



TEPLÁRNY BRNO

0066110305216 Podepsání

Smlouva o nájmu nebytových prostor a věcí movitých č. P/11/.....563

uzavřená podle ustanovení § 663 Občanského zákoníku v platném znění, a zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
zastoupené primátorem Bc. Romanem Onderkou MBA,
pověřený zástupce ve věcech smluvních: Petr Gabriel, vedoucí OSM
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
dále jen „pronajímatel“,

a

Teplárny Brno, a. s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod. rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB Brno – město, a.s., č. ú. : XXXXXXXXXX
dále jen „nájemce“,

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor a věcí movitých (tepelných zařízení) ve vlastnictví pronajímatele. Soupis předmětu nájmu je podrobně specifikován v Příloze č. 1 této nájemní smlouvy a je její nedílnou součástí. Předmětem nájmu nejsou vzduchotechnické jednotky, rozvody vzduchotechniky a rozvody tepla a topná tělesa v jednotlivých bytech a nebytových prostorech.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn pronajímat předmět nájmu uvedený v této smlouvě a přenechává jej za úhradu k užívání nájemci.
3. Předmět nájmu bude nájemce užívat za účelem provozu technologií tepelných zdrojů, provozu, výroby, dodávky, regulace dodávky tepelné energie a prodeje tepla na základě uzavřených kupních smluv.
4. Nájemce dále prohlašuje, že je licencovanou osobou ve smyslu platné právní úpravy a držitelem příslušného oprávnění dle živnostenského zákona.
5. Nájemce nebytové prostory a tepelná zařízení přijímá do nájmu počínaje dnem 1. 1. 2012 za podmínek v této smlouvě uvedených ve stavu, který vyplývá z provozní a technické dokumentace, předané spolu s tepelným zařízením.

Smlouva na pronájem nebytových prostor a věcí movitých



Teplárny Brno a.s. Okružní 25, 638 00 Brno – Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 786

Strana č. 1

Nájemní smlouvy je vyjádřen souhlas pronajímatele (vlastníka) s použitím energetického zařízení k účelům vymezeným ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění po dobu, na kterou má být udělena licence k podnikání v energetických odvětvích ERÚ (Energet. regulačním úřadem).

II.

Doba trvání smlouvy

1. Nájemní vztah vzniká v den účinnosti této smlouvy a sjednává se na dobu neurčitou.
2. Smlouvu je možné ukončit na základě písemné výpovědi. Výpovědní lhůta je dohodnuta v délce 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po termínu doručení.
3. Obě strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět i v případě, že druhá smluvní strana poruší povinnost z této smlouvy pro ni vyplývající a nezjedná nápravu ani do 30-ti dnů od doručení písemného upozornění. Pro tento případ je výpovědní lhůta dohodnuta v délce 3 měsíců.
4. Nájemní smlouva může být ukončena dohodou obou stran.
5. Nájemce je povinen nejpozději k poslednímu dni účinnosti smlouvy předat pronajímateli provozní a technickou dokumentaci, pronajatá tepelná zařízení v provozuschopném stavu s opotřebením, odpovídajícím běžnému užívání, a nebytové prostory ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebením. Škody nebo nadměrné opotřebením, zjištěné při předání, je povinen nájemce na svůj náklad do dne předání odstranit nebo pronajímateli uhradit náklady účelně vynaložené na jejich odstranění.

III.

Cenové ujednání

1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 této smlouvy platit pronajímateli dohodnuté nájemné následovně:
 - 1.1. Nájemné za nebytové prostory je stanoveno na základě Přílohy č. 1 v úhrnné roční částce:
1.900,- Kč
(slovy: tisícdevětset korun českých)
Nájemné bude hrazeno nájemcem čtvrtletně na účet pronajímatele do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí ve výši:
475,- Kč
(slovy: čtyřístasedmdesát pět korun českých)
Nájemné za nebytové prostory je v souladu s §56, odst. 3 zákona 235/2004 Sb. osvobozeno od DPH.
 - 1.2. Nájemné za věci movité (tepelná zařízení), které jsou situované v jednotlivých nebytových prostorech (viz. Příloha č. 1) bude v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:
302.341,- Kč bez DPH
(slovy: tři set dvatisíc čtyř set čtyřicet jedna korun českých)

- 13 -

Nájemné bude hrazeno nájemcem čtvrtletně na účet pronajímatele do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí ve výši:

75.585,25 Kč bez DPH
(slovy: sedmdesátpěttisícpětsetosmdesát pět korun českých a dvacet pět haléřů)

K nájemnému za movité věci bude připočítána částka DPH v zákonné výši.

2. Platby nájemného podle odst. 1.1. a podle odst. 1.2. budou čtvrtletní na základě splátkových kalendářů, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a budou mít náležitosti daňového dokladu.
3. Platby nájemného budou poukazovány na účet pronajímatele vedený u The Royal Bank of Scotland N. V., č. ú.: [redacted] nájemné za movité věci. [redacted] nájemné za nebytové prostory; č. ú. [redacted]
4. Výše nájemného se může měnit na základě dohody obou stran s ohledem na maximální výši možného nájemného definovaného příslušným předpisem.
5. Úhrady za služby spojené s nájmem nebytových prostor hradí pronajímatel.

IV.

Práva a povinnosti

1. Nájemce bude provoz tepelného zařízení, výrobu, dodávky, regulaci dodávky tepelné energie a prodej tepla zajišťovat svým jménem, vlastními silami a na svůj náklad.
2. Nájemce je povinen vykonávat činnost v souladu s příslušnými předpisy vztahujícími se k výrobě a dodávce tepelné energie.
3. Nájemce se zavazuje, že na svůj náklad zabezpečí pravidelné, příslušnými předpisy stanovené revize a technické prohlídky pronajatých tepelných zařízení. Nájemce dále zajistí na svůj náklad běžnou provozní údržbu do výše skutečně vytvořených finančních prostředků, které byly kalkulovány na "údržbu a opravy" v ceně tepla a byly vytvořeny v závislosti na množství (GJ) skutečně odebrané tepelné energie v běžném kalendářním roce (vždy od 01. 01. přísluš. roku do 31. 12. přísluš. roku). Nájemce je povinen po ukončení kalendářního roku předložit soupis skutečných nákladů nejpozději do konce 1. čtvrtletí následujícího roku.
4. Nájemce rovněž vede a trvale aktualizuje provozní a technickou dokumentaci tepelných zařízení.
5. V případě havárie nebo závažné poruchy zajistí nájemce nezbytnou opravu nutnou k zabránění vzniku dalších škod na majetku nebo zdraví osob, bezprostředně informuje o stavu pronajímatele a následně s pronajímatelem dohodne způsob a termín konečného odstranění havárie.
6. Smluvní strany se dohodly na poskytování si vzájemné součinnosti a informovanosti při zajištění výroby a dodávky tepelné energie v rozsahu platné právní úpravy a uzavřených kupních smluv. Smluvní strany se dohodly na zajištění neomezeného vstupu nájemce do nebytových prostor, v nichž jsou umístěna tepelná zařízení, po celé období trvání nájmu.
7. Nájemce nesmí bez souhlasu pronajímatele, dát předmět nájmu nebo jeho část dle ustanovení či. i odst. 1. této smlouvy do podnájmu jiné fyzické nebo právnické osoby, provádět stavební úpravy ani jiné změny nemovitostí a nebytových prostor, ve kterých se předmět nájmu nachází a to ani na vlastní náklad.

Smlouva na pronájem nebytových prostor a věcí movitých



Teplárny Brno a.s. Okružní 25, 638 00 Brno – Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 786

Strana č. 3

- 14 -
8. V případě skončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajatý předmět nájmu ve stavu, v jakém mu byl pronajat s přihlédnutím k běžnému opotřebení a s ohledem na výši sjednaných finančních prostředků na jejich udržování.
 9. Pokud nájemce nesplní svůj závazek uhradit nájemné nebo jeho část ve stanovené výši a termínech dle ustanovení čl. III. je povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 33/2010 Sb., v platném znění.
 10. Pronajímatel je povinen hradit sám na vlastní účet investiční náklady vztahující se k předmětu nájmu, případně náklady na nutné opravy přesahující výši finančních prostředků vytvořených z kalkulované oprávněné nákladové položky ceny tepla ve smyslu odst. 3. tohoto článku, a to zejména na základě konkrétních návrhů nájemce ve smyslu odst. 13. tohoto článku.
 11. Pokud pronajímatel nebude akceptovat doporučení a návrh nájemce týkající se oprav, investic a údržby přesahující náklady kalkulované v ceně tepla, ponese veškerou odpovědnost za případné škody a následky, které vzniknou v důsledku neakceptování návrhu a doporučení nájemce.
 12. Pronajímatel a případné třetí osoby mají přístup do předmětu nájmu pouze s oprávněným zástupcem nájemce a nesmí bez projednání a následného souhlasu nájemce provádět zásahy do předmětu pronájmu.
 13. Pokud bude pronajímatel sám prostřednictvím odborných firem zajišťovat návrh, projektovou dokumentaci či vlastní realizaci akcí oprav a investic přesahující rámec běžné údržby, zavazuje se, že k projednání všech postupných kroků si pronajímatel vyžádá stanovisko nájemce.
 14. Nájemce na vyžádání zajistí veškeré souvislosti a potřebné kroky na součinnost nezbytnou pro vypracování projektové dokumentace, zajištění výběrového řízení a realizace akcí hrazených z finančních prostředků pronajímatele.
 15. Zahájení realizace oprav, investic a údržby pronajímatelem musí pronajímatel předem oznámit nájemci s tím, že uvede kdo a v jakých termínech bude akcí zajišťovat. Po dobu realizace akce bude zhotovitel zodpovídat v plném rozsahu za bezpečnost práce, umožní nájemci případné provozování tepelného zařízení a na svůj náklad zhotovitel zajistí havarijní službu po dobu realizace díla. K předání předmětu nájmu zhotoviteli a k následnému převzetí dokončeného díla bude přizván zástupce nájemce. Při porušení této povinnosti nebere nájemce odpovědnost za stav předmětu nájmu a ani za kvalitu díla a případné provozní problémy. Při porušení této povinnosti nemá pronajímatel nárok na náhradu případné škody vzniklé v této souvislosti.
 16. Nájemce umožní pronajímateli kontrolu tepelných zařízení a nebytových prostor kdykoli o to pronajímatel předem požádá. O kontrole bude vždy pořízen zápis, v kterém se uvedou případné závady a námitky ke způsobu užívání a provozování pronajatého majetku. Nájemce - pověřený pracovník je oprávněn se k zápisu písemně vyjádřit. Zápis o kontrole a vyjádření nájemce budou oběma stranami společně projednány a dohodnut způsob odstranění závad.
 17. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody vzniklé neplněním povinností vyplývajících z této smlouvy. Nájemce též odpovídá za škody vzniklé v příčinné souvislosti s nedodržením provozních a bezpečnostních předpisů a za škody vzniklé v důsledku neodstranění nebo pozdního odstranění závad, zjištěných při prohlídkách a revizích pronajatých tepelných zařízení.

- 15 -
18. Pronajímatel se zavazuje na pronajatá tepelná zařízení uzavřít na svůj náklad živelní pojištění.
19. Plnění na základě pojistných událostí je příjmem pronajímatele.

V.

Závěrečná a přechodná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, jako právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zák. č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy.
2. Tato smlouva ruší všechny dosavadní nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem na pronájem tepelných zařízení, jejichž nájem je předmětem této smlouvy.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma stranami.
4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 zákona č. 61/2006 Sb.).
5. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu zástupci smluvních stran a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2012.
6. Smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 4 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka

Záměr statutárního města Brna pronájmu nebytových prostor byl zveřejněn zákonným způsobem dne 3. 11. 2011.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Brna R6/047 konané dne 30. 11. 2011 a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Brně dne:

V Brně dne: - 3 -01- 2012

Pronajímatel:

26/47 jednání Rady města Brna
konané dne 30. 11. 2011
pověřilo

vedoucího Odboru správy majetku
podpisem této smlouvy

Petr Gabriel

vedoucí OSM

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno

-007-

Smlouva na pronájem nebytových prostor a věcí movitých

Nájemce:

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.

Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel



Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a věcí movitých
uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Teplárny Brno, a. s. jako nájemcem

Seznam pronajatých nebytových prostor dle čl. I. odst. 1 smlouvy o nájmu:

Nebytové prostory v Brně, které se nacházejí v budovách:

Nebytové prostory v budovách - objektech	Specifikace nebytových prostor (využití) a umístění v budově	výměra nebytového prostoru (m²)	cena za pronájem nebytového prostoru (Kč/rok)
Beethovenova 2 č. p. 650 na pozemku p. č. 68, k. ú. Město Brno	výměňňková stanice suterén	25,50	100,00 Kč
Studánka 1 č. p. 319 na poz. p. č. 1149, k. ú. Staré Brno	plynová kotelna přizemí	9,20	100,00 Kč
Zámečnická 2 č.p. 90 na poz. p. č. 530, k. ú. Město Brno	výměňňková stanice suterén	63,00	100,00 Kč
Pellicova 41 č. p. 652 na poz. p. č. 1010, k. ú. Staré Brno	plynová kotelna suterén	18,40	100,00 Kč
Pellicova 43 č. p. 653 na poz. p. č. 1009, k. ú. Staré Brno	plynová kotelna suterén	9,78	100,00 Kč
Josefská 4 č. p. 443 na poz. p. č. 214, k. ú. Město Brno	výměňňková stanice suterén	13,00	100,00 Kč
Josefská 21 č. p. 573 na poz. p. č. 290, k. ú. Město Brno	výměňňková stanice suterén	41,56	100,00 Kč
Jánská 18/20 č. p. 465, 466 na p. č. 172, 173, k. ú. Město Brno	výměňňková stanice suterén	26,92	100,00 Kč
Mendlovo nám. 15 č. p. 25 na poz. p. č. 938, k. ú. Staré Brno	plynová kotelna suterén	10,60	100,00 Kč
Šujanovo nám. 1 č. p. 356 na poz. p. č. 1, k. ú. Třitá	výměňňková stanice suterén	89,38	100,00 Kč
Jabloňová 24 č. p. 603 na poz. p. č. 666/195, k. ú. Medlánky	plynová kotelna suterén	46,68	100,00 Kč
Dominikáňské nám. 2 - Jalta č. p. 656 na poz. p. č. 618, k. ú. Město Brno	výměňňková stanice suterén	109,66	100,00 Kč
Zderadova 3 č. p. 474 na poz. p. č. 231/9, k. ú. Třitá	výměňňková stanice suterén	18,50	100,00 Kč
Zderadova 5 č. p. 476 na poz. p. č. 231/8, k. ú. Třitá	výměňňková stanice suterén	14,37	100,00 Kč
Vlhká 4 č. p. 160 na poz. p. č. 679, k. ú. Zábrdovice	výměňňková stanice suterén	47,10	100,00 Kč
Tržňí 2 č. p. 1242 na poz. p. č. 13/2, k. ú. Čemovice	výměňňková stanice přizemí	14,96	100,00 Kč
Cejl 23 č. p. 492 na p. č. 723/1, k. ú. Zábrdovice	plynová kotelna 1. suterén, 2. 3. NP	1. 7,00 2. 5,00	100,00 Kč
Jezuitská 1 č. p. 6 na poz. p. č. 28, k. ú. Město Brno	výměňňková stanice suterén	33,39	100,00 Kč

Solniční 12 č. p. 240 na poz. p. č. 580, k. ú. Město Brno	výměňíková stanice suterén	11,00	100,00 Kč
Celkem		615,00	1 900,00 Kč
Nájemné celkem za rok		za pronájem nebytového prostoru (nepodléhá DPH)	
Nájemné za čtvrtletí		za pronájem nebytového prostoru (nepodléhá DPH)	
		1 900,00 Kč	
		475,00 Kč	

Seznam pronajatých movitých věcí – tepelných zařízení dle čl. I. odst. 1 smlouvy o nájmu

tepelná zařízení v objektech	specifikace pronajatého tepelného zařízení	cena za pronájem tepelného zařízení (technologie tepelného zdroje) Kč/rok bez DPH
Beethovenova 2	výměňíková stanice	25 820,00 Kč
Studánka 1	zařízení plynové kotelny	4 280,00 Kč
Zámečnická 2	výměňíková stanice	19 040,00 Kč
Pellicova 41	zařízení plynové kotelny	3 360,00 Kč
Pellicova 43	zařízení plynové kotelny	2 680,00 Kč
Josefská 4	výměňíková stanice	10 420,00 Kč
Josefská 21	výměňíková stanice	21 520,00 Kč
Jánská 18/20	výměňíková stanice	17 500,00 Kč
Mendlovo nám. 15	zařízení plynové kotelny	4 560,00 Kč
Šujanovo nám. 1	výměňíková stanice	44 980,00 Kč
Jabloňová 24	zařízení plynové kotelny	59 720,00 Kč
Dominikánské nám. 2 - Jalta	výměňíková stanice	1,00 Kč
Zderadova 3	výměňíková stanice	13 200,00 Kč
Zderadova 5	výměňíková stanice	13 200,00 Kč
Vlhká 4	výměňíková stanice	16 340,00 Kč
Tržní 2	výměňíková stanice	16 220,00 Kč

Smlouva na pronájem nebytových prostor a věcí movitých

Teplárny Brno a.s. Okružní 25, 638 00 Brno – Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 786

Strana č. 7



- 18 -

Cejl 23	zařízení plynové kotelny	6 660,00 Kč
Jezuitská 1	výměnková stanice	9 640,00 Kč
Solniční 12	výměnková stanice	13 200,00 Kč
Celkem bez DPH		302 341,00 Kč
Nájemné celkem za rok		
	bez DPH	302 341,00 Kč
	DPH 20%	60 468,20 Kč
	vč. DPH	362 809,20 Kč
Nájemné za čtvrtletí		
	bez DPH	75 585,25 Kč
	DPH 20%	15 117,05 Kč
	vč. DPH	90 702,30 Kč

V Brně dne:

Pronajímatel:

Petr Gabr
vedoucí Odm.
MĚSTO BRNO
MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-007 -

V Brně dne:

- 3 - 01 - 2012

Nájemce:



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.

korespondenční adresa:

1 = P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

- 19 -

Platební kalendář ke smlouvě P/111/563
dle článku III., odst. 1., bodu 1.1.
daňový doklad dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů

Pronajímatel:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland N. V.

Číslo účtu: [REDACTED]

Variabilní symbol: 066

Nájemce:

Tepláry Brno, a. s.
Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: KB Brno - město, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

Pronájem nebytových prostorů

období	DUZP	základ	DPH	k úhradě	splatnost
I. čtvrtletí	15.2.2012	475,00 Kč	osvobozeno od DPH	475,00 Kč	15.2.2012
II. čtvrtletí	15.5.2012	475,00 Kč	osvobozeno od DPH	475,00 Kč	15.5.2012
III. čtvrtletí	15.8.2012	475,00 Kč	osvobozeno od DPH	475,00 Kč	15.8.2012
IV. čtvrtletí	15.11.2012	475,00 Kč	osvobozeno od DPH	475,00 Kč	15.11.2012

Celkem za rok

1 900,00 Kč

V Brně dne [REDACTED]

Pronajímatel [REDACTED]

Petr Gabriel
vedoucí OSM

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-007-

V Brně dne: - 3 -01- 2012

TEPLÁRNY BRNO

Brno, a.s.
Korrespondenční adresa:
PO BOX 215, 658 15 Brno

generální ředitel

Smlouva na pronájem nebytových prostor a věcí movitých



Teplárny Brno a.s. Okružní 25, 638 00 Brno - Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 786

Strana č. 9

- 20 -

Platební kalendář ke smlouvě P/11/ 563

dle článku III., odst. 1., bodu 1.2.

daňový doklad dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
602 007

Pronajímatel:

Statutární město Brno

Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland N. V.

Číslo účtu: [REDACTED]

Variabilní symbol: 066

Nájemce:

Teplárny Brno, a. s.

Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

Bankovní spojení: KB Brno – město, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Pronájem věcí movitých

období	DUZP	základ	DPH		k úhradě	splatnost
I. čtvrtletí	15.2.2012	75 585,25 Kč	20%	15 117,05 Kč	90 702,30 Kč	15.2.2012
II. čtvrtletí	15.5.2012	75 585,25 Kč	20%	15 117,05 Kč	90 702,30 Kč	15.5.2012
III. čtvrtletí	15.8.2012	75 585,25 Kč	20%	15 117,05 Kč	90 702,30 Kč	15.8.2012
IV. čtvrtletí	15.11.2012	75 585,25 Kč	20%	15 117,05 Kč	90 702,30 Kč	15.11.2012

Celkem za rok

362 809,20 Kč

V Brně

Pronajímatel

Petr Gabner
vedoucí OSM

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno

-002-

V Brně dne: - 3 -01- 2012



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Nájemce:

generální ředitel