



23118/U/2017-HMSU
Č.j.: UZSVM/U/16436/2017-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,
které zastupuje
na základě pověření ze dne 2. 3. 2015,
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“),

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná
základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“),

na

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/U/16436/2017-HMSU

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemková parcela č. **1531/4** o výměře 700 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **55 769,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1555/40** o výměře 2 773 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **416 040,70 Kč**
- pozemková parcela č. **1555/44** o výměře 16 452 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **2 467 787,80 Kč**
- pozemková parcela č. **1555/58** o výměře 9 267 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **1 294 823,20 Kč**
- pozemková parcela č. **1555/74** o výměře 971 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **81 890,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1555/78** o výměře 850 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **71 690,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1555/79** o výměře 757 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **113 550,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1555/83** o výměře 150 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **22 500,00 Kč**
- pozemková parcela č. **1556/29** o výměře 922 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **82 446,90 Kč**

vše zapsané na listu vlastnictví č. 910 pro katastrální území Chabařovice, obec Chabařovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 17. 7. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že byl uplatněn restituční nárok dle zákona č. 229/1991 Sb. na vydání pozemkových parcel číslo 1555/40, 1555/44, 1555/83 v katastrálním území Chabařovice. Uvedené pozemky byly rozhodnutím pozemkového úřadu vydány oprávněným osobám, avšak následně je předávající odkoupil zpět. Na ostatní části převáděného majetku nebyl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na převáděný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepředává předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

ČI. VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ZMS.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy. O předání a převzetí převáděného majetku bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Praze dne 30 -01- 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 11 -01- 2018

**Česká republika-Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Přílohy

Příloha č. 1

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací titul pro příslušnost hospodařit předávajícího:

- **poz. p. č. 1531/4** – Kupní smlouva č.j. 13743/02-21310-Gr. ze dne 18. 7. 2003 + GP č. 989-38/2007, vč. karty parcely
- **poz. p. č. 1555/40** – Smlouva o převodu práva hosp. s maj. České republiky č.j. 15247/02/21310/Gr. ze dne 6. 11. 2002
- Kupní smlouva č.j. 25755/02-21310-Gr. ze dne 5. 12. 2002
- Kupní smlouva č.j. 28666/02-21310-Gr. ze dne 23. 12. 2002
- Kupní smlouva č.j. 28667/02-21310-Gr. ze dne 27. 12. 2002
- Kupní smlouva č.j. 28668/02-21310-Gr. ze dne 23. 12. 2002
- + GP č. 1012-38/2007, vč. karty parcely
- **poz. p. č. 1555/44** – Smlouva o převodu práva hosp. s maj. České republiky č.j. 15247/02/21310/Gr. ze dne 6. 11. 2002
- Kupní smlouva č.j. 25755/02-21310-Gr. ze dne 5. 12. 2002
- Kupní smlouva č.j. 28666/02-21310-Gr. ze dne 23. 12. 2002
- Kupní smlouva č.j. 28667/02-21310-Gr. ze dne 27. 12. 2002
- Kupní smlouva č.j. 28668/02-21310-Gr. ze dne 23. 12. 2002
- + GP č. 1012-38/2007, GP č. 1214-23/2011, vč. karty parcely
- **poz. p. č. 1555/58** – Smlouva o převodu práva hosp. s maj. České republiky č.j. 15247/02/21310/Gr. ze dne 6. 11. 2002
- Kupní smlouva č.j. 15239/03-221011-Gr. ze dne 18. 4. 2003
- Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do přísluš. hospodařit s maj. státu č.j. 1 014 H 03/08 ze dne 21. 10. 2004
- + GP č. 1014-38/2007, vč. karty parcely
- **poz. p. č. 1555/74** - Smlouva o převodu práva hosp. s maj. České republiky č.j. 6136/21/08-Kn ze dne 16. 7. 2008, vč. karty parcely
- **poz. p. č. 1555/78** – Kupní smlouva č.j. 6135/21/08-21013-Kn ze dne 15. 7. 2008, vč. karty parcely
- **poz. p. č. 1555/79** - Kupní smlouva č.j. 2260/21/09/21013/KI ze dne 3. 7. 2009, vč. karty parcely
- **poz. p. č. 1555/83** - Kupní smlouva č.j. 2260/21/09/21013/KI ze dne 3. 7. 2009, vč. karty parcely + GP č. 1080-38/2007, vč. karty parcely

- **poz. p. č. 1556/29** – Kupní smlouva č.j. 15239/03-21011-Gr. ze dne 18. 4. 2003
 - Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 1 014 H 03/08 ze dne 21. 10. 2004
 - + GP č. 1014-38/2007, vč. karty parcely
2. Nabývací tituly pro vlastnické právo České republiky: viz shora, jiné nejsou k dispozici
 3. Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku České republiky č.j. 288/21/17-21600.2/Ba ze dne 17. 7. 2017
 4. Zveřejnění nabídky převáděného majetku státním institucím na stránkách ÚZSVM ze dne 21. 7. 2017
 5. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:
 - Sdělení KPÚ Ústeckého kraje o uplatnění restitučních nároků na vydání podle zákona č. 229/1991 Sb. a zákona č. 428/2012 Sb.
 - Snímek ze ZE
 - Schvalovací protokol
 - LV č. 910 pro k. ú. Chabařovice, obec Chabařovice – dálkový přístup

V Praze dne 30 -01- 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 11 -01- 2018

**Česká republika-Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**



23118/U/2017-HMSU
Č.j.: UZSVM/U/16436/2017-HMSU

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace,
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
které zastupuje
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná
základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

na

V souvislosti s předáním nemovitého majetku p. č. 1531/4, 1555/40, 1555/44, 1555/58, 1555/74, 1555/78, 1555/79, 1555/83, 1556/29 v k. ú. Chabařovice, obec Chabařovice, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/U/16436/2017-HMSU uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2018 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 **– Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců:

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
-	0	0
Celkem	0	0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.

V Praze dne 30-01-2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 11-01-2018

Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových