

**SMLOUVA O DÍLO
na provedení díla
„Štursova 1 - přízemí“**

| | | |
|------------------------|---|-----------|
| Číslo SOD zhotovitele: | Číslo SOD objednatele: OI-IP/SOD/000221/2018/Zaj | Org: 5854 |
|------------------------|---|-----------|

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel: statutární město Olomouc
Horní náměstí 583
779 11 Olomouc
IČ: 00299308
DIČ: CZ00299308

Zastoupen:

- kontaktní osoba ve věcech smluvních

Mgr. Filip Žáček, náměstek primátora

tel.: 585 513 335, filip.zacek@olomouc.eu

- kontaktní osoby ve věcech technických:

Ing. Jan Zedek, vedoucí oddělení realizace staveb, odbor investic MMOI

tel.: 588 488 710, jan.zedek@olomouc.eu

- technický dozor stavebníka (občasný TDS):

Ing. Ivo Tichý, odborný referent oddělení realizace staveb, odbor investic MMOI

tel.: 588 488 704, ivo.tichy@olomouc.eu

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo výdajového účtu: xxxxxxxxxxxxxx

2. Zhotovitel: **JAMASTAV MORAVIA a. s.**
Vojtěchov 11
798 55 Hvozd
IČ: 01586548
DIČ: CZ01586548

Obchodní rejstřík: vedený KS soudem v Brně
pod sp. zn. 7412

ID datové schránky: u7fuetc

Zastoupen:

- kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Bc. Jakub Malý, statutární ředitel

tel.: xxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxx

- stavbyvedoucí - osoba odpovědná za provádění díla, která má autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. dle požadované technické kvalifikace:

xxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxx

- kontaktní osoba ve věcech kvality (vedoucí pro kontrolu a zajištění kvality):

xxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx

II. Preambule

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že určují součástí této smlouvy Všeobecné obchodní podmínky statutárního města Olomouce na provedení díla účinné od 1. 10. 2016 (dále jen „*obchodní podmínky, či VOP*“), které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se s obchodními podmínkami seznámil před uzavřením této smlouvy.
2. Smluvní strany konstatují, že odchýlná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na plnění předmětu díla a na své závazky v případě změny díla popsané v čl. 3. obchodních podmínek disponuje kapacitami stavebních techniků, přípravářů a rozpočtářů na včasné plnění požadovaných termínů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není slabší stranou ve smyslu § 433 občanského zákoníku.

III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je provedení díla s názvem „**Štursova 1 - přízemí**“ - v souladu s:
 - a) touto smlouvou vč. jejích příloh,
 - b) zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. 17113 s názvem „Štursova 1 - přízemí“ uveřejněné na profilu zadavatele,
 - c) projektovou dokumentací zpracovanou STUDIO ZLAMAL, s názvem REKONSTRUKCE VESTIBULU BUDOVY MMOI NA ADRESE ŠTURSOVA 1, OLOMOUC ve stupni DPS,
 - d) podmínkami uvedenými ve stavebním povolení č.j. SMOL/237121/2017/OS/PS/Mut ze dne 18. 10. 2017,
 - e) podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků,
 - f) obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, návody výrobců a případně požadavky dodavatelů konkrétních dodávek.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Provedením díla se rozumí stavební i technologická část díla vč. průzkumů pro zahájení výstavby. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla tak, aby bylo zkolaudovatelné, bude-li kolaudováno vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, konstrukcí a zařízení.
4. Podrobné podmínky plnění a povinnosti smluvních stran jsou uvedeny v obchodních podmínkách.
5. Členění díla je zřejmé ze souhrnné cenové nabídky vč. položkového rozpočtu jakožto **přílohy č. 1** této smlouvy (dále jen „*příloha č. 1*“).

IV. Termín plnění

1. Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci specifikované v čl. III. odst. 1 písm. c) této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v těchto termínech:
 - a) předání a převzetí staveniště **12. 3. 2018**
 - b) zahájení prací: **po předání a převzetí staveniště**
 - c) dokončení díla **do 3 měsíců od předání a převzetí staveniště**
 - d) odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení: **ke dni pro dokončení díla**
3. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít. Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Případně-li poslední den lhůty pro dokončení díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram provádění díla jakožto příloha č. 2 této smlouvy s uvedením základních druhů prací v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s tímto harmonogramem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Dojde-li ke změně ve způsobu provádění díla a tato změna bude mít vliv na harmonogram, zavazuje se zhotovitel předložit harmonogram upravený. Pro tyto účely není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dodatečné práce, jejichž finanční objem nepřekročí v součtu u všech stavebních objektů 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín řádného a včasného splnění a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, ledaže nastanou důvody zvláštního zřetele hodné.

V. Cena díla

1. Cena díla je smluvními stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení ve výši **2 149 888,51 Kč bez DPH, tj. 2 601 365,10 Kč vč. zákonné sazby DPH platné v době uzavření této smlouvy**. Cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny.
2. V případě změny DPH se příslušně mění i celková cena díla včetně DPH. Pro účely této změny ceny vč. DPH není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
3. Cena díla je platná po celou dobu realizace díla, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a mezd v národním hospodářství po dobu realizace díla. Cena díla je sjednána na základě soupisu prací, který byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné po celou dobu plnění dle této smlouvy.
4. Jedná se o plnění, které spadá do režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), z důvodu stavebních a montážních prací spadajících do číselné klasifikace CZ- CPA 41-43. Daňový doklad bude vystaven podle § 29 odst. 2, písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník“. Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí objednatel.
5. Každá změna rozsahu předmětu plnění a ceny díla bude řešena v souladu se ZZVZ a dle čl. 3. VOP.
6. Zhotovitel nemá právo domáhat se změny ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací zhotovitelem.
7. Záloha na cenu díla se nesjednává.
8. V případě méněprací se zhotovitel zavazuje na ně přistoupit a nebude uplatňovat právo na náhradu škody, která mu případně v důsledku méněprací vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Postup vystavování zjišťovacích protokolů, proforma faktur, jakož i daňových dokladů je upraven v čl. 4 VOP.
2. Sledovacím obdobím ve smyslu VOP je kalendářní měsíc.
3. Platby ceny díla budou prováděny bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňových dokladů - faktur provedených a odsouhlasených prací vystavených za sledovací období v členění dle přílohy č. 1 a dle požadavků uvedených v tomto článku smlouvy s lhůtou splatnosti do 30 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelem. Částky na fakturách budou uváděny s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny. Konečná faktura musí obsahovat přehled všech vystavených a uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a se zahrnutím DPH.
4. Faktury budou vystavovány samostatně po jednotlivých stavebních objektech, podobjektech, příp. provozních souborech v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy, samostatně na investiční a provozní náklady, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Faktury včetně soupisů provedených prací a zjišťovacího protokolu budou zhotovitelem zasílány na adresu objednatele ve 2 originálech.
6. Úhrada smluvní ceny proběhne ke dni splatnosti na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daně podle § 29 ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu včetně soupisu provedených prací objednatelem.
8. Zhotovitel rozdělí daňový doklad - fakturu a zjišťovací protokol na stavební práce, dodávky a služby a nákup jiného hmotného majetku dle čtyřmístného kódu druhového třídění dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (příloha vyhlášky část B) a dle pokynu GFR D 22, případně dalších požadavků objednatele na části hrazené z investičních prostředků či prostředků provozního charakteru.
9. V případě, že objednatel převezme dílo s výhradou (tj. s vadami), vyhrazuje si objednatel právo uplatnit pozastávku až do výše 10 % ceny díla bez DPH. Pozastavená část ceny díla bude uvolněna do 30 dnů po protokolárním převzetí všech odstraněných vad.

VII. Bankovní záruky

1. Bankovní záruka za řádné provedení díla:
 - Smluvní strany sjednávají bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši **100 000,- Kč**.
 - Zhotovitel se zavazuje nechat vystavit bankovní záruku do tří týdnů od převzetí staveniště a neprodleně doručit objednateli originál záruční listiny a zavazuje se, že záruční listina bude platná po celou dobu provádění díla plus dva měsíce po termínu pro dokončení díla. Bude-li uzavřen dodatek smlouvy prodlužující termín plnění,

je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit o dobu, o kterou je termín plnění prodloužen dodatkem smlouvy, a to i opakovaně.

- Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje peněžité i nepeněžité pohledávky objednatele za zhotovitelem (např. zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady na odstranění vad třetí osobou apod.) vzniklé objednateli zejména z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě.

2. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek:

- Smluvní strany dále sjednávají bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, tj. pro zajištění nároků objednatele z vadného plnění ve výši **100 000,- Kč**.
- Zhotovitel se zavazuje nechat vystavit bankovní záruku do tří týdnů od převzetí díla objednatelem a neprodleně doručit objednateli originál záruční listiny, jejíž platnost bude 60 měsíců od převzetí díla, resp. jeho poslední části, umožňuje-li povaha díla přebírat jej po částech.
- Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje peněžité i nepeněžité pohledávky objednatele za zhotovitelem (např. zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady na odstranění vad třetí osobou apod.) vzniklé objednateli zejména z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby.

3. Společná ustanovení k bankovním zárukám:

- Originál záruční listiny bude doručen prostřednictvím držitele poštovní licence v uzavřené obálce na adresu odboru investic Magistrátu města Olomouce, Palackého 1198/14, Olomouc.
- Zhotovitel se zavazuje, že bankovní záruka bude bezpodmínečná, bez námitek, neodvolatelná a opakovaně čerpitelná bez toho, aniž by banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. V případě, že bude bankovní záruka čerpána a toto bude mít za následek zánik bankovní záruky, zavazuje se zhotovitel k poskytnutí další jistoty v podobě bankovní záruky za podmínek uvedených v předchozích odstavcích.
- Bankovní záruka za řádné provedení díla bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) po předložení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek v případě bezvadného plnění díla.
- Bankovní záruka může být nahrazena po předchozím souhlasu objednatele složením peněžních prostředků na depozitní účet objednatele. Zhotovitel vyzve objednatele ke sdělení čísla depozitního účtu, na který má být částka složena tak, aby dodržel lhůty uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy a peněžní prostředky v těchto lhůtách složil.

Zhotovitel se zavazuje minimálně 14 dní před uplynutím lhůty, po kterou bude peněžítá částka uložena na depozitním účtu, vyzvat písemně objednatele k uvolnění deponovaných finančních prostředků.

Zhotovitel se vzdává nároku na případné úroky, které po dobu složení jistoty na depozitním účtu objednatele vznikly.

VIII. Práva a povinnosti objednatele

1. Práva a povinnosti objednatele jsou vymezeny v čl. 5.2 VOP.
2. Objednatel se zavazuje po uzavření této smlouvy předat zhotoviteli staveniště a projektovou dokumentaci v listinné podobě v min. 2 vyhotoveních.
3. Technický dozor stavebníka (TDS) s právy a povinnostmi popsány v čl. 2.13.3 obchodních podmínek je určen čl. I. odst. 1 této smlouvy a má povahu občasného TDS.
4. Technický dozor stavebníka se vyjadřuje v rámci provádění díla k technickým změnám v jeho provádění ve smyslu kvalitativních a kvantitativních změn s tím, že není oprávněn odsouhlasit dopad této změny do ceny díla a termínu plnění dle čl. IV. této smlouvy a odsouhlasit jejich provedení či změnu. Zhotovitel je oprávněn zahájit fyzické provádění dodatečných prací po schválení Oznámení změny osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních (vyjma prací, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek - tyto práce má právo odsouhlasit TDS), čímž mu vzniká nárok na navýšení ceny díla v souladu s čl. 3.2 VOP. Nárok na uhrazení změny ceny díla z důvodu dodatečných prací vzniká zhotoviteli po schválení příslušného změnového listu osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních a po uzavření dodatku ke smlouvě.
5. Další osoby oprávněné k projednání technických záležitostí jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy.

IX. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje do 15 dnů od uzavření smlouvy předat objednateli kontrolní a zkušební plán v souladu s čl. 2.14 VOP obsahující způsob a harmonogram provádění kontrol a zkoušek tak, aby objednatel mohl v průběhu provádění díla průběžně kontrolovat a ověřovat kvalitu díla a účastnit se těchto zkoušek. O každé změně tohoto kontrolního a zkušebního plánu je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu, vždy alespoň 5 pracovních dnů, informovat objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že osoby uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy (vyjma kontaktní osoby ve věcech smluv-

- ních) se budou podílet na realizaci díla po celou dobu jeho provádění, stavbyvedoucí bude vykonávat své povinnosti po celou pracovní dobu a dobu provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Uvedená dohoda může mít ústní podobu.
3. Zhotovitel je oprávněn s písemným souhlasem objednatele vyměnit osoby uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy (vyjma kontaktní osoby ve věcech smluvních), kdy tyto musí splňovat technickou kvalifikaci, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení a která je vymezena v příloze č. 4 této smlouvy. Pro účely této změny není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
 4. **Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno za běžného provozu budovy a odborů Magistrátu města Olomouce.**
 5. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za práce, dodávky a služby, které provedl v rozporu s SOD a nebyly písemně oznámeny Oznámením změny a odsouhlaseny objednatelem.
 6. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o realizaci díla a ihned informovat objednatele o jakékoliv změně mající vliv na předmět či termín plnění.
 7. Zhotovitel se zavazuje koordinovat práce s ostatními zhotoviteli objednatele (např. zhotovitelé archeologického průzkumu, přeložek inženýrských sítí apod.) a zavazuje se současně strpět případné omezení svých prací ze strany těchto zhotovitelů.
 8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele. Za předpokladu, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit.
 9. V případě, že objednatel uhradí daňový doklad, popř. daňové doklady na cenu za práce, dodávky či služby které zhotovitel neprovedl a nedodal v souladu s položkovým rozpočtem, je zhotovitel povinen předmětné práce, dodávky či služby provést či dodat, nebo vrátit cenu zpět (vystavit opravný daňový doklad - dobropis) dle povahy konkrétního případu a dle rozhodnutí objednatele. Uvedené platí i pro případ, bude-li tato skutečnost zjištěna v záruční době.
 10. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání předložit objednateli pojištění dle čl. 5.1.1 VOP. Zhotovitel se zavazuje disponovat platnou pojistnou smlouvou po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.

X. Záruční doba

1. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatelem.
2. Záruční doba na stroje, technologická zařízení a další movité věci a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatelem.
3. Podmínky odpovědnosti za vady, jakož i záruky za jakost, reklamačního řízení a lhůt pro odstranění vad jsou sjednány v čl. 7 VOP.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude dílo převzato a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.

XI. Sankční ujednání

1. Cenou díla se pro účely tohoto článku rozumí cena díla v Kč bez DPH.
2. V případě, že zhotovitel nepřevezme staveniště v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 2 písm. a) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že dílo nebude dokončeno v termínu sjednaném v čl. IV. odst. 2 písm. c) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní vady uvedené v Zápise o předání, převzetí a odevzdání díla do 7 dní od převzetí díla objednatelem, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení do doby odstranění poslední vady.
5. V případě, že objednatel zápisem do stavebního deníku vytkne zhotoviteli porušení kterékoliv jeho povinnosti sjednané v čl. 2.3.4 VOP (povinnosti v souvislosti s užíváním staveniště) a ze strany zhotovitele nedojde do pěti dnů od tohoto zápisu k nápravě, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** pro každý případ takového vytknutí.
6. V případě porušení čl. 2.5 odst. 10 VOP (povinnost k ochraně díla), kdy toto porušení povinnosti bude mít za následek navýšení ceny díla, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** pro každý případ a případně za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že opakovaně zhotovitel neuposlechne pokynů koordinátora BOZP, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** pro každý případ.
8. V případě nesjednání pojištění dle čl. X. odst. 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.
9. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném, příp. dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit smluv-

- ni pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
10. Pokud zhotovitel nenastoupí a neodstraní vady, jenž způsobily havárii, ve lhůtě dle čl. 7.3.1 odst. 5 VOP, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den, o který odstraní vady později.
 11. V případě, že nebude bankovní záruka za řádné provedení díla vystavena, popř. nebudou peněžní prostředky složeny na depozitní účet objednatele do tří týdnů od převzetí staveniště, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
 12. V případě, že nebude bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek vystavena, popř. nebudou peněžní prostředky složeny na depozitní účet objednatele do tří týdnů od převzetí díla objednatelem, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
 13. Nevystaví-li zhotovitel daňový doklad dle čl. 4.2 odst. 5 VOP, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení a pro každý případ.
 14. Souhrn výše uvedených smluvních pokut se omezuje nejvýše do **30 %** ceny díla bez DPH.
 15. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy o dílo jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení sankční faktury.
 16. Smluvní strany se dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty i nad její výši.
 17. Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy lze udělit i opakovaně, za předpokladu, že zhotovitel po výzvě ke sjednání nápravy zajišťovanou povinnost opětovně nesplnil.

XII. Vlastnictví díla, přechod nebezpečí škody na věci

1. Objednatel se stává vlastníkem díla okamžikem zpracování materiálů a výrobků.
2. Nebezpečí škody na díle a všech jeho částech, péče o nezabudované materiály a jejich správa včetně rizik jejich ztráty nebo poškození, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel až do převzetí díla objednatelem jako celku.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, a obchodními podmínkami.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými personálními, strojovými a technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že mu k okamžiku uzavření této smlouvy o dílo nejsou známé žádné zjevné ani skryté překážky, které by mu bránily k řádnému a včasnému provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že neshledal nic, co by mu jakkoliv bránilo provést dílo řádně a v dobách stanovených touto smlouvou o dílo.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatku podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ledaže je v této smlouvě sjednáno jinak. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomé uvedení nepravdivých informací náhradu škody.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
8. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 –Souhrnná cenová nabídka vč. položkového rozpočtu

Příloha č. 2 – **Harmonogram provádění díla**

Příloha č. 3 – **Všeobecné obchodní podmínky statutárního města Olomouce pro provedení díla účinné od 1. 10. 2016**

Příloha č. 4 – Technická kvalifikace

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci, dne: 9. 2. 2018

V Držovicích, dne: 22. 1. 2018

| Objednatel | Zhotovitel |
|--|---|
| Mgr. Filip Žáček náměstek primátora statutární město Olomouc | JAMASTAV MORAVIA a.s. Bc. Jakub Malý statutární ředitel |

SOUHRNNÁ CENOVÁ NABÍDKA

Rekonstrukce vestibulu budova MMOL, Štursova1, Olomouc

| Číslo | Název | Budoucí vlastník, správce/provozovatel | KSO | CZ-CPA | Položka rozpočtové skladby * | Cena bez DPH [Kč] ** | Sazba DPH | DPH [Kč] | Cena s DPH [Kč] | |
|---------------|-------------------------|---|------|--------|------------------------------------|----------------------|---------------------|------------|-------------------|---------------------|
| | Stavební objekty | | | | | | | | | |
| SO | 01.1 | Rekonstrukce vestibulu | MMOL | 80161 | 41 | 6121 | 1 137 257,55 | 21% | 238 824,09 | 1 376 081,64 |
| SO | 01.2 | Zdravotechnika | MMOL | 80161 | 41 | 6121 | 194 213,49 | 21% | 40 784,83 | 234 998,32 |
| SO | 01.3 | Vytápění | MMOL | 80161 | 41 | 6121 | 168 055,67 | 21% | 35 291,69 | 203 347,36 |
| SO | 01.4 | Elektroinstalace | MMOL | 80161 | 41 | 6121 | 367 335,80 | 21% | 77 140,52 | 444 476,32 |
| SO | 01.5 | Vzduchotechnika | MMOL | 80161 | 41 | 6121 | 176 026,00 | 21% | 36 965,46 | 212 991,46 |
| VON | | Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady | MMOL | 80161 | 41 | 6121 | 107 000,00 | 21% | 22 470,00 | 129 470,00 |
| CELKEM | | | | | | | 2 149 888,51 | 21% | 451 476,59 | 2 601 365,10 |

Pozn.:

Uchazeč vyplní pouze žlutá pole

Členění jednotlivých SO, OI, PS ... bude provedeno dle rekapitulace objektů stavby (sopsis prací)

* **Investice:** 6121 - Budovy, haly a stavby (realizace), 6122 - Stroje přístroje a zařízení (samost.movité věci) / **Provoz:** 5137 - Drobný hmotný majetek; 5169 Nákup ostatních služeb; 5171 Opravy a udržování

** Cena bez DPH bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa

Uchazeč - název: JAMASTAV MORAVIA a.s.

Adresa: Vojtěchov 11, 798 55 Hvozd

Datum: 14.11.2017

Razítko: podpis:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17113
Stavba: Štursova 1 - přízemí

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 14.11.2017

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 01586548
JAMASTAV MORAVIA a.s. DIČ: CZ01586548

Projektant: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 149 888,51

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00% | 2 149 888,51 | 451 476,59 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | 2 601 365,10 |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17113

Stavba: Štursova 1 - přízemí

Místo: Datum: 14.11.2017

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: JAMASTAV MORAVIA a.s.

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|--------|
| Náklady stavby celkem | | 2 149 888,51 | 2 601 365,10 | |
| SO 01 | Rekonstrukce vestibulu | 2 042 888,51 | 2 471 895,10 | STA |
| SO 01.1 | Rekonstrukce vestibulu | 1 137 257,55 | 1 376 081,64 | Soupis |
| SO 01.2 | Zdravotechnika | 194 213,49 | 234 998,32 | Soupis |
| SO 01.3 | Vytápění | 168 055,67 | 203 347,36 | Soupis |
| SO 01.4 | Elektroinstalace | 367 335,80 | 444 476,32 | Soupis |
| SO 01.5 | Vzduchotechnika | 176 026,00 | 212 991,46 | Soupis |
| VON | Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady | 107 000,00 | 129 470,00 | STA |
| ON | Ostatní náklady | 47 000,00 | 56 870,00 | Soupis |
| VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | 60 000,00 | 72 600,00 | Soupis |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.1 - Rekonstrukce vestibulu

KSO: 801 61
Místo: Olomouc, Štursova 1
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:

Uchazeč:
JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:
Studio Zlamal

Poznámka:

CC-CZ: 1220
Datum: 14.11.2017
CZ-CPA: 41

IČ:
DIČ:

IČ: 01586548
DIČ: CZ01586548

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

1 137 257,55

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 137 257,55 | 21,00% | 238 824,09 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

1 376 081,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.1 - Rekonstrukce vestibulu

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Studio Zlamal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 137 257,55

HSV - Práce a dodávky HSV

372 532,18

3 - Svislé a kompletní konstrukce

67 864,19

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

161 398,47

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

78 766,25

997 - Přesun sutě

47 887,03

998 - Přesun hmot

16 616,24

PSV - Práce a dodávky PSV

764 725,37

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 480,87

763 - Konstrukce suché výstavby

117 507,00

766 - Konstrukce truhlářské

98 277,16

767 - Konstrukce zámečnické

248 137,84

771 - Podlahy z dlaždic

59 693,58

772 - Podlahy z kamene

88 491,93

776 - Podlahy povlakové

1 149,70

781 - Dokončovací práce

60 010,40

782 - Dokončovací práce

2 568,80

| | |
|-------------------------|-----------|
| 783 - Dokončovací práce | 14 377,99 |
| 784 - Dokončovací práce | 72 030,10 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.1 - Rekonstrukce vestibulu

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant: Studio Zlamal

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

1 137 257,55

D HSV

Práce a dodávky HSV

372 532,18

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

67 864,19

| | | | | | | | | |
|---|----|-----------|---|-----|-------|----------|----------|--|
| 1 | K | 311272123 | Zdivo nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic Ytong hmotnosti 500 kg/m3 | m3 | 1,230 | 4 920,00 | 6 051,60 | |
| | VV | | " je možno použít jiné, kvalitativně stejné tvarovky s Ytongem " | | | | | |
| | VV | | " výkr.301 - m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*0,9*2 | | 0,360 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.111 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*1,175*3,7 | | 0,870 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,230 | | | |
| 2 | K | 317142221 | Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm | kus | 5,000 | 542,00 | 2 710,00 | |
| | VV | | " je možno použít jiné, kvalitativně stejné překlady s Ytongem " | | | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - výpis překladů - a2,a3 " | | | | | |
| | VV | | 4+1 | | 5,000 | | | |
| 3 | K | 317142322 | Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 150 mm pro světlost otvoru do 1010 mm | kus | 2,000 | 796,00 | 1 592,00 | |
| | VV | | " je možno použít jiné, kvalitativně stejné překlady s Ytongem " | | | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - výpis překladů - a1 " | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 4 | K | 317941121 | Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12 | t | 0,025 | 7 760,00 | 194,00 | |
| | VV | | " výkr. 301 - překlad a4 - 2x I120 dl. 1100mm" | | | | | |
| | VV | | 2*1,1*11,15*0,001 | | 0,025 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 5 | K | 317941123 | Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22 | t | 0,063 | 7 120,00 | 448,56 | |
| | VV | | " výkr. 301 - překlad a5 - L 200/200/16 dl. 1,3m" | | | | | |
| | VV | | 48,5*1,3*0,001 | | 0,063 | | | |
| 6 | M | 13001(R) | dodání překladu a4 - svařenec 2 x l 120 dl. 1,1m + kotvicí deska z oceli 200/200/10 | kg | 27,686 | 58,00 | 1 605,79 | |
| | VV | | " výkr. 301 - překlad a4 - 2x l120 dl. 1100mm" | | | | | |
| | VV | | 2*1,1*11,15 | | 24,530 | | | |
| | VV | | 0,2*0,2*0,01*7890 | | 3,156 | | | |
| | VV | | Součet | | 27,686 | | | |
| 7 | M | 13002(R) | dodání překladu a5 - L 200/200/16 vč. dopravy na stavbu | kg | 63,050 | 38,00 | 2 395,90 | |
| | VV | | " výkr. 301 - překlad a5 - L 200/200/16 dl. 1,3m" | | | | | |
| | VV | | 48,5*1,3 | | 63,050 | | | |
| 8 | K | 340238233 | Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkovek Ytong tl 100 mm | m2 | 1,700 | 637,00 | 1 082,90 | |
| | VV | | " je možno použít jiné, kvalitativně stejné tvarovky s Ytongem " | | | | | |
| | VV | | " výkr. 301 mezi m.č.103-118 " | | | | | |
| | VV | | 0,425*2*2 | | 1,700 | | | |
| 9 | K | 340239235 | Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkovek Ytong tl 150 mm | m2 | 12,640 | 812,00 | 10 263,68 | |
| | VV | | " je možno použít jiné, kvalitativně stejné tvarovky s Ytongem " | | | | | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.103 " | | | | | |
| | VV | | 1*2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | " výkr. č.201 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 0,6*2 | | 1,200 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.104-105 " | | | | | |
| | VV | | 1*2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | 2,8*0,8 | | 2,240 | | | |
| | VV | | " výkr. 201 m.č.112,114 " | | | | | |
| | VV | | 1*2*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 201 m.č.113 " | | | | | |
| | VV | | 1,2*1 | | 1,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 12,640 | | | |
| 10 | K | 342272323 | Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 | m2 | 61,024 | 584,00 | 35 638,02 | |
| | VV | | " výkr. 301 m.č.112-114,116,117 " | | | | | |
| | VV | | (1,62+1,86+1,62+0,2+1,91)*3,7 | | 26,677 | | | |
| | VV | | -(0,7*2+0,8*2)*2 | | -6,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 stěny u schodiště " | | | | | |
| | VV | | " zábradelní zídka " | | | | | |
| | VV | | (1,225+3,45)/2*4,36 | | 10,192 | | | |
| | VV | | " zídka pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 1,95*1,1 | | 2,145 | | | |
| | VV | | (1,95+3,7)/2*3,6 | | 10,170 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 3,7*(2,9+0,7*2+0,9)-0,7*2 | | 17,840 | | | |
| | VV | | Součet | | 61,024 | | | |
| 11 | K | 342272523 | Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3 | m2 | 1,961 | 794,00 | 1 557,03 | |
| | VV | | " výkr. 301 - soklík sprchy m.č.106 " | | | | | |
| | VV | | 0,9*0,05 | | 0,045 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 m.č.107 " | | | | | |
| | VV | | (1,285+1,11)*0,8 | | 1,916 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,961 | | | |
| 12 | K | 342291111 | Úkotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm | m | 34,150 | 53,40 | 1 823,61 | |
| | VV | | " výkr. 301 m.č.112-114,116,117 " | | | | | |
| | VV | | 2*2*4 | | 16,000 | | | |
| | VV | | " dtto, mezi m.č.103-118 " | | | | | |
| | VV | | 2*2*2 | | 8,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 stěny u schodiště " | | | | | |
| | VV | | 3,45+3,7 | | 7,150 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 2*1,5 | | 3,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 34,150 | | | |
| 13 | K | 342291112 | Úkotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm | m | 24,800 | 80,10 | 1 986,48 | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.103 - zazdívka " | | | | | |
| | VV | | 2*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | " výkr. č.201 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | " výkr. č.201 - mezi m.č.104/105 " | | | | | |
| | VV | | 2*0,8 | | 1,600 | | | |
| | VV | | 2*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 2*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 201 m.č.112,114 " | | | | | |
| | VV | | 2*2*2 | | 8,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 201 m.č.113 " | | | | | |
| | VV | | 1,2*1 | | 1,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 24,800 | | | |
| 14 | K | 342291121 | Úkotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami | m | 3,700 | 99,70 | 368,89 | |
| | VV | | " výkr.301 - m.č.111 " | | | | | |
| | VV | | 3,7 | | 3,700 | | | |
| 15 | K | 346244381 | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami | m2 | 0,264 | 552,00 | 145,73 | |
| | VV | | " výkr. 301 - překlad a4 - 2x l120 dl. 1100mm" | | | | | |
| | VV | | 2*1,1*0,12 | | 0,264 | | | |

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

161 398,47

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 16 | K | 611325421 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10% | m2 | 73,500 | 96,00 | 7 056,00 | |
| | VV | | " výkr. 301 m.č. 104,106,107,108,110,115,117,118,119 " | | | | | |
| | VV | | 3,72+1,29+1,3+3,06+8,32+2,02+4,02+27,84+21,93 | | 73,500 | | | |
| 17 | K | 612142001 | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 157,989 | 169,00 | 26 700,14 | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.103 - zazdívka dveřního otvoru " | | | | | |
| | VV | | 1*2*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | " výkr. č.201 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 0,6*2*2 | | 2,400 | | | |
| | VV | | " výkr.301 - m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 2*0,9*2 | | 3,600 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.111 " | | | | | |
| | VV | | (1,175+0,2+1,175)*3,7 | | 9,435 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | 1*2*4 | | 8,000 | | | |
| | VV | | 3,73*3,7-(0,7+0,8)*2 | | 10,801 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.113 " | | | | | |
| | VV | | 1,62*3,7*2-0,7*2*2 | | 9,188 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.114 " | | | | | |
| | VV | | 1,57*3,7-0,7*2 | | 4,409 | | | |
| | VV | | 1,57*1,5 | | 2,355 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.115 " | | | | | |
| | VV | | 1,2*1,5 | | 1,800 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.116 " | | | | | |
| | VV | | 1,86*3,7-0,8*2 | | 5,282 | | | |
| | VV | | 1,58*3,7-0,8*2 | | 4,246 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.117 " | | | | | |
| | VV | | 1,86*3,7-0,8*2 | | 5,282 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 mezi m.č.103-118 " | | | | | |
| | VV | | 1*2*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 stěny u schodiště " | | | | | |
| | VV | | " zábradelní zídka " | | | | | |
| | VV | | (1,225+3,45)/2*4,36*2 | | 20,383 | | | |
| | VV | | " zídka pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 1,95*1,1*2 | | 4,290 | | | |
| | VV | | (1,95+3,7)/2*3,6*2 | | 20,340 | | | |
| | VV | | 3,7*(2,9+0,7*2+0,9)*2-0,7*2*2 | | 35,680 | | | |
| | VV | | 1,665*1,5 | | 2,498 | | | |
| | VV | | Součet | | 157,989 | | | |
| 18 | K | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 108,510 | 101,00 | 10 959,51 | |
| | VV | | " výkr. 301 m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | 3,73*3,7-(0,7+0,8)*2 | | 10,801 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.113 " | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1,62*1,7*2 | | 5,508 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.116 " | | | | | |
| | VV | | (1,86+1,58)*1,7 | | 5,848 | | | |
| | VV | | " dtto. m.č.117 " | | | | | |
| | VV | | 1,86*1,7 | | 3,162 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 stěny u schodiště " | | | | | |
| | VV | | " zábradelní zídka " | | | | | |
| | VV | | (1,225+3,45)/2*4,36*2 | | 20,383 | | | |
| | VV | | " zídka pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 1,95*1,1*2 | | 4,290 | | | |
| | VV | | (1,95+3,7)/2*3,6*2 | | 20,340 | | | |
| | VV | | 3,7*(2,9+0,7*2+0,9)*2-0,7*2*2 | | 35,680 | | | |
| | VV | | 1,665*1,5 | | 2,498 | | | |
| | VV | | Součet | | 108,510 | | | |
| 19 | K | 612321141 | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně | m2 | 244,649 | 214,00 | 52 354,89 | |
| | VV | | " výkr. 201- m.č.104 " | | | | | |
| | VV | | (1,33+2,8)*2*2 | | 16,520 | | | |
| | VV | | -(0,7+1,33+0,7)*2 | | -5,460 | | | |
| | VV | | -0,9*2 | | -1,800 | | | |
| | VV | | 2,8*1,7 | | 4,760 | | | |
| | VV | | " m.č.105 " | | | | | |
| | VV | | (2,8+2,71)*2*2-(0,8+0,6)*2 | | 19,240 | | | |
| | VV | | 2,8*1,7 | | 4,760 | | | |
| | VV | | " výkr.301 - m.č.111 " | | | | | |
| | VV | | (1,175+0,2+1,175)*3,7 | | 9,435 | | | |
| | VV | | (0,895+1,41+0,62+0,7+2,25+2,3)*3,7 | | 30,248 | | | |
| | VV | | " dtto. m.č.112 - po osekáném obkladu " | | | | | |
| | VV | | (1,55+3,73+1,55)*2-0,8*2 | | 12,060 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.114,115 - dozdivka " | | | | | |
| | VV | | (1,57+1,37)*1,7 | | 4,998 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 mezi m.č.103-118 " | | | | | |
| | VV | | 1*2*2 | | 4,000 | | | |
| | VV | | " výkr. č.201 - vestibul,po osekáném obkladu " | | | | | |
| | VV | | " m.č.101,102,103,109,111 - od schodiště směrem doleva " | | | | | |
| | VV | | 3,2*(0,3+0,67+0,2+0,63+5,6-4,6+1,67+4,96+3+2+0,2+0,4+0,2) | | 48,736 | | | |
| | VV | | 3,2*(3,99+3,365+1,66+1,66+1,15+0,2+0,895+1,41+0,62+0,7+2,25+6,58+3,88+2) | | 97,152 | | | |
| | VV | | Součet | | 244,649 | | | |
| 20 | K | 612325225 | Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách | kus | 3,000 | 1 350,00 | 4 050,00 | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.103 - zazdivka dveřního otvoru " | | | | | |
| | VV | | " v místn. sousedící s m.č.106 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č. 102 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | " výkr. č.201 m.č.110 - zazdívka otvoru " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | | |
| 21 | K | 612325302 | Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží | m2 | 5,430 | 565,00 | 3 067,95 | |
| | VV | | " výkr. č.201 - v místn. sousedící s m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 0,3*(2+1,4+2) | | 1,620 | | | |
| | VV | | " dtto, ale s m.č.104 " | | | | | |
| | VV | | 0,3*(2+1,5+2) | | 1,650 | | | |
| | VV | | " výkr. č. 301 m.č.109 - zapravení vybouraného otvoru " | | | | | |
| | VV | | 0,3*(3,2+0,8+3,2) | | 2,160 | | | |
| | VV | | Součet | | 5,430 | | | |
| 22 | K | 612325421 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10% | m2 | 308,182 | 76,50 | 23 575,92 | |
| | VV | | " výkr. 201- m.č.104 " | | | | | |
| | VV | | (1,33+2,8+1,33)*1,7 | | 9,282 | | | |
| | VV | | " m.č.105 " | | | | | |
| | VV | | (2,8+2,71+2,71)*1,7 | | 13,974 | | | |
| | VV | | " výkr.301. m.č.106-108 " | | | | | |
| | VV | | (2,8+2,16)*2*1,7 | | 16,864 | | | |
| | VV | | (1,285+1,27)*2*1,7 | | 8,687 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | (2,91+3,22)*2*3,7-4-(0,6+1,41+0,6)*0,55 | | 39,927 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | (1,55+3,73+1,55)*1,7 | | 11,611 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.113 " | | | | | |
| | VV | | 1,2*1,7*2 | | 4,080 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.114 " | | | | | |
| | VV | | 1,95*1,7*2 | | 6,630 | | | |
| | VV | | " dtto. m.č.115 " | | | | | |
| | VV | | (1,5+1,37+1,5)*1,7 | | 7,429 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.116 " | | | | | |
| | VV | | (2,37+2,37+0,28)*1,7 | | 8,534 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.117 " | | | | | |
| | VV | | (2,43+1,33+0,7+0,53+1,73)*1,7 | | 11,424 | | | |
| | VV | | " výkr.301 - m.č.118,119 a prostor pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | (2+4,14+2+1,265+3,96+0,53+0,4+0,53+2)*3,7 | | 62,253 | | | |
| | VV | | (9,16+2,42)*2*3,7 | | 85,692 | | | |
| | VV | | " výkr. č.201 - vestibul,prostor nad osekáným obkladem " | | | | | |
| | VV | | " m.č.101,102,103,109,111 - od schodiště směrem doleva " | | | | | |
| | VV | | 0,5*(0,3+0,67+0,2+0,63+5,6-4,6+1,67+4,96+3+2+0,2+0,4+0,2) | | 7,615 | | | |
| | VV | | 0,5*(3,99+3,365+1,66+1,66+1,15+0,2+0,895+1,41+0,62+0,7+2,25+6,58+3,88) | | 14,180 | | | |
| | VV | | Součet | | 308,182 | | | |
| 23 | K | 612331111 | Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně | m2 | 92,236 | 195,00 | 17 986,02 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | " pod obklad po osekáných omítkách/obkladu " | | | | | |
| | VV | | " výkr. 301- m.č.104 " | | | | | |
| | VV | | (0,7+1,33+0,7)*2 | | 5,460 | | | |
| | VV | | " dtto. m.č.106-108 " | | | | | |
| | VV | | (2,8+2,16)*2*2-(0,6+0,7)*2 | | 17,240 | | | |
| | VV | | (1,285+1,11)*2*2-0,6*2 | | 8,380 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | (0,6+1,41+0,6)*0,55 | | 1,436 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.113-117 " | | | | | |
| | VV | | (1,2+1,62)*2*2-0,7*2*2 | | 8,480 | | | |
| | VV | | (1,57+1,95)*2*2-(0,6+0,7)*2 | | 11,480 | | | |
| | VV | | (1,5+1,37)*2*2-0,6*2 | | 10,280 | | | |
| | VV | | (1,86+2,37)*2*2-0,8*2*2 | | 13,720 | | | |
| | VV | | (1,91+2,43)*2*2-0,8*2 | | 15,760 | | | |
| | VV | | Součet | | 92,236 | | | |
| 24 | K | 613321141 | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně | m2 | 17,760 | 279,00 | 4 955,04 | |
| | VV | | " výkr. 301 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 4*0,4*3,7*3 | | 17,760 | | | |
| 25 | K | 642944121 | Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2 | kus | 7,000 | 489,00 | 3 423,00 | |
| | VV | | " viz výpis prvků T/6,7,8, T/10,11, T/15,16 " | | | | | |
| | VV | | 7 | | 7,000 | | | |
| 26 | M | 553311190 | zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 900 L/P | kus | 2,000 | 1 000,00 | 2 000,00 | |
| | VV | | " T/6,7 " | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 27 | M | 553311170 | zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P | kus | 1,000 | 820,00 | 820,00 | |
| | VV | | " T/8 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 28 | M | 553311210 | zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 1100 L/P | kus | 1,000 | 1 250,00 | 1 250,00 | |
| | VV | | " T/10 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 29 | M | 553311450 | zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 900 L/P | kus | 2,000 | 1 000,00 | 2 000,00 | |
| | VV | | " T/15,16 " | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 30 | M | 553312(R) | zárubeň ocelová pro zdění - atyp. rozměr 870/1900mm pro pravé dveře viz výpis prvků T/11 | ks | 1,000 | 1 200,00 | 1 200,00 | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 78 766,25 | |
| 31 | K | 949101112 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 236,780 | 55,10 | 13 046,58 | |
| | VV | | " výkr. 301 místnosti 101-119 " | | | | | |
| | VV | | 7,9+91,2+4,06+9,15+0,9+3,72+7,59+1,29+1,3+3,06+14,84+8,32+12,73+5,82+2,03+2,77+2,02+4,29+4,02+27,84+21,93 | | 236,780 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 32 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 237,000 | 77,90 | 18 462,30 | |
| | VV | | " viz pomocné lešení " | | | | | |
| | VV | | 237 | | 237,000 | | | |
| 33 | K | 962031132 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm | m2 | 3,640 | 77,70 | 282,83 | |
| | VV | | " výkr.201 - pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 1,82*2 | | 3,640 | | | |
| 34 | K | 962031133 | Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm | m2 | 13,363 | 93,10 | 1 244,10 | |
| | VV | | " výkr 201 - sokl sprchy - m.č.106 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*0,9 | | 0,180 | | | |
| | VV | | " výkr.201 - m.č.112-116 " | | | | | |
| | VV | | 0,6*2,2 | | 1,320 | | | |
| | VV | | 1,86*2,4*2-0,8*2-0,6*2 | | 6,128 | | | |
| | VV | | " výkr. 201,301 - m.č.112,114 " | | | | | |
| | VV | | 1,55*3,7 | | 5,735 | | | |
| | VV | | Součet | | 13,363 | | | |
| 35 | K | 962032231 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 | m3 | 2,930 | 578,00 | 1 693,54 | |
| | VV | | " výkr. 301 - m.č.103 " | | | | | |
| | VV | | 3,96*3,7*0,2 | | 2,930 | | | |
| 36 | K | 964051111 | Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,10 m2 | m3 | 0,090 | 4 090,00 | 368,10 | |
| | VV | | " vybourání věnce - výkr.201 m.č.117 " | | | | | |
| | VV | | 0,3*0,3*1 | | 0,090 | | | |
| 37 | K | 965046111 | Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm | m2 | 44,480 | 134,00 | 5 960,32 | |
| | VV | | " výkr. č. 101,201 " | | | | | |
| | VV | | " m.č. 104-108,110,112-116 " | | | | | |
| | VV | | 3,72+7,72+1,29+1,3+3,06+6,28+8,17+1,92+3,63+5,19+2,2 | | 44,480 | | | |
| 38 | K | 967031132 | Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC | m2 | 6,810 | 106,00 | 721,86 | |
| | VV | | " výkr. č.201 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 0,15*2*2 | | 0,600 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.104/105 " | | | | | |
| | VV | | 0,15*2*2 | | 0,600 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.109/110 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*2*2 | | 0,800 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*2*3,2 | | 1,280 | | | |
| | VV | | " výkr.201 - m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | 0,15*2*2 | | 0,600 | | | |
| | VV | | " výkr. 201,301 - m.č.112,114 " | | | | | |
| | VV | | 0,15*3,2*2 | | 0,960 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - mezi m.č.103-118 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*1,97*2 | | 0,788 | | | |
| | VV | | 0,3*1,97*2 | | 1,182 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | Součet | | 6,810 | | | |
| 39 | K | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 | m2 | 13,600 | 234,00 | 3 182,40 | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.103 - dveře + mříž " | | | | | |
| | VV | | 0,8*2*2 | | 3,200 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.104/105 " | | | | | |
| | VV | | 0,8*2 | | 1,600 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.109/110 " | | | | | |
| | VV | | 0,8*2 | | 1,600 | | | |
| | VV | | " m.č.112,113,114,115,116 " | | | | | |
| | VV | | 0,8*2+0,6*2+0,8*2+0,8*2+0,6*2 | | 7,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 13,600 | | | |
| 40 | K | 968072456 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 | m2 | 6,000 | 179,00 | 1 074,00 | |
| | VV | | " výkr. č.201 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 1,5*2 | | 3,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 201 - mříž u dveří do archivu " | | | | | |
| | VV | | 1,5*2 | | 3,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 6,000 | | | |
| 41 | K | 971033631 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm | m2 | 4,000 | 107,00 | 428,00 | |
| | VV | | " výkr.201 - m.č.104 " | | | | | |
| | VV | | 1*2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | 1*2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 4,000 | | | |
| 42 | K | 971033641 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm | m3 | 1,514 | 796,00 | 1 205,14 | |
| | VV | | " výkr. 301 - m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*0,8*3,7 | | 0,592 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 - mezi m.č.103-118 " | | | | | |
| | VV | | 0,2*0,97*1,9 | | 0,369 | | | |
| | VV | | 0,3*0,97*1,9 | | 0,553 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,514 | | | |
| 43 | K | 974031664 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm | m | 4,800 | 178,00 | 854,40 | |
| | VV | | " výkr. 301 - mezi m.č.103-118 " | | | | | |
| | VV | | 2*1,1+1,3*2 | | 4,800 | | | |
| 44 | K | 975043121 | Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m | m | 4,000 | 401,00 | 1 604,00 | |
| | VV | | " výkr. 201 - bourání otvorů v m.č.103,117 " | | | | | |
| | VV | | 2*2 | | 4,000 | | | |
| 45 | K | 977151123 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů | m | 0,800 | 2 850,00 | 2 280,00 | |
| | VV | | " výkr.301 - ukotvení překladu a4 " | | | | | |
| | VV | | 4*0,2 | | 0,800 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 46 | K | 977211112 | Řezání ŽB kcí hl do 350 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm | m | 0,600 | 2 000,00 | 1 200,00 | |
| | VV | | " vybourání věnce - výkr.201 m.č.117 " | | | | | |
| | VV | | 0,3*2 | | 0,600 | | | |
| 47 | K | 977901(R) | D+M kotev M12 vč. tmele (vysoce hybridní lepicí hmota pro těžká kotvení) | ks | 4,000 | 100,00 | 400,00 | |
| | VV | | " výkr.301 - ukotvení překladu a4 " | | | | | |
| | VV | | 4 | | 4,000 | | | |
| 48 | K | 978013191 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 3,416 | 64,80 | 221,36 | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.104,105 - pod dozdívanou příčkou " | | | | | |
| | VV | | 2,8*0,4*2 | | 2,240 | | | |
| | VV | | " výkr.301 m.č.114,115 - mezi novým obkladem a dozdívkou příčky " | | | | | |
| | VV | | (1,57+1,37)*0,2*2 | | 1,176 | | | |
| | VV | | Součet | | 3,416 | | | |
| 49 | K | 978059541 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 | m2 | 296,200 | 74,70 | 22 126,14 | |
| | VV | | " výkr. č. 201 " | | | | | |
| | VV | | " m.č.104-108,110 " | | | | | |
| | VV | | (2,8+1,33)*2*2 | | 16,520 | | | |
| | VV | | (2,8+2,71)*2*2 | | 22,040 | | | |
| | VV | | (2,8+2,16)*2*2 | | 19,840 | | | |
| | VV | | (1,11+1,285)*2*2 | | 9,580 | | | |
| | VV | | 1,126*0,6 | | 0,676 | | | |
| | VV | | " m.č.112-116 " | | | | | |
| | VV | | (4,85+1,72)*2*1,5 | | 19,710 | | | |
| | VV | | (1,37+1,5)*2*1,5 | | 8,610 | | | |
| | VV | | (6,5+1,86)*2*1,5 | | 25,080 | | | |
| | VV | | " m.č.101,102,103,109 - od sloupu u schodiště směrem doleva " | | | | | |
| | VV | | 3,2*(0,4+0,4+0,2+5,6+0,2+0,63+5,6-4,6+1,67+4,96+3+2+0,2+0,4+0,2) | | 66,752 | | | |
| | VV | | 3,2*(3,99+3,365+1,66+1,66+1,15+0,2+0,895+1,41+0,62+0,7+2,25+6,58+3,88+2) | | 97,152 | | | |
| | VV | | 3,2*4*0,4*2 | | 10,240 | | | |
| | VV | | Součet | | 296,200 | | | |
| 50 | K | 985112132 | Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 30 mm | m2 | 7,854 | 307,00 | 2 411,18 | |
| | VV | | " pod novou dlažbu z kamene - viz pol. montáž dlažby " | | | | | |
| | VV | | 7,854 | | 7,854 | | | |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 47 887,03 | |
| 51 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 42,117 | 514,00 | 21 648,14 | |
| 52 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 42,117 | 210,00 | 8 844,57 | |
| 53 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 11 203,122 | 0,50 | 5 601,56 | |
| 54 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 42,117 | 280,00 | 11 792,76 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 998 | | | Přesun hmot | | | | 16 616,24 | |
| 55 | K | 998018001 | Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m | t | 18,320 | 907,00 | 16 616,24 | |
| D PSV | | | Práce a dodávky PSV | | | | 764 725,37 | |
| D 711 | | | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 2 480,87 | |
| 56 | K | 711901(R) | D+M hydroizolačního nátěru - 1 komponentní, tekutý, akrylátová disperze min. tl. 0,5mm vč. penetrace podkladu - podrobnější specifikace - viz skladby podlah | m2 | 9,672 | 256,50 | 2 480,87 | |
| | VV | | " výkr. 301 - m.č.106" | | | | | |
| | VV | | 1,435*0,9+(1,6+0,9+1,6)*2+0,9*0,2 | | 9,672 | | | |
| D 763 | | | Konstrukce suché výstavby | | | | 117 507,00 | |
| 57 | K | 763121429 | SDK stěna přesazena tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez TI EI 15 | m2 | 4,095 | 616,00 | 2 522,52 | |
| | VV | | " výkr.301 m.č.113,114 " | | | | | |
| | VV | | (1,2+1,95)*1,3 | | 4,095 | | | |
| 58 | K | 763121714 | SDK stěna přesazena základní penetrační nátěr | m2 | 4,095 | 21,50 | 88,04 | |
| | VV | | " výkr.301 m.č.113,114 " | | | | | |
| | VV | | (1,2+1,95)*1,3 | | 4,095 | | | |
| 59 | K | 763131411 | SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 88,970 | 568,00 | 50 534,96 | |
| | VV | | " výkr. č.301 m.,.č.101,102,103,105,109,111-114,116 " | | | | | |
| | VV | | 7,9+91,2+4,06+9,15+0,9+7,59+14,84+12,73+5,82+2,03+2,77+4,29 | | 163,280 | | | |
| | VV | | " m.č.118 - prostor pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 1,7*1,7 | | 2,890 | | | |
| | VV | | " odpočet kazetového podhledu " | | | | | |
| | VV | | -77,2 | | -77,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 88,970 | | | |
| 60 | K | 763131714 | SDK podhled základní penetrační nátěr | m2 | 88,970 | 24,50 | 2 179,77 | |
| | VV | | " výkr. č.301 m.,.č.101,102,103,105,109,111-114,116 " | | | | | |
| | VV | | 7,9+91,2+4,06+9,15+0,9+7,59+14,84+12,73+5,82+2,03+2,77+4,29 | | 163,280 | | | |
| | VV | | " m.č.118 - prostor pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 1,7*1,7 | | 2,890 | | | |
| | VV | | " odpočet kazetového podhledu " | | | | | |
| | VV | | -77,2 | | -77,200 | | | |
| | VV | | Součet | | 88,970 | | | |
| 61 | K | 763132(R) | D+M minerálního kazetového podhledu z kazet hladkých 600/600/8mm - viz. příloha materiálové a barevné řešení | m2 | 40,800 | 765,00 | 31 212,00 | |
| 62 | K | 763133(R) | D+M minerálního kazetového podhledu z kazet strukturovaných 600/600/8mm - viz. příloha materiálové a barevné řešení | m2 | 36,400 | 782,00 | 28 464,80 | |
| 63 | K | 998763301 | Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m | t | 2,165 | 771,00 | 1 669,22 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 64 | K | 998763381 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace | t | 2,165 | 386,00 | 835,69 | |

D 766

Konstrukce truhlářské

98 277,16

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|-----|--------|-----------|-----------|--|
| 65 | K | 766001(R) | D+M kuchyňské linky dl. 141mm - viz výpis prvků T/1 | ks | 1,000 | 23 500,00 | 23 500,00 | |
| 66 | K | 766002(R) | D+M sestavy polic 400/1330mm (3ks) z bílého lamina tl.40mm - kotveno do zdi - viz T/2 | kpl | 1,000 | 7 500,00 | 7 500,00 | |
| 67 | K | 766003(R) | D+M vestavné skříně (naložené dveře 1300/2400mm+ sestava 5ti výškově stavitelných polic 1300/530mm) kotveno do stěny - viz výpis prvků T/3 | ks | 1,000 | 12 000,00 | 12 000,00 | |
| 68 | K | 766004(R) | D+M sestavy 10ti skříněk 300/400/800mm kotveno do zdi - viz výpis prvků T/4 | ks | 1,000 | 13 000,00 | 13 000,00 | |
| 69 | K | 766112820 | Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených | m2 | 55,117 | 34,70 | 1 912,56 | |

VV " výkr.201 - pod schodištěm "

VV 2,32*3,2

7,424

VV " dtto, buňky m.č.109,111

VV (2,65+3,97)*3,7

24,494

VV (3,97+2,3)*3,7

23,199

VV Součet

55,117

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|-----|--------|--------|----------|--|
| 70 | K | 766660001 | Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 10,000 | 552,00 | 5 520,00 | |
|----|---|-----------|---|-----|--------|--------|----------|--|

VV " viz výpis prvků T/5,6,7,8,9,12,13,14,15,16 "

VV 10

10,000

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|-----|-------|--------|----------|--|
| 71 | K | 766660002 | Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně | kus | 2,000 | 599,00 | 1 198,00 | |
|----|---|-----------|---|-----|-------|--------|----------|--|

VV " viz výpis prvků T/10,11 "

VV 2

2,000

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|-----|-------|----------|----------|--|
| 72 | M | 611601(R) | dodání dveřního křídla plného 600/1970mm vč. kování - viz výpis prvků T/5 | ks | 1,000 | 2 882,00 | 2 882,00 | |
| 73 | M | 611602(R) | dodání dveřního křídla plného 800/1970mm vč. kování a vodorovného madla - viz výpis prvků T/6 | ks | 1,000 | 4 233,00 | 4 233,00 | |
| 74 | M | 611603(R) | dodání dveřního křídla plného 800/1970mm vč. kování a vodorovného madla - viz výpis prvků T/7 | ks | 1,000 | 4 233,00 | 4 233,00 | |
| 75 | M | 611604(R) | dodání dveřního křídla plného 700/1970mm vč. kování - viz výpis prvků T/8 | ks | 1,000 | 2 080,00 | 2 080,00 | |
| 76 | M | 611605(R) | dodání dveřního křídla plného 600/1970mm vč. kování - viz výpis prvků T/9, T/12, T/13 | ks | 3,000 | 2 080,00 | 6 240,00 | |
| 77 | M | 611606(R) | dodání dveřního křídla plného 1000/1970mm vč. kování - viz výpis prvků T/10 | ks | 1,000 | 2 550,00 | 2 550,00 | |
| 78 | M | 611607(R) | dodání dveřního křídla plného 870/1870mm vč. kování - viz výpis prvků T/11 | ks | 1,000 | 3 542,00 | 3 542,00 | |
| 79 | M | 611608(R) | dodání dveřního křídla plného 800/1970mm vč. kování - viz výpis prvků T/14, T/15, T/16 | ks | 3,000 | 2 080,00 | 6 240,00 | |
| 80 | K | 766662811 | Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových | kus | 1,000 | 32,10 | 32,10 | |

VV " výkr. č.201 - m.č.103 "

VV 1

1,000

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 81 | K | 76662812 | Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových | kus | 1,000 | 43,80 | 43,80 | |
| | VV | | " výkr. č.201 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 82 | K | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 | kus | 10,000 | 21,40 | 214,00 | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.103 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | " výkr. č.201 - m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | " výkr. 201 - m.č.107,110 " | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| | VV | | " m.č.112,113,114,115,116 " | | | | | |
| | VV | | 5 | | 5,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 10,000 | | | |
| 83 | K | 766695212 | Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm | kus | 3,000 | 79,80 | 239,40 | |
| | VV | | " viz výpis prvků T/5,15,16 " | | | | | |
| | VV | | 3 | | 3,000 | | | |
| 84 | M | 611871360 | prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.72 cm š 10 cm | kus | 1,000 | 212,00 | 212,00 | |
| | VV | | " T/5 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 85 | M | 611871810 | prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.92 cm š 15 cm | kus | 2,000 | 255,00 | 510,00 | |
| | VV | | " T/15,16 " | | | | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 86 | K | 998766101 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m | t | 0,365 | 659,00 | 240,54 | |
| 87 | K | 998766181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,365 | 424,00 | 154,76 | |

D 767

Konstrukce zámečnické

248 137,84

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|--|----|---------|------------|------------|--|
| 88 | K | 767001(R) | D+M nerezového kulatého madla schodiště dl. 4900mm průměr 42,4x2mm, kotveno do zdi - viz výpis prvků O/2 | ks | 1,000 | 5 500,00 | 5 500,00 | |
| 89 | K | 767002(R) | D+M proskl. hliníkové stěny (2810mm+3000mm/3200mm) s otvíravým oknem 600mm/1310mm a dveřmi 800mm/2070mm | ks | 1,000 | 112 035,00 | 112 035,00 | |
| 90 | K | 767003(R) | D+M proskl. hliníkové stěny (2810mm+2650mm/3200mm) s otvíravým oknem 600mm/1310mm a dveřmi 800mm/2070mm | ks | 1,000 | 106 140,00 | 106 140,00 | |
| 91 | K | 767161813 | Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg | m | 4,500 | 169,00 | 760,50 | |
| | VV | | " výkr. 201 - zábradlí schodiště " | | | | | |
| | VV | | 4,5 | | 4,500 | | | |
| 92 | K | 767581802 | Demontáž podhledu lamel | m2 | 155,120 | 120,00 | 18 614,40 | |
| | VV | | " výkr.101 - m.č.102,109,111,119 " | | | | | |
| | VV | | 108,82+11,52+12,85+21,93 | | 155,120 | | | |
| 93 | K | 767582800 | Demontáž roštu podhledu | m2 | 155,120 | 32,80 | 5 087,94 | |
| | VV | | " výkr.101 - m.č.102,109,111,119 " | | | | | |
| | VV | | 108,82+11,52+12,85+21,93 | | 155,120 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D | 771 | | Podlahy z dlaždic | | | | 59 693,58 | |
| 94 | K | 771473112 | Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm | m | 40,680 | 67,80 | 2 758,10 | |
| | VV | | " výkr. č.301 m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 5,12+2,6+0,7+0,62+1,41+2,42+0,2+2,4 | | 15,470 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.105 " | | | | | |
| | VV | | (2,71+2,8)*2-0,8-0,6 | | 9,620 | | | |
| | VV | | " m.č.104 " | | | | | |
| | VV | | 2,2+1,33+2,2 | | 5,730 | | | |
| | VV | | " m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | (3,73+1,55)*2-0,8*2-0,7 | | 8,260 | | | |
| | VV | | " doplnění soklů po zazdívkách v místnostech přilehlých k m.č.103,102 " | | | | | |
| | VV | | 1+0,6 | | 1,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 40,680 | | | |
| 95 | K | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty | m2 | 44,480 | 108,00 | 4 803,84 | |
| | VV | | " výkr. č. 101,201 " | | | | | |
| | VV | | " m.č. 104-108,110,112-116 " | | | | | |
| | VV | | 3,72+7,72+1,29+1,3+3,06+6,28+8,17+1,92+3,63+5,19+2,2 | | 44,480 | | | |
| 96 | K | 771574131 | Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2 | m2 | 52,750 | 341,00 | 17 987,75 | |
| | VV | | " výkr. č.301 - m.č.104-109,112-117 " | | | | | |
| | VV | | 3,72+7,59+1,29+1,3+3,06+14,84+5,82+2,03+2,77+2,02+4,29+4,02 | | 52,750 | | | |
| 97 | M | 5976100(R) | dlaždice slinutá 300/300mm, povrch hladký, matný, protiskluznost R10, A - viz. příloha materiálové a barevné řešení | m2 | 60,927 | 180,00 | 10 966,86 | |
| 98 | M | 5976101(R) | soklík keramický - dlaždice slinutá v. 80mm, povrch hladký, matný - viz. příloha materiálové a barevné řešení | mb | 43,050 | 100,00 | 4 305,00 | |
| | VV | | 41*1,05 | | 43,050 | | | |
| 99 | K | 771591111 | Podlahy penetrace podkladu | m2 | 52,750 | 39,10 | 2 062,53 | |
| | VV | | " výkr. č.301 - m.č.104-109,112-117 " | | | | | |
| | VV | | 3,72+7,59+1,29+1,3+3,06+14,84+5,82+2,03+2,77+2,02+4,29+4,02 | | 52,750 | | | |
| 100 | K | 771990112 | Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa | m2 | 60,604 | 210,00 | 12 726,84 | |
| | VV | | " pod keramickou dlažbu " | | | | | |
| | VV | | " výkr. č.301 - m.č.104-109,112-117 " | | | | | |
| | VV | | 3,72+7,59+1,29+1,3+3,06+14,84+5,82+2,03+2,77+2,02+4,29+4,02 | | 52,750 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 52,750 | | | |
| | VV | | " pod kamennou dlažbu " | | | | | |
| | VV | | " výkr. 201 m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | 0,14 | | 0,140 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.103 " | | | | | |
| | VV | | 0,9 | | 0,900 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 0,79+3,26 | | 4,050 | | | |
| | VV | | " výkr. č.301 m.č.118 - pod schody " | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1,665*1,66 | | 2,764 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 7,854 | | | |
| | VV | | Součet | | 60,604 | | | |
| 101 | K | 771990192 | Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky | m2 | 60,604 | 39,50 | 2 393,86 | |
| | VV | | " viz pol. samonivelační stěrka " | | | | | |
| | VV | | 60,604 | | 60,604 | | | |
| 102 | K | 998771101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m | t | 2,111 | 467,00 | 985,84 | |
| 103 | K | 998771181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace | t | 2,111 | 333,00 | 702,96 | |
| D 772 Podlahy z kamene | | | | | | | 88 491,93 | |
| 104 | K | 772001(R) | montáž kamenného soklu v.80mm lepením | mb | 76,775 | 182,50 | 14 011,44 | |
| | VV | | " výkr. č.301 " | | | | | |
| | VV | | " m.č.101,102,103,109,111 - vestibul od zábradelní zídky schodiště směrem doleva " | | | | | |
| | VV | | 0,1+4,36+0,78+0,67+2*0,9+0,2+0,63+0,5+0,5+1,67+4,96+3+2+0,2+0,4+0,2 | | 21,970 | | | |
| | VV | | 1,18+0,365+1,66+1,66+2,325+0,2+2,07+1,41+0,62+0,7+2,25+6,8-0,9+1,195 | | 21,535 | | | |
| | VV | | 1,3+0,7*3+4,36+0,9 | | 8,660 | | | |
| | VV | | " sloupy " | | | | | |
| | VV | | 4*0,4*3 | | 4,800 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 m.č.118u vchodu do m.č.119 " | | | | | |
| | VV | | 2,685+0,16+0,2+0,2+0,24+0,63+0,4+0,63 | | 5,145 | | | |
| | VV | | " nová příčka pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | (1,66+1,72+1,66+1,1+4,36+0,7+0,9+0,7+1,2) | | 14,000 | | | |
| | VV | | " u míst. úklidu " | | | | | |
| | VV | | 1,265-0,6 | | 0,665 | | | |
| | VV | | Součet | | 76,775 | | | |
| 105 | M | 58301(R) | dodání žulového soklíku v.80mm materiál - viz pozn. položky dodání dlažby | mb | 77,000 | 250,00 | 19 250,00 | |
| 106 | K | 772002(R) | montáž dlažby z kamene lepením | m2 | 7,854 | 650,00 | 5 105,10 | |
| | VV | | " výkr. 201 m.č.112 " | | | | | |
| | VV | | 0,14 | | 0,140 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.103 " | | | | | |
| | VV | | 0,9 | | 0,900 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.102 " | | | | | |
| | VV | | 0,79+3,26 | | 4,050 | | | |
| | VV | | " výkr. č.301 m.č.118 - pod schody " | | | | | |
| | VV | | 1,665*1,66 | | 2,764 | | | |
| | VV | | Součet | | 7,854 | | | |
| 107 | M | 58302(R) | dodání žulové dlažby tl. 20mm | m2 | 8,639 | 2 300,00 | 19 869,70 | |
| | VV | | 7,854*1,1 | | 8,639 | | | |
| 108 | K | 772003(R) | kompletní renovace a vyčištění povrchu stáv. kamenné dlažby | m2 | 158,342 | 30,00 | 4 750,26 | |
| | VV | | " výkr. 301 m.č.101-103,111,118 " | | | | | |
| | VV | | 7,9+91,2+9,15+12,73+27,84 | | 148,820 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----------|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | " mezipodesta schodiště " | | | | | |
| | VV | | 4,14*2,3 | | 9,522 | | | |
| | VV | | Součet | | 158,342 | | | |
| 109 | K | 772004(R) | čištění stáv. sch. stupňů od nátěrů a nečistot - tryskání pískováním s odsáváním | bm | 51,300 | 255,00 | 13 081,50 | |
| | VV | | 1,9*27 | | 51,300 | | | |
| 110 | K | 772005(R) | předpokládaná výměna stávající kamenné dlažby vestibulu (demontáž vč. likvidace sutí, dodání a montáž nové dlažby do cem. lepidla - specifikace viz pol. 107) | m2 | 3,000 | 3 800,00 | 11 400,00 | |
| 111 | K | 772991111 | Penetrace podkladu dlažby z kamene | m2 | 7,854 | 39,50 | 310,23 | |
| 112 | K | 998772101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m | t | 0,863 | 488,00 | 421,14 | |
| 113 | K | 998772181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 772 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,863 | 339,00 | 292,56 | |
| D | 776 | | Podlahy povlakové | | | | 1 149,70 | |
| 114 | K | 776111116 | Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením | m2 | 11,520 | 48,80 | 562,18 | |
| | VV | | " výkr. č. 101,201 " | | | | | |
| | VV | | " m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 11,52 | | 11,520 | | | |
| 115 | K | 776111311 | Vysátí podkladu povlakových podlah | m2 | 11,520 | 10,10 | 116,35 | |
| | VV | | " výkr. č. 101,201 " | | | | | |
| | VV | | " m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 11,52 | | 11,520 | | | |
| 116 | K | 776201811 | Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně | m2 | 11,520 | 40,90 | 471,17 | |
| | VV | | " výkr. č. 101,201 " | | | | | |
| | VV | | " m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | 11,52 | | 11,520 | | | |
| D | 781 | | Dokončovací práce | | | | 60 010,40 | |
| 117 | K | 781474114 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 92,436 | 313,00 | 28 932,47 | |
| | VV | | " výkr. 301- m.č.104 " | | | | | |
| | VV | | (0,7+1,33+0,7)*2 | | 5,460 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.106-108 " | | | | | |
| | VV | | (2,8+2,16+1,285+1,11)*2*2-0,6*2*3 | | 25,820 | | | |
| | VV | | " dtto. m.č.109 " | | | | | |
| | VV | | (0,6+1,41+0,6)*0,55 | | 1,436 | | | |
| | VV | | " dtto, m.č.113-117 " | | | | | |
| | VV | | (1,2+1,62)*2*2-0,7*2*2 | | 8,480 | | | |
| | VV | | (1,57+1,95)*2*2-(0,6+0,7)*2 | | 11,480 | | | |
| | VV | | (1,5+1,37)*2*2-0,6*2 | | 10,280 | | | |
| | VV | | (1,86+2,37)*2*2-0,8*2*2 | | 13,720 | | | |
| | VV | | (1,91+2,43)*2*2-0,8*2 | | 15,760 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-------------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | Součet | | 92,436 | | | |
| 118 | M | 59761011(R) | obkládačky keramické 150/150mm, povrch hladký, matný, barva bílá - viz. příloha materiálové a barevné řešení | m2 | 106,764 | 220,00 | 23 488,08 | |
| 119 | K | 781491011 | Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku | m2 | 1,020 | 460,00 | 469,20 | |
| | VV | | " výpis prvků O/4,O/5 " | | | | | |
| | VV | | 0,6*0,85*2 | | 1,020 | | | |
| 120 | M | 634651260 | zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm | m2 | 1,020 | 2 200,00 | 2 244,00 | |
| | VV | | " výpis prvků O/4,O/5 " | | | | | |
| | VV | | 0,6*0,85*2 | | 1,020 | | | |
| 121 | K | 781495111 | Penetrace podkladu vnitřních obkladů | m2 | 92,436 | 39,10 | 3 614,25 | |
| | VV | | " viz pol. montáž obkladů " | | | | | |
| | VV | | 92,436 | | 92,436 | | | |
| 122 | K | 998781101 | Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m | t | 1,578 | 467,00 | 736,93 | |
| 123 | K | 998781181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace | t | 1,578 | 333,00 | 525,47 | |
| | D | 782 | Dokončovací práce | | | | 2 568,80 | |
| 124 | K | 782001(R) | D+M obkladu zábradelní zídky kamennou deskou tl. 20mm, š.140mm, dl. 4940mm - viz výpis prvků O/3 | m | 4,940 | 520,00 | 2 568,80 | |
| | D | 783 | Dokončovací práce | | | | 14 377,99 | |
| 125 | K | 783301311 | Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem | m2 | 10,776 | 45,10 | 486,00 | |
| | VV | | "nové zárubně - viz díl 6 dodávka zárubní " | | | | | |
| | VV | | (2+0,9+2)*0,25*5 | | 6,125 | | | |
| | VV | | (2+0,8+2)*0,25 | | 1,200 | | | |
| | VV | | (2+1,1+2)*0,25 | | 1,275 | | | |
| | VV | | " překlady a4,a5 - výkr.301 " | | | | | |
| | VV | | " I 120 " | | | | | |
| | VV | | 0,48*1,1*2 | | 1,056 | | | |
| | VV | | " kotvicí deska " | | | | | |
| | VV | | 0,2*0,2*2 | | 0,080 | | | |
| | VV | | " L 200/200/16 " | | | | | |
| | VV | | 0,8*1,3 | | 1,040 | | | |
| | VV | | Součet | | 10,776 | | | |
| 126 | K | 783306801 | Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením | m2 | 36,795 | 62,40 | 2 296,01 | |
| | VV | | " nátěr zábradlí schodiště - viz výpis prvků O/1, výkr. 301 " | | | | | |
| | VV | | 1*(4,36+1,1+3,5+4+2,5)*2 | | 30,920 | | | |
| | VV | | " stávající zárubně " | | | | | |
| | VV | | (2+0,7+2)*0,25*5 | | 5,875 | | | |
| | VV | | Součet | | 36,795 | | | |
| 127 | K | 783314101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 47,571 | 86,50 | 4 114,89 | |
| | VV | | " nátěr zábradlí schodiště - viz výpis prvků O/1, výkr. 301 " | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1*(4,36+1,1+3,5+4+2,5)*2 | | 30,920 | | | |
| | VV | | " stávající zárubně - viz výpis prvků T/5,14,12,13,9" | | | | | |
| | VV | | (2+0,7+2)*0,25*5 | | 5,875 | | | |
| | VV | | "nové zárubně - viz díl 6 dodávka zárubní " | | | | | |
| | VV | | (2+0,9+2)*0,25*5 | | 6,125 | | | |
| | VV | | (2+0,8+2)*0,25 | | 1,200 | | | |
| | VV | | (2+1,1+2)*0,25 | | 1,275 | | | |
| | VV | | " překlady a4,a5 - výkr.301 " | | | | | |
| | VV | | " I 120 " | | | | | |
| | VV | | 0,48*1,1*2 | | 1,056 | | | |
| | VV | | " kotvicí deska " | | | | | |
| | VV | | 0,2*0,2*2 | | 0,080 | | | |
| | VV | | " L 200/200/16 " | | | | | |
| | VV | | 0,8*1,3 | | 1,040 | | | |
| | VV | | Součet | | 47,571 | | | |
| 128 | K | 783315101 | Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí | m2 | 45,395 | 81,30 | 3 690,61 | |
| | VV | | " nátěr zábradlí schodiště - viz výpis prvků O/1, výkr. 301 " | | | | | |
| | VV | | 1*(4,36+1,1+3,5+4+2,5)*2 | | 30,920 | | | |
| | VV | | " stávající zárubně - viz výpis prvků T/5,14,12,13,9" | | | | | |
| | VV | | (2+0,7+2)*0,25*5 | | 5,875 | | | |
| | VV | | "nové zárubně - viz díl 6 dodávka zárubní " | | | | | |
| | VV | | (2+0,9+2)*0,25*5 | | 6,125 | | | |
| | VV | | (2+0,8+2)*0,25 | | 1,200 | | | |
| | VV | | (2+1,1+2)*0,25 | | 1,275 | | | |
| | VV | | Součet | | 45,395 | | | |
| 129 | K | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 45,395 | 83,50 | 3 790,48 | |
| | VV | | " nátěr zábradlí schodiště - viz výpis prvků O/1, výkr. 301 " | | | | | |
| | VV | | 1*(4,36+1,1+3,5+4+2,5)*2 | | 30,920 | | | |
| | VV | | " stávající zárubně - viz výpis prvků T/5,14,12,13,9" | | | | | |
| | VV | | (2+0,7+2)*0,25*5 | | 5,875 | | | |
| | VV | | "nové zárubně - viz díl 6 dodávka zárubní " | | | | | |
| | VV | | (2+0,9+2)*0,25*5 | | 6,125 | | | |
| | VV | | (2+0,8+2)*0,25 | | 1,200 | | | |
| | VV | | (2+1,1+2)*0,25 | | 1,275 | | | |
| | VV | | Součet | | 45,395 | | | |
| D | 784 | | Dokončovací práce | | | | 72 030,10 | |
| 130 | K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 381,500 | 24,30 | 9 270,45 | |
| | VV | | " výkr. 301 - stropy m.č. 104,106,107,108,110,115,117,118,119 " | | | | | |
| | VV | | 3,72+1,29+1,3+3,06+8,32+2,02+4,02+27,84+21,93 | | 73,500 | | | |
| | VV | | " stěny - stávající omítky - viz pol. oprava omítek do 10% " | | | | | |
| | VV | | 308 | | 308,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 381,500 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 131 | K | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 1 007,378 | 62,30 | 62 759,65 | |
| | VV | | " stropy viz pol. oprava omítek stropů do 10% " | | | | | |
| | VV | | 73,5 | | 73,500 | | | |
| | VV | | " SDK podhled " | | | | | |
| | VV | | 88,97 | | 88,970 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 162,470 | | | |
| | VV | | " stěny - výkr. 301 - vestibul, m.č. 101-103,109,111,110,118 " | | | | | |
| | VV | | (14,75+15,13+0,18*2+2,42+2,3+2,325+2,3+0,53+2,3+0,4*2*3)*2*3,7 | | 331,631 | | | |
| | VV | | -4,6*2*2 | | -18,400 | | | |
| | VV | | " sloupy " | | | | | |
| | VV | | 4*0,4*3,7*3 | | 17,760 | | | |
| | VV | | " výkr. 301 stěny u schodiště " | | | | | |
| | VV | | " zábradelní zídka " | | | | | |
| | VV | | (1,225+3,45)/2*4,36*2 | | 20,383 | | | |
| | VV | | " zídka pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | (1,66+1,665+1,66)*1,95 | | 9,721 | | | |
| | VV | | 1,95*1,1*2 | | 4,290 | | | |
| | VV | | (1,95+3,7)/2*3,6*2 | | 20,340 | | | |
| | VV | | 3,7*(2,9+0,7*2+0,9)*2-0,7*2*2 | | 35,680 | | | |
| | VV | | " stávající stěna pod schodištěm " | | | | | |
| | VV | | 4,36*(0+1,95)/2 | | 4,251 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 425,656 | | | |
| | VV | | " stěny - výkr. č.301 - m.č.104-108 " | | | | | |
| | VV | | (2,8+1,33+2,8+2,71+2,8+2,11+1,285+1,11)*2*3,2 | | 108,448 | | | |
| | VV | | " m.č. 112-117 " | | | | | |
| | VV | | (3,88+1,55+1,62+1,2+1,42+1,95+1,5+1,37+2,37+1,86+2,43+1,86)*2*3,2 | | 147,264 | | | |
| | VV | | " úklid + m.č.119 " | | | | | |
| | VV | | (2,19+0,95+9,16+2,42)*2*3,7 | | 108,928 | | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 364,640 | | | |
| | VV | | " místnosti bez úprav - jen část - vedle m.č.102,103,104 " | | | | | |
| | VV | | (6,36+3+2,2+3,2)*3,7 | | 54,612 | | | |
| | VV | | Součet | | 1 007,378 | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.2 - Zdravotechnika

KSO: 801 61
Místo: Olomouc, Štursova 1
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:

Uchazeč:
JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:
Studio Zlamal

Poznámka:

CC-CZ: 1220
Datum: 14.11.2017
CZ-CPA: 41

IČ:
DIČ:

IČ: 01586548
DIČ: CZ01586548

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **194 213,49**

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 194 213,49 | 21,00% | 40 784,83 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH **v CZK 234 998,32**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.2 - Zdravotechnika

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Studio Zlamal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

194 213,49

HSV - Práce a dodávky HSV

48 210,37

1 - Zemní práce

5 786,42

4 - Vodorovné konstrukce

395,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 449,72

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 194,55

997 - Přesun sutě

4 838,76

998 - Přesun hmot

6 545,82

PSV - Práce a dodávky PSV

146 003,12

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 013,37

713 - Izolace tepelné

2 310,75

721 - Zdravotechnika

22 687,71

722 - Zdravotechnika

38 170,65

725 - Zdravotechnika

33 187,64

725a - Zařizovací předměty

47 633,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.2 - Zdravotechnika

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant: Studio Zlamal

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

194 213,49

D HSV

Práce a dodávky HSV

48 210,37

D 1

Zemní práce

5 786,42

| | | | | | | | | |
|---|----|-----------|--|----|--------|--------|----------|--|
| 1 | K | 132212101 | Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 | m3 | 2,250 | 629,00 | 1 415,25 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | 9*0,5*0,5 | | 2,250 | | | |
| 2 | K | 162201211 | Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m | m3 | 4,050 | 81,70 | 330,89 | |
| | VV | | " viz pol. výkop rýh - výkop na kontejner " | | | | | |
| | VV | | 2,25 | | 2,250 | | | |
| | VV | | " nakupovaný mat. pro obsyp " | | | | | |
| | VV | | 1,8 | | 1,800 | | | |
| | VV | | Součet | | 4,050 | | | |
| 3 | K | 162201219 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m | m3 | 8,100 | 74,50 | 603,45 | |
| | VV | | 2,250*2 | | 4,500 | | | |
| | VV | | 1,8*2 | | 3,600 | | | |
| | VV | | Součet | | 8,100 | | | |
| 4 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 2,250 | 227,00 | 510,75 | |
| | VV | | " viz pol. výkop rýh " | | | | | |
| | VV | | 2,25 | | 2,250 | | | |
| 5 | K | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3 | 11,250 | 17,20 | 193,50 | |
| | VV | | 2,250*5 | | 11,250 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 6 | K | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) | t | 4,050 | 210,00 | 850,50 | |
| | VV | | " viz pol. výkop rýh " | | | | | |
| | VV | | 2,25*1,8 | | 4,050 | | | |
| 7 | K | 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 1,800 | 335,00 | 603,00 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | 9*0,5*0,4 | | 1,800 | | | |
| 8 | M | 583313510 | kamenivo těžené drobné (Tovačov) frakce 0-4 | t | 3,366 | 380,00 | 1 279,08 | |
| | VV | | " lze použít i kamenivo z jiné pískovny - stejné kvality " | | | | | |
| | VV | | 1,8*1,7*1,1 | | 3,366 | | | |
| D | 4 | | Vodorovné konstrukce | | | | 395,10 | |
| 9 | K | 451572111 | Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného | m3 | 0,450 | 878,00 | 395,10 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | 9*0,5*0,1 | | 0,450 | | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 9 449,72 | |
| 10 | K | 612135101 | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy | m2 | 6,130 | 329,00 | 2 016,77 | |
| | VV | | " viz pol. vysekání rýh ve stěnách " | | | | | |
| | VV | | 8*0,03+33*0,1+12*0,07+25*0,07 | | 6,130 | | | |
| 11 | K | 631312141 | Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým | m3 | 1,575 | 3 930,00 | 6 189,75 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podkl. beton - doplnění v š. 0,5m " | | | | | |
| | VV | | 9*0,5*0,15 | | 0,675 | | | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - doplnění podlahy v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 9*1*0,1 | | 0,900 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,575 | | | |
| 12 | K | 631362021 | Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari | t | 0,048 | 25 900,00 | 1 243,20 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - vybourání podlahy v š. 1m - síť 6/100 " | | | | | |
| | VV | | 9*1*4,44*1,2*0,001 | | 0,048 | | | |
| D | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 21 194,55 | |
| 13 | K | 965042141 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 | m3 | 0,900 | 2 260,00 | 2 034,00 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - vybourání podlahy v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 9*1*0,1 | | 0,900 | | | |
| 14 | K | 965042241 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 | m3 | 0,675 | 1 850,00 | 1 248,75 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podkl. beton - vybourání v š. 0,5m " | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----------|------------|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 9*0,5*0,15 | | 0,675 | | | |
| 15 | K | 974031121 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm | m | 8,000 | 51,10 | 408,80 | |
| 16 | K | 974031132 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm | m | 12,000 | 73,50 | 882,00 | |
| | VV | | " vodovod " | | | | | |
| | VV | | 12 | | 12,000 | | | |
| 17 | K | 974031133 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm | m | 33,000 | 75,00 | 2 475,00 | |
| | VV | | " vodovod " | | | | | |
| | VV | | 33 | | 33,000 | | | |
| 18 | K | 974031142 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm | m | 25,000 | 66,00 | 1 650,00 | |
| | VV | | " kanalizace " | | | | | |
| | VV | | 25 | | 25,000 | | | |
| 19 | K | 977151111 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 35 mm do stavebních materiálů | m | 0,500 | 1 750,00 | 875,00 | |
| 20 | K | 977151114 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 60 mm do stavebních materiálů | m | 0,500 | 2 070,00 | 1 035,00 | |
| 21 | K | 977151118 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů | m | 0,500 | 2 660,00 | 1 330,00 | |
| 22 | K | 977312112 | Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm | m | 20,000 | 193,00 | 3 860,00 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - vybourání podlahy v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 2*9+1+1 | | 20,000 | | | |
| 23 | K | 977312113 | Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm | m | 19,000 | 284,00 | 5 396,00 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podkl. beton - vybourání v š. 0,5m " | | | | | |
| | VV | | 2*9+0,5+0,5 | | 19,000 | | | |
| D | 997 | | Přesun sutě | | | | 4 838,76 | |
| 24 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | 4,555 | 514,00 | 2 341,27 | |
| 25 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 4,555 | 210,00 | 956,55 | |
| 26 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 64,078 | 9,12 | 584,39 | |
| | VV | | 4,577*14 | | 64,078 | | | |
| 27 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 4,555 | 210,00 | 956,55 | |
| D | 998 | | Přesun hmot | | | | 6 545,82 | |
| 28 | K | 998018001 | Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m | t | 7,217 | 907,00 | 6 545,82 | |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 146 003,12 | |
| D | 711 | | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 2 013,37 | |
| 29 | K | 711111001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním | m2 | 9,000 | 20,00 | 180,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------------------|-----|-----------|--|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - doplnění izolace v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 9*1 | | 9,000 | | | |
| 30 | M | 111631510 | lak asfaltový ALP/9 (MJ kg) bal 9 kg | kg | 0,270 | 55,00 | 14,85 | |
| | VV | | 9,000*0,03 | | 0,270 | | | |
| 31 | K | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP | m2 | 9,000 | 81,00 | 729,00 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - doplnění izolace v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 9*1 | | 9,000 | | | |
| 32 | M | 628321340 | pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40) | m2 | 10,350 | 100,00 | 1 035,00 | |
| | VV | | " lze použít jiný materiál - stejných kvalitativních vlastností " | | | | | |
| | VV | | 9*1,15 | | 10,350 | | | |
| 33 | K | 998711101 | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m | t | 0,044 | 842,00 | 37,05 | |
| 34 | K | 998711181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,044 | 397,00 | 17,47 | |
| D 713 Izolace tepelné | | | | | | | 2 310,75 | |
| 35 | K | 713120821 | Odstanění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu tl do 100 mm | m2 | 9,000 | 11,10 | 99,90 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - vybourání podlahy v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 9*1 | | 9,000 | | | |
| 36 | K | 713121111 | Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva | m2 | 9,000 | 17,50 | 157,50 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - doplnění izolace v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 9*1 | | 9,000 | | | |
| 37 | M | 283758850 | deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 100 mm | m2 | 9,180 | 200,00 | 1 836,00 | |
| 38 | K | 713191132 | Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE | m2 | 9,000 | 10,00 | 90,00 | |
| | VV | | " výkr ZTI 02 - ležatá kanalizace " | | | | | |
| | VV | | " podlaha - doplnění izolace v š. 1m " | | | | | |
| | VV | | 9*1 | | 9,000 | | | |
| 39 | M | 283231500 | fólie separační PE bal. 100 m2 | m2 | 9,900 | 10,00 | 99,00 | |
| 40 | K | 998713101 | Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m | t | 0,024 | 757,00 | 18,17 | |
| 41 | K | 998713181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,024 | 424,00 | 10,18 | |
| D 721 Zdravotechnika | | | | | | | 22 687,71 | |
| 42 | K | 1(R) | Napojení na stávající rozvod kanalizace objektu, tvarovka, výřez | soubor | 4,000 | 1 500,00 | 6 000,00 | |
| 43 | K | 721110802 | Demontáž potrubí kameninové do DN 100 | m | 5,000 | 77,70 | 388,50 | |
| 44 | K | 721171803 | Demontáž potrubí z PVC do D 75 | m | 20,000 | 9,00 | 180,00 | |
| 45 | K | 721174043 | Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50 | m | 25,000 | 319,00 | 7 975,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 46 | K | 721174044 | Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70 | m | 9,000 | 387,00 | 3 483,00 | |
| 47 | K | 721174045 | Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100 | m | 2,000 | 473,00 | 946,00 | |
| 48 | K | 721194105 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 | kus | 8,000 | 63,90 | 511,20 | |
| 49 | K | 721194109 | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 | kus | 3,000 | 95,20 | 285,60 | |
| 50 | K | 721210818 | Demontáž vpustí vanových DN 100 | kus | 1,000 | 115,00 | 115,00 | |
| | VV | | " sprchová vpust " | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| 51 | K | 721290111 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125 | m | 36,000 | 18,20 | 655,20 | |
| 52 | K | 721290821 | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 6 m | t | 0,111 | 1 210,00 | 134,31 | |
| | VV | | " suť z dílu 721 " | | | | | |
| | VV | 0,111 | | | 0,111 | | | |
| 53 | K | 8(R) | Potrubí pro odvod kondenzátu DN 18, včetně napojení do kanalizace | m | 4,000 | 500,00 | 2 000,00 | |
| 54 | K | 998721101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m | t | 0,016 | 515,00 | 8,24 | |
| 55 | K | 998721181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,016 | 354,00 | 5,66 | |

D 722

Zdravotechnika

38 170,65

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|--|--------|--------|----------|----------|--|
| 56 | K | 10(R) | Napojení na stávající rozvod vody | soubor | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 | |
| 57 | K | 722130801 | Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25 | m | 25,000 | 50,60 | 1 265,00 | |
| 58 | K | 722174001 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzé PN 16 D 16 x 2,2 mm | m | 8,000 | 244,00 | 1 952,00 | |
| 59 | K | 722174002 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzé PN 16 D 20 x 2,8 mm | m | 36,000 | 243,00 | 8 748,00 | |
| 60 | K | 722174003 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzé PN 16 D 25 x 3,5 mm | m | 7,000 | 296,00 | 2 072,00 | |
| 61 | K | 722174022 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzé PN 20 D 20 x 3,4 mm | m | 26,000 | 249,00 | 6 474,00 | |
| 62 | K | 722174023 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzé PN 20 D 25 x 4,2 mm | m | 7,000 | 304,00 | 2 128,00 | |
| 63 | K | 722181231 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm | m | 62,000 | 58,20 | 3 608,40 | |
| 64 | K | 722181232 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm | m | 14,000 | 75,10 | 1 051,40 | |
| 65 | K | 722290226 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 | m | 96,000 | 36,90 | 3 542,40 | |
| 66 | K | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 | m | 96,000 | 33,30 | 3 196,80 | |
| 67 | K | 722290821 | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m | t | 0,053 | 1 210,00 | 64,13 | |
| | VV | | " suť z dílu 721 " | | | | | |
| | VV | 0,053 | | | 0,053 | | | |
| 68 | K | 998722101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m | t | 0,085 | 461,00 | 39,19 | |
| 69 | K | 998722181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,085 | 345,00 | 29,33 | |

D 725

Zdravotechnika

33 187,64

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------------------------------------|--------|-------|--------|--------|--|
| 70 | K | 725110811 | Demontáž klozetů splachovací s nádrží | soubor | 3,000 | 160,00 | 480,00 | |
|----|---|-----------|---------------------------------------|--------|-------|--------|--------|--|

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|--------------|--|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 71 | K | 725112171 | Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný | soubor | 2,000 | 2 900,00 | 5 800,00 | |
| 72 | K | 725121521 | Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem | soubor | 1,000 | 7 868,00 | 7 868,00 | |
| 73 | K | 725122817 | Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem | soubor | 2,000 | 66,30 | 132,60 | |
| 74 | K | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 5,000 | 106,00 | 530,00 | |
| 75 | K | 725219102 | Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva | soubor | 2,000 | 1 160,00 | 2 320,00 | |
| 76 | M | 642110120(R) | umyvadlo keramické závěsné 55 x 43 cm bílé | kus | 2,000 | 680,00 | 1 360,00 | |
| 77 | M | 642110150(R) | kryt na sifon bílý | kus | 2,000 | 650,00 | 1 300,00 | |
| 78 | K | 725240812 | Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur | soubor | 1,000 | 112,00 | 112,00 | |
| 79 | K | 725249106(R) | Montáž podlahové vpusti pro sprchu | soubor | 1,000 | 165,00 | 165,00 | |
| 80 | M | 721223(R) | vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou (pro sprchu) | ks | 1,000 | 520,00 | 520,00 | |
| 81 | K | 725319111 | Montáž dřezu ostatních typů | soubor | 1,000 | 766,00 | 766,00 | |
| 82 | M | 552307(R) | dřez nerez do pracovní desky | ks | 1,000 | 690,00 | 690,00 | |
| 83 | K | 725330840 | Demontáž výlevka litinová nebo ocelová | soubor | 1,000 | 169,00 | 169,00 | |
| 84 | K | 725339111 | Montáž výlevky | soubor | 1,000 | 794,00 | 794,00 | |
| 85 | M | 642901(R) | výlevka stojící s plastovou mřížkou | ks | 1,000 | 2 985,00 | 2 985,00 | |
| 86 | K | 725820803 | Demontáž baterie stojánkové do tří otvorů | soubor | 6,000 | 130,00 | 780,00 | |
| 87 | K | 725821328 | Baterie dřezové stojánkové pákové s vytažovací sprškou | soubor | 1,000 | 1 765,00 | 1 765,00 | |
| 88 | K | 725821331 | Baterie dřezové stojánkové klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm | soubor | 1,000 | 970,00 | 970,00 | |
| 89 | K | 725822632 | Baterie umyvadlové stojánkové klasické bez výpusti | soubor | 2,000 | 850,00 | 1 700,00 | |
| 90 | K | 725840850 | Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1 | kus | 1,000 | 119,00 | 119,00 | |
| 91 | K | 725840860 | Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových | kus | 1,000 | 6,00 | 6,00 | |
| 92 | K | 725845111(R) | Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní | kus | 1,000 | 600,00 | 600,00 | |
| 93 | K | 725849411 | Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy | kus | 1,000 | 308,00 | 308,00 | |
| 94 | M | 55145352R | set sprchový - hadice, růžice, držák | ks | 1,000 | 400,00 | 400,00 | |
| 95 | K | 725860202(R) | Sifon dřezový HL100G | kus | 1,000 | 75,00 | 75,00 | |
| 96 | K | 725860213(R) | Sifon umyvadlový HL132 | kus | 2,000 | 37,00 | 74,00 | |
| 97 | K | 725860811 | Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých | kus | 5,000 | 11,10 | 55,50 | |
| 100 | K | 725991811 | Demontáž konzol jednoduchých pro potrubí | kus | 10,000 | 24,50 | 245,00 | |
| 101 | K | 998725101 | Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m | t | 0,109 | 539,00 | 58,75 | |
| 102 | K | 998725181 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace | t | 0,109 | 365,00 | 39,79 | |

D 725a

Zařizovací předměty

47 633,00

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------|--|--------|-------|-----------|-----------|--|
| 103 | K | 2(R) | Montáž veškerých prvků invalidního programu, včetně kotevnic a spojovacích prvků | soubor | 1,000 | 6 800,00 | 6 800,00 | |
| 104 | M | 3(R) | Záchodový kartáč | ks | 1,000 | 492,00 | 492,00 | |
| 105 | M | 358138(R) | Signalizace nouzového volání u WC a u podlahy, invalidní program | soubor | 1,000 | 12 000,00 | 12 000,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|--------------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 106 | M | 4(R) | Zásobník na tekuté mýdlo | ks | 2,000 | 650,00 | 1 300,00 | |
| 107 | M | 48441(R) | Věšák na šaty, výška 1200mm, invalidní program | kus | 2,000 | 1 100,00 | 2 200,00 | |
| 108 | K | 5(R) | Odkládací police, 300/250 mm, na konzole, vč. montáže | ks | 2,000 | 1 200,00 | 2 400,00 | |
| 109 | M | 55149013(R) | Zásobník nerez na papírové ručníky + koš, invalidní program | kus | 2,000 | 1 820,00 | 3 640,00 | |
| 110 | M | 6152907(R) | Zrcadlo 180x70x3,8 cm, dolní hrana 900 mm, iinvalidní program | kus | 2,000 | 2 900,00 | 5 800,00 | |
| 111 | M | 725017182(R) | Umyvadlo na šrouby 60 x 47 cm, bílé, invalidní program | soubor | 2,000 | 1 490,00 | 2 980,00 | |
| 112 | M | 725291(R) | Madlo sklopné s držákem toaletního papíru, 800 mm, invalidní program | soubor | 1,000 | 880,00 | 880,00 | |
| 113 | M | 725292(R) | Madlo pevné 900 mm, invalidní program | soubor | 1,000 | 705,00 | 705,00 | |
| 114 | M | 725293(R) | Madlo pevné svislé 500 mm, invalidní program | soubor | 5,000 | 395,00 | 1 975,00 | |
| 115 | M | 725294(R) | Madlo na dveře, ve výšce 800 mm, invalidní program | soubor | 3,000 | 310,00 | 930,00 | |
| 116 | M | 725823111(R) | Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvir.odpadu, standardní, invalidní program | kus | 2,000 | 610,00 | 1 220,00 | |
| 117 | M | 642346124(R) | Mísa klozetová stojící 45cm, splachovač 1,2m , 360x670x450 mm, invalidní program | kus | 1,000 | 4 311,00 | 4 311,00 | |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.3 - Vytápění

KSO: 801 61
Místo: Olomouc, Štursova 1
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:

Uchazeč:
JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:
Studio Zlamal

Poznámka:

CC-CZ: 1220
Datum: 14.11.2017
CZ-CPA: 41

IČ:
DIČ:

IČ: 01586548
DIČ: CZ01586548

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **168 055,67**

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 168 055,67 | 21,00% | 35 291,69 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH **v CZK 203 347,36**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.3 - Vytápění

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Studio Zlamal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

168 055,67

PSV - Práce a dodávky PSV

150 035,67

713 - Izolace tepelné

6 049,62

733 - Ústřední vytápění

54 269,89

734 - Ústřední vytápění

20 602,48

735 - Ústřední vytápění

68 309,68

783 - Dokončovací práce

804,00

OST - Ostatní

18 020,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.3 - Vytápění

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Projektant: Studio Zlamal

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

168 055,67

D PSV

Práce a dodávky PSV

150 035,67

D 713

Izolace tepelné

6 049,62

| | | | | | | | | |
|---|---|------------|--|-----|--------|--------|----------|--|
| 1 | K | 713141400R | Izolační pouzdra kaširovaná z minerální vlny tloušťky 30 mm, pro potrubí 15 mm, povrchová úprava z hliníkové folie | m | 23,000 | 39,00 | 897,00 | |
| 2 | K | 713141405R | Izolační pouzdra kaširovaná z minerální vlny tloušťky 30 mm, pro potrubí 18 mm, povrchová úprava z hliníkové folie | m | 34,000 | 45,00 | 1 530,00 | |
| 3 | K | 713141410R | Izolační pouzdra kaširovaná z minerální vlny tloušťky 40 mm, pro potrubí 22 mm, povrchová úprava z hliníkové folie | m | 4,000 | 60,00 | 240,00 | |
| 4 | K | 713141415R | Izolační pouzdra kaširovaná z minerální vlny tloušťky 40 mm, pro potrubí 35 mm (ocelové DN 25), povrchová úprava z hliníkové folie | m | 5,000 | 65,00 | 325,00 | |
| 5 | K | 713141416R | Samolepicí Al páska pro izolační pouzdra š 50 mm, délka 50 m | kus | 2,000 | 110,00 | 220,00 | |
| 6 | K | 713463311 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm | m | 66,000 | 41,40 | 2 732,40 | |
| 7 | K | 998713201 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m | % | 59,444 | 1,77 | 105,22 | |

D 733

Ústřední vytápění

54 269,89

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|-----|-------|--------|----------|--|
| 8 | K | 733111103 | Potrubí ocelové závitové bežešvé běžné nízkotlaké DN 15 | m | 3,000 | 174,00 | 522,00 | |
| 9 | K | 733111104 | Potrubí ocelové závitové bežešvé běžné nízkotlaké DN 20 | m | 1,000 | 185,00 | 185,00 | |
| 10 | K | 733111105 | Potrubí ocelové závitové bežešvé běžné nízkotlaké DN 25 | m | 6,000 | 223,00 | 1 338,00 | |
| 11 | K | 733113113 | Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15 | kus | 8,000 | 87,10 | 696,80 | |
| 12 | K | 733113114 | Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 20 | kus | 4,000 | 129,00 | 516,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 13 | K | 733190107 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40 | m | 10,000 | 7,94 | 79,40 | |
| 14 | K | 733222102 | Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 | m | 63,000 | 267,00 | 16 821,00 | |
| 15 | K | 733222103 | Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 | m | 71,000 | 307,00 | 21 797,00 | |
| 16 | K | 733222104 | Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 | m | 4,000 | 352,00 | 1 408,00 | |
| 17 | K | 733224222 | Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 | kus | 22,000 | 129,00 | 2 838,00 | |
| 18 | K | 733224223 | Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1 | kus | 4,000 | 139,00 | 556,00 | |
| 19 | K | 733291101 | Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5 | m | 138,000 | 15,00 | 2 070,00 | |
| 20 | K | 733811221 | Ochrana potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm | m | 75,000 | 50,20 | 3 765,00 | |
| 21 | K | 998733201 | Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m | % | 525,922 | 3,19 | 1 677,69 | |

D 734 Ústřední vytápění 20 602,48

| | | | | | | | | |
|----|---|------------|--|--------|---------|--------|----------|--|
| 22 | K | 734221682 | Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110 °C otopných těles VK | kus | 13,000 | 325,00 | 4 225,00 | |
| 23 | K | 734261417 | Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 s vypouštěním a uzavíráním | kus | 26,000 | 243,00 | 6 318,00 | |
| 24 | K | 734291123 | Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110 °C závitový | kus | 14,000 | 198,00 | 2 772,00 | |
| 25 | K | 734292772 | Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit | kus | 2,000 | 225,00 | 450,00 | |
| 26 | K | 734292774 | Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit | kus | 14,000 | 463,00 | 6 482,00 | |
| 27 | K | 734496000R | Drobný spojovací materiál k armaturám | soubor | 1,000 | 300,00 | 300,00 | |
| 28 | K | 998734201 | Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m | % | 205,470 | 0,27 | 55,48 | |

D 735 Ústřední vytápění 68 309,68

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|-----|-------|----------|-----------|--|
| 29 | K | 735152471 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400mm výkon 515 W | kus | 1,000 | 3 310,00 | 3 310,00 | |
| 30 | K | 735152472 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/500 mm výkon 644 W | kus | 1,000 | 3 520,00 | 3 520,00 | |
| 31 | K | 735152473 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/600 mm výkon 773 W | kus | 2,000 | 3 730,00 | 7 460,00 | |
| 32 | K | 735152474 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/700 mm výkon 902 W | kus | 1,000 | 3 950,00 | 3 950,00 | |
| 33 | K | 735152583 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/2000mm výkon 3358W | kus | 2,000 | 7 720,00 | 15 440,00 | |
| 34 | K | 735152592 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/500mm výkon 1157 W | kus | 1,000 | 4 810,00 | 4 810,00 | |
| 35 | K | 735152593 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/600mm výkon 1388 W | kus | 2,000 | 5 210,00 | 10 420,00 | |
| 36 | K | 735152594 | Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/700mm výkon 1619 W | kus | 1,000 | 5 610,00 | 5 610,00 | |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.4 - Elektroinstalace

KSO: 801 61
Místo: Olomouc, Štursova 1
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:

Uchazeč:
JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:
Studio Zlamal

Poznámka:

CC-CZ: 1220
Datum: 14.11.2017
CZ-CPA: 41

IČ:
DIČ:

IČ: 01586548
DIČ: CZ01586548

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **367 335,80**

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 367 335,80 | 21,00% | 77 140,52 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH **v CZK 444 476,32**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.4 - Elektroinstalace

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Studio Zlamal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

367 335,80

PSV - Práce a dodávky PSV

367 335,80

741 - Elektroinstalace

330 387,70

742 - Elektroinstalace

36 948,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.4 - Elektroinstalace

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant: Studio Zlamal

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

367 335,80

D PSV

Práce a dodávky PSV

367 335,80

D 741

Elektroinstalace

330 387,70

| | | | | | | | | |
|----|----|-------------|--|--------|---------|-----------|-----------|--|
| 88 | K | 740991920R1 | Demontáže silnoproudu | soubor | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 89 | K | 740991920R3 | Sekání a ostatní zednické výpomoci | soubor | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 | |
| 1 | K | 741112003 | Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná | kus | 1,000 | 67,80 | 67,80 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 2 | M | 345715320 | krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO100 | kus | 1,000 | 50,00 | 50,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 3 | K | 741112061 | Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová | kus | 82,000 | 26,60 | 2 181,20 | |
| | VV | | 82 | | 82,000 | | | |
| 4 | M | 345715210R1 | krabice univerzální z PH KU 68-1901 | kus | 82,000 | 5,00 | 410,00 | |
| | VV | | 82 | | 82,000 | | | |
| 5 | K | 741112101 | Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová | kus | 95,000 | 117,00 | 11 115,00 | |
| | VV | | 95 | | 95,000 | | | |
| 6 | M | 345715630 | rozvodka krabicová z PH KR 97/5 | kus | 65,000 | 21,00 | 1 365,00 | |
| | VV | | 65 | | 65,000 | | | |
| 7 | M | 345715340 | krabice odbočná z polystyrénu D 9025/CR, 88x88x53 mm, 4 x EST 13,5, 5 pólová svorkovnice 2,5 mm ² | kus | 30,000 | 12,00 | 360,00 | |
| | VV | | 30 | | 30,000 | | | |
| 8 | K | 741122011 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm ² (CYKY) | m | 122,000 | 23,00 | 2 806,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|--------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 102+20 | | 122,000 | | | |
| 9 | M | 341110050 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm2 | m | 102,000 | 9,00 | 918,00 | |
| | VV | | 102 | | 102,000 | | | |
| 10 | M | 341110050R1 | kabel silový s Cu jádrem funkční integrita V-P60R 2x1,5 | m | 20,000 | 9,00 | 180,00 | |
| | VV | | 20 | | 20,000 | | | |
| 11 | K | 741122015 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY) | m | 889,000 | 25,40 | 22 580,60 | |
| | VV | | 247+597+45 | | 889,000 | | | |
| 12 | M | 341110300 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2 | m | 597,000 | 11,50 | 6 865,50 | |
| | VV | | 597 | | 597,000 | | | |
| 13 | M | 341110300r | kabel silový s Cu jádrem CYKY-O- 3x1,5 mm2 | m | 247,000 | 11,50 | 2 840,50 | |
| | VV | | 247 | | 247,000 | | | |
| 14 | M | 341110300R03 | kabel silový s Cu jádrem 3x1,5 mm2- funkční integrita V-P 60R | m | 45,000 | 11,50 | 517,50 | |
| | VV | | 45 | | 45,000 | | | |
| 15 | K | 741122016 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY) | m | 647,000 | 26,70 | 17 274,90 | |
| | VV | | 605+42 | | 647,000 | | | |
| 16 | M | 341110360 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2 | m | 605,000 | 19,00 | 11 495,00 | |
| | VV | | 605 | | 605,000 | | | |
| 17 | M | 341110420 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x4 mm2 | m | 42,000 | 34,00 | 1 428,00 | |
| | VV | | 42 | | 42,000 | | | |
| 18 | K | 741122021 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x1,5 mm2 (CYKY) | m | 40,000 | 27,90 | 1 116,00 | |
| | VV | | 40 | | 40,000 | | | |
| 19 | M | 341110600 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x1,5 mm2 | m | 40,000 | 17,00 | 680,00 | |
| | VV | | 40 | | 40,000 | | | |
| 20 | K | 741122031 | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY) | m | 131,000 | 34,10 | 4 467,10 | |
| | VV | | 131 | | 131,000 | | | |
| 21 | M | 341110900 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2 | m | 131,000 | 19,00 | 2 489,00 | |
| | VV | | 131 | | 131,000 | | | |
| 22 | K | 741122234 | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x16 mm2 uložený volně (CYKY) | m | 8,000 | 23,70 | 189,60 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 23 | M | 341111000R13 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x16 mm2 | m | 8,000 | 205,00 | 1 640,00 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 24 | K | 741130001 | Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji | kus | 92,000 | 16,80 | 1 545,60 | |
| | VV | | 92 | | 92,000 | | | |
| 25 | K | 741130003 | Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji | kus | 3,000 | 18,70 | 56,10 | |
| | VV | | 3 | | 3,000 | | | |
| 26 | K | 741130021 | Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici | kus | 39,000 | 18,10 | 705,90 | |
| | VV | | 39 | | 39,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|--------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 27 | K | 741130022 | Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² na svorkovnici | kus | 6,000 | 20,00 | 120,00 | |
| | VV | | 6 | | 6,000 | | | |
| 28 | K | 741130023 | Ukončení vodič izolovaný do 6 mm ² na svorkovnici | kus | 2,000 | 24,30 | 48,60 | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 29 | K | 741130025 | Ukončení vodič izolovaný do 16 mm ² na svorkovnici | kus | 12,000 | 45,00 | 540,00 | |
| | VV | | 12 | | 12,000 | | | |
| 30 | K | 741210003 | Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 100 kg | kus | 1,000 | 426,00 | 426,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 31 | M | 35713101R01 | rozvodnice R1 dle výkresu | kus | 1,000 | 28 680,00 | 28 680,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 32 | K | 741231012R | Montáž svorkovnice - ochranná | kus | 1,000 | 129,00 | 129,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 33 | M | 345629052R | svornice ochranná EPS3-pro O.P. | kus | 1,000 | 130,00 | 130,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 34 | K | 741240022 | Montáž příslušenství rozvoden - tabulka pro přístroje lepená | kus | 1,000 | 8,00 | 8,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 35 | M | 735345120 | tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A7 105x74 mm | kus | 1,000 | 7,00 | 7,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 36 | K | 741310101 | Montáž vypínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový | kus | 5,000 | 39,20 | 196,00 | |
| | VV | | 5 | | 5,000 | | | |
| 37 | M | 345355150 | spínač jednapólový 10A Tango bílý, slonová kost | kus | 5,000 | 130,00 | 650,00 | |
| | VV | | 5 | | 5,000 | | | |
| 38 | K | 741310113 | Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/0S-zapínací se signální doutnavkou | kus | 12,000 | 45,00 | 540,00 | |
| | VV | | 12 | | 12,000 | | | |
| 39 | M | 34535713xR01 | tlačítkový zapínací ovladač, signálka zapnuto | kus | 9,000 | 146,00 | 1 314,00 | |
| | VV | | 9 | | 9,000 | | | |
| 40 | M | 34535713xR02 | tlačítkový zapínací ovladač, signálka orientační | kus | 3,000 | 150,00 | 450,00 | |
| | VV | | 3 | | 3,000 | | | |
| 41 | K | 741310121 | Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový | kus | 15,000 | 45,00 | 675,00 | |
| | VV | | 15 | | 15,000 | | | |
| 42 | M | 345355750 | spínač řazení 5 10A Tango bílý, slonová kost | kus | 15,000 | 160,00 | 2 400,00 | |
| | VV | | 15 | | 15,000 | | | |
| 43 | K | 741310122 | Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý | kus | 10,000 | 45,00 | 450,00 | |
| | VV | | 10 | | 10,000 | | | |
| 44 | M | 345355550 | přepínač střídavý řazení 6 10A Tango bílý, slonová kost | kus | 10,000 | 130,00 | 1 300,00 | |
| | VV | | 10 | | 10,000 | | | |
| 45 | K | 741310126 | Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 7-křížový | kus | 2,000 | 52,00 | 104,00 | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 46 | M | 345357130 | přepínač křížový řazení 7 10A Tango bílý, slonová kost | kus | 2,000 | 165,00 | 330,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|--------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 47 | K | 741311011 | Montáž spínač jednobokotaktní s dálkovým ovládáním se zapojením vodičů | kus | 1,000 | 67,80 | 67,80 | |
| | VV | | 1 " fotočidlo" | | 1,000 | | | |
| 48 | K | 741311021 | Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů | kus | 3,000 | 117,00 | 351,00 | |
| | VV | | 3 | | 3,000 | | | |
| 49 | M | 345363980 | spínač páčkový 25A zapašřřená montáž se signální doutnavkou 39563-23C | kus | 3,000 | 380,00 | 1 140,00 | |
| | VV | | 3 | | 3,000 | | | |
| 50 | K | 741313002 | Montáž zásuvka (polo)zapašřřřená bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná | kus | 8,000 | 86,80 | 694,40 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 51 | M | 345551030 | zásuvka 1násobná 16A Tango bílý, slonová kost | kus | 8,000 | 94,00 | 752,00 | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |
| 52 | K | 741313003 | Montáž zásuvka (polo)zapašřřřená bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná | kus | 30,000 | 76,00 | 2 280,00 | |
| | VV | | 30 | | 30,000 | | | |
| 53 | M | 345551230 | zásuvka 2násobná 16A Tango bílá, slonová kost | kus | 24,000 | 140,00 | 3 360,00 | |
| | VV | | 24 | | 24,000 | | | |
| 54 | M | 345551230R1 | zásuvka 2násobná 16A Tango bílá, slonová kost | kus | 6,000 | 140,00 | 840,00 | |
| | VV | | 6 | | 6,000 | | | |
| 55 | K | 741320171 | Montáž jistič třípólový nn do 63 A bez krytu | kus | 1,000 | 136,00 | 136,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 56 | M | 358224060 | jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 50B/3 | kus | 1,000 | 1 248,00 | 1 248,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 57 | K | 741322141 | Montáž svodiče přepětí nn typ 3 jednopólových na DIN lištu | kus | 2,000 | 82,40 | 164,80 | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 58 | M | 35889541-R1 | svodič přepětí typ 3 pro EPS a EZS na DIN lištu s filtrem v rozvaděči 4M - komplet-označení R-SPD | kus | 2,000 | 1 800,00 | 3 600,00 | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | | |
| 59 | K | 741330371 | Montáž ovladač tlačítkový ve skříní1 tlačítkový-stávající | kus | 1,000 | 125,00 | 125,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 60 | K | 741330731 | Montáž relé pomocné ventilátorové | kus | 1,000 | 118,00 | 118,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 61 | M | 3453590R2 | spínač doběhový pro svítidla časový do instal. krabice | kus | 1,000 | 294,00 | 294,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 62 | K | 741330803 | Montáž relé poruchová signalizace bez zapojení | kus | 1,000 | 327,00 | 327,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 63 | M | 3582002xR01 | Signalizace pro postižené - komplet | kus | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 64 | K | 74133080xR01 | Doplnění el .ovládání dveří vč. pohonu, příslušenství, elektroniky a programovatelného přepínače a venkovního tlačítka | kus | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|---------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 65 | K | 741371002 | Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené i vestavné | kus | 93,000 | 249,00 | 23 157,00 | |
| | VV | 93 | | | 93,000 | | | |
| 66 | M | 348381030R07 | "A" svítidlo LED 14W, bílé, kruhové, vestavné IP20, | kus | 49,000 | 390,00 | 19 110,00 | |
| | VV | 49 | | | 49,000 | | | |
| 67 | M | 348381030R08 | "B" svítidlo 22W, bílé, kruhové, přisazené IP20,, EVG | kus | 16,000 | 550,00 | 8 800,00 | |
| | VV | 16 | | | 16,000 | | | |
| 68 | M | 348381030R02 | "C" LED svítidlo 28 W, kruhové, bílá, IP20 | kus | 1,000 | 1 300,00 | 1 300,00 | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| 69 | M | 348381030R03 | "U" svítidlo bílé, IP40 nad umývadlo | kus | 4,000 | 540,00 | 2 160,00 | |
| | VV | 4 | | | 4,000 | | | |
| 70 | M | 348381030R04 | "P1" LED panel vestavný do podhledu, 60x60, 50W, IP20 | kus | 8,000 | 2 023,00 | 16 184,00 | |
| | VV | 8 | | | 8,000 | | | |
| 71 | M | 348381030R05 | "K" svítidlo LED 7W, IP20 do kuchyňské linky | kus | 1,000 | 390,00 | 390,00 | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| 72 | M | 348381030R06 | "N" svítidlo LED 3W, SE, 1H, IP20, bílé-nouzové, vestavné s vlastním zdrojem | kus | 6,000 | 535,00 | 3 210,00 | |
| | VV | 6 | | | 6,000 | | | |
| 73 | M | 348381030R09 | "Z1" svítidlo zářivkové, průmyslové, IP 65, 2x36W, komplet | kus | 2,000 | 500,00 | 1 000,00 | |
| | VV | 2 | | | 2,000 | | | |
| 74 | M | 348381030R091 | "Z3" svítidlo zářivkové, průmyslové, IP 65, 2x18W, komplet | kus | 2,000 | 565,00 | 1 130,00 | |
| | VV | 2 | | | 2,000 | | | |
| 75 | M | 348381030R092 | "Z2" svítidlo zářivkové, kancelářské, 2x49W, parabolická optika, IP20, komplet | kus | 4,000 | 850,00 | 3 400,00 | |
| | VV | 4 | | | 4,000 | | | |
| 76 | K | 741410072 | Montáž pospojování ochranné konstrukce ostatní vodičem do 16 mm ² uloženým pevně | m | 58,000 | 37,10 | 2 151,80 | |
| | VV | 58 | | | 58,000 | | | |
| 77 | M | 341408420 | vodič izolovaný s Cu jádrem H07V-R 4 mm ² | m | 4,000 | 10,00 | 40,00 | |
| | VV | 4 | | | 4,000 | | | |
| 78 | M | 341408440 | vodič izolovaný s Cu jádrem H07V-R 6 mm ² | m | 44,000 | 14,00 | 616,00 | |
| | VV | 44 | | | 44,000 | | | |
| 79 | M | 341408280 | vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-R 16 mm ² | m | 10,000 | 40,00 | 400,00 | |
| | VV | 10 | | | 10,000 | | | |
| 80 | K | 741810002 | Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč | kus | 1,000 | 8 640,00 | 8 640,00 | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| 81 | K | 741811011 | Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg | kus | 1,000 | 1 060,00 | 1 060,00 | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| 82 | K | 741813001 | Měření impedance nulové smyčky okruhu vedení jednofázového 220 V | kus | 10,000 | 395,00 | 3 950,00 | |
| | VV | 10 | | | 10,000 | | | |
| 83 | K | 741910412 | Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka | m | 21,000 | 129,00 | 2 709,00 | |
| | VV | 21 | | | 21,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 84 | M | 345R2 | žlab kabelový drátěný 100/50 komplet vč. spojek a uchycení | kus | 21,000 | 160,00 | 3 360,00 | |
| | VV | | 21 | | 21,000 | | | |
| 85 | K | 741910414 | Montáž žlab kovový šířky do 250 mm bez víka | m | 40,000 | 160,00 | 6 400,00 | |
| | VV | | 40 | | 40,000 | | | |
| 86 | M | 345R1 | žlab kabelový drátěný 200/50 komplet vč. spojek a uchycení | kus | 40,000 | 230,00 | 9 200,00 | |
| | VV | | 40 | | 40,000 | | | |
| 87 | K | 741920052 | Montáž se zhotovením přepážka z desek nebo omítek do 300 mm ve stěně | m2 | 2,800 | 8 100,00 | 22 680,00 | |
| | VV | | 2,8 | | 2,800 | | | |
| D 742 Elektroinstalace | | | | | | | 36 948,10 | |
| 90 | K | 742110001 | Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním | m | 20,000 | 36,70 | 734,00 | |
| | VV | | 20 | | 20,000 | | | |
| 91 | M | 345710630 | trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (ČSN) 2323 | m | 20,000 | 12,00 | 240,00 | |
| | VV | | 20 | | 20,000 | | | |
| 92 | K | 742110041 | Montáž lišt vkládacích pro slaboproud | m | 10,000 | 25,00 | 250,00 | |
| | VV | | 10 | | 10,000 | | | |
| 93 | M | 345718210 | lišta elektroinstalační hranatá LH 60 x 40 | kus | 10,000 | 66,00 | 660,00 | |
| | VV | | 10 | | 10,000 | | | |
| 94 | K | 742110104 | Montáž kabelového žlabu pro slaboproud drátěného 250/100 mm | m | 31,000 | 147,00 | 4 557,00 | |
| | VV | | 31 | | 31,000 | | | |
| 95 | M | 345R1 | žlab kabelový drátěný 200/50 komplet vč. spojek a uchycení | kus | 31,000 | 230,00 | 7 130,00 | |
| | VV | | 31 | | 31,000 | | | |
| 96 | K | 742110503 | Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných univerzální s víčkem | kus | 5,000 | 66,10 | 330,50 | |
| | VV | | 5 | | 5,000 | | | |
| 97 | M | 345715210R1 | krabice univerzální z PH KU 68-1901 | kus | 5,000 | 5,00 | 25,00 | |
| | VV | | 5 | | 5,000 | | | |
| 98 | K | 742121001 | Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil | m | 508,000 | 14,70 | 7 467,60 | |
| | VV | | 508 | | 508,000 | | | |
| 99 | M | 341215501R1 | kabel sdělovací UTP cat 6 LSZH | m | 508,000 | 8,50 | 4 318,00 | |
| | VV | | 508 | | 508,000 | | | |
| 100 | K | 742330042 | Montáž datové dvouzásuvky | kus | 5,000 | 170,00 | 850,00 | |
| | VV | | 5 | | 5,000 | | | |
| 101 | M | 374R02 | zásuvka data 2xRJ45 cat6 | kus | 5,000 | 270,00 | 1 350,00 | |
| | VV | | 5 | | 5,000 | | | |
| 102 | K | 742330024 | Montáž patch panelu 24 portů UTP/FTP | kus | 1,000 | 2 270,00 | 2 270,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| 103 | M | 374R01 | patch panel 24 port, UTP, modulární | kus | 1,000 | 1 100,00 | 1 100,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 104 | K | 742330051 | Popis portu datové zásuvky | kus | 10,000 | 10,20 | 102,00 | |
| | VV | | 10 | | 10,000 | | | |
| 105 | K | 742330052 | Popis portů patchpanelu | kus | 10,000 | 96,40 | 964,00 | |
| | VV | | 10 | | 10,000 | | | |
| 106 | K | 742330101 | Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu | kus | 10,000 | 210,00 | 2 100,00 | |
| | VV | | 10 | | 10,000 | | | |
| 107 | K | 742R02 | Demontáž stávající SKR kabeláže vč. zásuvek | soubor | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.5 - Vzduchotechnika

KSO: 801 61
Místo: Olomouc, Štursova 1
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:

Uchazeč:
JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:
Studio Zlamal

Poznámka:

CC-CZ: 1220
Datum: 14.11.2017
CZ-CPA: 41

IČ:
DIČ:

IČ: 01586548
DIČ: CZ01586548

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **176 026,00**

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 176 026,00 | 21,00% | 36 965,46 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH **v CZK 212 991,46**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.5 - Vzduchotechnika

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Studio Zlamal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

176 026,00

PSV - PSV

167 131,00

751a - Vzduchotechnika

106 616,00

751b - Vzduchotechnika

60 515,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 075,00

OST - Ostatní

2 820,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce vestibulu

Soupis:

SO 01.5 - Vzduchotechnika

Místo:

Olomouc, Štursova 1

Datum:

14.11.2017

Zadavatel:

Projektant: Studio Zlamal

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

176 026,00

D PSV

PSV

167 131,00

D 751a

Vzduchotechnika

106 616,00

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|-------|--------|-----------|-----------|--|
| 1 | K | 751620(R) | montáž venkovní inverterové jednotky | ks | 1,000 | 1 725,00 | 1 725,00 | |
| 2 | M | 1(R) | venkovní multisplit jednotka inverterová Qch=1,1+6,3kW, Qt=1,2+7,3kW, Pmax=2,5kW, Iprovoz= 10A, 230v, jištění 20a, NAPÁJECÍ KABEL cyky 3cX2,5, HMOTNOST 45KG | ks | 1,000 | 31 568,00 | 31 568,00 | |
| 3 | K | 751621111 | Montáž vytápěcí a větrací přívodní jednotky s ohřevem nástěnné s výměnou vzduchu do 7000 m3/h | kus | 3,000 | 6 900,00 | 20 700,00 | |
| VV | | 2+1 | | 3,000 | | | | |
| 4 | M | 2(R) | vnitřní nástěnná jednotka Qch = 1,5kW, Qt = 1,6kW, vč. infraovladače - ovládání přes WiFi | ks | 2,000 | 4 330,00 | 8 660,00 | |
| 5 | M | 3(R).1 | vnitřní nástěnná jednotka Qch = 2,5kW, Qt = 3,2kW, vč. infraovladače - ovládání přes WiFi | ks | 2,000 | 5 824,00 | 11 648,00 | |
| 6 | K | 751621(R) | montáž čerpadla kondenzátu | ks | 3,000 | 403,00 | 1 209,00 | |
| 7 | M | 4(R).1 | čerpadlo kondenzátu | ks | 3,000 | 2 970,00 | 8 910,00 | |
| 8 | M | 5(R) | evidenční kniha | ks | 1,000 | 1 380,00 | 1 380,00 | |
| 9 | K | 751622(R) | kontrola těsnosti | kpl | 1,000 | 920,00 | 920,00 | |
| 10 | K | 751623(R) | montáž konzol pod kondenzační jednotku | kpl | 1,000 | 403,00 | 403,00 | |
| 11 | M | 6(R) | konzoly pod kondenzační jednotku | kpl | 1,000 | 1 093,00 | 1 093,00 | |
| 12 | K | 751624(R) | propojovací CU potrubí (DN 6,35/9,52mm), vč. komunikačního kabelu, izolace a chladiva | bm | 40,000 | 460,00 | 18 400,00 | |

D 751b

Vzduchotechnika

60 515,00

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 13 | K | 751133012 | Mtž vent diag ntl potrubního nevýbušného D do 200 mm | kus | 3,000 | 1 570,00 | 4 710,00 | |
| 14 | M | 429101(R) | diagonální ventilátor tříotáčkový pro kruhové potrubí 280m3/hod, dp ext =170Pa (nízké otáčky), P= 103W, l=0,5A, 230V vč.doběhového relé | ks | 1,000 | 5 037,00 | 5 037,00 | |
| 15 | M | 429102(R) | diagonální ventilátor tříotáčkový pro kruhové potrubí 265m3/hod, dp ext =180Pa (nízké otáčky), P= 103W, l=0,5A, 230V vč.doběhového relé | ks | 1,000 | 5 037,00 | 5 037,00 | |
| 16 | M | 429103(R) | diagonální ventilátor dvouotáčkový pro kruhové potrubí 100m3/hod, dp ext =95Pa, P= 26W, l=0,11A, 230V vč. doběhového relé | ks | 1,000 | 3 380,00 | 3 380,00 | |
| 17 | K | 751398041 | Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm | kus | 3,000 | 435,00 | 1 305,00 | |
| | VV | | 1+2 | | 3,000 | | | |
| 18 | M | 429104(R) | protidešťová žaluzie plastová - připojovací rozměr potrubí DN 160 | ks | 1,000 | 1 122,00 | 1 122,00 | |
| 19 | M | 429105(R) | protidešťová žaluzie plastová - připojovací rozměr potrubí DN 200 | ks | 2,000 | 1 305,00 | 2 610,00 | |
| 20 | K | 751344112 | Mtž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D do 200 mm | kus | 6,000 | 475,00 | 2 850,00 | |
| | VV | | 4+2 | | 6,000 | | | |
| 21 | M | 429106(R) | tlumič hluku pro kruhové potrubí DN 200, L=600mm | ks | 4,000 | 1 463,00 | 5 852,00 | |
| 22 | M | 429107(R) | tlumič hluku pro kruhové potrubí DN 125, L=600mm | ks | 2,000 | 1 154,00 | 2 308,00 | |
| 23 | K | 751514679 | Mtž škrtící klapky do plech potrubí kruhové bez příruby D do 200 mm | kus | 3,000 | 77,00 | 231,00 | |
| | VV | | 1+2 | | 3,000 | | | |
| 24 | M | 429108(R) | zpětná klapka DN 125 | ks | 1,000 | 180,00 | 180,00 | |
| 25 | M | 429109(R) | zpětná klapka DN 200 | ks | 2,000 | 240,00 | 480,00 | |
| 26 | K | 751322011 | Mtž talířového ventilu D do 100 mm | kus | 5,000 | 110,00 | 550,00 | |
| | VV | | 2+3 | | 5,000 | | | |
| 27 | K | 751322012 | Mtž talířového ventilu D do 200 mm | kus | 4,000 | 110,00 | 440,00 | |
| 28 | M | 429110(R) | odvodní plastový talířový ventil vč. zděře DN 80 | ks | 2,000 | 92,00 | 184,00 | |
| 29 | M | 429111(R) | odvodní plastový talířový ventil vč. zděře DN 100 | ks | 3,000 | 101,00 | 303,00 | |
| 30 | M | 429112(R) | odvodní plastový talířový ventil vč. zděře DN 160 | ks | 4,000 | 192,00 | 768,00 | |
| 31 | K | 751537011 | Mtž potrubí ohebného neizol z Al laminátové hadice D do 100 mm | m | 7,000 | 46,00 | 322,00 | |
| | VV | | 2+5 | | 7,000 | | | |
| 32 | K | 751537012 | Mtž potrubí ohebného neizol z Al laminátové hadice D do 200 mm | m | 11,000 | 66,00 | 726,00 | |
| 33 | M | 429113(R) | flexibilní ohebná AL hadice DN 80 | m | 2,000 | 122,00 | 244,00 | |
| 34 | M | 429114(R) | flexibilní ohebná AL hadice DN 100 | m | 5,000 | 135,00 | 675,00 | |
| 35 | M | 429115(R) | flexibilní ohebná AL hadice DN 160 | m | 11,000 | 190,00 | 2 090,00 | |
| 36 | K | 751510041 | Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 100 mm | m | 8,000 | 90,00 | 720,00 | |
| 37 | K | 751510042 | Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm | m | 16,000 | 120,00 | 1 920,00 | |
| | VV | | " DN 125 " | | | | | |
| | VV | | 7 | | 7,000 | | | |
| | VV | | " DN 160 " | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | " DN 200 " | | | | | |
| | VV | | 8 | | 8,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | | | Součet | | 16,000 | | | |
| 38 | M | 429116(R) | kruhové spiro potrubí DN 100 vč. 30% tvarovek | m | 8,000 | 250,00 | 2 000,00 | |
| 39 | M | 429117(R) | kruhové spiro potrubí DN 125 vč. 30% tvarovek | m | 7,000 | 260,00 | 1 820,00 | |
| 40 | M | 429118(R) | kruhové spiro potrubí DN 160 vč. 90% tvarovek | m | 1,000 | 655,00 | 655,00 | |
| 41 | M | 429119(R) | kruhové spiro potrubí DN 200 vč. 30% tvarovek | m | 8,000 | 367,00 | 2 936,00 | |
| 42 | K | 751511201 | Mtž potrubí plech skupiny I kruh bez příruby tloušťky plechu 0,8 mm D do 400 mm | m | 17,000 | 140,00 | 2 380,00 | |
| VV | | | " DN 100 " | | | | | |
| VV | | | 3 | | 3,000 | | | |
| VV | | | " DN 160 " | | | | | |
| VV | | | 6 | | 6,000 | | | |
| VV | | | " DN 200 " | | | | | |
| VV | | | 8 | | 8,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 17,000 | | | |
| 43 | M | 429120(R) | kruhové pozink. potrubí hladké těsné DN 100 vč. 10% tvarovek | m | 3,000 | 150,00 | 450,00 | |
| 44 | M | 429121(R) | kruhové pozink. potrubí hladké těsné DN 160 vč. 70% tvarovek | m | 6,000 | 545,00 | 3 270,00 | |
| 45 | M | 429122(R) | kruhové pozink. potrubí hladké těsné DN 200 vč. 30% tvarovek | m | 8,000 | 370,00 | 2 960,00 | |

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 6 075,00

| | | | | | | | | |
|----|---|----|--|-----|--------|--------|----------|--|
| 46 | K | 1R | zednické výpomoci - otvory a drážky vč. jejich zapravení | hod | 15,000 | 405,00 | 6 075,00 | |
|----|---|----|--|-----|--------|--------|----------|--|

D OST Ostatní 2 820,00

| | | | | | | | | |
|----|---|------|-----------------------------|-----|-------|----------|----------|--|
| 47 | K | 111R | VZT - komplexní vyzkoušení | kpl | 1,000 | 1 610,00 | 1 610,00 | |
| 48 | K | 112R | VZT - zaregulování zařízení | kpl | 1,000 | 805,00 | 805,00 | |
| 49 | K | 113R | VZT - zaškolení obsluhy | kpl | 1,000 | 405,00 | 405,00 | |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON - Ostatní náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.11.2017

IČ: 00299308

DIČ: CZ00299308

IČ: 01586548

DIČ: CZ01586548

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

47 000,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 47 000,00 | 21,00% | 9 870,00 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

56 870,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON - Ostatní náklady

Místo:

Datum: 14.11.2017

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

47 000,00

OST - Ostatní náklady

47 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

ON - Ostatní náklady

Místo:

Datum: 14.11.2017

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

47 000,00

| D | OST | OST | OST | OST | OST | OST | OST | OST |
|---|-----|-----------|--|-----|-------|-----------|------------------|-----|
| | | | Ostatní náklady | | | | 47 000,00 | |
| 1 | K | 013254001 | Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby | Kč | 1,000 | 12 000,00 | 12 000,00 | |
| | PP | | Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část) | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 5 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF.</i> | | | | | |
| | VV | | 1 | | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 1,000 | | |
| 2 | K | 013251201 | Náklady na pasportizaci stávajících objektů | Kč | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | |
| | PP | | Náklady na pasportizaci stávajících objektů | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění pasportizace nemovitostí a objektů včetně pozemních komunikací dotčených stavební činností před zahájením a po dokončení stavebních prací formou fotodokumentace nebo videozáznamu. Cílem pasportizace je zachycení existujícího stavu objektů a konstrukcí, případných poruch a poškození, kvantitativní definování šířky trhlin a dalších poruch.</i> | | | | | |
| | VV | | 1 | | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 1,000 | | |
| 3 | K | 013254101 | Náklady na monitoring průběhu výstavby | Kč | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 | |
| | PP | | Náklady na pořízení fotografií nebo videozáznamů zakrývaných konstrukcí a postupu výstavby. | | | | | |
| | VV | | 1 | | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | 1,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 4 | K | 013284001 | Náklady na zpracování a vedení plánu KZP | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | PP | | Náklad na zpracování dokumentu KZP a evidenci provedených zkoušek, revizí a měření. | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: KZP = kontrolní a zkušební plán je dokument zpracovaný do podrobnosti kontrolovatelných položek rozpočtu, povinně obsahující všechny zkoušky, revize a měření požadované technickými normami a předpisy ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.</i> | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| | VV | Součet | | | 1,000 | | | |
| 5 | K | 043103001 | Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | PP | | Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám. | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| | VV | Součet | | | 1,000 | | | |
| 6 | K | 090001001 | Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby | Kč | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| | PP | | Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kompletací všech dokumentů požadovaných podle znění SOD a VOP k předání stavby objednateli. | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| | VV | Součet | | | 1,000 | | | |
| 7 | K | 090001002 | Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP | Kč | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | PP | | Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady: - na sjednání bankovních záruk, - na sjednání pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností včetně odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti, - na vypracování technologických postupů, - na vypracování oznámení změn a změnových listů, - spojené s převzetím staveniště, - spojené s předáním díla, apod.</i> | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| | VV | Součet | | | 1,000 | | | |
| 8 | K | 091002101 | Náklady na publicitu projektu SMOL - informační tabule | Kus | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| | PP | | Náklad na zřízení informační tabule 1500 x 1000 nebo 2500 x 2000 (šxv) s potiskem informací o stavbě podle vzoru SMOL včetně jejich nosné konstrukce. | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Náklad zahrnuje cenu za dodávku, montáž, údržbu, demontáž a likvidaci informační tabule.</i> | | | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.11.2017

IČ: 00299308

DIČ: CZ00299308

IČ: 01586548

DIČ: CZ01586548

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

60 000,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 60 000,00 | 21,00% | 12 600,00 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

72 600,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 14.11.2017

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

60 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

60 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štursova 1 - přízemí

Objekt:

VON - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 14.11.2017

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant:

Uchazeč:

JAMASTAV MORAVIA a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

60 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

60 000,00

| | | | | | | | | |
|---|----|-----------|---|----|-------|-----------|-----------|--|
| 1 | K | 030001001 | Náklady na zřízení zařízení staveniště v souladu s dokumentací ZOV | Kč | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | |
| | PP | | Náklady na dokumentaci ZS, na přípravu území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí v prostoru staveniště, na vybudování odběrných míst, na zřízení přípojek médií, na vlastní vybudování objektů ZS, provizorních komunikací, oplocení a osvětlení pěších/dopravních koridorů apod. | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| | VV | Součet | | | 1,000 | | | |
| 2 | K | 030001002 | Náklady na provoz a údržbu zařízení staveniště | Kč | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | |
| | PP | | Náklady na vybavení/pronájem objektů ZS, náklady na energie, úklid, údržbu a opravy objektů ZS, čištění pojezdových a manipulačních ploch, zabezpečení staveniště apod. | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| | VV | Součet | | | 1,000 | | | |
| 3 | K | 039001003 | Náklady na zrušení zařízení staveniště | Kč | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| | PP | | Náklady na demontáž/odstranění objektů ZS a jejich odvozu a náklady na uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených. | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |
| | VV | Součet | | | 1,000 | | | |
| 4 | K | 034403001 | Náklady na dopravní značení na staveništi a/nebo v okolí staveniště | Kč | 1,000 | 6 000,00 | 6 000,00 | |
| | PP | | Náklady na zřízení, údržbu a zrušení dočasného dopravního značení, potřebného k zajištění přístupu nebo provozu na staveništi a/nebo v okolí staveniště. | | | | | |
| | VV | 1 | | | 1,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |
| 5 | K | 041703002 | Náklady na zajištění kolektivní bezpečnosti osob | Kč | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 | |
| | PP | | Náklady na zbudování, údržbu a zrušení prostředků a konstrukcí na zajištění kolektivní bezpečnosti osob. | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - osazení výstaražných a informačních tabulí / tabulek - zabezpečení okrajů konstrukcí proti pádu osob - zabezpečení komunikací pro pohyb osob po staveništi - zabezpečení přechodů přes výkopy - a další prvky kolektivní ochrany osob.</i> | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |
| 6 | K | 045203001 | Kompletační činnost | Kč | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| | PP | | Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů. | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce:</i> | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |
| 7 | K | 049103001 | Náklady na inženýrskou činnost zhotovitele vzniklou v souvislosti s realizací stavby | Kč | 1,000 | 4 500,00 | 4 500,00 | |
| | PP | | Inženýrská činnost prováděná v průběhu stavebních prací vyplývající z povahy díla, a požadavků v SOD a VOP | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - vyřízení záborů, žádostí o uzavírky“, - vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci, - jednání s úřady, - jednání s dotčenými účastníky stavebního řízení, - zpracování havarijního a povodňového plánu, apod.</i> | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |
| 8 | K | 073002001 | Ztížený pohyb vozidel v centrech měst | Kč | 1,000 | 20 000,00 | 20 000,00 | |
| | PP | | Náklad na vliv způsobený ztíženým pohybem vozidel a obsluhy stavby v centrech měst. | | | | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | |

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Štursova 1 - přízemí

| měsíce v roce 2018 | 3 | | | | | 4 | | | | 5 | | | | | 6 | | | | | | | |
|--|------------|----|----|----|----|------------|----|----|----|------------|----|----|----|----|------------|----|--|--|---------|--|--|--|
| | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | | | | | | |
| týdny (kalendářní) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Předání staveniště | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ostatní k-ce a práce včetně boracích prací a demontáží | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Svislé a kompletní k-ce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Úpravy povrchů | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ostatní práce - El., topení, vodoinstalace, Vzt | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Izolace proti vodě | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Podlahové k-ce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SDK k-ce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Truhlářské k-ce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Obklady a dlažby | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zámečnické k-ce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Malby a nátěry | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dokončení stavby | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fakturace objem financí bez DPH | 550 000 Kč | | | | | 600 000 Kč | | | | 500 000 Kč | | | | | 499 888,51 | | | | bez Dph | | | |
| Celkem za dílo bez Dph: 2 149 888,51 Kč | Březen | | | | | Duben | | | | Květen | | | | | Červen | | | | | | | |

Předpokládaný termín zahájení: Březen 2018

Předpokládaný termín dokončení: Květen/Červen 2018



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUCE NA PROVEDENÍ DÍLA



Vydal odbor investic
Magistrát města Olomouce

| | |
|---|----|
| Přehled zkratk | 3 |
| 1. Obecná ustanovení | 4 |
| 1.1 Úvodní ustanovení | 4 |
| 1.2 Definice pojmů | 4 |
| 1.3 Priorita dokumentů | 5 |
| 1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami | 5 |
| 2. Způsob provádění díla | 5 |
| 2.1 Úvodní ustanovení | 5 |
| 2.2 Harmonogram provádění díla | 5 |
| 2.3 Staveniště | 6 |
| 2.4 Zahájení prací | 8 |
| 2.5 Provádění díla | 8 |
| 2.6 Stavební deník | 9 |
| 2.7 Použití materiálů a výrobků | 9 |
| 2.8 Archeologické nálezy | 10 |
| 2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem | 10 |
| 2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie | 10 |
| 2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby | 10 |
| 2.12 Bezpečnost práce na staveništi | 11 |
| 2.13 Kontrolní činnost | 11 |
| 2.14 Kontroly, zkoušky a revize | 13 |
| 3. Změna smlouvy o dílo | 15 |
| 3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy | 15 |
| 3.2 Cena díla a její změny | 16 |
| 4. Platební podmínky | 17 |
| 4.1 Zálohy | 17 |
| 4.2 Postup fakturace | 17 |
| 5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené | 18 |
| 5.1 Práva a povinnosti zhotovitele | 18 |
| 5.2 Práva a povinnosti objednatele | 18 |
| 5.3 Změna v osobě subdodavatele | 19 |
| 6. Předávací řízení | 19 |
| 6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení | 19 |
| 6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby | 21 |
| 7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky | 21 |
| 7.1 Obecné ustanovení k vadám díla | 21 |
| 7.2 Vady, jež má dílo v době předání | 21 |
| 7.3 Záruka za jakost | 21 |
| 8. Zánik smlouvy | 22 |
| 8.1 Odstoupení od smlouvy | 22 |
| 8.2 Výpověď | 23 |

Přehled zkratk

| | |
|-------|---|
| AD | Autorský dozor |
| BOZP | Bezpečnost a ochrana zdraví při práci |
| IS | Inženýrské sítě |
| MMOI | Magistrát města Olomouce |
| NOZ | Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník |
| PD | Projektová dokumentace |
| SOD | Smlouva o dílo |
| StavZ | Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů |
| ZZVZ | Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně jakýkoliv další zákon upravující zadávání veřejných zakázek |
| TDS | Technický dozor stavebníka |
| VOP | Všeobecné obchodní podmínky |
| ZOV | Zásady organizace výstavby |
| KHS | Krajský hygienická stanice |
| HZS | Hasičský záchranný sbor |
| OŽP | Odbor životního prostředí MMOI |
| JTSK | Jednotná trigonometrická síť katastrální |

1. Obecná ustanovení

1.1 Úvodní ustanovení

- (1) Všeobecné obchodní podmínky pro provedení díla jsou vyjádřeny obchodními zvyklostmi v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 1751 NOZ s přihlédnutím k vyváženému postavení smluvních stran a tedy zachycující vztahy, jež mezi nimi mají vzniknout v rámci obchodního styku.
- (2) Bude-li příslušná smlouva o dílo obsahovat odchylná ujednání, mají ujednání smlouvy přednost před zněním těchto všeobecných obchodních podmínek.
- (3) Rozhodným právem je pro účely těchto obchodních podmínek právní řád České republiky.

1.2 Definice pojmů

- (1) SOD – závazek, kterým se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- (2) Smluvní strany - objednatel a zhotovitel konkrétní SOD.
- (3) Dílo – zhotovení určité věci, pokud nespadá pod kupní smlouvu, dále údržba, oprava nebo úprava věci nebo činnost s jiným výsledkem. Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části. Dílo je specifikováno v PD.
- (4) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) – stanoví v přímé návaznosti na příslušnou projektovou dokumentaci podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.
- (5) Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis prací obsahující jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou cenu pro vymezené množství.
- (6) Staveniště – prostory (plochy) určené v PD, případně vymezené objednatelem, které zhotovitel použije pro provádění díla a pro umístění zařízení staveniště.
- (7) Zařízení staveniště - dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a hygienickým účelům. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
- (8) Oznámení změny – formulář sloužící k odsouhlasení změny objednatelem.
- (9) Změnový list – formulář sloužící k odsouhlasení ceny změny objednatelem v návaznosti na Oznámení změny.
- (10) Dokončení díla – dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- (11) Provedení díla – dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Termín plnění v SOD pro dokončení díla je zároveň termínem pro jeho provedení.
- (12) Předání díla – jednostranné právní jednání zhotovitele, kterým objednateli odevzdává dokončené dílo k převzetí.
- (13) Převzetí díla – jednostranné právní jednání objednatele, kterým od zhotovitele dokončené dílo přebírá. Dílo je převzato podepsáním Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla objednatelem.
- (14) Předávací řízení – proces předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- (15) Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla – písemný dokument sepisovaný mezi zhotovitelem a objednatelem, jehož součástí je i odevzdání díla do užívání.
- (16) Vady – odchylky ve způsobu provedení, kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v PD, SOD, položkovém rozpočtu, technických normách včetně ČSN i jejich informativních částí a obecně závazných předpisech. Vadou se pro účely těchto VOP rozumí i nedodělek a také snížení účinnosti či nedodržení technologických parametrů stanovených v PD strojního zařízení, technologického zařízení či provozního souboru.

- (17) Proforma faktura - označení neúčtení písemnosti, která časově předchází skutečný účetní doklad. Obsahuje veškeré předepsané náležitosti účetního, resp. běžného daňového dokladu. Údaje však mají pouze informativní charakter a slouží jako podklad pro kontrolu budoucí vystavené faktury.
- (18) Zjišťovací protokol - dokument definující rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za sledované časové období.

1.3 Priorita dokumentů

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek pro účely výstavby je priorita dokumentů sestavena sestupně následovně:
 1. smlouva o dílo včetně jejích příloh,
 2. dokumentace o veřejné zakázce na zhotovení stavby (vyjma smlouvy o dílo vč. příloh)
 - a) text zadávací dokumentace včetně případných dodatečných informací,
 - b) technické zprávy v PD,
 - c) průvodní zprávy v PD,
 - d) legendy a tabulky ve výkresové dokumentaci,
 - e) výkresová část dokumentace stavby.
- (2) Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi jednotlivými dokumenty dle odst. 1 tohoto článku VOP, je povinen na toto upozornit objednatele.

1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

- (1) Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zejména na úrovni kontaktních osob uvedených ve SOD.
- (2) Prioritní formou písemné komunikace je komunikace e-mailovými zprávami na kontaktní e-maily uvedené v SOD. Technické záležitosti stavby lze sdělovat i záznamem učiněným ve stavebním deníku.
- (3) Při komunikaci e-mailovými zprávami se adresát zavazuje odesílateli potvrdit převzetí zasláné zprávy bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Tuto povinnost adresát nemá, pokud odesílateli zašle na jeho zprávu odpověď, ze které bude zřejmé, že byla zpráva odesílatele adresátovi doručena.
- (4) Pro účely doručování listinných písemných dokumentů se použije adresa sídla smluvní strany uvedená v záhlaví SOD, příp. uvedená ve veřejných rejstřících. Pro účely doručování se dále použije § 570 a násl. NOZ.
- (5) Bude-li užito pro účely komunikace mezi smluvními stranami datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu okamžikem dodání do datové schránky.
- (6) V případě jakékoliv změny v kontaktních údajích uvedených ve smlouvě je smluvní strana povinna o ní informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.

2. Způsob provádění díla

2.1 Úvodní ustanovení

- (1) Zhotovitel postupuje při provádění díla na svou odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je současně povinen řídit se pokyny objednatele, které se týkají realizace předmětného díla. Na nevhodnost těchto pokynů je zhotovitel povinen objednatel bez zbytečného odkladu upozornit.
- (2) Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu k provedení díla předal (především se může jednat o zjištěnou vadu v PD či předaného materiálu určeného ke zhotovení díla apod.).
- (3) V případě, že objednatel upozornění na nevhodnost pokynů akceptuje, sdělí zhotoviteli pokyny nové bez zbytečného odkladu po této akceptaci.
- (4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.
- (5) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele či jeho poddodavatele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen tomuto požadavku vyhovět.

2.2 Harmonogram provádění díla

- (1) Harmonogram zpracovává zhotovitel v rozmezí od převzetí staveniště do jeho vyklizení v souladu s termíny plnění uvedenými v SOD.

- (2) V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem. Změna harmonogramu je možná pouze po dohodě smluvních stran.

2.3 Staveniště

2.3.1 Předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté vad a práv třetích osob v termínu uvedeném ve SOD a zhotovitel je povinen takovéto staveniště převzít.
- (2) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu uvedeného protokolu.
- (3) Současně s předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli dokumenty nezbytné k provedení díla, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném předání těchto dokumentů.

2.3.2 Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vytyčit a vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (2) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu.
- (3) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

2.3.3 Vybudování zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání v rozsahu potřebném pro provádění díla včetně ploch pro zařízení staveniště. O povolení požádá vlastním jménem příslušný správní orgán na základě plné moci vystavené objednatelem.
- (2) Zhotovitel je povinen zabezpečit provozní, hygienické a případně i výrobní zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele a předané PD.
- (3) Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa vč. zřízení samostatných měřicích míst k úhradě jím spotřebovaných energií.
- (4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět ochranu stávajících stromů, keřů a ploch pro vegetaci v souladu s příslušnými platnými ČSN.
- (6) Zhotovitel viditelně umístí na vhodném místě na staveništi informační tabuli označující stavbu v souladu s požadavky objednatele zejména co do velikosti a jejího provedení. Informační tabule bude obsahovat údaje požadované objednatelem. Zhotovitel je povinen tyto identifikační tabule udržovat na základě údajů předaných objednatelem v aktuálním stavu.

2.3.4 Užívání staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- (2) Zhotovitel zajistí střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení včetně kontroly vstupu a vjezdu na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit udržování všech vstupů na staveniště a v případě potřeby zajistit výstražná znamení.
- (3) Zhotovitel není oprávněn staveniště užívat k ubytování nebo přenocování osob nebo pobytu osob nad rámec pracovních činností, pokud pro tento účel nebyla uzavřena dohoda smluvních stran a vydáno příslušné povolení.
- (4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi.
- (5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál.
- (6) Na konci každého pracovního dne, případně i v jeho průběhu, provede zhotovitel úklid veškerých nečistot a dalšího cizorodého materiálu ze všech ulic a komunikací mimo staveniště, které byly znečištěny v průběhu prováděných stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, mechanické kartáčování a

- v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu srovnatelného s přílehlými ulicemi neovlivněnými stavební činností. V případě, že část staveniště bude přístupná veřejnosti, je zhotovitel povinen provádět na své náklady také zimní údržbu této části stavby.
- (7) V případě, že část nebo celé staveniště bude přístupné veřejnosti a nebude možné z technických důvodů využít veřejného osvětlení, je zhotovitel povinen zajistit náhradí osvětlení. Intenzita tohoto náhradního osvětlení musí činit min. 50 luxů.
 - (8) Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření na staveništi, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní nemovité věci přiléhající ke staveništi, a dále je povinen podniknout veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněnému poškození silnic, cest, budov, pozemků, stromů, kořenů, plodin a případně dalších objektů a zařízení. V případě jejich poškození, se zhotovitel zavazuje uvést vše do původního stavu, příp. nahradit vzniklou škodu.
 - (9) Zhotovitel zabezpečí odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby zabránil rozmočení pozemku staveniště a vnitrostaveništních komunikací a aby se nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Případné využití veřejné nebo soukromé stokové sítě k tomuto účelu je zhotovitel povinen projednat s jejím vlastníkem nebo správcem.
 - (10) Zhotovitel vybuduje podle projektu ZOV anebo podle svých potřeb dočasně zpevněné plochy, které budou v rámci staveniště nezbytné pro provedení díla, bude je udržovat a následně je odstraní.
 - (11) Zhotovitel není oprávněn používat oplocení a lešení stavby, stavbu samotnou a objekty staveniště pro komerční účely.
 - (12) Zhotovitel je povinen provést taková opatření na staveništi, aby při provádění stavebních prací nedošlo ke znečištění podpovrchových (půdních a podzemních) vod a kontaminaci zeminy ropnými látkami, chemickými látkami, nebezpečnými látkami ze stavebních materiálů a stavební činností. Tankování pohonných hmot a mytí stavebních mechanismů je na staveništi zakázáno.
 - (13) Zhotovitel je povinen se podílet na zabezpečení přemístění odpadních kontejnerů a odpadních nádob na komunální odpad do přístupných míst tak, aby byla umožněna plynulá obsluha a odvoz komunálního odpadu v případě, že stavební činnost zamezuje či omezuje odvoz provádět v rámci staveniště.
 - (14) Zhotovitel přijme taková opatření, pomocí nichž bude moci rychle přivolat pracovníky, zajistit materiál a zařízení mimo pracovní dobu tak, aby mohly být provedeny všechny práce při mimořádných událostech spojených se stavebními pracemi. Objednatel musí mít vždy k dispozici aktuální seznam adres a telefonních čísel zaměstnanců zhotovitele, kteří jsou odpovědní za organizování mimořádných prací. Zhotovitel se seznámí se všemi příslušnými opatřeními včetně existujících opatření objednatele, která se zabývají mimořádnými událostmi. V době, kdy není možno kontaktovat zhotovitele, má objednatel při mimořádných událostech právo provádět všechny potřebné práce. Náklady na tyto práce hradí zhotovitel.
 - (15) V případě havárie zhotovitel bezodkladně uvědomí kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle SOD.
 - (16) Zhotovitel je povinen provést úklid staveniště a díla tak, aby byly způsobilé k předání a následnému provozu.

2.3.5 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- (1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně provedení rozkopávek nebo překopů veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit souhlas pro uzávěrky pozemních komunikací k jejich zvláštnímu užívání od příslušných správních úřadů (např. Silniční správní úřad, Dopravní inspektorát Policie ČR, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Technické služby města Olomouce, a.s., Dopravní podnik města Olomouce a.s. apod.).
- (3) Je-li v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla třeba upravit dopravní značení na pozemních komunikacích, zajistí si tyto úpravy zhotovitel po předchozí dohodě s Dopravním inspektorátem Policie ČR. Obdobným způsobem zhotovitel postupuje v případě změny schváleného provizorního dopravního značení.
- (4) Zhotovitel je odpovědný za umístění, přemístění, udržování a odstranění dopravního značení v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv sankce vzniklé v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- (5) Zhotovitel odpovídá za to, že veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívaná pro staveniště a ponechaná pro užívání veřejnosti, např. chodníky pod lešením, podchody apod., budou po dobu provádění díla bezpečně ochraňovány, udržovány a po setmění náležitě osvětleny. Jestliže s užíváním veřejných prostranství a pozemních komunikací zhotovitel naruší plynulost dopravy, je povinen včas

zabezpečit náhradní dopravní řešení. Zhotovitel je povinen uvést veřejná prostranství a pozemní komunikace do původního stavu.

2.3.6 Vyklizení staveniště

- (1) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště v termínu sjednaném v SOD.
- (2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu dle SOD, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

2.4 Zahájení prací

- (1) Zhotovitel započne s přípravnými pracemi k provedení díla dnem převzetí staveniště.
- (2) Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště oznámit zahájení stavebních prací a dalších podmínek a úkolů v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zainteresovaným orgánům a institucím, např. majitelům dotčených pozemků, správcům sítí, pracovníkům záchranného archeologického výzkumu, apod.
- (3) Zhotovitel je povinen ustanovit své zástupce pověřené odborným vedením realizace stavby, jakož i svého stálého zástupce, kteří v souladu s § 160 StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru. Jejich jména zapíše při zahájení prací do stavebního deníku a současně o tom bude informovat objednatele e-mailem. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen neprodleně zapsat i případnou změnu osoby pověřené odborným vedením realizace stavby s datem účinnosti této změny.

2.5 Provádění díla

- (1) Dílo musí být provedeno v souladu s právními a jinými předpisy, zejména technickými normami, smlouvou o dílo, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, a pokyny objednatele či jeho pověřeného zástupce (TDS) tak, aby nemělo jakékoliv kvalitativní nedostatky.
- (2) Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně a včas, zamezit ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště pak hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění prací plně respektovat požadavky vlastníků dotčených pozemků, správců inženýrských sítí a podmínky stanovené platnými právními předpisy.
- (4) Zhotovitel je povinen umožnit práce případných dalších zhotovitelů (vč. archeologického výzkumu) určených částí stavby, kteří jsou ve smluvních vztazích s objednatelem a v případě potřeby a podle svých možností jim poskytne potřebnou součinnost. Obdobně je zhotovitel povinen zavázat k součinnosti i své subdodavatele a podzhotovitele.
- (5) Zhotovitel je povinen provizorně zabezpečit zařízení všech dotčených subjektů, pokud jsou stavebními pracemi dotčena, a provádět práce v jejich blízkosti takovým způsobem, kterým vyloučí jejich poškození nebo ohrožení a který zajistí jejich nepřerušovaný provoz. Vznikne-li i přesto na těchto zařízeních škoda, odpovídá zhotovitel za škodu podle ustanovení NOZ.
- (6) Zhotovitel provádí stavební činnost pouze v rozsahu staveniště.
- (7) Bude-li při provádění díla poškozen povrch pozemních komunikací s upraveným povrchem pojezdem pásovou technikou, prací s ukládáním a přepravou betonových směsí, malt, ropných a chemických látek nebo jiných materiálů, je zhotovitel povinen uvést povrch do původního stavu, tj. bez poškození.
- (8) Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi taková opatření, aby nedošlo ke zvýšení objemové vlhkosti vytěžovaných zemin vlivem zvýšené vlhkosti od zatečených srážkových vod.
- (9) Zhotovitel je povinen provádět výkopové práce v blízkosti stromů tak, aby zabránil poškození jejich kořenového systému. V případě, že dojde k poškození nebo zničení stromu či keře, musí být tyto na náklady zhotovitele nahrazeny odpovídající dřevinou podle rozhodnutí odboru životního prostředí MMOI.
- (10) Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit provizorní zastřešení, zástěny, dřevěné ohrazení, zateplení, ohřev a jakékoliv další prostředky a materiály k ochraně osob a díla před jeho poškozením nepříznivými klimatickými podmínkami.
- (11) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace inženýrských sítí ukládaných pod úroveň terénu, a to formou pracovního podélného profilu vč. zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných inženýrských sítí.
- (12) Je-li v průběhu provádění díla nezbytné rozhodnutí dotčených orgánů (např. hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských či jiných), je zhotovitel povinen včas a na vlastní náklady požádat tyto orgány o projednání a rozhodnutí. K jednání s těmito orgány je zhotovitel povinen přizvat v dostatečném časovém předstihu, vždy však minimálně 3 pracovní dny, i objednatele, který se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Zhotovitel je povinen se při provádění díla stanoviskem, rozhodnutími či opatřeními těchto orgánů řídit.
- (13) Zhotovitel se zavazuje provést aktualizaci vyjádření dotčených orgánů, správních a jiných orgánů a

- institucí, které vlastní, příp. provozují dotčené inženýrské sítě v případě, že během provádění díla se tato vyjádření a povolení stanou neplatnými.
- (14) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat zásady systému řízení jakosti a dílo provést s odbornou péčí a v bezvadné nejvýše dosažitelné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné technické a technologické normy včetně všech ČSN i jejich informativních částí vztahující se k provádění díla a určující kvalitu díla či jakékoliv jeho části, a to včetně všech norem harmonizovaných. Nebude-li v PD určena norma, která bude použita, uplatní se normy dle následujícího sestupného pořadí 1. české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, 2. evropská technická schválení, 3. obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, 4. mezinárodní normy, 5. jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány, 6. české technické normy, 7. stavební technická osvědčení, 8. národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- (15) Zhotovitel je povinen při provádění díla dále:
- a) zajistit a realizovat všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - b) zajistit získání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - c) zajistit splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - d) provádět koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - e) vybavit provozní soubory a strojního zařízení pracovními nástroji a pomůckami, prostředky BOZP a označením dle ČSN (ČSN-EN), nutnými k provozování díla.

2.6 Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 StavZ a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- (3) Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po provedení díla. První kopii zápisů přebírá průběžně zástupce objednatele. Druhá kopie zůstává zhotoviteli.
- (4) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- (5) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- (7) Je-li na díle vykonávána funkce technického dozoru stavebníka jako občasná, je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně informovat o skutečnostech zapsaných do stavebního deníku, které vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, způsobem podle čl. 1.4 těchto VOP.
- (8) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- (9) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování formuláře „Oznámení změny“.
- (10) Povinnost vést stavební deník(-y) zaniká provedením díla.

2.7 Použití materiálů a výrobků

- (1) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen provést na své náklady okamžitě nápravu. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- (4) Náklady na odstranění zabudovaného škodlivého, nevhodného nebo poškozeného materiálu nese zhotovitel. Zhotovitel provede jeho odstranění a zabuduje správný materiál na své náklady. Poškození zabudovaného materiálu lze odstranit po dohodě s objednatelem jeho opravou, je-li to technicky proveditelné.
- (5) Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit.

Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- (6) Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu zahájení předávacího řízení, soubor kopií dodacích listů a soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

2.8 Archeologické nálezy

- (1) Pokud zhotovitel při provádění prací objeví nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody. Zároveň učiní opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem.
- (2) Zhotovitel zajistí odpovídající opatření k tomu, aby svým zaměstnancům nebo jiným osobám zabránil v odcizení nebo poškození těchto nálezů.

2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem

- (1) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené zhotovitel prokáže mimo jiné předložením vážních listků, které budou obsahovat alespoň evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a zhotovitele (případně podzhotovitele), pojmenování stavební akce, druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska).
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat a k termínu zahájení předávacího řízení předat objednateli soupis vzniklých odpadů po jednotlivých druzích odpadů s uvedením způsobu jejich likvidace.
- (3) Zhotovitel se zavazuje vytěžený využitelný materiál (zejména železo a barevné kovy) odevzdat do sběrných surovin a výkupní cenu za tento materiál poukázat na bankovní účet objednatele.
- (4) Zhotovitel se zavazuje na pokyn objednatele vybraný vytěžený využitelný materiál (dlažební kostky, obrubníky, chodníková dlažba apod.) očistit, případně zvážít a uložit na objednatelům určené místo (zpravidla areál Technických služeb města Olomouce, a.s.).
- (5) Zhotovitel je povinen vytěžené hmoty mimo materiály uvedené výše ukládat na řízené skládky nebo recyklační střediska.

2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie

- (1) Vznikne-li na rozestavěné stavbě stav, který znemožňuje pokračovat v provádění stavebních prací a řádném provedení díla z důvodů nepředvídatelných okolností u některé ze smluvních stran nebo vlivem vnějších okolností, mohou se smluvní strany dohodnout na dočasném zastavení prací.
- (2) Dohoda smluvních stran o dočasném zastavení stavby stanoví technická, organizační, případně jiná opatření ke stabilizaci, konzervaci a ochraně rozpracovaného díla, jakož i k ochraně veřejných zájmů a může upravit podmínky finančního vypořádání od počátku dočasného zastavení včetně rozvržení nákladů na opatření po dobu dočasného zastavení.
- (3) Dočasné zastavení stavby potrvá nejdéle šest měsíců, nebude-li z důvodu hodných zvláštního zřetele dohodnuta doba delší. Pokud ani po uplynutí sjednané doby nebude možné práce obnovit, může kterákoliv ze smluvních stran od SOD odstoupit.
- (4) Dojde-li k havárii (např. k závažným poruchám ve stavebních konstrukcích, ke zřícení stavby nebo její části), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce buď zcela anebo v té části stavby, která byla havárií dotčena. Dále je povinen vyzvat objednatele k projednání nezbytných opatření k omezení škod a společně s objednatelům informovat stavební úřad a podle povahy případu též orgány činné v trestním řízení.
- (5) Po prošetření havárie příslušnými orgány dohodnou smluvní strany při respektování pokynů stavebního úřadu další postup, pokud jde o odstranění hmotných důsledků havárie, popřípadě o pokračování prací a odpovídající úpravu vzájemných smluvních vztahů.

2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby

- (1) Zhotovitel je povinen pořídít před zahájením, v průběhu a po provedení díla videozáznamy nebo fotodokumentaci místa plnění a jeho přilehlého okolí (např. dotčených nemovitých věcí, veřejné zeleně, budov, komunikací apod.) včetně zakrývaných částí stavby (např. základové konstrukce, inženýrské sítě a

jejich přeložky, přípojky apod.) s příslušným popisem v rozsahu nezbytném k řešení případných budoucích sporů. Videozáznamy nebo fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dní od dokončení díla. Tyto videozáznamy nebo fotodokumentace jsou nedílnou součástí díla a budou opatřeny datem jejich pořízení.

- (2) Zhotovitel je povinen vytýčit stavbu v souladu s PD v souřadnicích JTSK. Doklady o vytyčení stavby budou provedeny a ověřeny osobou k tomuto oprávněnou a budou předány objednateli, a to v elektronické a listinné podobě. Tyto doklady jsou nedílnou součástí díla.

2.12 Bezpečnost práce na staveništi

2.12.1 Koordinátor BOZP

- (1) Objednatel je povinen zajistit osobu vykonávající činnost koordinátora BOZP, vyžaduje-li to povaha předmětu díla.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP, pokud je pro stavbu objednatelem ustanoven, a řídit se jeho pokyny a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s předpisy na ochranu zdraví a bezpečnosti účastníků výstavby,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění kontrolních dnů pořádaných koordinátorem BOZP,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace rizik,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (4) Zhotovitel je povinen dodat na výzvu koordinátora BOZP kontrolní a zkušební plán, technologické postupy provádění prací, vnitřní předpisy zhotovitele a jiné dokumenty týkající se bezpečnosti práce.
- (5) Koordinátor BOZP je oprávněn zastavit stavební práce, je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění závady.

2.12.2 Bezpečnost práce na staveništi

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a pokyny koordinátora BOZP, který zastupuje objednatele. Pokud by pokyny koordinátora BOZP měly mít vliv na plnění předmětu díla dle zpracované PD, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele. Toto se netýká plnění obecných podmínek BOZP na straně zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- (3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- (4) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a je povinen je vybavit ochrannými pracovními pomůckami.
- (5) Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště AD, TDS, BOZP a dalším oprávněným osobám a prokazatelně je poučit o dodržování bezpečnosti na staveništi a vybavit je případně ochrannými pracovními pomůckami.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostorách staveniště i mimo něj, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti), a provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (7) Zhotovitel je povinen před započítím bouracích prací vyhotovit technologický postup bouracích prací, který předloží před zahájením bouracích prací AD, koordinátorovi BOZP a TDS ke schválení.
- (8) Zhotovitel je povinen zamezit vzniku nadměrné prašnosti. Při demoličních pracích např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, vytvořením vodní clony apod. Při pojezdu kolové techniky např. průběžně kropit nebo zametat užívané komunikace apod.
- (9) Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací takovou strojní mechanizací, při jejímž provozu nebude v okolí obývaných objektů překračována hladinu hluku 50 dB přes den a 40 dB v noci.

2.13 Kontrolní činnost

2.13.1 Kontrola provádění díla

- (1) V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby

- zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem s tím, že mu k tomuto bude poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta.
- (2) Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat TDS písemnou formou v souladu s čl. 1.4 VOP (emailem) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku.
 - (3) Pokud se TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
 - (4) Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky a je povinen o jejich konání informovat TDS a všechny dotčené účastníky. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží TDS.
 - (5) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace produktovodů ukládaných pod úroveň terénu formou pracovního podélného profilu vč. zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných IS.

2.13.2 Kontrolní dny

- (1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně.
- (2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 2 dny předem.
- (3) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku, která v souladu s § 160 zákona StávZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru.
- (4) Kontrolní dny vede TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba.
- (5) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TDS, AD a koordinátora BOZP a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- (6) TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem zúčastněným.

2.13.3 Technický dozor stavebníka

- (1) Technický dozor stavebníka je vykonáván po celou dobu provádění díla, a to ode dne předání staveniště do okamžiku provedení díla.
- (2) Konkrétní osoba vykonávající technický dozor stavebníka a způsob výkonu TDS (občasný nebo stálý) je uveden ve SOD. Není-li v době podpisu SOD tato osoba známa, budou její identifikační údaje sděleny zhotoviteli neprodleně poté, kdy bude tato osoba určena.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit řádný a včasný výkon TDS a poskytnout mu nezbytnou součinnost.
- (4) Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn:
 - a) vstupovat na stavbu po dobu realizace,
 - b) dožadovat se řádného a včasného provádění díla,
 - c) účastnit se kontrolních dnů,
 - d) dávat zhotoviteli pokyny k provádění díla
 - e) provádět zápisy do stavebního deníku,
 - f) provádět veškeré kontrolní činnosti týkající se provádění díla a přebírky zakrývaných konstrukcí,
 - g) vyjadřovat se k formulářům Oznámení změny a Změnový list,
 - h) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,
 - i) provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zda tento odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,
 - j) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li PD a zjištěné skutečnosti,
 - k) provádět kontrolu fakturace, v případě chyb faktur je oprávněn je vrátit k opravě,
 - l) zastavit stavební práce:

- i. je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění překážek,
 - ii. není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - iii. nejsou-li prováděny předepsané kontroly a zkoušky.
- m) převzít dílo, popř. jej odmítnout převzít a podepsat Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (5) Zhotovitel je povinen dodat technickému dozoru stavebníka veškeré doklady týkající se provádění díla, které si ke kontrole provádění díla a ke kontrole změn díla technický dozor stavebníka od zhotovitele vyžádá.

2.13.4 Autorský dozor

- (1) Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru, pokud je pro stavbu ustanoven, a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:
- a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla se schválenou PD,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění zápisů na formuláře Oznámení změny a Změnových listů,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel je povinen dodat autorskému dozoru zejména:
- a) podklady pro vytvoření formuláře oznámení změny, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je,
 - b) podklady pro vytvoření soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro změnový list, vyžádá-li si je.

2.14 Kontroly, zkoušky a revize

2.14.1 Povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen jmenovat pracovníka pro kontrolu a zajištění kvality. Tento pracovník nebude totožný s osobou provádějící řízení prací na stavbě a bude uveden jmenovitě ve SOD. Tato osoba bude oprávněna jednat s TDS v jakékoli záležitosti zajištění kvality.
- (2) Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy předložit objednateli kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu provádění díla. Kontrolní a zkušební plán musí být podepsán vedoucím pro kontrolu a zajištění kvality.
- (3) Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku provedení kontrol a zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu. Do kontrolního a zkušebního plánu budou zapsány jejich provedení a výsledky.
- (4) Zhotovitel je povinen mít trvale na stavbě pro kontrolu prováděnou objednatelem nebo TDS technologické postupy s určením všech prováděných prací, pracovních postupů, metod, identifikace a popisu všech zařízení, která jsou pro danou práci nutná, kontrolní a zkušební plán, protokoly zkoušek, revizní zprávy a dodací listy dodávek.
- (5) Zhotovitel je povinen neprodleně na požádání objednatele, TDS nebo AD dodat od všech realizovaných dodávek ke kontrole doklady o shodě, certifikáty a atesty, a to vše v českém jazyce.
- (6) Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele nebo TDS o negativních výsledcích interní nebo externí kontroly kvality jakékoli části díla a o navržených nápravných opatřeních na odstranění neshod. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit neshody po schválení způsobu jejich odstranění objednatelem na vlastní náklady.
- (7) Objednatel, TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

2.14.2 Kontrolní a zkušební plán

- (1) Kontrolní a zkušební plán bude rozčleněn podle stavebních objektů a rozpracován do jednotlivých položek dle odst. 2 tohoto článku VOP s uvedením kontrolované nebo zkoušené části díla, konstrukce, části konstrukce nebo materiálu.
- (2) Jednotlivé položky dokumentu kontrolního a zkušebního plánu budou obsahovat minimálně:
- a) název činnosti (zemní práce, základy, vnitřní kanalizace, demoliční práce atd.),

- b) předmět kontroly (zásyp rýh, dno výkopu, těsnost potrubí atd.),
- c) popis kontroly,
- d) způsob kontroly (vizuálně, měřením, kamerovým záznamem, laboratorními zkouškami, zkouškami pevnosti atd.),
- e) dle jaké normy je kontrola prováděna (ES, ČSN, ISO, DIN, projektu atd.),
- f) počet kontrol v průběhu činnosti/ četnost,
- g) požadované hodnoty/kritéria přijatelnosti (45 MPa, ID = 0,75, D=95% PS, ±10 mm),
- h) doklady o kontrole (zápis v SD, protokol, certifikát atd.),
- i) kdo kontrolu provádí (stavbyvedoucí, mistr, zkušebna, specialista atd.),
- j) zhodnocení (výsledek) kontroly (vyhovuje, nevyhovuje),
- k) termín/datum kontroly,
- l) podpis stavbyvedoucího a kontrolora.

2.14.3 Revize

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést revize namontovaných strojů, přístrojů a zařízení požadované PD a příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
- (2) Zprávy o provedených revizích budou v originále a kopii přiloženy k dokumentaci předávané při předání díla (počet bude odpovídat počtu vyhotovovaných dokumentací).

2.14.4 Zkoušky

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést zkoušky požadované PD, příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami. O provedené zkoušce vyhotoví protokol, nebo její provedení prokáže jiným příslušným dokladem.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit provedení zkoušky nezávislou akreditovanou zkušební laboratoří, vyplývá-li to z povahy díla.
- (3) Náklady na dodatečně objednatel požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.
- (4) Vzhledem k povaze díla je nutno zejména nikoliv však pouze provést a předložit následující výsledky zkoušek, osvědčení, revize, pasporty a protokoly:
 - a) zkoušky vodotěsnosti kanalizace a kanalizačních přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, zkouška vodotěsnosti může být prováděna po dílčích úsecích dle postupu stavby a uvádění do provozu;
 - b) tlakové zkoušky vodovodního potrubí, tlakové zkoušky plynovodního potrubí a přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, tlaková zkouška každé přípojky bude prováděna odděleně;
 - c) jiskrové zkoušky izolace (plynovodního potrubí, izolace proti vodě, zemní vlhkosti);
 - d) provozní zkoušky ústředního vytápění;
 - e) zkoušky pevnosti betonu;
 - f) zkoušky hutnění násypů a zásypů;
 - g) kontroly základové spáry;
 - h) revizní zprávy elektroinstalací;
 - i) měření strukturované kabeláže u datových sítí;
 - j) revizní zprávy plynových zařízení a instalací;
 - k) protokoly o vpuštění plynu a odvzdušnění potrubí;
 - l) protokoly o seřízení a uvedení do provozu plynových spotřebičů;
 - m) osvědčení o stavu komínů a kouřových cest;
 - n) zpráva o výchozí kontrole zařízení pro zásobování požární vodou;
 - o) osvědčení o požární odolnosti použitých výrobků (dveře apod.);
 - p) osvědčení o požární odolnosti provedených konstrukcí (sádrokartonové konstrukce apod.);
 - q) pasporty tlakových nádob, příp. jejich revize;
 - r) protokoly o měření a seřízení vzduchotechnických zařízení;
 - s) zkoušky betonu a izolace;
 - t) zkoušky dodávaných zdvihadel;
 - u) pasport instalovaného zařízení (tj. písemný doklad o správném užívání, kde bude uvedeno, např. prohlídky vč. četnosti, údržba instalovaného zařízení, návod na obsluhu a údržbu);
 - v) vypracovaný kanalizační provozní řád, odsouhlasený provozovatelem kanalizace;
 - w) doklady o shodě k dováženým materiálům a zařízením;

- x) doklady o shodě k výrobkům vyráběným na stavbě (např. staveništní prefabrikáty);
- y) další zkoušky, které předepisuje PD či předpisy a normy, podle kterých jsou práce prováděny.

2.14.5 Individuální vyzkoušení

- (1) Zhotovitel je povinen oznámit TDS zahájení individuálních zkoušek a pozvat jej na jejich provedení, a to v dostatečném předstihu před termínem jejich konání. TDS má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- (2) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku a kontrolním zkušebním plánu.

2.14.6 Komplexní vyzkoušení

- (1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle SOD má být provedení díla prokázáno vykonáním dohodnutých zkoušek, považuje se dílo za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně vykonány. K účasti na nich je zhotovitel povinen pozvat TDS alespoň 5 pracovních dnů předem.
- (2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen provedení komplexního vyzkoušení zajistit.
- (3) Věcným podkladem pro dohodu dle odst. (2) tohoto článku je PD.
- (4) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, je zhotovitel povinen sepsat zápis.

2.14.7 Zkušební provoz

- (1) Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v PD.
- (2) Zkušební provoz díla provádí a zajišťuje objednatel na převzatém předmětu díla a zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti.
- (3) Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli předat i provozní řád zkušebního provozu.
- (4) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle SOD. Pokud není termín zahájení ve SOD sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního převzetí díla.
- (5) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v PD stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- (6) Pokud nebyl zkušební provoz dohodnut ve SOD a povaha díla je vyžaduje, zkušební provoz bude proveden.

2.14.8 Garanční vyzkoušení

- (1) Garančním vyzkoušením prokazuje zhotovitel před ukončením zkušebního provozu, nejpozději však před skončením záruční doby, zejména měřeními a výpočty, že zařízení po vymezenou dobu dosahuje jakostně technických ukazatelů a hodnot stanovených v PD nebo dohodnutých ve SOD.
- (2) Pokud nebylo garanční vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen jej zabezpečit za podmínek mezi smluvními stranami sjednanými.
- (3) Všechny vady díla, které se v průběhu garančních zkoušek projeví, odstraňuje zhotovitel bezplatně.
- (4) Pokud garanční zkoušky nebyly úspěšné, musí se opakovat. Náklady opakovaných garančních zkoušek hradí zhotovitel, pokud k opakování došlo z příčin vzniklých na jeho straně.

3. Změna smlouvy o dílo

3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- (1) Změnu SOD může navrhnout každá ze stran max. 14 dní před termínem pro dokončení díla vyjma případů, kdy změna nastane v uvedené lhůtě. Ke každé změně SOD musí být zhotovitelem zpracován formulář „Oznámení změny“, a má-li změna dopad do ceny díla i formulář „Změnový list“ (podoba formulářů je určena objednatelem).
- (2) Zhotovitel je pro účely schválení jakékoliv změny SOD povinen vypracovat Oznámení změny (např. změna předmětu díla co do množství či kvality, změna způsobu provádění díla, změna materiálů, změna termínu plnění, změna ceny díla) a předložit jej objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu (nejpozději do 7 dnů) od zjištění změny.

- (3) Navrhovaná změna SOD musí být v Oznámení změny řádně odůvodněna a doložena (např. popisy, výkresy, náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, fotografie stavu před provedením změny apod.).
- (4) Má-li změna vliv na cenu díla, zhotovitel uvede v Oznámení změny kvalifikovaný odhad změny ceny díla.
- (5) Po odsouhlasení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních je změna odsouhlasena a zhotovitel je oprávněn změnu provést, vyjma případů, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek, které má právo odsouhlasit TDS.
- (6) Dohody a ujednání, která budou učiněna na staveništi během i mimo kontrolní dny mezi zástupci smluvních stran, mohou být realizovány až v okamžiku řádného schválení Oznámení změny. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování Oznámení změny a Změnový list.
- (7) Účelem Změnového listu je odsouhlasení ceny změny předmětu díla vyčíslené na základě zhotovitelem zpracovaného a oceněného soupisu víceprací v souladu s těmito VOP. Zpracováním soupisu víceprací může objednatel pověřit AD. Nedopadá-li změna SOD do ceny díla, Změnový list se nevystavuje.
- (8) Změnový list vyhotovuje zhotovitel, příp. TDS v součinnosti s AD na základě objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu víceprací. Přílohou Změnového listu jsou dokumenty, které ozřejmí výpočet výměr u jednotlivých položek soupisu víceprací (např. technické výkresy, schémata, nákresy, fotografie), soupis víceprací a kopie schváleného Oznámení změny.
- (9) Cena změny předmětu díla ve Změnovém listu nesmí překročit 20 % ceny bez DPH uvedené v Oznámení změny, ledaže se jedná o případ zvláštního zřetele hodný.
- (10) Objednatel se k Oznámení změny a Změnovému listu vyjádří bez zbytečného odkladu po jejich doručení zhotovitelem, nejpozději však do 14 dnů.
- (11) Odsouhlasení Oznámení změny nebo Změnového listu objednatelem osobou ve věcech smluvních se nepovažuje za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatku k SOD.
- (12) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu díla (dále jen „*změna předmětu díla*“), a to i bez souhlasu zhotovitele, který se zavazuje na tyto změny předmětu díla přistoupit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto změn a ocenit je v souladu s těmito VOP.

3.2 Cena díla a její změny

- (1) Cena díla je stanovena na základě podmínek zadávacího řízení.
- (2) Součástí sjednané ceny díla dle SOD jsou také náklady na vyzkoušení a zkušební provoz.
- (3) Pro účely ocenění víceprací zpracuje zhotovitel soupis víceprací a bude postupovat následovně:
 - a) Pokud se položka soupisu víceprací nachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, porovná zhotovitel její jednotkovou cenu s jednotkovou cenou v soustavě ÚRS Praha platné v době vzniku změny a pro účely ocenění soupisu víceprací použije jednotkovou cenu, která je nižší.
 - b) Pokud se položka soupisu víceprací nenachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude k ocenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny. V případě, že položka soupisu víceprací bude mít charakter nižší pracnosti než položka s vyšší pracností nacházející se v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, a tato položka s nižší pracností bude mít vyšší jednotkovou cenu než položka s vyšší pracností, bude pro cenu víceprací položky nižší pracnosti použita jednotková cena položky vyšší pracnosti. (příklad: jednotková cena víceprací těžení zeminy „třídy těžitelnosti 2“ nemůže být vyšší než cena těžení zeminy „třídy těžitelnosti 3“ uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je přílohou SOD). Pokud však bude jednotková cena položky víceprací nižší pracnosti nižší než jednotková cena položky vyšší pracnosti uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude oceněna dle cenové soustavy ÚRS Praha.
 - c) Pokud se položky víceprací nenacházejí ani v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, ani v cenové soustavě ÚRS Praha, bude postupováno následovně:
 - u prací prováděných zhotovitelem budou jednotkové ceny stavebních prací a služeb stanoveny pomocí hodinových zúčtovacích sazeb profesí z příbuzných prací z cenové soustavy ÚRS Praha, a.s. platné v době vzniku změny vynásobené koeficientem 0,9,
 - u prací prováděných podzhotovitelem budou jednotkové ceny prací a služeb stanoveny na základě faktur podzhotovitelů vynásobené koeficientem 1,05,
 - u dodávek (materiálů, výrobků) bude jednotková cena dodávky stanovena pořizovací cenou dodávky (na základě faktury a dodacího listu předložených zhotovitelem) vynásobenou koeficientem 1,10.

- (4) V případě, že se vyskytnou méněpráce, tj. stavební práce, dodávky a služby, které nebudou provedeny, zpracuje zhotovitel písemný soupis méněprací a tento ocení dle jednotkových cen z položkového rozpočtu, který je přílohou SOD.
- (5) Položkový rozpočet víceprací nebo méněprací je přílohou formuláře Změnový list.

4. Platební podmínky

4.1 Zálohy

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, ledaže SOD stanoví jinak.

4.2 Postup fakturace

- (1) Zhotovitel předloží objednateli v elektronické podobě ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol s příloženým soupisem provedených prací za sledované období nejpozději do 3. dne následujícího měsíce, nestanoví-li SOD či nedohodnou-li se strany jinak.
- (2) Zhotovitel je povinen ke zjišťovacímu protokolu přiložit:
 - proforma fakturu,
 - soupis provedených prací,
 - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období, je-li skládkovné předmětem fakturace.Elektronická podoba soupisu provedených prací bude obsahovat povinné sloupce: pořadové číslo položky, číslo SO, zjišťované období, ceníkový kód položky, popis položky, MJ, fakturované množství, jednotkovou cenu a fakturovanou cenu a bude ve formátu .xls nebo KROS.
- (3) Zjišťovací protokol bude opatřen textem: *“Podpisem zjišťovacího protokolu smluvní strany prohlašují, že finanční objem prací, dodávek a služeb, uvedený v tomto protokolu a specifikovaný v příloženém soupisu provedených prací, dodávek a služeb, odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti. Zjišťovací protokol slouží jako podklad k určení výše platby“.*
- (4) Objednatel je povinen se ke zjišťovacímu protokolu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy soupis prací včetně příloh splňuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku VOP.
- (5) Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho příloh je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem.
- (6) Cena díla za sledované období bude hrazena na základě vystavených faktur odpovídajících odsouhlaseným zjišťovacím protokolům dle tohoto článku VOP za fakturační (sledované) období. Faktury budou vystavovány samostatně po jednotlivých stavebních objektech, podobjektech, příp. provozních souborech v členění dle souhrnné cenové nabídky, samostatně na investiční a provozní náklady a na způsobilé a nezpůsobilé výdaje, nebude-li dohodnuto jinak. Soupis provedených prací odpovídajících dané faktuře je obligatorní součástí každé faktury, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatelem.
- (7) Vyzve-li objednatel zhotovitele k doplnění či opravě faktury, zavazuje se zhotovitel fakturu doplnit či opravit neprodleně a opětovně zaslat objednateli. V tomto případě přestává plynout původní lhůta splatnosti a začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení vystavené nové či opravené faktury objednateli.
- (8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur.
- (9) Vzniknou-li v průběhu provádění díla vícepráce, o jejichž provedení se mohou smluvní strany dohodnout pouze způsobem uvedeným v těchto VOP, bude cena za jejich provedení fakturována pro každou změnu samostatně.
- (10) Faktura musí kromě náležitostí uvedených v čl. 4.2.1 těchto VOP, obsahovat i odkaz na smlouvu a případně dodatek, kterým byly sjednány vícepráce.
- (11) Zhotoviteli budou uhrazeny skutečné náklady za odvoz odpadu v souladu se vzdáleností mezi místem plnění a sídlem skládky, popř. recyklačního střediska maximálně však do výše limitu vzdálenosti uvedeného v soupisu prací. Při fakturaci skládkovného a dopravy na skládku předloží zhotovitel jednotlivé vážní lístky vč. výkazu jízdy vozidel, jejich identifikaci vč. počtu jízd a vzdálenosti. Nedoloží-li zhotovitel při fakturaci vážní lístky, nevzniká mu právo na uhrazení těchto položek.

4.2.1 Náležitosti faktury

- (1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví č. 563/1991 Sb., a zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., oba ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:
 - a) cena k úhradě celkem bez DPH,
 - b) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - c) identifikační údaje objednatele,
 - d) identifikační údaje zhotovitele,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis plnění,

- g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH, popřípadě sdělení o plnění osvobozené od DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m) název stavby, fakturované období a číslo smlouvy o dílo nebo objednávky objednatele, na základě které je faktura vystavena,
 - n) další údaje a texty vyžadované objednatelem v SOD,
 - o) přílohou k faktuře musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol vč. soupisu provedených prací.
- (2) Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH.
- (3) **Režim přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat cenu k úhradě celkem bez DPH s uvedením sazby DPH a sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění).
- (4) **Režim bez přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat základní cenu bez DPH, výši DPH a celkovou cenu k úhradě vč. DPH.

5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené

5.1 Práva a povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu uvedenou v příslušných právních předpisech a podmínkách dotačních programů.
- (2) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- (3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal pracovníka zhotovitele, který si počíná tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví své či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu) či provádí na díle práce neodborně, nekvalitně či v rozporu s technologickými postupy. Zhotovitel je povinen takové žádosti vyhovět.

5.1.1 Pojištění zhotovitele a díla

- (1) Objednatel má právo v SOD požadovat po zhotoviteli, aby měl sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti (dále jen „*pojištění*“). V případě, že bude pojištění ve SOD požadováno, řídí se tato část SOD tímto článkem VOP.
- (2) Pojištění bude kryt standardní rizika vzhledem k charakteru stavby a jejímu okolí zejména na zdraví, životě a majetku objednatele a třetích osob vč. krytí škod na životním prostředí, je-li to vzhledem k povaze díla nutné, následovně:
- dílo (stavba, technologická zařízení, stroje, provozní soubory, materiály a dokumentaci) bude pojištěno po celou dobu provádění díla až do termínu dokončení díla na novou cenu díla, tj. cenu díla vč. DPH dle SOD,
 - pojistná hodnota u zařízení staveniště je jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku je pojistná hodnota nová cena (i v případě využití pojištění prvního rizika),
 - limit pojistného plnění pro případ odpovědnosti za újmu bude min. 5 mil. Kč.
- (3) Doklady o platně sjednaném pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě stanovené TDS.
- (4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o uvedeném pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.
- (5) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- (6) V případě vzniku škodní události se zavazuje zhotovitel k poskytnutí veškeré součinnosti, zejména ve styku s pojistitelem a poškozeným tak, aby bylo dosaženo maximálního plnění z pojistné smlouvy.
- (7) Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla.

5.2 Práva a povinnosti objednatele

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli při předání staveniště:
- a. PD, která byla součástí zadávacího řízení, v listinné podobě,
 - b. pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas, pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby, je-li vydáno a zhotovitelem požadováno,
 - c. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby, nebyli-li součástí zadávacího řízení,

- d. doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.), nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - e. smluvní vztahy s třetími osobami podílejícími se na stavbě (zhotovitelé přeložek inž.sítí, archeologického průzkumu, dodávek interiérů, strojů a zařízení apod.).
- (2) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle SOD a těchto VOP.
- (3) Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění SOD za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených ve VOP.

5.3 Změna v osobě subdodavatele

- (1) Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, je možná jen po předchozí dohodě s objednatel.
- (2) V případě souhlasu objednatele se změnou subdodavatele, je zhotovitel povinen prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím tohoto nového subdodavatele v souladu se ZZVZ.

6. Předávací řízení

6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení

- (1) Před zahájením předávacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli plánovaný termín předání díla nejméně 10 dnů před termínem dokončením díla dle SOD, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším předání díla, než v termínu pro dokončení díla dle SOD. Objednatel však není povinen zahájit předávací řízení před termínem dokončení díla dle SOD.
- (4) Objednatel může požadovat, aby předávací řízení probíhalo po částech, umožňuje-li to povaha díla a může-li být předávaná část díla užívána samostatně a pokud jejímu užívání nebrání provedení zbývajících částí díla.
- (5) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předávacího řízení místo, kde je dílo prováděno.
- (6) Objednatel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD, jakož i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat jak své podzhotovitele, tak své subdodavatele.
- (7) Předávací řízení se skládá z prohlídky díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předání objednateli. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
Převzme-li dílo objednatel s vadami, dílo převzal s výhradou.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že zhotovitel nedoloží dokument či dokumenty uvedené v čl. 6.1.1 VOP, které jsou nezbytně nutné k provozu díla (zejména doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu).
- (9) O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (10) Povinným obsahem Zápisu je:
- a. údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - b. základní údaje o stavbě,
 - c. rozsah (popis) předávaného díla,
 - d. odchylky od projektové dokumentace,
 - e. základní dokumentace a technické doklady předávané objednateli,
 - f. termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - g. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá (s výhradou nebo bez výhrady) nebo nepřejímá,
 - h. soupis zjištěných vad.
- (11) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- (12) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla ustanovení tohoto článku VOP obdobně.

6.1.1 Doklady k převzetí díla

- (1) Doklady k převzetí díla budou předány objednateli v tištěné podobě v pákovém pořadači, příp. papírovém rychlovazači formátu A4 v počtu dle položkového rozpočtu s následujícím obsahem:
- **rekapitulační list** předávané dokumentace v členění A – K s popisem viz níže a sdělením, zda je nebo není uvedena část součástí předávané dokumentace
 - složku/oddíl **A - Dokumentace skutečného provedení díla** se zákresem případných změn dle skutečnosti (výkresová a textová část – možno doložit samostatně s odkazem)

- složku/oddíl **B - Geodetické zaměření stavby**
(doklady o vytýčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, geodetické zaměření inženýrských sítí)
 - složku/oddíl **C - Geometrické plány pro potřeby vkladu na KÚ**
(oddělovací geometrické plány, geometrické plány pro zřízení věcných břemen atd.)
 - složku/oddíl **D - Doklady** jejichž pořízení a doložení vyplynulo ze stavebního řízení a vyjádření zainteresovaných účastníků stavebního řízení (zápisy z protokolárních předání dotčených sítí jejich správcům, ploch komunikací a zeleně vyjmutých k zvláštnímu užívání, stanoviska HZS, KHS, Povodí Moravy atd. ke kolaudaci, protokol o předání zeleně OŽP k plnění následné péče o zeleň)
 - složku/oddíl **E - Zkoušky, měření, revize**
(protokoly o provedených zkouškách zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod., zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů; zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách)
 - složku/oddíl **F - Materiály a zařízení**
(prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů, seznamy strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce)
 - složku/oddíl **G - Kopie stavebních deníků** (prosté kopie SD)
 - složku/oddíl **H - Fotodokumentace**
(zápisy pořízené při monitorování stavby a jejího vlivu na okolní objekty a nemovitosti pořízené před zahájením stavby, v průběhu stavby a při dokončení stavby, monitoring stok - el. verze na dig. nosiči)
 - složku/oddíl **I - Doklady o nakládání s odpady** vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části (rekapitulační list, kopie vážních listků)
 - složku/oddíl **J - Kontrolní zkušební plán**
(kontrolní a zkušební plán včetně jeho vyhodnocení/plnění)
 - složku/oddíl **K – Provozní řády**
(provozní řád pro zkušební provoz, provozní řád pro trvalý provoz, protokoly o zaškolení obsluhy)
- (2) Každá část předávaných dokladů A – K bude vedena samostatně např. vložena do samostatného závěsného pořadače, složky, popřípadě bude každá část A – K od sebe oddělena samostatným barevným listem (souhrnně také jen „složky“); každá složka bude nadepsána a bude obsahovat seznam dokladů, které obsahuje.
- (3) Zhotovitel je povinen všechny doklady (zejména uvedené v tomto článku VOP) předávané objednateli digitalizovat a v digitálním formátu předat objednateli nejpozději v předávacím řízení, není-li v SOD či VOP sjednána doba jiná. Digitální podobou se rozumí formát PDF a u výkresové části souběžně formát DWG.

6.1.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- (1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu se StavZ a jeho prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do dokumentace zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, a jedná-li se o změny takového charakteru, které nelze zakreslit do stávající dokumentace, vyhotoví dokumentaci novou. Každý výkres bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila včetně podpisu. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto upravenou dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel objednateli při předání díla jako celku.
- (2) Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání díla v listinné podobě a dále také v elektronické podobě na CD/DVD, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- (3) Dokumentace skutečného provedení stavby je nedílnou součástí díla.

6.1.3 Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla a všech produktovodů.

- (2) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli při předání díla jako celku v listinné podobě a elektronicky na CD/DVD (ve formátu *.dgn, verze minimálně 7 a vyšší, 2D, souřadnicová soustava S-JTSK). Všechny použité vrstvy budou očíslovány a zároveň pojmenovány. Dále bude zaměřena i případná hmatová dlažba pro nevidomé a tělesně postižené, součástí bude i výškopis dešťové kanalizace, dna šachet i kanalizační vpusti atd.
- (3) Geodetické zaměření skutečného provedení díla je nedílnou součástí díla.

6.1.4 Geometrický plán

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit vypracování geometrických plánů v rozsahu potřebném pro zápis do katastru nemovitostí.
- (2) Geometrické plány za účelem vkladu nové stavby nebo změny stávající stavby anebo zřízení věcného práva k věci cizí do katastru nemovitostí dle podmínek Katastrálního úřadu je zhotovitel povinen dodat do 45 dnů od převzetí díla.
- (3) Geometrický plán bude zhotoven a ověřen osobou k tomuto oprávněnou. Zhotovitel se bude řídit při zhotovení geometrického plánu podmínkami katastrálního úřadu. Zhotovitel předá objednateli geometrický plán v listinné a elektronické podobě.
- (4) Geometrický plán je nedílnou součástí díla.

6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

- (1) Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo její části.
- (2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nezbytnou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen na své náklady předložit objednateli doklady uvedené v pozvánce k závěrečné kontrolní prohlídce nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky, ledaže se jedná o doklady, které zhotovitel objednateli předal v rámci předávacího řízení.
- (4) V případě, že při závěrečné kontrolní prohlídce budou vytknuty kolaudující osobou nedostatky v předložených dokladech a případně vady na díle, zavazuje se zhotovitel je bez zbytečného odkladu zajistit a vady odstranit tak, aby byl kolaudační souhlas vydán.

7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

7.1 Obecné ustanovení k vadám díla

- (1) Dílo (či jeho část) má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům sjednaným v SOD, příslušným právním předpisům, technickým normám a případně dalším dokumentům vztahujícím se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- (3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá, ledaže objednatel rozhodne, že bude uplatněn jiný postup.
Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese zhotovitel až do vyřešení sporu pravomocným rozhodnutím soudu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn. že za jím reklamovanou vadu nenesou odpovědnost zhotovitel nebo že se na ni nevztahuje záruka zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady v ceně a čase obvyklé.
- (4) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto objednateli vzniklé náklady uhradí zhotovitel. Tímto není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad(-y).

7.2 Vady, jež má dílo v době předání

- (1) Budou-li zjištěny vady v předávacím řízení a dílo i přesto bude objednatelem převzato s výhradou, budou tyto vady zaznamenány v soupisu vad, který je součástí Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla. Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit do 7 dní ode dne převzetí díla s výhradou objednatelem. Neodstraní-li vady v uvedeném termínu, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle SOD. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad. Je-li vada řádně odstraněna, objednatel toto potvrdí svým podpisem v soupise vad s uvedením data, kdy byla vada odstraněna.
- (2) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.

7.3 Záruka za jakost

- (1) Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatelem.

- (2) Záruční doba na stroje, technologická zařízení a další movité věci a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatelem.
- (3) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace zhotoviteli. O dobu, po kterou nemohl objednatel dílo řádně užívat, se záruční doba prodlužuje.
- (4) Je-li odstraněna vada dodáním (výměnou) části díla za novou, běží u této části díla nová záruční doba v délce dle tohoto článku VOP, popř. v délce dle SOD, ode dne převzetí vyměněné části.

7.3.1 Reklamacce

- (1) Objednatel je povinen nároky z vad díla v záruční době uplatnit písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- (2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem a v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.
- (3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává s uvedením důvodu, proč ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě, že zhotovitel vadu neuzná, objednatel si vyhrazuje postupovat dle čl. 7.1 odst. 3 těchto VOP.
- (4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad stanoví objednatel podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nestanoví-li objednatel v reklamaci lhůtu pro odstranění vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ve stanovené lhůtě, zašle objednateli vyjádření s novým návrhem lhůty pro odstranění vad vč. zdůvodnění. Objednatel je oprávněn na základě vyjádření zhotovitele lhůtu pro odstranění vady změnit.
- (5) V případě havárie v záruční době musí zhotovitel vadu odstranit do 48 hodin od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady.
- (7) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad nejméně 3 dny před zamýšleným předáním odstraněných vad objednateli a předat odstraněné vady písemným protokolem, minimálně s následujícím obsahem:
 - a. stručný popis vady, který je předmětem předání a převzetí,
 - b. vymezení části díla, na kterém se prodlužuje záruční lhůta a délka jejího prodloužení,
 - c. prohlášení objednatele, zda považuje vadu za odstraněnou.
 Po dohodě s objednatelem může být uvedený protokol nahrazen písemným prohlášením zhotovitele o tom, že odstranil vadu, a jeho následným potvrzením objednatele.
- (8) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
- (9) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- (10) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (11) Tento článek VOP se obdobně použije na vady, za něž zhotovitel odpovídá v době předání díla a které objednatel zjistí později než v předávacím řízení.

8. Zánik smlouvy

- (1) Smlouva o dílo může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením či výpovědí.
- (2) Další možnosti jsou dány občanským zákoníkem a ZZVZ.
- (3) Zánikem smlouvy nezanikají nároky na smluvní pokutu nebo náhradu škody.

8.1 Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od SOD ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů vymezených v těchto VOP nebo ve SOD.
- (2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) Pokud zhotovitel nezačíná stavební práce k dokončení díla do tří týdnů od termínu pro zahájení stavebních prací dle SOD.

- b) Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závaznými právními předpisy a zhotovitel neučiní nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - c) Pokud zhotovitel nepředloží doklady o pojištění dle čl. 5.1.1 VOP ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - d) Pokud zhotovitel vědomě uvede nepravdivé skutečnosti.
- (3) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů.
 - (4) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 2.10 odst. 3 VOP.

8.2 Výpověď

- (1) Objednatel je oprávněn vypovědět SOD bez udání důvodů a bez výpovědní doby. Smlouva o dílo je ukončena doručením výpovědi zhotoviteli.
- (2) Tento způsob ukončení smlouvy bude objednatelem užit jen v odůvodněných případech.

Příloha č. 4 – Technická kvalifikace

Stavbyvedoucí bude zajišťovat kontrolu provádění stavebních prací a jejich kvality.

Osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimálně následující požadavky:

- autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby.

Stavbyvedoucí: **Martin Smička**

- autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby
- zaměstnanec firmy JAMASTAV MORAVIA a.s.