

VP

Státní fond České republiky
Příspěvek: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Zapsaný Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné –
a

LUKROM plus s.r.o., IČ : 25329979
se sídlem : Lípa 81, 763 11 Lípa
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25933
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Karel Čadek - jednatel
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 4N06/60

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 8.2.2006 nájemní smlouvu č. 4N06/60 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **44 020,- Kč** (slovy: čtyřicetčtyřítisícdvacet korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **43 861,- Kč** (slovy: čtyřicetčtyřítisícsmsetšedesátjedna korun českých).

Ode dne 30.9.2007 se předmět nájmu snižuje na žádost nájemce o pozemek :

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m²</i>
Boršice u Buchlovic	PK 1849/1	-	1543

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 20.7.2007

Územkový fond České republiky
ředitelství územního pracoviště
Mg. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

nájemní smlouvě č: 4N06/60

Uzavřeno:

LUKROM plus s.r.o.

čí symbol: 410660

Účinná od:

Lípa 81

Roční splátka: 44020,0000

Lípa

parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
474	1	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	27347	1,00	2 611,64 Kč
540	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	338	1,00	32,28 Kč
541	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	583	1,00	55,68 Kč
545	2	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	417	1,00	39,82 Kč
546	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	395	1,00	37,72 Kč
547	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	445	1,00	42,50 Kč
680	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	8082	1,00	771,83 Kč
721	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	3237	1,00	309,13 Kč
750	2	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2067	1,00	197,40 Kč
831	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	6762	1,00	645,77 Kč
864	3	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	83	1,00	83,00 Kč
911	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	21213	1,00	2 025,84 Kč
969	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2762	1,00	263,77 Kč
986	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1453	1,00	138,76 Kč
994	1	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1514	1,00	144,59 Kč
1 002	2	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	5769	1,00	550,94 Kč
1 010	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	3287	1,00	313,91 Kč
1 027	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1849	1,00	176,58 Kč
1 076	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	3536	1,00	337,69 Kč
1 078	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1507	1,00	143,92 Kč
1 122	1	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2967	1,00	283,35 Kč
1 158	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	313	1,00	29,89 Kč
1 161	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	168	1,00	16,04 Kč
1 538	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1173	1,00	112,02 Kč
1 746	1	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	156	1,00	14,90 Kč
1 879	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	30551	1,00	2 917,62 Kč
2 026	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	4296	1,00	410,27 Kč
2 159	2	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2877	1,00	274,75 Kč
2 177	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	5032	1,00	480,56 Kč
2 526	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	13790	1,00	1 316,95 Kč
2 546	2	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	611	1,00	58,35 Kč
2 557	1	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	694	1,00	66,28 Kč
2 558	1	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2519	1,00	240,56 Kč
2 561	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2050	1,00	195,78 Kč
2 563	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1874	1,00	178,97 Kč
2 564	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	162	1,00	15,47 Kč
2 616	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	5216	1,00	498,13 Kč
2 677	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1291	1,00	123,29 Kč
2 678	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	187	1,00	17,86 Kč
3 400	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	7226	1,00	690,08 Kč
3 485	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1525	1,00	145,64 Kč
3 486	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2453	1,00	234,26 Kč
3 487	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	324	1,00	30,94 Kč
3 488	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	932	1,00	89,01 Kč
3 489	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	97	1,00	9,26 Kč
3 562	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2248	1,00	214,68 Kč
3 600	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	11308	1,00	1 079,91 Kč
3 671	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	4028	1,00	384,67 Kč
3 981	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	2089	1,00	199,50 Kč
3 998	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1921	1,00	183,46 Kč
3 999	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	460	1,00	43,93 Kč
4 222	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	126	1,00	12,03 Kč
4 253	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	4690	1,00	447,90 Kč
4 260	0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	816	1,00	77,93 Kč

nájemní smlouvě č: 4N06/60 Uzavřeno: LUKROM plus s.r.o.
 Účinná od: Lípa 81
 Roční splátka: 44020,0000 Lípa
 alní symbol: 410660

	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	4 264 0	0	5	0	10 002	95 500,00 Kč	1032	1,00	98,56 Kč
						209848	2 011 555,75 Kč		20 115,56 Kč
ostějov	72 3	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	301	1,00	150,50 Kč
						301	15 050,00 Kč		150,50 Kč
Medlovice u Uherského Hradiště	660 2	0	2	7	10 002	71 100,00 Kč	90	1,00	6,40 Kč
						90	639,90 Kč		6,40 Kč
Ořechov u Uherského Hradiště	1 582 24	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	5852	1,00	524,92 Kč
	1 931 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	187	1,00	16,77 Kč
	1 932 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	500	1,00	44,85 Kč
	1 966 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	532	1,00	47,72 Kč
	1 967 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	914	1,00	81,99 Kč
	1 998 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	838	1,00	75,17 Kč
	1 999 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	255	1,00	22,87 Kč
	2 014 0	0	5	0	10 002	89 700,00 Kč	2352	1,00	210,97 Kč
						11430	102 527,10 Kč		1 025,27 Kč
Osvětimany	491 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	324	1,00	20,83 Kč
	492 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4766	1,00	306,45 Kč
	493 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	381	1,00	24,50 Kč
	493 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	403	1,00	25,91 Kč
	494 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1208	1,00	77,67 Kč
	495 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	10743	1,00	690,77 Kč
	540 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4388	1,00	282,15 Kč
	584 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	6675	1,00	429,20 Kč
	586 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	852	1,00	54,78 Kč
	735 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	3393	1,00	218,17 Kč
	735 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	624	1,00	40,12 Kč
	736 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	9506	1,00	611,24 Kč
	784 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	10434	1,00	670,91 Kč
	785 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	5805	1,00	373,26 Kč
	786 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	2104	1,00	135,29 Kč
	787 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1374	1,00	88,35 Kč
část	1 010 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	864	1,00	55,56 Kč
	1 022 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	2286	1,00	146,99 Kč
	1 414 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4532	1,00	291,41 Kč
	1 415 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4532	1,00	291,41 Kč
	1 417 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	6916	1,00	444,70 Kč
	1 487 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	8661	1,00	556,90 Kč
	1 531 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4615	1,00	296,74 Kč
	1 533 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1611	1,00	103,59 Kč
	1 536 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	3039	1,00	195,41 Kč
	1 595 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4456	1,00	286,52 Kč
	1 656 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	2485	1,00	159,79 Kč

2007
 parstr

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
1 662 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	3543	1,00	227,81 Kč
1 673 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	6111	1,00	392,94 Kč
1 675 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1877	1,00	120,69 Kč
1 679 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	273	1,00	17,55 Kč
1 680 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	3536	1,00	227,36 Kč
1 738 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	11790	1,00	758,10 Kč
1 739 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	11768	1,00	756,68 Kč
1 797 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1281	1,00	82,37 Kč
1 835 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	5654	1,00	363,55 Kč
1 867 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4233	1,00	272,18 Kč
1 871 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	759	1,00	48,80 Kč
1 871 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	374	1,00	24,05 Kč
1 872 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1061	1,00	68,22 Kč
1 879 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	489	1,00	31,44 Kč
1 879 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1935	1,00	124,42 Kč
1 879 3	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1342	1,00	86,29 Kč
1 882 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	396	1,00	25,46 Kč
1 883 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	5697	1,00	366,32 Kč
1 884 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1962	1,00	126,16 Kč
1 886 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	3115	1,00	200,29 Kč
1 887 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	1844	1,00	118,57 Kč
1 906 19	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4022	1,00	258,61 Kč
1 906 8	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	6321	1,00	406,44 Kč
2 222 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	10436	1,00	671,03 Kč
2 351 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	504	1,00	32,41 Kč
2 352 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	6593	1,00	423,93 Kč
2 377 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	2683	1,00	172,52 Kč
2 378 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	2773	1,00	178,30 Kč
2 393 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	5319	1,00	342,01 Kč
2 450 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	2554	1,00	164,22 Kč
2 450 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	2435	1,00	156,57 Kč
2 451 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	43	1,00	2,76 Kč
2 451 2	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	94	1,00	6,04 Kč
2 516 1	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	11078	1,00	712,32 Kč
2 517 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	5312	1,00	341,56 Kč
2 609 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	3814	1,00	245,24 Kč
2 653 0	0	5	0	10 002	64 300,00 Kč	4492	1,00	288,84 Kč

244490 1 572 070,70 Kč 15 720,71 Kč

Polešovice

2 727 2	0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	1025	1,00	90,20 Kč
---------	---	---	---	--------	--------------	------	------	----------

1025 9 020,00 Kč 90,20 Kč

Staré Hutě na Moravě

328 0	0	5	0	10 002	22 900,00 Kč	18679	1,00	427,75 Kč
-------	---	---	---	--------	--------------	-------	------	-----------

18679 42 774,91 Kč 427,75 Kč

Stříbrnice u Uherského Hradiště

92 2	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	5556	1,00	200,57 Kč
165 4	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1918	1,00	69,24 Kč
179 0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	18109	1,00	653,73 Kč
228 0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1611	1,00	58,16 Kč

nájemní smlouvě č: 4N06/60

Uzavřeno:

LUKROM plus s.r.o.

Iní symbol: 410660

Účinná od:

Lípa 81

Roční splátka: 44020,0000

Lípa

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
229	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1662	1,00	60,00 Kč
230	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	910	1,00	32,85 Kč
231	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1151	1,00	41,55 Kč
232	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1162	1,00	41,95 Kč
233	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1331	1,00	48,05 Kč
234	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	345	1,00	12,45 Kč
235	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1068	1,00	38,55 Kč
445	1	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	2464	1,00	88,95 Kč
486	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	2079	1,00	75,05 Kč
502	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	2100	1,00	75,81 Kč
532	1	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	2341	1,00	84,51 Kč
532	2	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	7942	1,00	286,71 Kč
929	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1899	1,00	68,55 Kč
1 170	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	3762	1,00	135,81 Kč
1 381	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	1935	1,00	69,85 Kč
1 408	0	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	2615	1,00	94,40 Kč
1 983	3	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	5475	1,00	197,65 Kč
2 086	4	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	4183	1,00	151,01 Kč
2 086	5	0	5	0	10 002	36 100,00 Kč	2675	1,00	96,57 Kč
2 148	1	0	2	2	10 002	36 100,00 Kč	1905	1,00	68,77 Kč
2 148	18	0	2	2	10 002	36 100,00 Kč	2966	1,00	107,07 Kč
2 148	19	0	2	7	10 002	36 100,00 Kč	474	1,00	17,11 Kč
2 148	20	0	2	7	10 002	36 100,00 Kč	4417	1,00	159,45 Kč

84055**303 438,55 Kč****3 034,39 Kč**

Újezdec u Osvětman

135	39	0	2	2	10 002	80 700,00 Kč	3094	1,00	249,69 Kč
238	15	0	2	2	10 002	80 700,00 Kč	492	1,00	39,70 Kč
1 132	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	220	1,00	17,75 Kč
1 133	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	208	1,00	16,79 Kč
1 134	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	400	1,00	32,28 Kč
1 199	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	881	1,00	71,10 Kč
1 200	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	1280	1,00	103,30 Kč
1 205	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	2143	1,00	172,94 Kč
1 206	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	59	1,00	4,76 Kč
1 258	1	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	4155	1,00	335,31 Kč
1 290	0	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	1416	1,00	114,27 Kč
1 293	46	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	44	1,00	3,55 Kč
1 293	48	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	2191	1,00	176,81 Kč
1 293	58	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	1895	1,00	152,93 Kč
1 368	2	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	13	1,00	1,05 Kč
1 466	9	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	2173	1,00	175,36 Kč
1 722	36	0	2	2	10 002	80 700,00 Kč	328	1,00	26,47 Kč
1 781	13	0	2	7	10 002	80 700,00 Kč	187	1,00	15,09 Kč
1 781	7	0	2	7	10 002	80 700,00 Kč	294	1,00	23,73 Kč
1 944	66	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	1901	1,00	153,41 Kč
1 944	68	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	890	1,00	71,82 Kč
1 962	2	0	2	4	10 002	80 700,00 Kč	16509	1,00	1 332,28 Kč

40773**329 038,11 Kč****3 290,38 Kč****CELKEM:****610691****4 386 115,02 Kč****43 861,00 Kč**