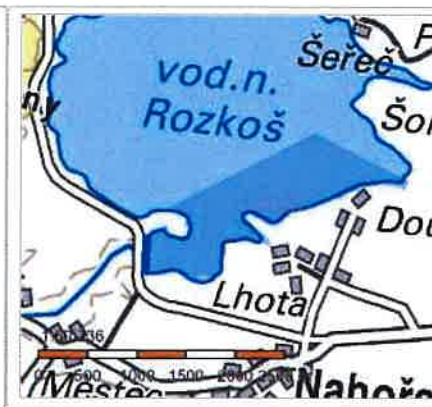


Informace o pozemku

Parcelní číslo:	339
Obec:	Nahořany [574261]
Katastrální území:	Lhota u Nahořan [701211]
Číslo LV:	612
Výměra [m ²]:	1401227
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	vodní nádrž umělá
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

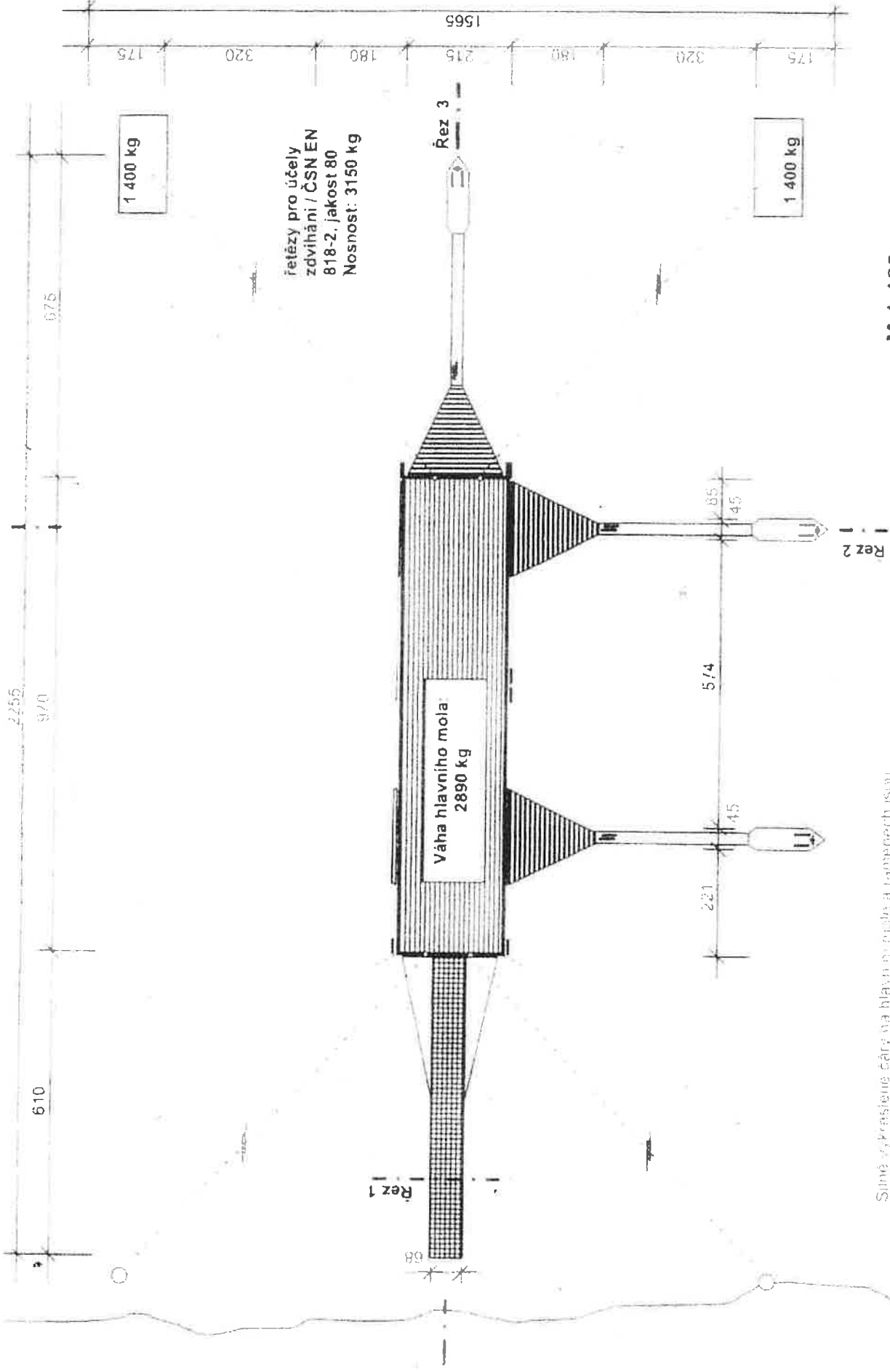
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.11.2017 10:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0





Sumě vykrášené čáry na hlavním mola a ramenech jsou vyobrazení musí být podle požadavků kř 16mm

M 1:100
Kótování v cm

1000



Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
FAX 495 407 452
E-MAIL labe@pla.cz
IČ 70890005
DIČ CZ70890005
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č.ú. 103914702/0300
IBAN CZ610300000000103914702
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená
u Krajského soudu v HK

Odysseus jachtklub
Dukelská 21
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACI
TPČ/So/16/17166

VYŘIZUJE/LINKA
XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX

HRADEC KRÁLOVÉ
18.10.2017

Provozování vývaziště na VD Rozkoš, k.ú. Lhota u Nahořan

Na Povodí Labe, státní podnik, byla dne 31. 5. 2016 doručena Vaše žádost o souhlas s provozováním vývaziště na vodní ploše VD Rozkoš v katastrálním území Lhota u Nahořan, č.h.p. 1-01-03-0560-1-00. Zařízení je umístěné na pozemku p.č. 339 v k.ú. Lhota u Nahořan (JTSK x: -622 333, y: -1 027 200). Předmětem zájmu provozování evidovaného plovoucího mola (rejstříkové číslo 202 131) o rozměru 11 x 2 m s plovoucími ramenaty a 20 kotevnicích vyvazovacích zařízení.

Z hlediska správce povodí konstatujeme, že vzhledem k charakteru a rozsahu je záměr možný.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe je předmětná činnost možná, protože lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru, a že provoz vývaziště nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme.

Povodí Labe, státní podnik jako příslušný správce účelové vodní cesty souhlasí s provozem vývaziště na vodní ploše VD Rozkoš za splnění podmínek:

- 1) Provozovatel viditelně označí vývaziště evidenčním číslem, které přidělí správce vodní cesty. Výška písma bude minimálně 10 cm.
- 2) Opevnění břehu ani břehový porost nesmí být provozem vývaziště poškozeno.
- 3) Zařízení musí snést účinky kolísání hladiny VD Rozkoš.
- 4) Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené kolísáním hladiny na VD Rozkoš.
- 5) Provozovatel zařízení bude zajišťovat řádný stav přilehlých břehových pozemků (sekání travního a náletového porostu, údržba břehových porostů, uklízení odpadků apod.).
- 6) Provozovatel bude na svůj náklad odklízet splávi zachycené na konstrukci můstků.
- 7) O případných změnách ve využití, vybavení či zařízení je provozovatel povinen neprodleně informovat správce vodní cesty.

Z hlediska majetkových vztahů sdělujeme, že se vývaziště dotýká majetku ČR s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Z tohoto důvodu byla mezi Povodím Labe, státním podnikem, jako pronajímatelem a Odysseus jachtklubem, jako nájemcem, dne 10.2.2011 uzavřena Smlouva o nájmu pozemků č. 1DHM100141 na dobu určitou, a to do 31.12.2015. Vzhledem k tomu, že pronajímatel upravil svým vnitropodnikovým předpisem pravidla pro stanovení nájemného, bude nájemci předložen návrh nové

nájemní smlouvy. Za Povodí Labe, státní podnik je oprávněna jednat jeho organizační jednotka, Povodí Labe, státní podnik, Závod Jablonec nad Nisou, [REDACTED].

Toto stanovisko je podkladem pro vydání povolení podle §8a odst. 3 písm. b) zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Váta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Povodí Labe,
státní podnik

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

vedoucí odboru
technicko provozní činnosti

Na vědomí

Státní plavební správa, pobočka Děčín

PLa – závod 1 Jablonec nad Nisou

PLa – OPVZ

Protokol o předání a převzetí pronajímaného pozemku

(dále jen „Protokol“)

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí
zastoupený: XXXXXXXXXXXXX, vedoucím hrázným
IČO: 70890005

dále jen „předávající“

Odysseus Jachtklub Hradec Králové z.s.

se sídlem: Škroupova 726/13, 500 02 Hradec Králové
zastoupený: XXXXXXXXXXXXX, předsedou spolku
IČO: 48147150

dále jen „přejímající“

Část pozemku, který je předmětem předání a převzetí je pozemek evidovaný jako **pozemková parcela č. 339 v katastrálním území Lhota u Nahořan, obec Nahořany**, v druhu vodní plocha, vedený na listu vlastnictví č. 612 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálního pracoviště Náchod. Tento pozemek je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, pronajímatel (dále jen „předmětný pozemek“). Předmětný pozemek tvoří součást vodního díla Rozkoš (IDVT 10100691).

Celková plocha části předmětného pozemku, kterou přejímá přejímající do dočasného užívání je 202 m². Stav části předmětného pozemku je patrný z přiložené fotodokumentace.

Přejímající prohlašuje, že si část předmětného pozemku před podpisem řádně prohlédl, jeho stav je mu znám a v tomto stavu je také od předávajícího přejímá do dočasného užívání. Předávající a přejímající svým podpisem potvrzují, že část předmětného pozemku byla bez výhrad řádně převzata přejímajícím. Tento protokol je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu pozemku č. 6DHM170463. Tento protokol je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, kdy každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V dne

.....
za pronajímatele
XXXXXXXXXXXX, vedoucí hrázný

.....
za nájemce
XXXXXXXXXXXX

