

SMLOUVA O DÍLO OIN/000051/2016/DIL

uzavřená dle občanského zákoníku (89/2012 Sb.), na základě veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL : Město Chrudim

Sídlo: Resselovo nám.77, 537 16 Chrudim
Zastoupené : Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou města
IČ: 00270211
DIČ: CZ00270211
Bankovní spojení : ČSOB Chrudim
č. účtu : 104 109 190 / 0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace, vč. kontaktních údajů:
Ing. Petr Pecina, telefon: 469 657 120, 603 871 923; e-mail: petr.pecina@chrudim-city.cz
Ing. Soběslav Dušek: 469 657 121, 731 672 601; e-mail: sobeslav.dusek@chrudim-city.cz
Hana Piklová, telefon: 469 657 125; e-mail: hana.piklova@chrudim-city.cz

ZHOTOVITEL : STŘEKO Chrudim s. r. o.

Sídlo: Čáslavská 630, Chrudim, 537 01
Zastoupený : Jiří Koblasa
IČ : 27461441
DIČ : CZ27461441
Bankovní spojení : ČS
č. účtu : 1147093349/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace, vč. kontaktních údajů:
Jiří Koblasa tel.: 602 438 114

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ (DÍLO)

1. **Název díla:**

„Oprava kapličky ve Vestci – 1. etapa“

2. **Popis díla :**

V rámci I. etapy opravy kapličky ve Vestci bude provedena oprava střechy a statika klenby. Stavební práce budou zahrnovat výměnu střešní krytiny, stávající krov bude rozebrán a proveden nový, kovový kříž ve hřebeni bude zrestaurován a praskliny klenby budou z vrchní části vyklínovány dubovými klíny a vyplněny maltou, dle projektové dokumentace „OPRAVA KAPLIČKY VE VESTCI zpracované Ing. Josefem Dvořákem, Městský park 274, 537 01 Chrudim ve 12/2013.

III. CENA DÍLA

1.	Dohodnutá cena bez DPH:	105 597,45 Kč
	DPH 21%:	22 175,46 Kč
	Dohodnutá cena vč. DPH 21%:	127 772,91 Kč

Podrobný položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

2. Nabídková cena je cenou maximální, nejvýše přípustnou pro tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na rozsah a cenu prací a tyto okolnosti do ceny zakalkuloval.
3. Zhotovitel není oprávněn požadovat a navrhopvat změnu prací a dodávek, které nabídnul v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě vad nebo nepřesností PD anebo na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, případně zákres nebo projektovou dokumentaci. Cena těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude stanovena podle jednotkových cen použitých v nabídkovém rozpočtu, dle kterého byla dohodnuta cena díla. Jedná-li se o položky, které nebyly součástí původní nabídky, ale v původní nabídce jsou uvedeny práce obdobné, bude jednotková cena procentuálně odvozena a dopočítána dle procentního rozdílu původní jednotkové ceny od nové jednotkové ceny dle ceníku stavebních prací URS. Jedná-li se o práce a dodávky, u kterých nelze zásadně využít původních jednotkových cen k odvození nové jednotkové ceny, je možné k ocenění využít výhradně ceníku stavebních prací dle URS. Tyto změny předmětu díla musí být před zahájením realizace změn vzájemně odsouhlaseny formou písemného dodatku k této smlouvě, který objednatel uzavře se zhotovitelem po schválení změny předmětu nebo ceny Radou města Chrudim. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednatel povinen uhradit a byly-li provedeny, může požadovat jejich odstranění. Veškeré případné vícepráce obsažené v dodatku ke smlouvě o dílo budou vyúčtovány odděleně od vyúčtování za původně smlouvené práce.

IV. UJEDNÁNÍ O PLATBĚ CENY

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, předání a převzetí bez vad a nedodělků. Cena je zaplacená a platba ceny uskutečněna dnem odpisu fakturované částky z účtu objednatele.
2. Záloha nebude poskytnuta.
3. Fakturace bude prováděna 1x měsíčně na základě skutečně provedených prací. Splatnost faktur bude 14 dní.
4. Dodavateli (zhotoviteli) je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu §109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této smlouvy. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 odst. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhrazení DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele považováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.
5. Objednatel, v případě plnění vyplývající z této smlouvy, není osobou povinnou k dani a plnění není určeno k ekonomickým činnostem města.

6. Po převzetí díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků zhotovitel vystaví a objednatel následně uhradí fakturu ve výši ceny díla. Dojde-li k převzetí díla s dílčími vadami a nedodělků, které nebrání v užívání díla, je zhotovitel oprávněn vystavit pouze fakturu na 80 % sjednané ceny díla. Zbývajících 20 % bude zaplaceno konečnou fakturou, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit poté, co bylo objednatelem odsouhlaseno odstranění poslední vady či nedodělku.
7. Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy o dílo včetně čísla SOD, cenu díla, fakturovanou částku bez a včetně DPH s uvedením procentní sazby, zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD. Dále bude na každém daňovém dokladu uveden název akce: **Oprava kapličky ve Vestci – I. etapa**. Objednatel může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit.

V. DOBA A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, to je:

Zahájení prací od	01.09.2016
Dokončení díla nejpozději do	14.10.2016
2. Zhotovitel je při realizaci díla povinen provádět všechny práce v souladu s nařízením vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění a v souladu s příslušnými normami ČSN platnými v době provádění díla, které se sjednávají pro dílo podle této smlouvy jako závazné. Dále je zhotovitel povinen dodržovat příslušné závazné právní předpisy, zejména bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti a zákon č. 309 / 2006 Sb., pokud se na dílo podle této smlouvy a jeho realizaci vztahuje.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat nečistoty a odpady, které vznikly jeho činností a zacházet s nimi ve smyslu obecně platných předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě potřeby si zajistí veškerá povolení zvláštního užívání komunikací a záboru veřejných prostranství dle platných zákonů a předpisů, dále stanovení dopravního značení, osazení a údržbu dopravních značek, včetně úhrady s tím spojené, a zajistí informovanost dotčených osob právnických i fyzických
5. Technickým dozorem stavebníka (dále jen TDS) a koordinátorem BOZP může objednatel pověřit provádět odborně způsobilé osoby na základě zmocnění dle mandátní smlouvy, nebo na základě objednávky.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze při splnění alespoň jedné z následujících podmínek:
 - a) jestliže zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky smlouvy, zejména pokud překračuje lhůty plnění vyplývající z časového harmonogramu nebo termín předání díla jak vyplývá z této smlouvy, o dobu delší než 15 kalendářních dnů a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nezjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy
 - b) jestliže na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti
 - c) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od smlouvy dle občanského zákoníku.

7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se objednatel ocitne v prodlení s úhradou i jen jediného daňového dokladu po dobu delší než 15 dnů, počínaje dnem splatnosti příslušného daňového dokladu. Náhrada škody, včetně její části, smluvní pokutu (úrok z prodlení) převyšující, tím není dotčena. Dále je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy na základě uplatnění ustanovení občanského zákoníku.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele s předstihem sedmi dnů předem k jeho předání a převzetí v čase a místě ve výzvě uvedeném. Dílo je dokončeno zhotovitelem a předáno objednateli dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - a) 1x stavební deníky potvrzené zástupcem objednatele,
 - b) dle platných norem a předpisů: revize, atesty, doklady o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě, doklady o vhodnosti použitých materiálů
 - c) doklady o likvidaci a uložení odpadů a nakládání s nimi dle platných zákonů
 - d) návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce a záruční listy, včetně číslovaného seznamu jednotlivých záručních listů, s uvedením záruční doby
 - e) doklad o zaškolení určených pracovníků provozovatele k údržbě a provozování zařízení, které údržbu a zaškolení vyžaduje.
3. Zhotovitel vyklidí staveniště do jednoho dne po dokončení díla.

VII. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost výše uvedeného díla. Záruční doba se sjednává v trvání 60 měsíců a dílo bude po tuto dobu způsobilé řádně plnit příslušný účel, který ze smlouvy vyplývá a pro který dílo existuje, a zachová si v tomto smyslu po uvedené dobu příslušné vlastnosti k tomuto potřebné. Výjimky ze záruky: U dodaných technologických zařízení a materiálů, u kterých jejich výrobci, výhradní dodavatelé, ČSN/EN/ISO nebo příslušný právní předpis stanoví záruku kratší než 60 měsíců, bude zhotovitelem poskytnuta záruka v délce nejméně 24 měsíců, s výjimkou tzv. spotřebního materiálu, např. žárovky, zářivky, pojistky atd. Seznam všech těchto výrobků a materiálů s kratší záruční dobou je nedílnou přílohou č. 2, této smlouvy o dílo. Později zhotovitelem předaný „Seznam výrobků s kratší zárukou“ je neplatný, tedy není smluvně a právně relevantní a objednatel k němu nebude přihlížet. Pokud není příloha číslo 2 ke smlouvě připojena, má se za to, že na všechny výrobky kromě spotřebního materiálu bude poskytnuta záruka v délce trvání 60 měsíců.
2. Případné vady díla je objednatel povinen neprodleně po jejich zjištění oznámit písemně zhotoviteli a žádat jejich odstranění.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla po obdržení písemného upozornění neprodleně, případně v konkrétně dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 20 dnů od nahlášení vady objednatelem. Pokud se tak nestane, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu (viz dále).
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění, byť i jen dílčí, sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla i za každý započatý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla v dohodnutém termínu, nejpozději však do 20 dnů od nahlášení vady objednatelem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla i za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nezaplacené částky i za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, tedy dodatkem k této smlouvě. Rovněž veškeré případy omezení rozsahu díla, nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy budou odsouhlaseny zástupci obou smluvních stran dodatkem ke smlouvě. Bez splnění této podmínky nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny.
2. Tato smlouva je vytvořena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě jsou pro objednatele a dvě pro zhotovitele. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Chrudimi dne 22.06.2016

V Chrudimi dne 21.06.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Petr Řezníček
starosta města

.....
Jiří Koblasa
jednatel