranství nebo mimostaveništních ploch je zhotovitel povinen je okamžitě vyčistit na své náklady. Veškeré sankce z titulu znečištění veřejného prostranství jdou k tíži zhotovitele.

IV. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a předat předmět díla objednateli v těchto termínech:

Zahájení prací: **následující pracovní den po podpisu SOD**

Kompletní dokončení díla: **do 15 dnů po zahájení prací**

Dokončením díla se rozumí i odstranění všech případných vad a nedodělků, předání veškerých dokladů a atestů a vyklizení staveniště.

2. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle pro objednatele až do jeho protokolárního předání objednateli zápisem o odevzdání a převzetí dokončeného díla.

Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště před zahájením prací.

3. Jako den zhotovení je dohodnut den úspěšně provedené přejímky díla, tj. odevzdání a převzetí díla prostého všech vad nedodělků a vyklizení staveniště.

4. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel svým postupem splnění dohodnutého termínu nebo rozhodujících dílčích termínů a tím i realizaci dohodnutého díla, zejména porušením svých povinností, pramenících z této smlouvy, popř. odmítne-li nastoupit na výzvy objednatele k zahájení prací nebo odmítne dílo dle této smlouvy provést, je objednatel oprávněn zastavit práce na díle, pověřit provedením díla náhradní subjekt a náklady za toto provedení a smluvní pokutu v plné výši přeučtovat zhotoviteli, který je povinen je neprodleně uhradit, nejpozději do 14-ti dnů od doručení faktury.

V takovém případě je objednatel oprávněn uplatnit i smluvní pokutu za odstoupení od smlouvy vinou ležící na straně zhotovitele.

V. Odevzdání a převzetí díla

1. Odevzdání díla podle článku II. odst. 1 této smlouvy se uskuteční v místě provádění díla (na staveništi). Zhotovitel nejpozději 3 dny předem vyzve objednatele k odevzdání a převzetí díla.

2. Objednatel je povinen se k odevzdání a převzetí v určený den a hodinu na místo dostavit, pokud obratem po doručení výzvy písemně neoznámí zhotoviteli, že odmítá dílo převzít z důvodů, že je nedokončené, což prokazuje fakty ve vyjádření uvedenými.

3. Řízení o odevzdání a převzetí probíhá formou komisionálního šetření o stavu díla na místě stavby za účasti zmocněných zástupců objednatele a zhotovitele. O tom se na místě pořizuje zápis,



v jehož závěru odpovědný zástupce objednatele prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a uvede důvody případného nepřevzetí díla. Do zápisu se současně zaznamenají požadavky objednatele

4. Zhotovitel je povinen pro řízení o odevzdání a převzetí předem připravit a před zahájením komisionálního šetření objednateli předložit tyto doklady:

a/ Prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály.

b/ Návod na údržbu.

Prohlášení o shodě podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky (podkladem jsou certifikáty vystavené autorizovanou osobou) použitých materiálů v českém jazyce.

Zhotovitel je povinen předložit potřebné doklady tam, kde to předepisují příslušné právní předpisy a technické normy.

5. O skončeném řízení o odevzdání a převzetí díla se sepisuje protokol. V tomto se vedle údajů o díle uvede zejména:

- výrok objednatele o převzetí, event. nepřevzetí díla

- seznam odevzdané a převzaté dokumentace díla a dokladů

- požadavky objednatele na drobné změny a úpravy provedeného díla, jejichž potřeba vznikla během realizace díla, avšak nemohly být z technických nebo časových důvodů provedeny během výstavby nebo byly zjištěny v závěru prací na provedení díla nebo po jeho provedení a na jejichž realizaci objednatel trvá z důvodů zlepšení funkčních nebo užitných parametrů objektů a které požaduje po zhotoviteli, aby je tento provedl za zvláštní úplatu anebo po dohodě bezúplatně.

Protokol podepisují zástupci objednatele a zhotovitele uvedení v této smlouvě.

6. Dílčí přejímky nenahrazují konečnou přejímku díla (t.j. odevzdání a převzetí díla prostého jakýchkoliv vad a nedodělků), od které je počítána doba záruky.

7. Objednatel není povinen převzít dílo, které nebylo řádně provedeno. Může se však převzít dílo, které má ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání.

8. Splněním dodávky stavby se rozumí její úplné dokončení, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí díla prostého jakýchkoliv vad a nedodělků, předání veškerých dokladů.

9. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla či jeho části zhotovitelem objednateli, avšak závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou není splněn, pokud nejsou odstraněny veškeré vady a nedodělky nebo není vyklizeno staveniště.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo provedené v rozsahu plnění sjednaném v článku II. této smlouvy bude způsobilé k účelu, pro který bylo provedeno a to po dobu zaručenou touto zárukou, tj. po dobu 60 měsíců ode dne odevzdání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků a po tuto dobu si zachová vlastnosti obvyklé k účelu, pro který bylo provedeno. Záruční doba se prodlužuje o dobu od doby oznámení vady po dobu jejího odstranění. Jinak platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání a převzetí. Dále odpovídá za vady, zjištěné objednatelem po odevzdání a převzetí a to po celou dobu záruky.

3. Vady díla, které byly způsobeny porušením povinností zhotovitele, je povinen zhotovitel odstranit na svůj náklad bezodkladně po jejich oznámení objednatelem nejpozději však do 10 kalendářních dnů pokud se smluvní strany nedohodnou jinak s ohledem na charakter vady a možnosti jejího odstranění. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20-ti kalendářních dnů od obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady nese zhotovitel.

VII. Platební a fakturační podmínky

1. Cena díla bude Objednatelem uhrazena po částech, které odpovídají pracím, dodávkám a službám řádně provedeným v daném období, po které bylo dílo prováděno. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu za dané období, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací („zjišťovací protokol“). Bez tohoto odsouhlaseného soupisu je faktura neplatná.

Objednatel není povinen hradit sice smluvené, ale zhotovitelem neprovedené práce a dodávky.

2. Platební doklady budou mít následující náležitosti:

a/ označení faktury a její číslo

b/ název a sídlo objednatele a zhotovitele, vč. adres

c/ předmět fakturovaného plnění

d/ datum uskutečnění zdanitelného plnění

e/ den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti

f/ označení banky a číslo účtu, na který má být placeno

g/ cenové údaje - rekapitulace položek ceny

h/ celkovou fakturovanou částku

i/ v příloze soupis provedených prací potvrzených zástupcem objednatele

a další náležitosti vyžadované zákonem.

Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

3. Splatnost faktury je stanovena na 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

VIII. Jiná práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel je povinen:

a/ Řádně a včas poskytovat spolupůsobení se zhotovitelem sjednané v této smlouvě.

b/ Zajistit financování stavby na plnění platebních podmínek podle této smlouvy.

c/ Zajistit výkon technického dozoru objednatele a součinnost osob pověřených výkonem technického dozoru při operativním vedení stavby (viz čl. I. této smlouvy).



d/ Jestliže nebude zhotovitel průběžně dodržovat svou povinnost odstraňování odpadů a nečistot, především neučiní-li tak neprodleně po vyzvání vedením stavby, je objednatel oprávněn nechat provést nutná opatření na náklady zhotovitele, ev. strhnout náklady z ceny díla prováděného zhotovitelem.

2. Zhotovitel je povinen:

b/ Zajistit, aby po celou dobu provádění díla byl na staveništi přítomen odpovědný pracovník zhotovitele, který bude koordinovat postup prací zhotovitele a bude zodpovídat za dodržování kvality, technologických postupů, protipožárních předpisů a BOZP.

c/ Provádět důslednou kontrolu nakupovaných hmot, surovin a jiných materiálů a výrobků určených k zabudování do stavby a vyžadovat od výrobců a dodavatelů doklady a podklady o výrobci.

d/ Při provádění prací dodržovat obecně závazné předpisy pro výstavbu, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, veškeré ČSN, technologické pokyny výrobců jednotlivých materiálů, předepsané technologické postupy a operace, bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, vyhlášky a zákony, předpisy o čistotě. Současně se zavazuje, že bude respektovat rozhodnutí oprávněných zástupců objednatele a rozhodnutí orgánů státní správy i ostatních dotčených organizací. Za závažné porušení bezpečnostních předpisů ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu za každý zjištěný případ ve výši 1.000,- Kč. Uplatněním této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli.

Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo zástupce objednatele. Pracovníci zhotovitel jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takové zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje nebo jiné návykové látky.

Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu výstavby za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.

e/ Zajistit, aby přístroje a stroje, které budou nasazeny, splňovaly požadavky zákona k ochraně proti hluku na staveništi a zákona o ochraně proti emisím.

f/ Postarat se na své náklady a odpovědnost za bezpečnost svého pracoviště a přístupových tras, průběžně dodržovat povinnost odstraňování odpadů a nečistot a udržovat pořádek na staveništi.

g/ Ručit za všechny škody, které jsou jednoznačně zapříčiněny jeho nedbalostí, špatnou organizací práce apod.

h/ Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, aby jeho činností nebo v důsledku jeho činnosti nedošlo k jakémukoliv poškození ostatních částí díla a majetku objednatele nebo třetích osob ani k znečištění mimostaveništních ploch. Veškeré způsobené škody je povinen objednateli nahradit. Dále je povinen učinit taková opatření, aby jeho činností nebo v důsledku jeho činnosti nedošlo k jakémukoliv ohrožení ostatních osob pohybujících se na staveništi.

i/ Zhotovitel nese i veškerou odpovědnost za škody, které byly jeho činností způsobené třetím osobám.

j/ Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby bylo úplné, plně funkční, bezvadné a splnilo všechny podmínky pro řádnou kolaudaci díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v těchto případech:

a/ Zhotovitel provádí i přes opakované písemné upozornění objednatele vadně a zjištěné vady ohrožují bezpečnost stavby nebo jakost a užitnou hodnotu díla.

b/ Pokud zhotovitel soustavně nebo zvláště hrubě porušuje podmínky na pracovišti nebo opakovaně nedodržuje pokyny objednatele.

c/ Pokud zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl vyhlášen konkurz, proti zhotoviteli bylo zahájeno nebo probíhá insolvenční řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

d/ Pokud je zhotovitel v prodlení se zahájením prací převyšujícím 7 kalendářních dnů.

2. Pro odstoupení od smlouvy platí dále ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

X. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odevzdání předmětu plnění díla sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu 0,1 % z hodnoty díla za každý den prodlení.

2. V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad ve lhůtách dle čl. VI. odst. 4. této smlouvy zaplatí za každou oprávněně reklamovanou vadu smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.

3. Odpovědnost za náhradu škod uhrazením smluvních pokut nezaniká, smluvní strany vzájemně odpovídají v plné výši za prokázané škody, které vznikly porušením jejich povinností, i když jejich plnění je zajištěno smluvní pokutou.

4. Strana, která odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z uzavřené ceny díla.

Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré úsilí k tomu, aby byl dosažen bez zbytečné ztráty času. K řešení a rozhodnutí sporů jsou oprávněny výlučně osoby zmocněné statutárními zástupci k jednání na základě speciální plné moci. V případě, že ani takto nedojde k vyřešení sporu, je každá ze smluvních stran oprávněna spor postoupit k rozhodnutí soudu.

2. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska, dohodnutá na kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami, souvisejících se stavbou a nevybočujících z mezí stanovených touto smlouvou, zapsané ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu (oboustranně podepsaném), jsou pro obě strany závazné.
3. Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet zpracoval sám na základě pečlivé prohlídky skutečného stavu a přebírá za uvedená množství a věcnost zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a požadavky objednatele a že jsou mu známy technické, kvalitativní a specifické podmínky stavby, za nichž se dílo bude realizovat. Zhotovitel souhlasí, že objednatel nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele, vyplývající z nedostatečného či chybného popisu díla v rozpočtu.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, označeným jako dodatek smlouvy a průběžně číslovaným, jiné způsoby změny smlouvy jsou smluvními stranami vyloučeny. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy. Výjimkou z tohoto ustanovení je možnost objednatele jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že nastanou skutečnosti uvedené v článku IX. této smlouvy o dílo.
5. Pokud nebylo ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se smluvní vztah prameny občanského práva.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je doklad o oprávnění zhotovitele k činnosti, jež je předmětem smlouvy tj. opis živnostenského listu nebo výpis z obchodního rejstříku, dále opis osvědčení o registraci DPH, nabídková kalkulace.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
9. Obě strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Brně dne 16 -10- 2016




 doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL.M.
 kvestor
 za Objednatele

V Brně dne 15 -10- 2016



 Ing. Pavel Betlach
 prokurista
 za Zhotovitele


POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	č. 1	Opravy dveří objektu U2	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
S002			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1111	VUT FAVU		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	1111
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	173 061	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	173 061	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	173 061	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	173 061	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	173 061 Kč
DPH	21,0 %	36 343 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		209 404 Kč

Poznámka :

Stavba :	1111 VUT FAVU	Rozpočet : č. 1
Objekt :	SO02	Opravy dveří objektu U2

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
766 Konstrukce truhlářské	0	173 061	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	173 061	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	173 061	0
Oborová přírážka	0	0,0	173 061	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	173 061	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	173 061	0
Zařízení staveniště	0	0,0	173 061	0
Provoz investora	0	0,0	173 061	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	173 061	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	173 061	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	1111 VUT FAVU	Rozpočet: č. 1
Objekt :	SO02	Opravy dveří objektu U2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
1	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	5,09	727,20	3 700,72
2	R-766-1	Vyspravení stáv. dřev. křídla dveří, vč zárubně	ks	73,00	2 320,00	169 360,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				173 060,72

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	č. 2	Nátěry zárubní a dveří objektu U2	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
S002			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1111	VUT FAVU		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	1111
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	149 207	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	149 207	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	149 207	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	149 207	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	

Základ pro DPH	21,0 %	149 207 Kč
DPH	21,0 %	31 333 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		180 540 Kč

Poznámka :

Stavba :	1111 VUT FAVU	Rozpočet : č. 2
Objekt :	SO02	Nátěry zárubní a dveří objektu U2

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
783 Nátěry	0	149 207	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	149 207	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	149 207	0
Oborová přírážka	0	0,0	149 207	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	149 207	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	149 207	0
Zařízení staveniště	0	0,0	149 207	0
Provoz investora	0	0,0	149 207	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	149 207	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	149 207	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	1111 VUT FAVU	Rozpočet: č. 2
Objekt :	SO02	Nátěry zárubní a dveří objektu U2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	783	Nátěry				
1	R-783-6	Nátěr dveří dřev. stávajících+zárubeň dvoukř.	ks	31,00	2 790,00	86 490,00
2	R-783-1	Nátěr ocel. zárubní stávajících, 2 vrstv.	ks	30,00	235,75	7 072,50
3	R-783-2	Nátěr dveří stávajících hladkých, oboustranný	ks	30,00	818,80	24 564,00
4	R-783-4	Nátěr dveří dřev. stávajících+zárubeň jednokř.	ks	24,00	1 295,00	31 080,00
	Celkem za	783 Nátěry				149 206,50

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	č. 3	Nátěr dveří a zárubní SO 04	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 04	U4		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
20160418	VUT FAVU		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	Esox, spol.s r.o.		Zakázkové číslo	1111
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	22 146	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	22 146	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	22 146	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	22 146	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		22 146 Kč
DPH	21,0 %		4 651 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			26 797 Kč

Poznámka :

Stavba :	20160418 VUT FAVU	Rozpočet : č. 3
Objekt :	SO 04 U4	Nátěr dveří a zárubní SO 04

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
783 Nátěry	0	22 146	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	22 146	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	22 146	0
Oborová přírážka	0	0,0	22 146	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	22 146	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	22 146	0
Zařízení staveniště	0	0,0	22 146	0
Provoz investora	0	0,0	22 146	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	22 146	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	22 146	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	20160418 VUT FAVU	Rozpočet: č. 3
Objekt :	SO 04 U4	Nátěr dveří a zárubní SO 04

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	783	Nátěry				
1	R-783-1	Nátěr ocel. zárubní stávajících, 2 vrstv.	ks	21,00	235,75	4 950,75
2	R-783-2	Nátěr dveří stávajících, oboustranný	ks	21,00	818,80	17 194,80
	Celkem za	783 Nátěry				22 145,55

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	č. 4	Oprava 2ks oken v objektu U2 výměř JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 02	U2	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
20160418	VUT FAVU	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	Esox, spol.s r.o.	Zakázkové číslo	1111
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	19 622	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	19 622	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	19 622	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	19 622	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	19 622 Kč
DPH	21,0 %	4 121 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		23 743 Kč

Poznámka :

Stavba :	20160418 VUT FAVU	Rozpočet : č. 4
Objekt :	SO 02 U2	Oprava 2ks oken v objektu U2 výměnou

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
766 Konstrukce truhlářské	0	19 622	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	19 622	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	19 622	0
Oborová přírážka	0	0,0	19 622	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	19 622	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	19 622	0
Zařízení staveniště	0	0,0	19 622	0
Provoz investora	0	0,0	19 622	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	19 622	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	19 622	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	20160418 VUT FAVU	Rozpočet: č. 4
Objekt :	SO 02 U2	Oprava 2ks oken v objektu U2 výměnou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
1	766267	D+M oken dřevěných Euro, včetně obou parapetů a zednického zapravení, DMTŽ stáv.vč.likvidace	ks	2,00	9 811,00	19 622,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				19 622,00