



Smlouva o dílo

Dodatek č. 1

„Oplocení – změna dokončené stavby, azylový dům Filia, České Budějovice“

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2016001715
číslo smlouvy zhotovitele: 2016/005/CZ/M
číslo veřejné zakázky: 16088

1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ: 00244732
DIČ: CZ 00244732
zastoupen: ve věcech smluvních: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora
statutárního města České Budějovice, na základě plné
moci č. j. KP-PO/381/2015/EPM/107 ze dne 30.9.2015
ve věcech technických: Kamilou Stehlíkovou, technikem investičního odboru
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800

1.2. **Zhotovitel** PRECIS BUILDING SE
sídlo: Haklovy Dvory 2235, 370 05 České Budějovice
zapsán u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, oddíl H, vložka 68
IČ: 281 47 499
DIČ: CZ28147499
zastoupen: Františkem Kněžínkem, členem představenstva
kontaktní údaje: 

bankovní spojení
číslo účtu:

2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany shodně konstatují, že dne 28. 06. 2016 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen Smlouva), jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „Oplocení – změna dokončené stavby, azylový dům Filia, České Budějovice“ a závazek objednatele za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Smluvní strany dále shodně konstatují, že v průběhu provádění díla došlo k takovým skutečnostem, které nemohly být smluvními stranami při uzavírání Smlouvy předpokládány a zároveň, že tyto skutečnosti mají vliv na řádném provedení díla ve smyslu Změnového listu č. ZL 1A na méněpráce,

změnového listu č. ZL 1B na vícepráce a změnového listu č. ZL 1C na změnu termínu dokončení, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

- 2.3. Na základě skutečností uvedených v bodě 2.2. tohoto Dodatku č. 1, upravují smluvní strany, v souladu s bodem 15.2 Smlouvy, znění čl. 5. Cenové podmínky, bod 5.1. Smlouvy a s tím související znění čl. 4. Lhůty provádění díla, bod. 4.1.3.

Nově znění:

4. Lhůty provádění díla

4.1. Smluvní strany se dohodly je jednotlivých lhůtách plnění Díla takto:

- 4.1.1. *Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli: do 01.07.2016, nedohodnou-li se smluvní strany na základě písemného dodatku k této smlouvě jinak*
- 4.1.2. *Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle: dnem předání staveniště zhotoviteli*
- 4.1.3. *Zhotovitel se zavazuje ukončit stavební práce: do 28.10.2016*
- 4.1.4. *Zhotovitel se zavazuje předat Dílo objednateli: do 3 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací dle bodu 4.1.3. této smlouvy*

5. Cenové podmínky

- 5.1. *Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu nabídkovou jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:*

Celkem bez DPH 618.559,23 Kč

Slovy: šest set osmnáct tisíc pět set padesát devět korun českých dvacet tři haléřů

K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Rekapitulace změny ceny:

Cena celkem za dílo bez DPH dle SOD č. 2016001328 583.582,18 Kč

Náklady méněprací dle změnového listu ZL 1A - 236.397,02 Kč

Náklady víceprací dle změnového listu ZL 1B + 271.374,07 Kč

Cena celkem za dílo bez DPH 618.559,23 Kč

- 2.4. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčena změnami dle tohoto Dodatku č. 1, zůstávají beze změn.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1, včetně jeho příloh a s celým obsahem Dodatku č. 1 souhlasí. Současně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z účastníků. Dodatek č. 1 je vyhotoven v sedmi (7) originálních provedeních, z nichž dva stejnopisy obdržel zhotovitel a pět (5) stejnopisů obdržel objednatel.
- 3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že na tento Dodatek č. 1 se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění objednatel zhotovitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění tohoto Dodatku č. 1, včetně všech jeho příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz) a profilu zadavatele (objednatele). Zhotovitel bere dále na

Oplocení – změna dokončené stavby, azylový dům Filia, České Budějovice
vědomí, že objednatel je povinen či oprávněn tento Dodatek č. 1, jakož i jiné skutečnosti z něj nebo z jeho naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto Dodatku č. 1 nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejím uveřejnění či poskytnutí.

3.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:

Změnové listy č. ZL 1A ,ZL 1B, ZL 1C

V Českých Budějovicích, dne 20 -10- 2016

V Českých Budějovicích, dne 14 -10- 2016

Za objednatele:



Ing. Petr Holický, náměstek primátora
Statutární město České Budějovice



Za zhotovitele:

PRECIS BUILDING SE ①
Průmyslová ul. 2235
Budějovice
374 00
7 499
147499

František Kněžínek, člen představenstva
PRECIS BUILDING SE

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 160223

Stavba: Oplocení - změna dokončené stavby - azylový Dům FILIA, Nerudova 7, Č. Budějovice

Místo: Datum: 21.09.2016

Dodatek č. 1
Projektant:

Zadavatel: Uchazeč: PRECIS BUILDING SE

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Zh.
Náklady stavby celkem				
S000	Ostatní náklady	34 977,05	42 322,23	STA
S001	Oplocení	0,00	0,00	STA
01	Demolice stávajícího plotu	34 977,05	42 322,23	Souplis
02	Oplocení z drátěného pletiva - Dodatek č. 1	0,00	0,00	Souplis ZL1B
03	Zděný plot z pohledových tváří - Odpočet původního řešení	15 582,69	18 855,05	Souplis ZL1A
03A	Zděný plot z pohledových tváří - systém Drebwet	-236 397,02	-286 040,39	Souplis ZL1B
S002	Přístřešek TDQ	255 791,38	309 507,57	STA
		0,00	0,00	

IC 26177494
 DIČ CZ20517214
 Tel. 387 311 947
 Fax 387 315 122

**MAGISTRÁT MĚSTA
 ČESKÉ BUDĚJOVICE**
 investiční odbor
 oddělení přípravy a realizace stavět

PRECIS BUILDING SE

ice

70.01 (1)

zhotovitel

70.03

projektant

objednatel



Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1
370 92 České Budějovice

PRECIS BUILDING SE
IČ: 28147499
Haklovy Dvory 2235,
370 05 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
OOZP/7806/2016/Ziz

Vyřizuje:
Ing. Žižka Petr

Tel: 38680 1107

E-mail:
zizkap@c-budejovice.cz

Datum:
28.7.2016

Vyjádření ke stavbě oplocení na p.č. 2512 v k.ú. České Budějovice 3 u azylového domu FILIA

Magistrát města Č. Budějovice – odbor ochrany životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny jako orgán státní správy podle ustanovení § 66 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, příslušný rozhodovat jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 3 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění zákona č. 18/2010 Sb. (dále jen „zákon“) vydává následující vyjádření:

Obnova oplocení předpokládá využití 2 systémů výstavby plotu a to využitím broušených tvárníc ztraceného bednění typu KB blok s plotovou výplní zároveň zinkovanými ocelovými uzavřenými ohýbanými profily Jekl na východní straně areálu a využitím pozinkovaných sloupků s povrchovou úpravou PVC zabetonovaných do patek a nadzemní částí tvořenou podhrabovými betonovými deskami uloženými do ocelových držáků navlečených na sloupky s výplní pozinkovaným pletivem s povrchovou úpravou PVC.

Při místním šetření provedeném dne 19.7.2016 na místě samém bylo zjištěno, že nelze provést obnovu plotu dle projektové dokumentace, aniž by došlo k závažnému poškození kořenových systémů dřevin a to zejména založením liniového základového pasu ve východní části areálu azylového domu, kde by při výkopových pracích došlo k totální likvidaci kořenů vzrostlých dřevin. Jediným proveditelným technickým řešením, které zaručí ochranu dřevin na místě, je výstavba nového plotu za využití stávajících sloupků resp. provedení osazení sloupky v místě stávajících, za úpravy rozměrů výkopu ručním kopáním.

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

ZMĚNOVÝ LIST č. 1A

Číslo smlouvy objednatele: 2016001715
Číslo smlouvy zhotovitele: 2016/005/CZ/M

Stavba: „Oplocení – změna dokončené stavby, azylový dům Filia, České Budějovice“

Předmět změny: **Měněpráce – 03 - Zděný plot z pohledových tvárnic**

Popis a zdůvodnění změny:

Po provedení místního šetření stavby (19.7.2016) zástupcem Odboru ochrany životního prostředí (dále jen OOZP) Ing. Petrem Žížkou, bylo dne 28.7.2016 vydáno nové Vyjádření (Zn:OOZP/7806/2016/Ziz) ke stavbě zděné části oplocení, kde bylo uvedeno, že s ohledem na kořenový systém stávajících vzrostlých stromů, nelze provést obnovu plotu dle projektové dokumentace, tj. systémem betonových základových pasů. Možným technickým řešením je pouze využití stávajících betonových patek, resp. provedení nových patek v místě stávajících.

Na základě nového stanoviska OOZP byl zhotovitelem stavby navrhnout nový systém vytvoření základu a zděného oplocení, kdy dojde k využití pouze stávajících míst betonových patek bez narušení kořenového systému. Jedná se o systém Drewbet. Jedná se o inovativní systém prefabrikovaných základových dutých tvárnic 40x40x24 cm pro vytvoření patek, železobetonového podezdívkového překladu 273x21,5x13 cm, zděné podezdívky z dutých betonových tvárnic 38x22x16 cm. Betonové sloupky jsou tvořeny pomocí prefabrikovaných dutých tvárnic 26x22x16 + 12x22x16 cm.

V souvislosti s výše uvedeným, se strany dohodly na odečtu původního technického řešení objektu SO01 - Oplocení, část 03 - Zděný plot z pohledových tvárnic.

Vzájemně odsouhlasená cena méněprací bez DPH: **- 236.397,02 Kč bez DPH**

Přílohy: 1x položkový rozpočet ZL1A

Datum: - 3..10- 2016

PRECIS BUILDING SE ①

Ha
370

.....
zhotovitel

engineering

O

AEJ stavby

725

IČ 26177494
DIČ CZ26177494
Tel. 387 311 947
387 315 122
ské Budějovice

.....
projektant

objednatel
**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
Investiční odbor
oddělení přípravy a realizace staveb

.....
uživatel

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Oplocení - změna dokončené stavby - obytný dům FILIA, Naruďova 7, Č. Budějovice

Objekt: 5001 - Oplocení

Souplí: 03 - Zděný plot z pohledových tvárníc

CC-CZ: Datum: 21.09.2016
IČ: DIČ:
IČ: 28147499
DIČ: CZ28147499
IČ: DIČ:
IČ: DIČ:

Uchazeč: PRECIS BUILDING SE

Projektant:

Priznávka:

Cena bez DPH	-236 397,02
DPH základní sazba	Základ daně: -236 397,02 Sazba daně: 21,00% Výše daně: -49 643,37
	0,00
	15,00%
	0,00
Cena s DPH	-286 040,39

v CZK

PRECIS BUILDING SE

28147499

DIČ: CZ28147499

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Optocení - změna dokončené stavby - azylový Dům FILIA, Nerudova 7, Č. Budějovice

Objekt:

S001 - Optocení

Soupis:

03 - Zděný plot z pohledových tvármic

Místo:

Zadavatel:

PRECIS BUILDING SE

Uchazeč:

Datum: 21.09.2016

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

-236 397,02

-172 715,38

-28 429,80

-34 360,70

-84 149,55

-11 378,88

-4 902,68

-9 493,77

-63 681,64

-2 740,36

-734,88

-60 206,40

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 - Komunikace pozemní

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oplocení - změna dokončené stavby - obyčejný Dům FILIA, Nerudova 7, Č. Budějovice

Objekt: S001 - Oplocení

Soupis: 03 - Zděný plot z pohledových tvárníc

Datum: 21.09.2016

Projektant:

Místo: PRECIS BUILDING SE

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
0	HSV		Práce a dodávky HSV				-236 397,02	
D	1		Zemní práce					
1	K	121101101	Sejmout ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m ³	-9,578	23,00	-216,07	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,40*(1,15-0,20)		9,578		-28 429,80	
	W		Součet		9,578			
2	K	130001101	Příplatek za zřízení výkopů v blízkosti podzemního vedení	m ³	-12,132	350,00	-4 246,20	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	W		Součet		12,132			
3	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím v souběžných hornitách tř. 3	m ³	-12,132	385,00	-4 670,82	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	W		Součet		12,132			
4	K	132212109	Příplatek za lepkost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím v hornité tř. 3	m ³	-12,132	65,00	-788,58	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	W		Součet		12,132			
5	K	161101101	Svrstě přemístění výkopů z hornité tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	-12,132	68,00	-824,58	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
	WV		Součet		12,132			
6	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	-12,132	38,00	-461,02	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	WV		Součet		12,132			
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	-12,132	288,00	-3 494,02	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	WV		Součet		12,132			
8	K	167101101	Nahrazení výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	-12,132	138,00	-1 637,82	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	WV		Součet		12,132			
9	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	-12,132	17,00	-206,24	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	WV		Součet		12,132			
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (stádkovně)	l	-24,264	150,00	-3 639,60	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*0,40*(1,15-0,20)		12,132			
	WV		Součet		12,132			
	WV		12,132*2 Přepočtené koeficientem množství		24,264			
11	K	175101201	Obsypání objektu nad přílehlým původním terémem sypáním bez prohození, uloženo do 3 m	m3	-5,428	385,00	-2 089,78	CS ÚRS 2015 01
12	M	503312000	štrkapatek netříděný zsypaný materiál	t	-10,856	180,00	-1 954,08	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*0,20*(1,05-0,20)		5,428			
	WV		Součet		5,428			
	WV		5,428*2 Přepočtené koeficientem množství		10,856			
13	K	175101209	Příplatek k obsypání objektu za ruční prohození sypání, uloženo do 3 m	m3	-5,428	229,00	-1 243,01	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*0,20*(1,05-0,20)		3,428			
	WV		Součet		3,428			
	WV		Rozprostření omítky tl.vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5	m2	-47,891	44,00	-2 107,20	CS ÚRS 2015 01
	WV		31,927*1,50		47,891			
	WV		Součet		47,891			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	-47,891	13,00	-622,58	CS ÚRS 2015 01
16	M	005724100	osivo směs travní parkové	kg	-0,718	178,00	-127,80	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*1,50		47,891			
	W		Součet		47,891			
	W		47,891*0,015 přepočtené koeficientem množství		0,718			
							-34 360,70	
D	Z		Zakládání					
17	K	Z71532213	Podpoy pod základové konstrukce se ztužením z hrubého kamenniva frakce 8 až 16 mm	m3	-1,277	832,00	-1 062,46	CS ÚRS 2015 01
	W		*Doplčení 31,927*0,40*0,10		1,277			
	W		Součet		1,277			
18	K	Z79113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	-33,523	695,00	-23 298,49	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*1,05		33,523			
	W		Součet		33,523			
19	K	Z79361821	Výztuž základových zeď nosných betonářskou ocelí 10 5/85	t	-0,335	29 850,00	-9 999,75	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,20*1,05*(50/1000)		0,335			
	W		Součet		0,335			
							-84 149,55	
D	Z		Svislé a kompletní konstrukce					
20	K	311361821	Výztuž nosných zeď betonářskou ocelí 10 5/85	t	-0,339	29 850,00	-7 134,15	CS ÚRS 2015 01
	W		14*2,85*0,60*0,20*(50/1000)		0,339			
	W		Součet		0,339			
21	K	334791117	Přestup v betonových zděch z plástových trub DN do 400	m	-0,800	1 210,00	-968,00	CS ÚRS 2015 01
	W		0,20*4		0,800			
	W		Součet		0,800			
Z2	K	34872223	Pločková zeď tl 195 mm z betonových tvaretek zbrozených broušených barevných na MC včetně spárování	m2	-14,040	1 310,00	-18 392,40	CS ÚRS 2015 01
	W		*Výška 0,60m (2,00*4+2,20*7)*0,60		14,040			
	W		Součet		14,040			
23	K	348072523	Pločková střížba pro zeď tl 195 mm z tvaretek hladkých nebo broušených barevných	m	-23,400	463,00	-10 891,00	CS ÚRS 2015 01
	W		*Výška 0,60m (2,00*4+2,20*7)		23,400			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
	W		Součet		23,400			
24	K	34627322	Protový sloupek 600x200 mm z tvarovek brošovaných 3stranně barevných vč. spárování a výplně betonem	m	-25,200	1 720,00	-43 344,00	CS ÚRS 2015 01
	W		14*1,80		25,200			
	W		Součet		25,200			
25	K	34627352	Sloupové hlavy 600x200 mm z tvarovek hladkých nebo brošovaných barevných	kus	-14,000	245,00	-3 430,00	CS ÚRS 2015 01
	W		14		14,000			
	W		Součet		14,000			
	D	5	Komunikace pozemní				-11 378,88	
26	K	57190811	Kryt vynyvářným dekorativním kamenem (trávirtem) tl 200 mm	m2	-35,120	324,00	-11 378,88	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*(1,50-0,40)		35,120			
	W		Součet		35,120			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-4 902,68	
27	K	62314201	Cementový potlak vnějších přítlů nebo stoupů namážený celoplošně ručně	m2	-4,816	152,00	-732,03	CS ÚRS 2015 01
	W		(1,32*2+0,40*2)*1,40		4,816			
	W		Součet		4,816			
28	K	62314201	Průběžní vnější přítlů nebo stoupů akovláknitým pletivem vtačeným do terkozovské hmoty	m2	-4,816	152,00	-732,03	CS ÚRS 2015 01
	W		(1,32*2+0,40*2)*1,40		4,816			
	W		Součet		4,816			
29	K	62351111	Terkozovská akrylátová mozaiková středěrná omítka včetně penetrace vnějších přítlů nebo stoupů	m2	-4,816	714,00	-3 438,62	CS ÚRS 2015 01
	W		(1,32*2+0,40*2)*1,40		4,816			
	W		Součet		4,816			
30	K	99827211	Přesun hmot	t	-57,538	165,00	-9 493,77	CS ÚRS 2015 01
	D	998	Přesun hmot				-9 493,77	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-63 681,64	
	D	711	Izolace proti zemi vzhledem k výšce vodorovné za studena náletem penetrací				-2 740,36	
31	K	71111001	Provedení izolace proti zemi vzhledem k výšce vodorovné za studena náletem penetrací	m2	-15,964	7,00	-111,75	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
32	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	-0,005	46 000,00	-230,00	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,50		15,964			
	W		Součet		15,964			
33	K	711141559	15,964*0,0003 Přepočtené koeficientem množství provedení izolace proti zemi v tloušťce pŕy při zavením vodotěmné NAPP	m ²	-15,964	79,00	-1 261,16	CS ÚRS 2015 01
34	M	628371940	pŕs ležky asfaltovaný BITAGIT 40 MINERAL (V60540)	m ²	-18,359	50,00	-1 044,82	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,50		15,964			
	W		Součet		15,964			
35	K	998711101	15,964*1,15 Přepočtené koeficientem množství přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	-0,083	875,00	-72,63	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,50		15,964			
	W		Součet		18,359			
	W		15,964*1,15 Přepočtené koeficientem množství přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m				-72,63	CS ÚRS 2015 01
	D	764	Konstrukce klempířské				-734,88	
36	K	76411671	Krytina zelenobetonových desek z Pz plechu s povrchovou úpravou	m ²	-0,750	908,00	-681,00	CS ÚRS 2015 01
	W		*PřIP 1,50*0,50		0,750			
	W		Součet		0,750			
37	K	76411691	Příplatek k cenám krytiny z Pz plechu s povrchovou úpravou za řešení drážek sklonu do 10°	m ²	-0,750	60,00	-45,00	CS ÚRS 2015 01
	W		*PřIP 1,50*0,50		0,750			
	W		Součet		0,750			
38	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	-0,006	1 480,00	-8,88	CS ÚRS 2015 01
	W		31,927*0,50		15,964			
	W		Součet		15,964			
	D	767	Konstrukce zámečnické				-60 206,40	
39	K	76700002	Plošná výpň P1 z žárové ztenované oceli, viz projektová dokumentace, dodávka a montáž	m ²	-26,640	2 260,00	-60 206,40	
	W		*Pole 2000*1100 (2,00*1,10)*4		8,880			
	W		*Pole 2200*1100 (2,20*1,10)*7		16,940			
	W		*Pole 1500*600 (1,50*0,60)*1		0,900			
	W		Součet		26,640			

ZMĚNOVÝ LIST č. 1B

Číslo smlouvy objednatele: 2016001715

Číslo smlouvy zhotovitele: 2016/005/CZ/M

Stavba: „Oplocení – změna dokončené stavby, azylový dům Filia, České Budějovice“

Předmět změny: **Vícepráce – 02 - Oplocení z drátěného pletiva - Dodatek č.1
03 - Zděný plot z pohledových tvárníc Drewbet**

Popis a zdůvodnění změny:

02 - Oplocení z drátěného pletiva

Na základě zmínky v projektové dokumentaci ("v místě styku se stromy řešit dle místních podmínek") došlo v celkem čtyřech případech (1 x dle PD a 3 x navíc oproti PD) k této skutečnosti, kdy bylo nutno provést odklonění drátěného pletiva. V místě styku se stávajícími vzrostlými stromy bylo oproti projektové dokumentaci provedeno uskočení drátěného pletiva v šířkách od 0,60 do 1,30 m.

03 - Zděný plot z pohledových tvárníc Drewbet

Po provedení místního šetření stavby (19.7.2016) zástupcem Odboru ochrany životního prostředí (dále jen OOZP) Ing. Petrem Žížkou, bylo dne 28.7.2016 vydáno nové Vyjádření (Zn:OOZP/7806/2016/Ziz) ke stavbě zděné části oplocení, kde bylo uvedeno, že s ohledem na kořenový systém stávajících vzrostlých stromů, nelze provést obnovu plotu dle projektové dokumentace, tj. systémem betonových základových pasů. Možným technickým řešením je pouze využití stávajících betonových patek, resp. provedení nových patek v místě stávajících.

Na základě nového stanoviska OOZP byl zhotovitelem stavby navrhnut nový systém vytvoření základu a zděného oplocení, kdy dojde k využití pouze stávajících míst betonových patek bez narušení kořenového systému. Jedná se o systém Drewbet. Jedná se o inovativní systém prefabrikovaných základových dutých tvárníc 40x40x24 cm pro vytvoření patek, železobetonového podezdívkového překladu 273x21,5x13 cm, zděné podezdívky z dutých betonových tvárníc 38x22x16 cm. Betonové sloupky jsou tvořeny pomocí prefabrikovaných dutých tvárníc 26x22x16 + 12x22x16 cm.

V souvislosti s výše uvedeným, se strany dohodly na provedení víceprací nového technického řešení objektu SO01 - Oplocení, část 03 - Zděný plot z pohledových tvárníc Drewbet.

Vzájemně odsouhlasená cena víceprací bez DPH: **271.374,07 Kč**

Přílohy: 1x položkový rozpočet ZL1B
Zápisy ve stavebním deníku z kontrol.dnů

Datum: - 3 - 10 - 2016

PRECIS BUILDING SE ①

H
370
vice

.....
/zhotovitel

IC 25177494
DIČ CZ25177494
Tel. 387 311 947
37 316
Okr. Budějov

engineering

.....
AD stavby
TDS

.....
/projektant

.....
objednatel
**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
investiční odbor
oddělení přípravy a realizace staveb

.....
uživatel

REKAPITULACE STAVBY - ROZPOČET ZL1B

Kód: 160223
Stavba: Opiocent - změna dokončené stavby - obylový Dům FILIA, Nerudova 7, Č. Budějovice
NSO: Dodatek č.1 - vícepráce
Místo: 21.9.2016
Zadavatel: IČ: 28147499
Uchazeč: PRECIS BUILDING SE DIČ: CZ8147499
Projektant: IČ: DIČ:
Pozámka:

Cena bez DPH				271 374,07
DPH základní sazba	21,00%	Základ daně	271 374,07	56 988,55
DPH snížená sazba	15,00%		0,00	0,00
Cena s DPH				328 362,62

PRECIS BUILDING SE
Hájkovy Pivovary 2235
ce

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 160223

Stavba: Oplocení - změna dokončené stavby - azylový Dům FILIA, Nerudova 7, Č. Budějovice

Aláto: Dodatek č. 1 - Vícepráce Datum: 21.09.2016

Zadavatel: PRECIS BUILDING SE Projektant:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
S000	Ostatní náklady	271 374,07	328 362,62	STA
S001	Oplocení	0,00	0,00	STA
01	Demolice stávajícího plotu	271 374,07	328 362,62	Soupis
02	Oplocení z dřátěného plátiva - Dodatek č.1	0,00	0,00	Soupis
03	Zděný plot z pohledových tvárníc - Odpočet původního řešení	15 582,69	18 855,05	Soupis
03A	Zděný plot z pohledových tvárníc - systém Drawbet	0,00	0,00	Soupis
S002	Přístřešek TDO	255 791,38	309 507,57	Soupis
		0,00	0,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Oplocení - změna dokončené stavby - obytný dům PĚLA, Nerudova 7, Č. Budějovice
Objekt: 5001 - Oplocení
Soupis: ZL18 - 01

02 - Oplocení z drátěného pletiva - Dodatek č. 1

CC-CZ: Datum: 21.09.2016
IČ: DIČ:
IČ: 28147499 DIČ: C228147499
IČ: DIČ:

Uchazeč: PRECIS BUILDING SE

Projektant:

Prozámka:

Cena bez DPH	15 582,69	
DPH - základní sazba	Základ daně 15 582,69	Sazba daně 21,00%
	0,00	15,00%
Cena s DPH		V CZK 18 855,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oplocení - změna dokončené stavby - obytný Dům PIIIA, Nerudova 7, Č. Budějovice

Objekt: 5001 - Oplocení

Soupis: 02 - Oplocení z drátěného pletiva - Dodatek č.1

Datum: 21.09.2016

Projektant:

Zadavatel: PRECIS BUILDING SE
Úchazeč:

Cena celkem (CZK)

Kód dluh. Popis

15 582,69

Náklady soupisu celkem

15 582,69

HSV - Práce a dodávky HSV

454,44

1 - Zemní práce

15 000,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

128,25

998 - Přesun hmot

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oplocení - změna dokončené stavby - asylový Dům FILIA, Nerudova 7, Č. Budějovice

Objekt:

SO01 - Oplocení

Soupis:

02 - Oplocení z drátěného pletiva - Dodatek č. 1

Místo:

Datum: 21.09.2016

Zadavatel:
Uchazeč:

Projektant:

PRECIS BUILDING SE

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

15 582,69

Náklady soupisu celkem

D HSV

Práce a dodávky HSY

15 582,69

D	1		Zemní práce				454,44	CS ÚRS 2015 01
1	K	133201101	Hloubení šachet v horně tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,256	368,00	93,44	CS ÚRS 2015 01

ochravit stromů - 2 sloupky navíc oproti PD 0,40*0,40*0,80*2

VV

Součet

24,32

2	K	133201109	Příplatek za teplost u hloubení šachet v horně tř. 3	m3	0,256	95,00	24,32	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	----------------

0,40*0,40*0,80*2

VV

Součet

17,41

3	K	161101101	Svislé přeměření výkopku z horního tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	0,256	68,00	17,41	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	----------------

0,40*0,40*0,80*2

VV

Součet

9,73

4	K	162201102	Vodorovné přeměření do 50 m výkopku/sypání z horního tř. 1 až 4	m3	0,256	38,00	9,73	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	------	----------------

0,40*0,40*0,80*2

VV

Součet

73,73

5	K	162701105	Vodorovné přeměření do 10000 m výkopku/sypání z horního tř. 1 až 4	m3	0,256	280,00	73,73	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	-------	----------------

0,40*0,40*0,80*2

VV

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		0,256			
6	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin ůř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	0,256	178,00	45,57 [CS ÚRS 2015 01]	
	W		0,40*0,40*0,80*2		0,256			
	W		Součet		0,256			
7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládce	m ³	0,256	17,00	4,35 [CS ÚRS 2015 01]	
	W		0,40*0,40*0,80*2		0,256			
	W		Součet		0,256			
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	0,512	150,00	76,80 [CS ÚRS 2015 01]	
	W		0,40*0,40*0,80*2		0,256			
	W		Součet		0,256			
	W		0,256*2. Přepočtené koeficientem množství		0,512			
9	K	175101201	Obypání objektu nad přilehlým původním terémem sypaninou bez prohození, ukážené do 3 m	m ³	0,112	385,00	43,12 [CS ÚRS 2015 01]	
10	M	503372000	Řetězoplatek netříděný zátypový materiál	t	0,224	180,00	40,32 [CS ÚRS 2015 01]	
	W		(0,40*0,40*0,80*2)-(0,30*0,30*0,80*2)		0,112			
	W		Součet		0,112			
	W		0,112*2. Přepočtené koeficientem množství		0,224			
11	K	175101209	Příplatek k obypání objektu za ruční prohození sypaniny, ukážené do 3 m	m ³	0,112	229,00	25,85 [CS ÚRS 2015 01]	
	W		(0,40*0,40*0,80*2)-(0,30*0,30*0,80*2)		0,112			
	W		Součet		0,112			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				15 000,00	
12	K	300500200	Krácení podtrubkových desek	kus	4,000	65,00	260,00 [Vlastní]	
	W		"obchvat stromů" Deska 1200*4		4,000			
	W		Metisoučet		4,000			
	W		Součet		4,000			
13	K	300500500	Spojovací a kotvení materiál pro dřítené oplocení, dodávka a montáž	kg	1,000	675,00	675,00 [Vlastní]	
	W		"obchvat stromů - napínací klady" 1*9 a 25,-		1,000			
14	K	33817123.1	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m s uchycením na podtrubovou desku	kus	18,000	210,00	3 780,00 [CS ÚRS 2015 01]	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]		Cena celkem [CZK]		Genová soustava
15	K	338171123-2	Osazení sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m s uchycením na sloupek	kus	4,000	210,00	840,00	CS ÚRS 2015 01		
	VV		"obchvat stromů - rozpraša" 4		4,000					
	W		Součet		4,000					
16	M	553422550	sloupek plotový průběžný pschikovaný a kornazitový 2500/38x1,5 mm	kus	21,000	182,00	3 822,00	CS ÚRS 2015 01		
	VV		(44-3)-26		21,000					
	W		Součet		21,000					
17	K	338171123	Osazení sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m se zabezpečováním	kus	2,000	295,00	590,00	CS ÚRS 2015 01		
18	M	553422630	sloupek plotový kornazitový pschikovaný a kornazitový 2500/48x1,5 mm	kus	2,000	208,00	416,00	CS ÚRS 2015 01		
	VV		90-88		2,000					
	W		Součet		2,000					
19	K	348121122	Osazení žb desek plotových na MC 300x50x2500 mm	kus	1,000	112,00	112,00	CS ÚRS 2015 01		
20	M	4302100020	AZ podhrobová deska 2450x300x50	ks	1,000	453,00	453,00	CS ÚRS 2015 01		
	VV		86-85		1,000					
	W		Součet		1,000					
21	M	4302100020	AZ držák PD PVC 60x60/300mm	ks	20,000	119,00	2 380,00	CS ÚRS 2015 01		
	VV		(90+44)-(88+26)		20,000					
	W		Součet		20,000					
22	K	348401120	Osazení optčení ze strojového pletiva s naprácní dráty výšky do 1,6 m do 15° sklonu svahu	m	11,000	79,00	869,00	CS ÚRS 2015 01		
23	M	313273020	pletivo FLUIDEX čtvercové oka 50 mm x 2,2 mm x 150 cm	m	11,000	52,00	572,00	CS ÚRS 2015 01		
	VV		"obchvat stromů" (0,60*2+2,50*2+1,20*4)		11,000					
	W		Součet		11,000					
24	K	348401130	Osazení napínacího drátu na optčení do 15° sklonu svahu	m	33,000	3,00	99,00	CS ÚRS 2015 01		
25	M	156191000	drát poplastovaný trubkový napínací 2,5/3,5 mm bal. 78 m	m	33,000	4,00	132,00	CS ÚRS 2015 01		
	VV		"obchvat stromů" (0,60*2+2,50*2+1,20*4)*3		33,000					
	W		Součet		33,000					
D	998		Přesun hmot				128,25			
26	K	99823131	Přesun hmot pro optčení z betonu neodřičlého v do 3 m	t	0,450	285,00	129,25	CS ÚRS 2015 01		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Azylový dům FILIA - zděnný plot ze systému DREWBET	JKSC	
Název objektu		EČD	
Objednatel	Město Česká Budějovice	Místo	
Projektant		IČO	DIČ
Zhotovitel	PRECIS BUILDING SE		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Maxa	24.08.2016	

Měrná a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	14 667,52	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
2		Montáž	163 546,80	9	Bez pevné podl.	0	14	Mímostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	776,70	10	Kulturní památka	0	15	Doprava systému Drew		5 500,00
4		Montáž	71 300,56	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		250 291,38	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		5 500,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant							D Celkové náklady			
Datum a podpis							23	Součet 7, 12, 19-22		255 791,38
Objednatel							24	DPH 15,00 % z 0,00		0,00
Datum a podpis							25	DPH 21,00 % z 255 791,38		53 716,20
Zhotovitel							26	Cena s DPH (ř. 23-25)		309 507,58
Datum a podpis							E Přípočty a odpočty			
Razítko							27	Dodávky objednatel		0,00
							28	Klouzavá doložka		0,00
							29	Zvýhodnění +-		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Azylový dům FILIA - zděnný plot ze systému DREWBET

Objekt:

Objednatel: Město České Budějovice

Zhotovitel: PRECIS BUILDING SE

JKSO:

Datum: 24.8.2016

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5
HSV	Práce a dodávky HSV	14 667,52	163 646,60	178 214,12
1	Zemní práce	857,52	13 734,73	14 592,25
2	Zakládání	13 810,00	15 854,11	29 664,11
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	121 443,30	121 443,30
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	4 902,68	4 902,68
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	7 611,78	7 611,78
99	Přesun hmot	0,00	7 611,78	7 611,78
PSV	Práce a dodávky PSV	776,70	71 300,56	72 077,26
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	776,70	867,28	1 643,98
764	Konstrukce klempířské	0,00	734,88	734,88
767	Konstrukce zámečnické	0,00	69 698,40	69 698,40
	Celkem	15 444,22	234 847,16	250 291,38

ROZPOČET

Stavba: Azylový dům FILIA - zděnný plot za systému DREWBET

Objekt:

Objednatel: Město České Budějovice

Zhotovitel: PRECIS BUILDING SE

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Maxa

Datum: 24.8.2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 178 214,12

1 Zemní práce 14 592,25

1	121101101	Sejmutí omíčky s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	9,578	33,00	316,07
2	130001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti pozemního vedení	m3	12,132	350,00	4 246,20
3	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneu nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	2,625	762,00	2 000,25
4	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m3	2,625	136,00	367,00
5	1322012101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,831	385,00	1 474,94
6	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m3	3,831	65,00	249,02
7	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z hominy tř. 1 až 4	m3	6,456	38,00	245,33
8	167101101	Nakládání výkopku z hominy tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	6,456	135,00	871,56
9	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,027	385,00	780,40
10	583312000	šterkopisek netříděný zásypový materiál	t	4,054	180,00	729,72
11	175101209	Příplatek k obsypání objektu za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	2,027	229,00	464,18
12	181301103	Rozprostření omíčky tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	47,891	44,00	2 107,20
13	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	47,891	13,00	622,58
14	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg	0,718	178,00	127,80

2 Zakládání 29 564,11

15	271532213	Násyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	1,352	832,00	1 124,86
16	274111312	Osazení základových patek z prefabrikovaných betonových dílců	kus	15,000	165,00	2 475,00
17	595155581	základový blok plný Drawbet 40 x 40 x 24 cm	kus	30,000	64,00	1 920,00
18	595155582	základový blok s výřezem Drawbet 40 x 40 x 24 cm	kus	15,000	69,00	1 035,00
19	275321511	Základové patky ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,654	2 750,00	4 548,50
20	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,195	29 850,00	5 820,75
21	317121227	Osazení základového železobetonového překladu	kus	13,000	145,00	1 885,00
22	593212131	základový překlad železobetonový Drawbet 273x21,5x13 cm	kus	13,000	835,00	10 855,00

3 Svislé a kompletní konstrukce 121 443,30

23	348272213	Plotová zeď tl 220 mm z betonových tvarovek Drawbet oboustranně štípaných přírodních	m2	12,480	2 460,00	30 700,80
24	348272514	Plotová stříška Drawbet E8 pro zeď tl 220 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	34,500	525,00	18 112,50
25	348273244	Plotový sloupek 380x220mm z tvarovek Drawbet A2 štípaných vč výplně betonem	m	27,000	2 690,00	72 630,00

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 902,68

26	623131101	Cementový postřik vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně	m2	4,816	152,00	732,03
27	623142001	Položení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým přelivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	4,816	152,00	732,03

28	623511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omílka včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	4,816	714,00	3 438,62
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					7 611,78
99	Přesun hmot					7 611,78
29	998232111	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvámic v do 10 m	t	46,132	165,00	7 611,78
PSV	Práce a dodávky PSV					72 077,26
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					1 643,98
30	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	9,576	7,00	67,03
31	111631500	lak asfaltový PENETRAL ALP- 9 kg	t	0,003	46 000,00	138,00
32	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	9,576	79,00	756,50
33	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERAL (V60S40)	m2	11,012	58,00	638,70
34	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,050	875,00	43,75
764	Konstrukce klempířské					734,88
35	764111671	Krytina železobetonových desek z Pz plechu s povrchovou úpravou	m2	0,750	908,00	681,00
36	764111691	Příplatek k cenám krytiny z Pz plechu s povrchovou úpravou za řešení drážek sklonu do 10°	m2	0,750	60,00	45,00
37	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,006	1 480,00	8,88
767	Konstrukce zámečnické					69 698,40
38	767000002	Pílová výplň P1 z žárově zinkované oceli, viz projektová dokumentace, dodávka a montáž	m2	30,840	2 260,00	69 698,40
Celkem						250 291,38

ZMĚNOVÝ LIST č. 1C

Číslo smlouvy objednatele: 2016001715

Číslo smlouvy zhotovitele: 2016/005/CZ/M

Stavba: „Oplocení – změna dokončené stavby, azylový dům Filla, České Budějovice“

Předmět změny: Změna termínu dokončení - 03 - Zděný plot z pohledových tvárníc Drewbet

Popis a zdůvodnění změny:

03 - Zděný plot z pohledových tvárníc

Při předání staveniště (1.7.2016) bylo ze strany objednatele zhotoviteli předáno Vyjádření Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice ze dne 10.6.2015 (zn.:OOŽP/4467/2015/Do), kde v bodě 2 (oddělení ochrany přírody a krajiny) je v textové části uvedeno, že výkopy v blízkosti vzrostlých dřevin musí být vedeny mimo kořenovou zónu dřeviny tj. za průmětem okraje koruny stromu na zem (tzv. okapová linie), což je v rozporu s projektovou dokumentací. Na základě tohoto zjištění byl pozván odpovědný zástupce OOŽP Ing. Petr Žížka k prohlídce stavby a vysvětlení rozporu mezi PD a stanoviskem. Po prohlídce staveniště, které bylo provedeno dne 19.7.2016, bylo zástupcem OOŽP vydáno dne 28.7.2016 nové Vyjádření (Zn.:OOŽP/7806/2016/Ziz) ke stavbě zděné části oplocení, kde bylo uvedeno, že s ohledem na kořenový systém stávajících vzrostlých stromů, nelze provést obnovu plotu dle projektové dokumentace, tj. systémem betonových základových pasů. Možným technickým řešením je pouze využití stávajících betonových patek, resp. provedení nových patek v místě stávajících.

V souvislosti s novým vyjádřením OOŽP a v souladu s co nejbližší možnému technickému a zejména architektonickému přiblížení původní projektové dokumentaci, byl zhotovitelem stavby navrhnout nový systém vytvoření základu a zděného oplocení, kdy dojde k využití pouze stávajících míst betonových patek bez narušení kořenového systému. Jedná se o zahraniční inovativní systém prefabrikovaných základových dutých tvárníc Drewbet 40x40x24 cm pro vytvoření patek, železobetonového podezdívkového překladu 273x21,5x13 cm, zděné podezdívky z dutých betonových tvárníc 38x22x16 cm. Betonové sloupky jsou tvořeny pomocí prefabrikovaných dutých tvárníc 26x22x16 + 12x22x16 cm. Tento navržený systém výstavby zděného oplocení byl následně dne 2.9.2016 odsouhlasen projektantem stavby a to zápisem do stavebního deníku.

S ohledem na tuto zásadní změnu systému zděného oplocení, na technologický postup výstavby a zejména na jeho termínové dodání zahraničním výrobcem, byl vypracován nový podrobný časový harmonogram dotčené části stavby (viz.příloha). Na základě výše uvedených skutečností se posunuje termín fyzického dokončení stavebních prací (viz. čl. 4.1.3. SOD) do 28.10.2016.

Přílohy: Časový harmonogram části 03 - Zděný plot z pohledových tvárníc Drewbet
Zápisy ve stavebním deníku z kontrol.dnů

Datum: - 3. - 10 - 2016

PRECIS BUILDING SE ①
Haklový Dvory 2235
370 05 České Budějovice

.....
zhotovitel

Engineering
IČ 25177494
DIČ CZ25177494
TEL 337 311 947
FAX 337 315 122
České Budějovice

.....
AED stavby
TDS

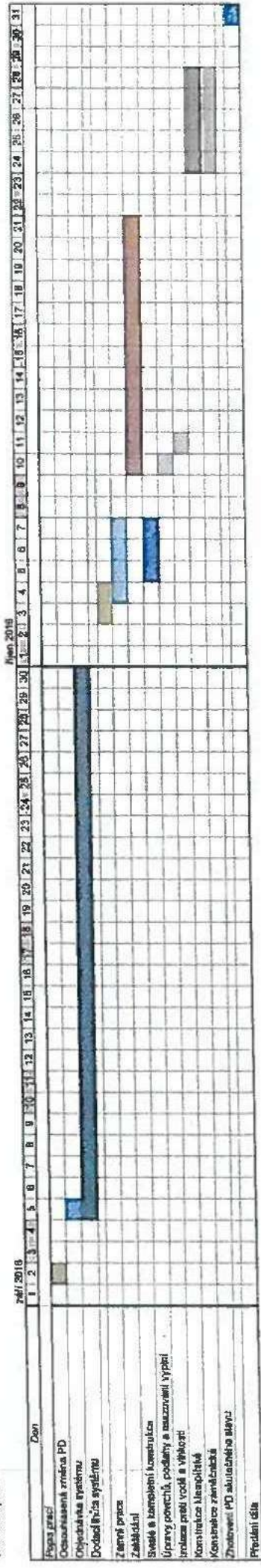
.....
projektant

.....
objednatel

**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
Investiční odbor
oddělení přípravy a realizace staveb

.....
uživatel

HARMONOGRAM STAVBY:
 Objekt: **OPKCSB1 - oprava střešní konstrukce, výhledy, úpravy a úm. FTA, Čistič a Budstevnice**
 Změněná práce: **03 - Změny plán z potřebových technic Drevětek**
 Datum: **3.10.2018**
 Dostavení: **28.10.2018**



PRECIS BUILDING SE
 Hlavní inženýr



Datum	Denní záznamy stavby
29.7.2016	<p>Na základě vyjádření odboru Strojního průmyslu ze dne 28.7.2016 (zn. 0037/4106/2016/212), se podle s ohledem k maximálnímu praktickému koeficientu systému dřevní provést dílo celé projektové dokumentace, byly zařazeny objednatelé uzavřeli k vyřešení této situace.</p>
2.8.2016	<p>PRÁCE S HMAŽENÍM - PŘEHÁNKY FRAC. SOBA: MFO - 1500 PRACOVNÍCI: P. KAP. M., D. P. ANSKÝ TRŽNÍ PRÁCE: - DEMONTÁŽ SPÁJENÉHO PLETIVA U 28 - ODL. 75 bml - ODL. PŘEŠ. MATERIÁLU - ŠTERKOVÉ LOŽE TĚLU - HAZELU PŘÍSTŘEŠKY</p> <p>POZN.: V SOBE NEBYL 800 M³ BILY UHOENIT VÁZANÝ SPÁJENÍ BÝTI NÁČLEPUKOU - TRÁSI: 9741, VN, VO - VYŘEŠENÍ ÚPZ = 3.8.2016 v 10 hod.</p>
2.8.2016	<p>7.10.16 Dne 1.8.2016 proběhla na stavbě jednání na ústí: zhotovitel - p. Maza, p. Bina průvodce - p. Hůlka TOS - J. Růvanina a bylo konstatováno: (1) Může při předání stavby být měly práce techn. pokračují - práce proveden náčrtů pro přístřešek na 100, vyčištění vplavů vzhledem, ke katalytickým hranicím a částečně vylučem potrubních sítí (2) Účel dodatečně vyjádření DOP z 28.7. v kódu a provádění vykopávacích prací sítě sítě celou stranou opláveni bude svatého - samostatně</p>

Datum	Denní záznamy stavby
	<p>jednání na místě obídnoute provedení, Mr. DVP a stavitel o společném provedení termín bude upřesněn e-mailem nebo telefonicky.</p> <p>(3) Kolize v rozsahu stromů, které nejsou stromy ke kámen bude řízeno individuálně dle možnosti pozemku.</p> <p>Důležité upozornění na dotyčném územním termínu dohodnutí stavby (odst. 4.1.3. vnitřní v čláku) a řešení stromů o záchraně práci.</p> <p>Kolize s ostatními stromy s kámen v rámci vnitřní stromů nekorábi v provedení práci na stromů ve fyzické práci.</p>
2.8.2016	<p>POČASÍ: JASNO 16,1 °C</p> <p>RELATIVNÍ VLHKA: 71% 15:30</p> <p>POČET PRÁCOVNÍKŮ: 4</p> <p>STAV: AKT. PR. DEN</p> <p>PRÁČE: DETONACE REKONSTRUČNÍ PRÁČE ODVOZ NA ÚSTŘEŽNÍ MÍSTO</p> <p>UKLID NA STAVĚ</p>
3.8.2016	<p>POČASÍ: JASNO 16,1 °C</p> <p>RELATIVNÍ VLHKA: 71% 15:30</p> <p>POČET PRÁCOVNÍKŮ: 4</p> <p>STAV: AKT. PR. DEN</p> <p>PRÁČE: DETONACE REKONSTRUČNÍ PRÁČE. ALQUAZI-1</p> <p>1119 - 211 ZÁST. DÉP - HUTNĚM</p>

Datum	Denní záznamy stavby
10.12.16	<p>POČASÍ: DISTANČNÍ 14+20°C</p> <p>PRÁČNÍ POČASÍ: 7^h 15³⁰h</p> <p>POČET PRÁČNÍKŮ: 5</p> <p>APLIKACE: KEM, PEN</p> <p>PRÁČE: DEKONTAŽE PLETIVA - 4 SLoupků NÁVŮZEMÍ MAT ZAPLNĚNÍ DEK DO SLoupků SUTNĚNÍ, DEKONTAŽE KROUV</p>
Z.P. AMG	<p>Zápis z kontrolního dne stavby:</p> <p>Přítomni: za objednatel [redacted] za užitvatele - [redacted] za projektovatele [redacted] za TDS [redacted]</p> <p>1) Nač. probíhají v místech čtvrtinové plotiva a podhrabování dle po dvou stranách - severní a jižní.</p> <p>2) Při straně: čtvrtinové dle byly předloženy tyto varianty:</p> <ul style="list-style-type: none"> A) Buch konkrétní sítí vplácení po celém obvodu t.j. drátěné plotivo a podhrabování dle (financování i časová náročnost) B) V místech stávajících sloupků výnový betonový H průřez - systémem BEKERA - výškový plnění okaplování nebo pásovitě (nutno finančně posoudit) C) Systémové vplácení s bet. bloky - výrobce DRI WBLI viz předložený projekt. (nutno finančně posoudit) <p>Objednatel obdržel projekty systému BEKERA a posoudil je podle svých potřeb. Úplně orientován pouze k blokové a variant B) a C).</p>

Datum	Denní záznamy stavby
16.9.2016	<p>POČASÍ: POUŠEVNO (12:12)</p> <p>PRACOVNÍ DOBA: 7^h 15^m</p> <p>POČET PRACOVNÍKŮ: 4</p> <p>STAVBA: KEM</p>
	<p>PRÁCE: MONTÁŽ BĚŽ DESKÉ MONTÁŽ ZÁKLADNÍ BENKTY.</p>
17.9.2016	<p>POČASÍ: JASNO 8:12</p> <p>PRACOVNÍ DOBA: 7^h 15^m</p> <p>POČET PRACOVNÍKŮ: 4</p> <p>STAVBA: KEM</p>
	<p>PRÁCE: MONTÁŽ MDT MONTÁŽ ŽOPU</p>
18.9.2016	<p>POČASÍ: JASNO 8:12</p> <p>PRACOVNÍ DOBA: 7^h 15^m</p> <p>POČET PRACOVNÍKŮ: 4</p> <p>STAVBA: KEM</p>
	<p>PRÁCE: MONTÁŽ ŽOPU ŽEJE OHLAŠENÍ</p>
19.9.2016	<p>VÁŽENÍ INŽ. Práce na objektu v rámci strany u vstupní (východní strana) budovy pokrývání dlaždic projektové dokumentace. K publiku se vypořádá stromu bude proveden základní pokropaní a následně pokračuje včetně koronových systémů. Dále bude připravováno k 29.9. a následně pokračování technické předem překladu.</p>





Datum	Denní záznamy stavby
10.8.2016	<p>POPAD: PŘÍJAZD 20:15 C</p> <p>PRACOVNÍ DEN: 7:15 2/6</p> <p>POPET PRACOVNÍK: 1</p> <p>STAVBA: POPET</p> <p>PRÁCE: NÁVHÁ VÝKON - OBNOVA VÝŠKOVÉHO MĚŘÍČÍ</p>
10.9.2016	<p>POPAD: PŘÍJAZD 14:27 C</p> <p>PRACOVNÍ DEN: 7:15 2/6</p> <p>POPET PRACOVNÍK: 3</p> <p>STAVBA: NĚV</p> <p>PRÁCE: PŘÍJAZD - VÝŠKOVÉ PRÁCE - PRÁCE NA MĚŘÍČÍ</p>
11.8.2016	<p>POPAD: JAZD 12:12 C</p> <p>PRACOVNÍ DEN: 7:15 2/6</p> <p>POPET PRACOVNÍK: C</p> <p>STAVBA: POPET</p> <p>PRÁCE: PRÁCE NA MĚŘÍČÍ, ÚVOD NA STAVBE</p>
1.9.2016	<p>Večerní z kontrolního dne.</p> <p>Přítomni: za stavebníka: p. [redacted] za projektanta: [redacted] za zhotovitele: [redacted] za IČS: [redacted]</p> <p>Čelní strana výstavby: Na základě příslušného návrhu technického řešení zhotovitel, jakožto účastník ve formě s koveným systémem, bude provádět výstavbu systému KR křehkým nosným systémem dřevěným. Tento systém sestává z venkově umístěných sloupů a stropů pro vnitřní prostor mezi nimi, což je přírodně požárovzdorné. Při výstavbě je třeba dodržovat všechny podmínky, včetně křehkého dřeva.</p>