

# SMLOUVA O REŽIJNÍCH NÁKLADECH NEBYTOVÝCH PROSTOR NA ROK 2018

v budově Domu hudby v Pardubicích  
majetek ve vlastnictví Pardubického kraje v souladu se zřizovací listinou  
č. j.: KrÚ 3094/2014/21 OŠK ze dne 19. 12. 2013

Níže uvedeného dne, měsíce a roku osoby dle vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

## **Pronajímatel:**

### **Konzervatoř Pardubice**

se sídlem: Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice  
zastoupená: ředitelem Mgr. Daliborem Hlavou  
IČO: 48161110

**a**

## **Nájemce:**

### **Základní umělecká škola Pardubice, Havlíčkova 925**

se sídlem: Havlíčkova 925, 530 02 Pardubice  
zastoupená: ředitelem MgA. Zdeňkem Sedlem  
IČO: 72566779

## **uzavírají nájemní smlouvu na akci:**

v souladu se zřizovací listinou Pardubického kraje č. j.: KrÚ 3094/2014/21 OŠK ze dne 19. 12. 2013  
ze dne 19. 12. 2013

smlouvu o službách za energie z pronájmu nebytových prostor Domu hudby.

## **I. Předmět služeb (energií) z pronájmu**

Jedná se o služby (energie) z pronájmu nebytových prostor Domu hudby - Sukova síň ke koncertům a zkouškám žákovského dechového souboru a sboru PDS, Komorní sál ke zkouškám sboru PDS a Malý sál pro koncerty PDS.

## **II. Výše služeb (energií) z pronájmu**

Výše služeb (energií) z pronájmu se stanovuje v souladu s platnými předpisy dle smluvních cen:

koncert velký sál	1 koncert	<b>6 267,00 Kč</b>
koncert malý sál	1 koncert 2 hodiny	<b>418,00 Kč</b>
zkouška velký sál	1 zkouška	<b>2 125,00 Kč</b>
zkouška malý sál	1 zkouška 1,5 hodiny	<b>332,00 Kč</b>
zkouška komorní sál	1 zkouška	<b>180,00 Kč</b>

### **III. Výše úhrady**

Úhrada za služby z pronájmu sálů a režie bude provedena fakturou měsíčně dle skutečnosti s 14-ti denní splatností na účet konzervatoře 41734561/0100 u KB Pardubice.

### **IV. Doba platnosti smlouvy**

Smlouva o režii a službách z nebytových prostor se uzavírá od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 dle čl. VIII. odst. 8 zřizovací listiny ze dne 19. 12. 2013.

### **V. Zveřejnění smlouvy v registru smluv**

Dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. je Konzervatoř Pardubice povinna uveřejňovat soukromoprávní smlouvy.

Nájemce a pronajímatel se dle výše uvedené skutečnosti dohodli, že pronajímatel bezodkladně po potvrzení této smlouvy nájemcem odešle smlouvu (pokud budou kritéria smlouvy odpovídat dle zákona o registru smluv zveřejnění) k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Pro případ, kdy je ve smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

### **VI. Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.

V Pardubicích  
22.1.2018

.....  
MgA. Zdeněk Seidl  
ředitel ZUŠ

.....  
Mgr. Dalibor Hlava  
ředitel konzervatoře