

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 123**  
uzavřený mezi:

**Smluvní strany**

**1. Havířovská teplárenská společnost, a.s.**

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen [redacted]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**a**

**2. Stavby Zdražila s.r.o.**

sídlo: Široká 590/3, Město, 736 01 Havířov

IČ: 294 57 581, DIČ: CZ 29457581

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 55010

zastoupen: [redacted]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 1) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 123 ze dne 1. 10. 2013 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

**K článku II.**

**Výše nájemného a způsob placení**

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) **Rozsah pronajatého Nebytového prostoru v Budově:** [redacted] m<sup>2</sup>

[redacted]

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou písemných stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2014.

V Havířově dne 9. 1. 2014

[redacted]  
(za pronajímatele)

[redacted]  
(za nájemce)