

DODATEK č. 5

ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 11.3.1998

čl. I.

Smluvní strany:

1) Město Frenštát p.R.,

náměstí Míru 1 Frenštát p.R.,

zastoupené starostou, panem Ing. Karlem Mičkem,

IČO 297 852

bankovní spojení KB Nový Jičín, exp. Frenštát p.R.

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

2) firma Ladislav Křístek - TERMO

Školská 1394 Frenštát p. R.

IČO 1302 0137, DIČ 376-530513239

bankovní spojení KB Nový Jičín, exp. Frenštát p.R.

(dále jen nájemce) na straně druhé

se dohodly na těchto změnách:

v čl. III.

vypouští se číslo autorizace na výrobu tepla: 31960500501001A

a číslo autorizace na rozvod tepla: 32960501071001A

v čl. V.

bod č. 1., písmeno a)

se nahrazuje tímto zněním:

„na pořízení nového hmotného investičního majetku na rok následující do 15.10. každého daného kalendářního roku“

bod č. 1., písmeno b)

se nahrazuje tímto zněním:

„na technická zhodnocení a opravy přesahující běžnou údržbu na rok následující do 31.12. každého kalendářního roku.“

bod č. 2.

se nahrazuje tímto zněním:

„Nájemce je povinen dle plánů schválených pronajímatelem provádět na svůj náklad technická zhodnocení a opravy nad rámec běžné údržby, které nebudou zahrnovány do nájemného.“

bod č. 3.

se vypouští.

v bodě č. 5

se v poslední větě vypouští „přesahující částku 20 000,- Kč“ a věta zní: „Technickým zhodnocením se rozumí vždy výdaje dle § 33 výše zmíněného zákona.“

bod č. 7

se nahrazuje tímto zněním :

„K dalším opravám a technickému zhodnocení hmotného investičního majetku týkajícím se pronajatých zařízení může být použita výše finančních prostředků stanovena jako odpisy uplatněné v cenách tepelné energie snížené o ztrátu vypočtenou jako rozdíl ostatních skutečných oprávněných nákladů (povýšených o kalkulovaný disponibilní zisk a zisk na pořízení nového HIM) a skutečného příjmu z prodeje tepelné energie. Výše zmíněné prostředky budou zahrnuty odděleně do návrhu technického zhodnocení a oprav předkládaných dle čl. V. bodu 1. odst. b) této smlouvy.

v čl. VI.**bod č. 1.**

se nahrazuje tímto zněním:

„Nájemce se zavazuje platit za pronajatá tepelná zařízení nájemné, které bude tvořeno výší prostředků pronajímatele na pořízení nového hmotného investičního majetku zahrnutých do kalkulovaných cen tepelné energie. Toto nájemné je splatné v rovnoměrných čtvrtletních splátkách do 15. dne prvního měsíce po uplynutí daného čtvrtletí a bude hrazena převodním příkazem na účet pronajímatele, za 4. čtvrtletí bude uhrazena nejpozději do 20. prosince příslušného roku.

Nájemné bude vypořádáno takto: výše prostředků pronajímatele na pořízení nového hmotného investičního majetku zahrnutých do kalkulovaných cen tepelné energie bude upravena koeficientem, který je stanoven jako poměr skutečně prodaného množství tepelné (GJ) ke kalkulovanému množství tepelné energie (GJ). Rozdíl mezi kalkulovaným nájemným a nájemným upraveným výše zmíněným koeficientem bude vypořádán k 15.4. následujícího roku.“

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.1999.

Ve Frenštátě p.R. dne 30.12.1998

Město
744 01 FRENŠTÁT p. Radh.

Město Frenštát p.R.,
Ing. Karel Míček, starosta



Ladislav Křístek
dodávky tepla a TUV

744 01 Frenštát p.R., Školská 1394
tel.

Ladislav Křístek -TERMO,
majitel firmy

DODATEK č. 05/04/1999

**KE SMLOUVÁM č. 1998/3/3, 1998/3/4, 1998/3/16, 1998/3/22, 1998/3/22K, 1998/3/23, 1998/3/24,
1998/3/28 až 1998/3/32, 1998/3/34, 1998/3/38 O ODBĚRU TEPLA A TUV**

