

# SMLOUVA O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE PRO VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TEPLÉ VODY č. FIK/DT/01/2018

**Dodavatel:** **FIKOR s.r.o.**  
se sídlem v Dobříši, Čs. armády 944, PSČ 263 01  
zapsáno v OR vedeném Krajským soudem v Praze oddíl C, vložka 106654  
IČ:27236668, DIČ: CZ27236668  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 528235369/0800 jednatel - ředitel  
Miroslav FIŠER

**a Odběratel:** **Gymnázium Karla Čapka, Dobříš Školní 1530**  
se sídlem v Dobříši, Školní 1530, PSČ 263 01 IČ: 61100331,  
bankovní spojení, GE Money Bank, č.ú.: 211700859/0600 zastoupen: RNDr.  
Jiřím Kastnerem – ředitelem

uzavírají jako smluvní strany v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (Energetický zákon), zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Obchodní zákoník) a zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (Zákon o hospodaření energií) Smlouvu o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody v tomto znění:

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele dodat tepelnou energii pro otop (ÚT) a teplou vodu (TV) z tepelných zdrojů provozovaných Dodavatelem do odběrného tepelného zařízení Odběratele a závazek Odběratele uhradit Dodavateli cenu v souladu s touto smlouvou.
2. Číslo a adresa odběrného místa: **Školní 1530, Dobříš 263 01**

## II. Základní ustanovení

1. Práva a povinnosti ze smluvního vztahu touto smlouvou založeného, jakož i ostatní podmínky tohoto smluvního vztahu, jsou mezi smluvními stranami stanoveny touto smlouvou a jejími přílohami.
2. Místem předání dodávky tepelné energie pro ÚT a dodávky TV je místo, kde tepelná energie vstupuje do odběrného tepelného zařízení ve vlastnictví Odběratele dle § 2 část c). zákona č. 458/2000 Sb. (Odběrným tepelným zařízením se rozumí zařízení připojené na zdroj či rozvod tepelné energie, určené pro vnitřní rozvod a spotřebu tepelné energie v objektu nebo jeho části, případně v souboru objektů Odběratele).

## III. Podmínky dodávek

1. Pravidla dodávky tepelné energie jsou upravena zákonem č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) a prováděcími vyhláškami ve znění pozdějších předpisů.

## IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Cena dodávky tepelné energie se stanoví ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. ve znění platných předpisů a cenových rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, platných pro příslušné zúčtovací období.
2. Zúčtovací období se pro účely této smlouvy sjednává od **1. ledna do 31. prosince 2018**
3. Zálohy bude Odběratel Dodavateli poukazovat ve výši a termínech dle přílohy A této smlouvy.
4. Nezaplacení dvou po sobě následujících platebních povinností Odběratele zakládá právo Dodavatele přerušit nebo omezit dodávky tepelné energie.

## V.

### Závěrečná ustanovení

1. Odběratel potvrzuje, že jeho odběrné tepelné zařízení vyhovuje technickým normám a bezpečnostním předpisům.
2. Odběratel se zavazuje uzavřít s Dodavatelem dodatek k této smlouvě či tuto změnit, bude-li potřeba takového dodatku či změny vyvolána závazným právním předpisem.
3. Smluvní strany se zavazují, že práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající převedou na své právní nástupce.
4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem této smlouvy včetně všech příloh a dodatků, když tyto skutečnosti jsou smluvními stranami shodně považovány za obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem **1. ledna 2018**.
6. Smluvní vztah touto smlouvou založený zaniká vedle dohody smluvních stran také písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíců a počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi na adresu druhé smluvní strany.
7. Dodavatel má právo podat výpověď pro opakovanou závažnou porušení smlouvy ze strany Odběratele. Závažným porušením smlouvy se rozumí takové porušení, které mohlo vést Dodavatele k omezení dodávky. Opakovaným porušením se rozumí alespoň třetí případ. Náklady spojené s odpojením hradí v tomto případě
8. Vypoví-li tuto smlouvu Odběratel v důsledku změny způsobu vytápění, zavazuje se k úhradě nákladů vzniklých Dodavatelí v souvislosti s odpojením od jeho rozvodného tepelného zařízení.
9. Pokud dojde ke změně skutečností, které jsou uvedeny v této smlouvě nebo na základě kterých byla tato smlouva uzavřena, je povinností smluvních stran si tyto změny oznámit, přičemž nečinnost smluvní strany jde k její tíži.
10. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné a/nebo neúčinné ustanovením novým, které by nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému účelu původního
11. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy, jelikož smluvní strany mají zájem uzavřít tuto smlouvu i pro tento případ.
12. Tato smlouva ruší a plně nahrazuje všechny předchozí Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění a dodávce teplé vody pro odběrné místo dle bodu 2. článku I. této smlouvy. Finanční závazky plynoucí z předchozího smluvního vztahu si vyrovnají smluvní strany bez zbytečného odkladu.
13. Tato smlouva včetně všech příloh je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích s platností originálu, z nichž jeden obdrží Odběratel a jeden Dodavatel.

§§§

#### Přílohy:

- A Dohoda o zálohách
- B Oznamovací režim

V Dobříši dne:.....

**Za Dodavatele:**

.....  
Miroslav Fišer  
Jednatel  
FIKOR s.r.o.

V Dobříši dne:.....

**Za Odběratele:**

.....  
RNDr. Jiří Kastner  
ředitel

**DOHODA O ZÁLOHÁCH**  
**Příloha A ke smlouvám o dodávce tepelné energie pro**  
**vytápění a dodávce teplé vody pro rok 2018**

**Kotelna Školní 1530**

**Dodavatel: FIKOR s.r.o.**

se sídlem v Dobříši, Čs. armády 944, PSČ 263 01  
zapsáno v OR vedeném Krajským soudem v Praze oddíl C, vložka 106654  
IČ: 27236668, DIČ: CZ27236668  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 528235369/0800 jednatel -  
Miroslav FIŠER

**a Odběratel: Gymnázium Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530**

se sídlem v Dobříši, Školní 1530, PSČ 263 01 IČ: 61100331,  
bankovní spojení, GE Money Bank, č.ú.: 211700859/0600 zastoupen: RNDr.  
Jiřím Kastnerem - ředitelem

Dodavatel a Odběratel se dohodli na těchto podmínkách poskytování záloh na dodávku a odběr tepelné energie:

- 1) Záloha bude poskytována: v jedné platbě
- 2) Termíny splatnosti jednotlivých záloh jsou uvedeny v následující tabulce.
- 3) Výše záloh s DPH z přidané hodnoty činí:

<b>Měsíc roku</b>	<b>Kč</b>	<b>Splatnost</b>
Leden 2018	60.000	26.01.2018
Únor 2018	60.000	10.02.2018
Březen 2018	60.000	10.03.2018
Duben 2018	35.000	10.04.2018
Květen 2018	35.000	10.05.2018
Červen 2018	35.000	10.06.2018
Červenec 2018	35.000	10.07.2018
Srpen 2018	35.000	10.08.2018
Září 2018	35.000	10.09.2018
Říjen 2018	35.000	10.10.2018
Listopad 2018	60.000	10.11.2018
Prosinec 2018	60.000	10.12.2018

- 4) Odběratel se zavazuje provádět platby na účet Dodavatele.
- 5) Ve faktuře - daňovém dokladu bude záloha po zaplacení odečtena s ohledem na dodržení termínu jejího zaplacení. Přeplatek vrátí Dodavatel Odběrateli příkazem k úhradě v termínu uvedeném na faktuře nebo do 15 dnů po vyrovnání všech pohledávek.
- 6) Všechny platby budou provedeny s konstantním symbolem: 0308

V Dobříši dne:

V Dobříši dne:

**Za Dodavatele:**

**Za Odběratele:**

Miroslav Fišer  
Jednatel  
FIKOR s.r.o.

RNDr. Jiří Kastner  
ředitel

Pro potřebu účtárny Odběratele

