

DODATEK č. 29
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 58N02/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

paní Petra Vraná

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 29 k nájemní smlouvě č. 58N02/29, kterým se upravuje předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **6.4.2016** nabyla vlastnické právo k části **p.p.č. 160/1 (nově p.p.č.160/5) v k.ú. Jakubov** třetí osoba RWE GasNet, s.r.o. na základě kupní smlouvy č. 3001K15/29.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele. Nájem nezaniká.

Předmětem nájemní smlouvy zůstává p.p.č. 160/1 v k.ú. Jakubov o výměře 79309 m².

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 45 394,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícitřistadevadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **45 403,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícčtyřistatři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 41 826,- Kč (slovy: jednostotřicetosmtisíc pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3 577,- Kč (slovy: jedenácttisíc dvě sedmnáct korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 29 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Petra Vraná

nájemce

Za správnost: Yvona Mašková