

Smlouva o dílo č.....

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: **Ing. Eduard Žaluda**
 sídlo: Železná 493/20, 110 00 Praha 1
 provozovna: Na Březince 1515/22, 150 00 Praha 5
 IČ: 73580872
 DIČ: CZ7603093685
 bank.spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.úctu: 196918824/0300
 telefon : 737 149 299
 e-mail: eduard.zaluda@gmail.com
 statutární zástupce:
 Ing. Eduard Žaluda
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 Ing. Eduard Žaluda
 oprávněnost jednat ve věcech technických:
 Ing. Eduard Žaluda
 (dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**
 sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk
 IČ: 00239 500
 DIČ: CZ00239 500
 bank.spojení: ČS, a.s., č.úctu: 27 – 0504359359/0800
 telefon: 325 501 111
 fax 325 501 256
 e-mail: mail@meu-nbk.cz
 oprávněnost jednat ve věcech smluvních:
 Ing. Tomáš Mach, Ph.D. – starosta města
 oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:
 Ing. Marie Kusovská – vedoucí odboru výstavby
 Ing. Dagmar Šalandová – referentka odboru výstavby
 (dále jen objednatel)

II. Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla:

Vypracování úpravy Územního plánu města Nymburk (včetně změn č. 01 – 04) na územní plán podle § 188 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), - přepracování textové a grafické části Územního plánu města Nymburk dle přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

2. Rozsah díla je:

- a) Vypracování návrhu územního plánu pro společné jednání podle § 50 odst. 1 stavebního zákona. V návrhu bude zřetelně rozlišeno, které prvky řešení jsou pouze přebírány z původního územního plánu obce, a které jsou nově zapracovány. Tento návrh bude odevzdán v počtu 1 paré v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě na digitálním nosiči ve formátu PDF.
- b) Úprava návrhu dle výsledků projednávání před veřejným projednáním podle § 52 odst. 1 stavebního zákona. Tento návrh bude odevzdán v počtu 1 paré v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě na digitálním nosiči ve formátu PDF.
- c) Úprava návrhu dle výsledků veřejného projednání podle § 53 odst. 1 stavebního zákona. Tento návrh bude odevzdán v počtu 2 paré v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě na digitálním nosiči ve formátu PDF, vektorová grafická data – formát ESRI SHP, rastrová grafická data – nekomprimovaný formát TIFF.

III. Čas plnění

Termín zahájení prací: do 5 dnů od data podpisu smlouvy o dílo
Termín dokončení díla (odevzdání návrhu pro společné jednání):
do 2 měsíců od data podpisu smlouvy o dílo a předání všech podkladů

IV. Cena dodávky

Cena za dílo je stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, s tím, že se jedná o cenu konečnou za celé dílo.

Nabídková cena „Úprava územního plánu města Nymburk“ celkem:

Nabídková cena v členění			
Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena vč. DPH
148 000,- Kč	21 %	31 080,- Kč	179 080,- Kč

Cena zahrnuje i veškerá autorská práva zhotovitele, tj. výhradní licenci k použití díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto zhotovitel objednateli poskytuje bez jakéhokoliv omezení.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započatím prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena po předání a převzetí návrhu územního plánu pro společné jednání na základě vzájemně odsouhlasených a písemně potvrzených provedených prací formou daňového dokladu, vystaveného po odsouhlasení díla. Výše fakturace bude do 90% ceny zakázky.
3. Z celkové částky ceny díla (bez DPH) bude 10% pozastaveno. Pozastávka bude uvolněna po předání upraveného návrhu po veřejném projednání, a to do 14 dnů od předání upraveného návrhu.
4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla či jeho části řádně a včas, z důvodů nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zázpisu o předání díla se sjednává ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zajišťování projekčních podkladů, souvisejících s realizací díla.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat metodické pokyny nadřízeného orgánu objednatele platné v době zpracování díla a postupovat v souladu s požadavky vyplývajícími z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíše objednatel a zhotovitel.
3. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. V případě, že se smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokud z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky smlouvy o dílo musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
5. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9 zákona č.106/1999 Sb.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatelem a zhotovitelem.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na zhotovitele a rozhodnutí statutárního zástupce zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne, 14.6.2016.

V Praze, dne 15.7.2016

V Nymburce, dne 27.7.2016

.....
Ing. Eduard Žaluda
zhotovitel

.....
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.
starosta