

# SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

## 1. *Objednatelem:*

### Město Benešov

se sídlem: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
zastoupený: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města  
IČO: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]

a

## 2. *Zhotovitelem:*

MSV Liberec, s.r.o.  
se sídlem: Kralická 79, 460 07 Liberec 7  
zastoupený Jiřím Krausem, jednatelem  
IČO: 61328952  
DIČ: CZ61328952  
Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Liberec  
číslo účtu: [REDACTED]

t a k t o:

I.

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce výtahů – Masarykovo nám. 100, M. Kudeřikové 1573, J. Švermy 1624, Benešov**“ (dále jen „související zadávací řízení“).
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.7.2016, která byla na základě souvisejícího zadávacího řízení rozhodnutím objednatele ze dne 19.9.2016, vybrána jako nejvhodnější (dále jen „nabídka zhotovitele“).
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními,

Vá

technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí s náležitou odbornou péčí pro objednatele dodávku výtahů včetně souvisejících služeb a stavebních prací v konkrétním vymezení, způsobem a v rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci k souvisejícímu zadávacímu řízení na veřejnou zakázku „**Rekonstrukce výtahů – Masarykovo nám. 100, M. Kudeřkové 1573, J. Švermy 1624, Benešov**“ (dále jen také jako „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Předpokládaný standardní rozsah díla:

### **Strojovna výtahu:**

- vybourání betonového podstavce stroje a jeho náhrada ocelovým odpruženým roštem dle dispozice nového stroje
- výtahový stroj nový bezpřevodovkový - o nosnosti uvedené v zadávací dokumentaci
- omezovač rychlosti s vybavením zachycovačů
- nová nosná lana výtahu a lano OR

### **Elektroinstalace výtahu:**

- výtahový rozvaděč mikroprocesorový v nové skříni
- frekvenční měnič pro plynulé dojíždění a rozjíždění výtahu
- předvolba stanic
- řízení sběrné ve směru dolů

- hlavní vypínač včetně jištění
- venkovní přivolávače ve stanici antivandal s polohovou signalizací v hlavní nástupní stanici, v případě realizace na adrese Masarykovo nám. 100 budou umístěné v ostění dveří
- osvětlení šachty, tlačítko STOP, zásuvka
- v případě realizace na adrese Masarykovo nám. 100 bude v nadpraží nebo portálu dveří stálé orientační LED osvětlení
- snímače a magnety v šachtě, nové vlečné kabely
- nové kabelové propojení všech prvků ve strojovně, šachtě i po kabině výtahu
- automatické hlášení neprovoznosti výtahu

#### **Kabina výtahu:**

- nová kabina s leddiodovými světly v provedení antivandal, protiskluzná podlaha, zrcadlo (min. 50 % jedné boční stěny) a madlo
- délka průchozí kabiny do plné délky šachty s užitečnou plochou maximální pro daný obestavěný prostor
- užitečná plocha neprůchozí kabiny odpovídající možné užitečné ploše stávající kabiny
- automatické posuvné kabinové dveře, případné specifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci
- šířka dveří maximální pro daný obestavěný prostor, případné specifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci
- nová ovladačová kombinace, provedení antivandal, digitální polohová a směrová signalizace, alarm přetížení, reproduktor a mikrofon pro nouzovou komunikaci s dispečinkem stálé vyprošťovací služby prostřednictvím bezdrátového spojení GSM, nouzové osvětlení klece, tlačítko zavření a znovuotevření kabinových dveří
- z vnějšku kabiny okopové plechy, revizní jízda, obousměrné zachyovače, tenzometrické vážení, přejezdový plech pod kabinou
- dveře kabiny vybavené celoplošnou bezpečnostní clonou

#### **Šachta výtahu:**

- PUR nárazníky

- žebřík do prohlubně
- pevná vodítka protiváhy, konzoly, nová protiváha se samovazači
- oddělení dráhy protizávaží v prohlubni šachty
- šachetní dveře automatické, posuvné s dovíráním, včetně portálů, certifikovaná dveřní uzávěrka

#### **Ostatní práce mimo technologie výtahu:**

- demontáž stávajícího výtahu
- likvidace demontovaných dílů a suti
- zednické opravy, bezprašný nátěr podlahy strojovny a dna šachty
- vybílání strojovny
- olemování prostupů mezi strojovnou a šachtou
- oprava (doplnění) části poškozené krytiny (lino, dlažba) před dveřmi výtahu adekvátním materiálem
- zajištění intenzity osvětlení strojovny dle normy
- v případě původních klecových šachet opláštění šachty výtahu pevným materiálem – např. cetris, Fermacel + penetrace + 2x bílá výmalba
- montáž a oživení výtahového zařízení
- zaškolení obsluhy
- opláštění šachty bude v případě realizace na adrese J. Švermy 1624 na styku s podlahou chodby a se schody obloženo keramickým vyspárovaným soklem při zachování dilatace mezi konstrukcí opláštění a konstrukcí schodiště při současném zajištění vodotěsnosti styčné spáry (např. gumové těsnění, silikonový tmel, ...)
- v maximální možné míře zůstane zachována průchozí šířka schodiště

#### **Dokumentace:**

- vyřízení stavebního povolení – ohlášení stavby
- zpracování dokumentace pro kolaudaci jednotlivých výtahů v rámci Díla
- projektová dokumentace výtahu
- předepsané atesty, certifikáty a zkoušky
- štítky a návody
- posouzení shody s EN 81-1 a certifikát vydaný autorizovanou osobou

- revizní kniha výtahu

#### Ostatní:

- každý jednotlivý výtah bude předán do zkušebního provozu nejpozději do konce lhůty počítané v kalendářních dnech od zahájení odstávky výtahu a odpovídající 5-ti násobku počtu budoucích stanic
4. Uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do původního stavu a zajištění předání jejich majitelům.
  5. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
  6. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce pokud budou objednatelem vyžádány.
  7. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem ujednaným v této smlouvě.
  8. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.

### III.

#### Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:  
**termín realizace:** od podpisu smlouvy do předání dokončeného díla nejpozději **do 20. 11. 2016.**
2. Pokud zhotovitel připraví bezvadné dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přivalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bodu mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.

5. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.

6. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.

7. Místem plnění je Katastrální území: Benešov u Prahy

Místo stavby:

I. Č.kat.: p. č. 1400  
Ulice: Masarykovo náměstí  
Č.p.: 100

II. Č.kat.: p. č. 1490/4  
Ulice: M. Kudeříkové  
Č.p.: 1573

III. Č.kat.: p. č. 1467/6  
Ulice: J. Švermy  
Č.p.: 1624

#### IV.

#### Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena pevná, konečná za kompletní dílo.

2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

Cena bez DPH 2 528 723,- Kč

DPH \_\_\_\_\_ 424 376,- Kč 15 / 21%

**Cena za dílo celkem včetně DPH 2 953 099,- Kč**

Ujednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a je možno ji překročit pouze z požadavku objednatele a pouze tehdy, pokud dojde při vlastní realizaci ke změně předmětu veřejné zakázky. Za změnu se považuje taková změna vyžádaná ze strany objednatele, při které dojde ke zvýšení nebo snížení rozsahu oproti projektové dokumentaci.

3. Součástí celkové ceny díla jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo popise díla uvedeny nejsou, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.

4. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty (dále je "DPH"), a to tak, že zhotovitel přičítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Nabídkovou cenu nelze překročit z vůle zhotovitele. Na veškeré změny jak předmětu díla, tak změny nabídkové ceny musí být uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.

6. Ujednaná cena za zhotovení díla odpovídá nabídkové ceně uvedené v položkovém rozpočtu, který byl zhotovitelem předložen jakožto součást nabídky zhotovitele v souvisejícím zadávacím řízení. Uvedený položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 této smlouvy).

## V.

### Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude prováděna na základě daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem s náležitostmi ujednanými níže v odst. 3. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad po dodání a převzetí řádně provedeného díla, příp. části díla.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované zadavatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Zadavatel a technický dozor zadavatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Tento soupis provedených prací bude přílohou faktury.
3. Fakturace provedených prací a dodávek bude rozdělena na jednotlivé výtahy po jejich uvedení do zkušebního provozu.
4. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
  - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
5. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.
7. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že zbylých 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo. A to, 5 % jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka

bude uvolněna po jejich řádném a úplném odstranění a to do 14 dnů od ode, kdy tuto skutečnost objednatel potvrdí podepsáním „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“.

8. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že zbylých 5 % z ceny díla bude objednatelem zadrženo jako záruční pozastávka s tím, že celých 5 % z této ceny díla může být objednatelem zadrženo po dobu záruky na celé dílo. Záruční pozastávka slouží ke krytí nákladů oprav vad díla a nákladů na servis v záruční době, nebudou-li v řádném termínu odstraněny zhotovitelem.
9. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli záruční pozastávku nahradit bankovní zárukou, a to za předpokladu odstranění vad a nedodělků z předání.
10. Podmínky bankovní záruky smluvní strany upraví dodatkem k této smlouvě. V případě poskytnutí bankovní záruky důvěryhodným bankovním ústavem se objednatel zavazuje nejdéle do 15 dnů od doručení bankovní záruky ve prospěch objednatele celou částku zadržované pozastávky ve výši 5 % poukázat na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 60 měsíců na provedenou dodávku a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelem). Na dodávku jednotlivých výrobků, na něž výrobce těchto výrobků vystavuje samostatný záruční list, se pak sjednává záruční doba v délce lhůty poskytnuté výrobcem.
6. Výpadek funkčnosti výtahu je posuzován jako závada vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit havarijní službu s nástupem na opravu a zprovoznění výtahu - v pracovní dny do 4 hodin od nahlášení v pracovní době od 7:00 do 16:00 hod a o víkendu a svátcích do 6-ti hodin od nahlášení v době od 9:00 do 16:00 hod, a to na telefonní kontakt servisního technika uvedený v kabině výtahu.
7. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované



vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna a výtah zprovozněn nejpozději do 24 hodin od zahájení prací.

8. Výpadek funkčnosti výtahu spojený s uvězněním cestujících ve výtahu je považováno za havárii vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ČSN 27 4002 zabezpečit havarijní službu po dobu 24 hodin pro zajištění vyproštění osob nejpozději do 60 minut od nahlášení.
9. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
10. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
11. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.
12. Po předání dokončeného díla objednateli bude opravy, údržbu a servis provádět na náklady zhotovitele organizace, se kterou si zhotovitel smluvně zajistí, v souladu s normou a předpisy, provádění:
  - odborných prohlídek a zkoušek (1x za 4 měsíce, případně odborné zkoušky každé 3 roky, ....)
  - provozních prohlídek (1x za 14 dní)
  - činnosti dozorce - čištění, mazání a seřizování podle předpisu výrobce výtahu nebo komponentu
  - nepřetržitá pohotovost k vyproštění osob a nákladů z porouchaného výtahu do 60 minut od nahlášení dle ČSN 27 4002
  - provozování GSM brány
  - dopravní náklady spojené s uvedenými úkony hradí dodavatel.
13. Po skončení záruční doby zhotovitel umožní převod přístupových práv k technologii zařízení výtahů bez omezení smluvnímu partnerovi města Benešov, který bude provádět následný pozáruční servis, opravy a revize.

## VII.

### Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli pracoviště nejpozději ke dni zahájení prací dle čl. III., a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.

3. V průběhu všech montážních a stavebních prací musí být prováděna průběžná kontrola všech odkrývaných konstrukcí a v případě zjištění jakýchkoliv dosud neodhalených vad bude jejich odstranění konzultováno s projektantem a investorem a na základě toho navrženo řešení.
4. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodrží předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady. Při provádění prací musí být dodrženy platné předpisy pro stavebnictví, zejména vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 591/2006 Sb. – o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a příslušné ČSN.
6. Objednatel odpovídá za to, že po celou dobu stavby, až do předání a převzetí díla nebude řádný průběh stavebních prací narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
7. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
8. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činnostmi v souladu s platnou legislativou.
9. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů ve SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
11. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací.

12. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
13. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
14. Zhotovitel se zavazuje předat každý jednotlivý rekonstruovaný výtah do zkušebního provozu nejpozději do konce lhůty počítané v kalendářních dnech od zahájení odstávky každého jednotlivého výtahu a odpovídající 5-ti násobku počtu budoucích stanic – tj. například pro 9 stanic činí doba od zahájení odstávky původního výtahu z provozu do uvedení do provozu nejdéle 45 kalendářních dnů.
15. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu stavby bude mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 3.000.000 Kč, což dokládá aktuálním potvrzením pojišťovny o zaplaceném pojistném.
16. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady a nejpozději do předání díla.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění požadované v zadávacím řízení.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele

nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.

6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Za nesplnění termínů dle čl. III, odst. 1. a dle čl. VII, odst. 14 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 za každý kalendářní den prodlení.
2. Za nesplnění termínů dle čl. VI, odst. 6. a 7. je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý následující i započatý kalendářní den.
3. Pro případ porušení jiné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
4. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
6. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
7. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchylně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu i v částce přesahující výši smluvní pokuty.

## **X.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.

2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Město Benešov Masarykovo nám. 100 256 01 Benešov	MSV Liberec, s.r.o. Kralická 79 460 07 Liberec 7
číslo faxu:	317721256	482464415
číslo telefonu:	317754162	482464411
e-mail adresa:		
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Vávra	Jaroslav Moc

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, gen. projektantem, stavebním úřadem,
  - přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
  - provádět kontrolu kvality díla,
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
  - odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů a veškeré údaje o subdodavatelích v rozsahu a ve lhůtách stanovených v § 147a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
8. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
9. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

10. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
11. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1 – položkový rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele v souvisejícím zadávacím řízení
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy

V Benešově dne 24.10.2016 .....

V Liberci dne 11.10.2016

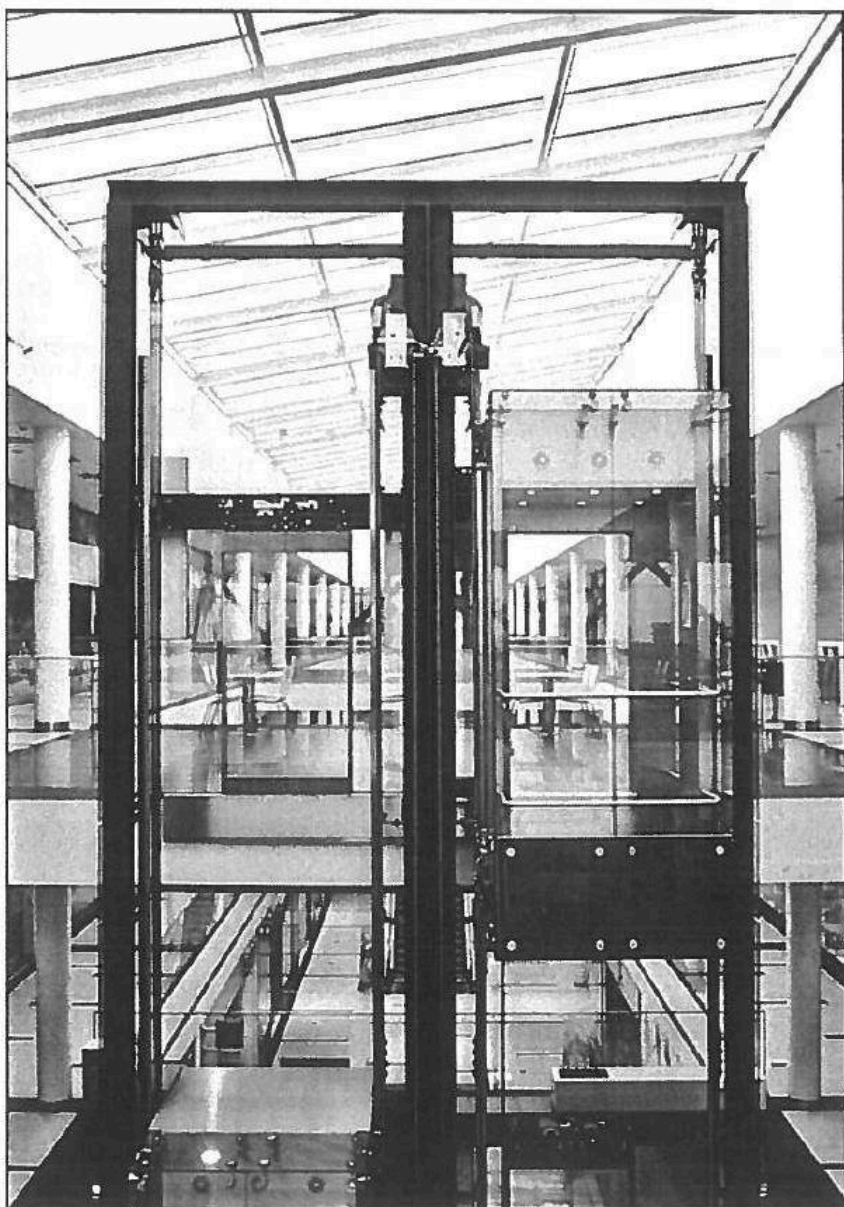
  
**Objednatel:**  
Město Benešov



  
**Zhotovitel:**  
MSV Liberec s.r.o.

**VÝTAHY** MSV Liberec, s.r.o.  
Kralická 79  
460 07 Liberec 7  
Liberec s.r.o. tel./fax: 482 464 411

## **Příloha SoD č.1**



**MSV<sup>®</sup> Liberec, s.r.o.**

**S NÁMI DO VYŠŠÍCH PATER!**

**Objednatel:** MěÚ Benešov  
**Adresa:** Masarykovo nám. 100

**Vyřizuje:** Jaroslav MOC  
**Mobil:** +420 601 320 484  
**Email:** [REDACTED]

**Nabídka číslo: N 216-0341/L 1-1**

**Ze dne: 18.7.2016**

[www.msv-lbc.cz](http://www.msv-lbc.cz)



**AUTORIZOVANÁ SERVISNÍ FIRMA CERTIFIKOVANÁ HK ČR**



Vážení,

děkujeme Vám za Vaši poptávku na rekonstrukci výtahů v Benešově, na adresách **Masarykovo náměstí 100, M. Kudeřikové 1573, J. Švermy 1624**. Dovolujeme si Vám předložit naši nabídku řešení výtahů. Naše řešení je připraveno na základě osobního zjištění původního stavu a zadávací dokumentace. Technický popis výtahu je součástí této nabídky.

Dotazy týkající se navrženého řešení Vám rád zodpoví náš obchodní zástupce Jaroslav Moc, který je Vám plně k dispozici na uvedeném telefonním čísle, popřípadě osobně na dohodnuté obchodní schůzce.

MSV Liberec, s.r.o. je ryze českou firmou s dlouholetou tradicí, která se díky naprosté profesionalitě a špičkové kvalitě svých výrobků a služeb neustále dynamicky rozvíjí. Rádi bychom Vás také informovali, že veškeré nenakupované díly jsou vyráběny v našem libereckém sídle, nemusíte mít tedy obavu, že při případné výměně komponentů nebudou tyto díly na trhu dostupné.

Věříme, že Vám naše nabídka bude vyhovovat. V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

**Jaroslav Moc**  
obchodně technický zástupce



MSV LIBEREC, s.r.o.

[www.msv-lbc.cz](http://www.msv-lbc.cz)

## TECHNICKÉ SPECIFIKACE

Parametry instalovaného výtahu BUDOVA RADNICE	
Typ:	osobní
Pohon:	trakční lanový – synchronní bezpřevodový s frekvenčním měničem
Nosnost:	1 000 kg
Dopravní rychlost:	1,0 m/s
Zdvih:	10 400 mm
Počet stanic / nástupišť:	4 / 4
Počet jízd za hodinu:	120
Příkon:	do 7 kW
Provedení výtahu:	- osobní výtah s automatickými dveřmi - výtah splňuje normu ČSN-EN 81 - 1+A3 a normy související - výtah splňuje Nařízení vlády č. 27/003 Sb. - výtah vyhovuje svým provedením a vybavením vyhlášce č. 398/2009 užívání osobami s omezení pohybu a orientace
Elektrická soustava:	3 x 230 / 400V - 50 Hz
Napájecí soustava:	3 NPE 50 Hz 400V / TN-S
<b>Šachta</b>	
Rozměr šachty vnitřní:	1 795 x 2 740 mm (může se měnit po detailním zaměření)
Hloubka šachetní prohlubně:	přibližně 1 000 mm
Výška nad posledním podlažím:	přibližně 3 600 mm
Provedení šachty:	původní
Prostředí:	teplota v šachtě v rozmezí teplot +5°C až +40°C
<b>Strojovna</b>	
Umístění:	stroj umístěn v horním přejezdu výtahové šachty a rozvaděč ve strojovně výtahu v posledním nástupišti vedle výtahové šachty
Prostředí:	teplota ve strojovně v rozmezí teplot +5°C až +40°C
<b>Kabina</b>	
Průchozí:	ne
Rozměr kabiny š x h x v:	1 100 x 2 100 x 2 150 mm (velikost kabiny se může lišit po detailním zaměření šachty)
Stěny:	dělené panely lakované práškovou barvou
Čelní stěna:	dělené panely lakované práškovou barvou s celoplošnou fotozávorou
Strop:	rovný – lakovaný práškovou barvou RAL 9010 pure white
Osvětlení:	zapuštěné bodové technologie LED v bílých rámečcích, zabezpečení proti krádeži
Podlaha:	Altro standard – protiskluzová podlahová krytina
Tlačítkový ovladač:	panel ve sloupu nerez brus K 240
Madlo:	nerezové kruhové
Zrcadlo:	čiré na ½ zadní nebo boční stěny
Doplňky:	okopová lišta – nerez K 240
<b>Kabinové dveře</b>	
Typ:	automatické teleskopické dvoudílné (řízení VVVF4)
Světlý rozměr dveří š x v:	900 x 2 000 mm
Provedení křídel:	lakovaný práškovou barvou
Provedení prahu:	standardní hliníkový profil

### Šachetní dveře

<b>Typ:</b>	automatické teleskopické dvoudílné
<b>Světlý rozměr dveří š x v:</b>	900 x 2 000 mm
<b>Provedení křídel:</b>	lakovaný práškovou barvou
<b>Provedení rámu:</b>	lakovaný práškovou barvou
<b>Provedení prahu:</b>	standardní hliníkový profil
<b>Požární odolnost:</b>	není požadována

### Řízení a elektrovýbava

<b>Druh řízení:</b>	mikroprocesorové tlačítkové, sběr dolů
<b>Řízení pohonu výtahu:</b>	mikroprocesorové frekvenční řízení
<b>Elektrovýbava:</b>	vážicí zařízení proti přetížení kabiny revizní jízda, STOP tlačítko na střeše kabiny STOP tlačítko v prohlubni šachty osvětlení šachty frekvenční řízení VVVF pohonu kabinových dveří tepelná ochrana výtahového stroje a řídicího systému elektroinstalace bez požární odolnosti LED osvětlení v nadpraží nebo portálu dveří
<b>Ovladače a ukazatele v kabině:</b>	logo výrobce provedení antivandal nerez tlačítka volby stanic s indikací záznamu označení stanic na panelu ovládání Braillovo písmem ukazatel polohy a směru jízdy nouzové osvětlení tlačítko alarm sdružené s ovládáním intercomu tlačítko znovuotevření dveří s funkcí blokáce otevřených dveří „nakládká“ tlačítko zavření dveří funkce mazání falešných voleb indikace přetížení (světelná a zvuková) intercom přes GSM s automatickou volbou telefonních čísel akustické hlášení stanic
<b>Ovladače a ukazatele ve stanicích:</b>	provedení antivandal nerez tlačítka volby stanic s indikací záznamu v hlavní stanici ukazatel polohy a směru jízdy v ostatních stanicích ukazatel směru jízdy
<b>Umístění venkovních ovladačů:</b>	ve zdivu (ostění dveří)

**Parametry instalovaného výtahu BD M. KUDEŘÍKOVÉ**

Typ:	osobní
Pohon:	trakční lanový – synchronní bezpřevodový s frekvenčním měničem
Nosnost:	900 kg
Dopravní rychlost:	1,0 m/s
Zdvih:	23 800 mm
Počet stanic / nástupišť:	9 / 9
Počet jízd za hodinu:	120
Příkon:	7,8 kW
Provedení výtahu:	- osobní výtah s automatickými dveřmi - výtah splňuje normu ČSN-EN 81 - 1+A3 a normy související - výtah splňuje Nařízení vlády č. 27/003 Sb.
Elektrická soustava:	3 x 230 / 400V - 50 Hz
Napájecí soustava:	3 NPE 50 Hz 400V / TN-S

**Šachta**

Rozměr šachty vnitřní:	1 800 X 2 350 mm ( <i>může se měnit po detailním zaměření</i> )
Hloubka šachetní prohlubně:	<i>přibližně 1 400 mm</i>
Výška nad posledním podlažím:	<i>přibližně 3 550 mm</i>
Provedení šachty:	původní
Prostředí:	teplota v šachtě v rozmezí teplot +5°C až +40°C

**Strojovna**

Umístění:	stroj a rozvaděč ve strojovně výtahu nad výtahovou šachtou
Prostředí:	teplota ve strojovně v rozmezí teplot +5°C až +40°C

**Kabína**

Průchozí:	ne
Rozměr kabiny š x h x v:	1 000 x 2 000 x 2 150 mm ( <i>velikost kabiny se může lišit po detailním zaměření šachty</i> )
Stěny:	dělené panely lakované práškovou barvou
Čelní stěna:	dělené panely lakované práškovou barvou s celoplošnou fotozávorou
Strop:	rovný – lakovaný práškovou barvou RAL 9010 pure white
Osvětlení:	zapuštěné bodové technologie LED v bílých rámečcích, zabezpečení proti krádeži
Podlaha:	Altro standard – protiskluzová podlahová krytina
Tlačítkový ovladač:	panel ve sloupu nerez brus K 240
Madlo:	nerezové kruhové
Zrcadlo:	číré na ½ zadní nebo boční stěny
Doplňky:	okopová lišta – nerez K 240

**Kabinové dveře**

Typ:	automatické teleskopické dvoudílné (řízení VVVF4)
Světlý rozměr dveří š x v:	800 x 2 000 mm
Provedení křídel:	lakovaný práškovou barvou
Provedení prahu:	standardní hliníkový profil

**Šachetní dveře**

Typ:	automatické teleskopické dvoudílné
Světlý rozměr dveří š x v:	800 x 2 000 mm
Provedení křídel:	lakovaný práškovou barvou
Provedení rámu:	lakovaný práškovou barvou
Provedení prahu:	standardní hliníkový profil
Požární odolnost:	není požadována

## Řízení a elektrovýbava

<b>Druh řízení:</b>	mikroprocesorové tlačítkové, sběr dolů
<b>Řízení pohonu výtahu:</b>	mikroprocesorové frekvenční řízení
<b>Elektrovýbava:</b>	vážíací zařízení proti přetížení kabiny revizní jízda, STOP tlačítko na střeše kabiny STOP tlačítko v prohlubni šachty osvětlení šachty frekvenční řízení VVVF pohonu kabinových dveří tepelná ochrana výtahového stroje a řídicího systému elektroinstalace bez požární odolnosti
<b>Ovladače a ukazatele v kabině:</b>	logo výrobce provedení antivandal nerez tlačítka volby stanic s indikací záznamu označení stanic na panelu ovládání Braillovo písmem ukazatel polohy a směru jízdy nouzové osvětlení tlačítko alarm sdružené s ovládáním intercomu tlačítko znovuotevření dveří s funkcí blokace otevřených dveří „nakládka“ tlačítko zavření dveří funkce mazání falešných voleb indikace přetížení (světelná a zvuková) intercom přes GSM s automatickou volbou telefonních čísel akustické hlášení stanic
<b>Ovladače a ukazatele ve stanicích:</b>	provedení antivandal nerez tlačítka volby stanic s indikací záznamu v hlavní stanici ukazatel polohy a směru jízdy v ostatních stanicích ukazatel směru jízdy
<b>Umístění venkovních ovladačů:</b>	ve zdivu

**Parametry instalovaného výtahu BD J. ŠVERMY**

<b>Typ:</b>	osobní
<b>Pohon:</b>	trakční lanový – synchronní bezpřevodový s frekvenčním měničem
<b>Nosnost:</b>	500 kg
<b>Dopravní rychlost:</b>	1,0 m/s
<b>Zdvih:</b>	19 250 mm
<b>Počet stanic / nástupišť:</b>	9 / 9
<b>Počet jízd za hodinu:</b>	120
<b>Příkon:</b>	4,9 kW
<b>Provedení výtahu:</b>	- osobní výtah s automatickými dveřmi - výtah splňuje normu ČSN-EN 81 - 1+A3 a normy související - výtah splňuje Nařízení vlády č. 27/003 Sb.
<b>Elektrická soustava:</b>	3 x 230 / 400V - 50 Hz
<b>Napájecí soustava:</b>	3 NPE 50 Hz 400V / TN-S

**Šachta**

<b>Rozměr šachty vnitřní:</b>	1 140 X 2 100 mm ( <i>může se měnit po detailním zaměření</i> )
<b>Hloubka šachetní prohlubně:</b>	<i>přibližně 1 350 mm</i>
<b>Výška nad posledním podlažím:</b>	<i>přibližně 2 800 mm</i>
<b>Provedení šachty:</b>	původní OK s novým opláštěním SV deskami (obklad zvnějšku OK)
<b>Prostředí:</b>	teplota v šachtě v rozmezí teplot +5°C až +40°C

**Strojovna**

<b>Umístění:</b>	stroj a rozvaděč ve strojovně výtahu nad výtahovou šachtou
<b>Prostředí:</b>	teplota ve strojovně v rozmezí teplot +5°C až +40°C

**Kabina**

<b>Průchozí:</b>	ano
<b>Rozměr kabiny š x h x v:</b>	800 x 1 400 x 2 150 mm ( <i>velikost kabiny se může lišit po detailním zaměření šachty</i> )
<b>Stěny:</b>	dělené panely lakované práškovou barvou
<b>Čelní stěna:</b>	dělené panely lakované práškovou barvou s celoplošnou fotozávorou
<b>Strop:</b>	rovný – lakovaný práškovou barvou RAL 9010 pure white
<b>Osvětlení:</b>	zapuštěné bodové technologie LED v bílých rámečcích, zabezpečení proti krádeži
<b>Podlaha:</b>	Altro standard – protiskluzová podlahová krytina
<b>Tlačítkový ovladač:</b>	panel ve sloupu nerez brus K 240
<b>Madlo:</b>	nerezové kruhové
<b>Zrcadlo:</b>	číré na ½ zadní nebo boční stěny
<b>Doplňky:</b>	okopová lišta – nerez K 240

**Kabinové dveře**

<b>Typ:</b>	automatické teleskopické trojdílné (řízení VVVF4)
<b>Světlý rozměr dveří š x v:</b>	700 x 2 000 mm
<b>Provedení křidel:</b>	lakovaný práškovou barvou
<b>Provedení prahu:</b>	standardní hliníkový profil

**Šachetní dveře**

<b>Typ:</b>	automatické teleskopické trojdílné
<b>Světlý rozměr dveří š x v:</b>	700 x 2 000 mm
<b>Provedení křidel:</b>	lakovaný práškovou barvou
<b>Provedení rámu:</b>	lakovaný práškovou barvou
<b>Provedení prahu:</b>	standardní hliníkový profil
<b>Požární odolnost:</b>	není požadována

## Řízení a elektrovýbava

<b>Druh řízení:</b>	mikroprocesorové tlačítkové, sběr dolů
<b>Řízení pohonu výtahu:</b>	mikroprocesorové frekvenční řízení
<b>Elektrovýbava:</b>	vážící zařízení proti přetížení kabiny revizní jízda, STOP tlačítko na střeše kabiny STOP tlačítko v prohlubni šachty osvětlení šachty frekvenční řízení VVVF pohonu kabinových dveří tepelná ochrana výtahového stroje a řídicího systému elektroinstalace bez požární odolnosti
<b>Ovladače a ukazatele v kabině:</b>	logo výrobce provedení antivandal nerez tlačítka volby stanic s indikací záznamu označení stanic na panelu ovládání Braillovo písmem ukazatel polohy a směru jízdy nouzové osvětlení tlačítko alarm sdružené s ovládáním intercomu tlačítko znovuotevření dveří s funkcí blokace otevřených dveří „nakládka“ tlačítko zavření dveří funkce mazání falešných voleb indikace přetížení (světelná a zvuková) intercom přes GSM s automatickou volbou telefonních čísel akustické hlášení stanic
<b>Ovladače a ukazatele ve stanicích:</b>	provedení antivandal nerez tlačítka volby stanic s indikací záznamu v hlavní stanici ukazatel polohy a směru jízdy v ostatních stanicích ukazatel směru jízdy
<b>Umístění venkovních ovladačů:</b>	ve zdívu

### Popis provedení výtahové šachty:

- umístění: v interiéru
- počet stanic: 9 / 9
- výška konstrukce cca 23 m
- dopravní zdvih: 19,25 m
- vyřezání příček v místě dveří výtahu + zesílení svislých stojek
- demontáž stávajícího osítení ve všech stěnách původní konstrukce + ekologická likvidace vzniklého odpadu
- vyčištění stávající výtahové šachty
- nové opláštění tří stěn výtahové šachty sádrovláknitými deskami Fermacell nebo podobnými se stejnými vlastnostmi
- opláštění bude osazeno z venkovní strany konstrukce
- styk mezi opláštěním a schody olemován keramickým obkladem
- čelní i zadní rohové spoje překryty svislými plastovými L profily
- vodorovné spoje desek přelištovány plastovými profily
- zapuštěné šrouby zatmeleny, přebroušeny a přetřeny spolu s opláštěním (nejedná se o celoplošné stěrkování)
- povrchová úprava nového opláštění provedeno interiérovým nátěrem na vodní bázi (např. JUP, Primalex, aj.) – 2 nátěry
- odvětrání výtahové šachty provedeno do strojovny dle ČSN EN 81-1 čl. 6.3.6

## **Rozsah stavebních prací**

Pro výměnu výtahu je nutno zajistit stavební úpravy ve strojovně a šachtě. V cenové nabídce je zahrnuto provedení následujících stavebních úprav:

1. vybourání původních betonových nárazníků v prohlubni šachty
2. úprava prohlubně šachty - oprava omítek, začistění dna, nátěr podlahy
3. vybourání základu stroje ve strojovně, začistění podlahy, nátěr podlahy strojovny
4. zajištění dveřního otvoru po vybourání dveří proti pádu
5. opravu podlahových krytin nástupišť (200 mm před vstupem)
6. práce související s instalací nové technologie výtahu v šachtě
7. oprava osvětlení strojovny, zásuvka 230V
8. vybilení strojovny
9. odvoz a ekologickou likvidaci vybouraného zdiva a použitého stavebního materiálu
10. vyčištění výtahu po dokončení stavebních prací

### **Poznámky k technické specifikaci:**

1. Upozornění: Umístění šachty a strojovny výtahu v budovách s obytnými a pobytovými místnostmi musí být řešeno v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb, o technických požadavcích na stavby. Výtahová šachta nesmí bezprostředně sousedit s akusticky chráněnými místnostmi a strojovny výtahu musí být řešeny tak, aby nejvyšší hladina hluku v sousedících akusticky chráněných místnostech nepřesáhla hodnotu stanovenou zvláštním předpisem (§ 39). Z tohoto důvodu u nabízeného zařízení není uvažováno se zvláštními úpravami zajišťujícími snížení hlučnosti při provozu tohoto zařízení. U nabízeného zařízení jsou tyto špičkové hodnoty: max. 66 db – měřeno 1 m od stroje lanového výtahu alt. 73 db – měřeno 1 m od hydraulického agregátu, 45 db – měřeno v jedoucí kabině, 50 db – měřeno 1 m od šachetních dveří.
2. Dorozumivací zařízení Intercom má styčný bod v rozvaděči výtahu.
3. Uvedené rozměry kabin jsou konstrukční, skutečné rozměry mohou být nižší, podle skutečného provedení stavby. Rozměry kabiny v nabídce vycházejí z orientačního měření, které je pro potřebu nabídky provedeno náhodně v jednom patře, ev. rozměr vychází z údajů poskytnutých zákazníkem. Rozměry jsou tedy orientační a závisí na detailním zaměření výtahové šachty po podpisu smlouvy o dílo. Konečné přesné rozměry budou uvedeny v dispozičním výkresu zhotoveném po podpisu smlouvy a po zaměření šachty.
4. V nabídkové ceně za stavební práce nejsou zahrnuty práce a dodávky spojené s činnostmi, které nebylo možno při prohlídce výtahu zjistit bez narušení celku šachty nebo strojovny (např. nutnost provést řezání větších dveřních otvorů v železobetonových panelech, přeložení elektro a sdělovacích vedení uložených pod omítkou, vložení překladů dveřních otvorů, atd.)
5. Uvedené rozměry kabin mohou být nižší, liší se podle typu použité podlahové krytiny, podhledu a obkladu stěn.
6. Při změně parametrů výtahu, resp. šachty (tj. změna rozměrů šachty, kabiny, zdvihu, počet stanic a nástupišť, provedení výtahové kabiny, změna technologie) si vyhrazujeme právo na změnu cenové nabídky.
7. Pod výtahovou šachtou se nesmějí nacházet žádné osobám přístupné prostory (nabídka tuto variantu neřeší).
8. Vyhrazujeme si právo na změnu cenové nabídky na základě stanovisek dotčených orgánů státní správy a vydaného pravomocného stavebního povolení nebo ohlášení stavby. Stavební řízení může stanovit podmínky a provedení, které nelze při zpracování nabídky předpokládat.



## ILUSTRATIVNÍ NÁHLEDY KABIN VÝTAHŮ



**Ilustrativní náhled kabiny výtahu**

(ve skutečnosti se kabina může v některých částech oproti ilustraci lišit)

NAKONFIGURUJTE SI SVŮJ VÝTAH NA WEBOVÉ ADRESE: [www.msv-lbc.cz/konfigurator](http://www.msv-lbc.cz/konfigurator)

## SHRNUTÍ NABÍDKY

<b>Cenová nabídka</b>	
<b>BUDOVA RADNICE</b>	
Cena za dodávku a montáž výtahu bez DPH <i>(dle specifikace výše)</i>	702 . 518 ,- Kč
DPH	147 . 529 ,- Kč
Cena za dodávku a montáž výtahu vč. DPH <i>(dle specifikace výše)</i>	850 . 047 ,- Kč
<b>BD M. KUDEŘIKOVÉ</b>	
Cena za dodávku a montáž výtahu bez DPH <i>(dle specifikace výše)</i>	841 . 625 ,- Kč
DPH	126 . 244 ,- Kč
Cena za dodávku a montáž výtahu vč. DPH <i>(dle specifikace výše)</i>	967 . 869 ,- Kč
<b>BD J. ŠVERMY</b>	
Cena za dodávku a montáž výtahu bez DPH <i>(dle specifikace výše)</i>	841 . 780 ,- Kč
DPH	126 . 267 ,- Kč
Cena za dodávku a montáž výtahu vč. DPH <i>(dle specifikace výše)</i>	968 . 047 ,- Kč
<b>Celková cena za dodávku a montáž vše výtahů bez DPH</b>	<b>2 . 385 . 923 ,- Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>400 . 040 ,- Kč</b>
<b>Celková cena za dodávku a montáž vše výtahů vč. DPH</b>	<b>2 . 785 . 963 ,- Kč</b>

*Cena je uvažována bez DPH. (sazba DPH se řídí platným zákonem)*

#### Nabídkové ceny zahrnují:

1. Demontáž původního výtahu
2. Stavební práce a přípomoc (dle uvedeného popisu)
3. Odvoz a ekologickou likvidaci částí původního výtahu a použitého materiálu
4. Kompletní dodávku výtahu včetně technické dokumentace, certifikátů bezpečnostních komponent, prohlášení o shodě, schválení Autorizovanou osobou
5. Štítky a návody, revizní kniha výtahu
6. Dopravu výtahu na místo montáže
7. Opláštění výtahové šachty (dle popisu)
8. Dodávku žebříku pro vstup do prohlubně výtahu
9. Standardní elektroinstalaci bez požární odolnosti
10. Provedení předepsaných zkoušek a revizí
11. Dodávku a montáž hlavního vypínače ve strojovně
12. Obousměrná komunikace intercom pomocí GSM brány
13. Pravidelný suchý úklid
14. Odvoz a ekologickou likvidaci vybouraného zdiva a použitého stavebního materiálu
15. Provedení zkoušek hlučnosti
16. Vyřízení stavebního ohlášení/povolení u příslušného stavebního úřadu vč. dokladů
17. Náklady na spotřebovanou vodu a elektřinu
18. Zintenzivnění osvětlení strojovny
19. Revize el. přívodu do strojovny
20. Zařízení staveniště (kromě jedné uzamykatelné místnosti, WC, umyvadla)

#### Nabídková ceny nezahrnují:

1. Změny, které přinese stavební řízení (například požadavek na požární odolnost, dodatečné osvětlení nástupišť)
2. Statická opatření, které není možné při prohlídce zjistit a která jsou vyvolána statickým posouzením nebo jsou vyvolána požadavky příslušných orgánů
3. Osvětlení nástupišť
4. Přívod elektro do strojovny a ukončení v H.V., (přívod bude využit stávající)
5. Dodávku dveří do strojovny s požární odolností 15 min.
6. Dodávku a umístění odpovídajícího, hasicího přístroje do strojovny
7. Dozor po svářečských pracích (svářeče zajistí MSV Liberec s.r.o.)
8. **Zajištění jedné suché, uzamykatelné místnosti v blízkosti montáže výtahu pro uschování drobného materiálu a odložení svršků, wc a umyvadla**

#### **Platební podmínky**

Dle SoD

#### **Dodací lhůty**

Dle SoD

#### **Záruka**

Nabízíme záruční lhůtu **60 měsíců** za podmínky, že sjednaná cena díla bude řádně zaplácena dle dohodnutých platebních podmínek a zařízení bude po celou dobu záruky v odborné servisní péči zhotovitele (při nesplnění i jedné z uvedených podmínek činí záruční doba 6 měsíců).

#### **Servis**

Záruční i pozáruční NONSTOP servis – řešen smlouvou o servisu s firmou MSV Liberec, s.r.o.

#### **Platnost nabídky**

60 dní

**PODÍVEJTE SE NA REFERENČNÍ FOTOGRAFIE VÝTAHŮ NA WEBOVÉ ADRESE: [www.msv-lbc.cz/fotogalerie](http://www.msv-lbc.cz/fotogalerie)**

## Servisní činnost - rozpočet

Stavba :	„Rekonstrukce výtahů“
Objekt :	– Masarykovo nám. 100, M. Kudeříkové 1573, J. Švermy 1624, Benešov“

P.č.	Název položky	Četnost	Období	JC	5 let
	<b>Údržba a servis</b>				
1	odborná prohlídka	1x	4 měsíce	970,00	43 650,00
2	mazání, seřízení	dle předpisu výrobce		14 390,00	43 170,00
3	provozní prohlídka	1x	14 dní	120,00	41 400,00
4	odborná zkouška	1x	3 roky	3 960,00	11 880,00
5	paušál za volání v případě poruchy			0,00	0,00
6	záruční opravy dle podmínek v SoD			0,00	0,00
7	nepřetržitá pohotovost k vyproštění osob			300,00	900,00
8	provozování GSM brány			600,00	1 800,00
9	provozní náklady (doprava, ....)			0,00	0,00
10	<b>Celkem po dobu záruky /Kč bez DPH/</b>				<b>142 800,00</b>