



Pojistná smlouva č.2738318145

POJISTNÁ SMLOUVA č. 2738318145

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna, a.s.

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.

Pojistník:

Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v.v.i.

Flemingovo nám. 2

166 10 Praha 6

IČ : 61388963

Pojištěný:

Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v.v.i.

Flemingovo nám. 2

166 10 Praha 6

IČ : 61388963

Oprávněná osoba:

Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v.v.i.

Flemingovo nám. 2

166 10 Praha 6

IČ : 61388963

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění majetku a odpovědnosti

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojištník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění: 19. 02. 2016
Konec pojištění: 19. 02. 2017 s automatickým prodlužováním
Změna platná od: 02. 12. 2017 dodatek č. 002

Místo pojištění, pokud není níže uvedeno jinak: území ČR a dle přílohy č.1

Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:

Základní živelní nebezpečí - v rozsahu čl.1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor vlastních i cizích budov, hal a ostatních staveb včetně stavebních úprav, vnitřních a vnějších stavebních součástí a příslušenství, strojního zařízení nemovitostí, oplocení, rozvodných sítí v areálu společnosti a zpevněných ploch apod.

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.914.013.434	nová cena	50.000

2. Soubor vlastního a cizího movitého majetku vč. DHIM, inventáře, soubor vlastních a cizích věcí umělecké, historické a zvláštní hodnoty (např. cenné obrazy, sbírky apod.), soubor vlastních a cizích zásob

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.023.608.915	nová cena	50.000

3. Peníze, cennosti a ceniny uložené v trezoru – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
250.000	pojistná částka	5.000

4. Věci návštěvníků, zaměstnanců, studentů apod. – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000	nová cena	1.000

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené nepřímým úderem blesku na maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč.

Není-li uvedeno jinak, jsou všechny pojistné částky uvedeny v nových cenách (vč. cizích věcí) a plnění je požadováno vždy také v nových cenách, bez uplatnění opotřebení.

Ostatní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) - e), VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor vlastních i cizích budov, hal a ostatních staveb včetně stavebních úprav, vnitřních a vnějších stavebních součástí a příslušenství, strojního zařízení nemovitostí, oplocení, rozvodných sítí v areálu společnosti a zpevněných ploch apod.

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.914.013.434	nová cena	10.000

2. Soubor vlastního a cizího movitého majetku vč. DHIM, inventáře, soubor vlastních a cizích věcí umělecké, historické a zvláštní hodnoty (např. cenné obrazy, sbírky apod.), soubor vlastních a cizích zásob

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.023.608.915	nová cena	10.000

3. Peníze, cennosti a ceniny uložené v trezoru – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
250.000	pojistná částka	5.000

4. Věci návštěvníků, zaměstnanců, studentů apod. – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000	nová cena	1.000

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Odchylně od VPP se pojištění vztahuje i na škody způsobené atmosférickými srážkami (zatečením) na maximální roční sublimit pojištění plnění ve výši 500.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč. Atmosférickými srážkami se rozumí voda, která do pojištěného prostoru prosákla nebo vnikla prudkým deštěm, tajícím sněhem nebo ledem. Pojištění se nevztahuje na vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými zjevnými otvory.

Není-li uvedeno jinak, jsou všechny pojistné částky uvedeny v nových cenách (vč. cizích věcí) a plnění je požadováno vždy také v nových cenách, bez uplatnění opotřebení.

Katastrofická pojistná nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/14

- pojištění se vztahuje i na škody způsobené přívalovým deštěm

1. Soubor vlastních i cizích budov, hal a ostatních staveb včetně stavebních úprav, vnitřních a vnějších stavebních součástí a příslušenství, strojního zařízení nemovitostí, oplocení, rozvodných sítí v areálu společnosti a zpevněných ploch apod.

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.914.013.434	nová cena	10.000

2. Soubor vlastního a cizího movitého majetku vč. DHIM, inventáře, soubor vlastních a cizích věcí umělecké, historické a zvláštní hodnoty (např. cenné obrazy, sbírky apod.), soubor vlastních a cizích zásob

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.023.608.915	nová cena	10.000

3. Peníze, cennosti a ceniny uložené v trezoru – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
250.000	pojistná částka	5.000

4. Věci návštěvníků, zaměstnanců, studentů apod. – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000	nová cena	1.000

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Odchylně od VPP se pojištění vztahuje i na vystoupení vody z kanalizačního potrubí na maximální roční sublimit pojištění plnění ve výši 2.000.000 Kč se spoluúčastí 10.000 Kč.

Není-li uvedeno jinak, jsou všechny pojistné částky uvedeny v nových cenách (vč. cizích věcí) a plnění je požadováno vždy také v nových cenách, bez uplatnění opotřebení.

Vodovodní škody - v rozsahu čl.1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor vlastních i cizích budov, hal a ostatních staveb včetně stavebních úprav, vnitřních a vnějších stavebních součástí a příslušenství, strojního zařízení nemovitostí, oplocení, rozvodných sítí v areálu společnosti a zpevněných ploch apod.

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.914.013.434	nová cena	5.000

2. Soubor vlastního a cizího movitého majetku vč. DHIM, inventáře, soubor vlastních a cizích věcí umělecké, historické a zvláštní hodnoty (např. cenné obrazy, sbírky apod.), soubor vlastních a cizích zásob

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.023.608.915	nová cena	5.000

3. Peníze, cennosti a ceniny uložené v trezoru – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
250.000	pojistná částka	5.000

4. Věci návštěvníků, zaměstnanců, studentů apod. – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000	nová cena	1.000

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Odchylně od VPP se pojištění vztahuje i na vystoupení vody z kanalizačního potrubí na maximální roční sublimit pojištění plnění ve výši 2.000.000 Kč se spoluúčastí 10.000 Kč.

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené tekutinami z laboratorních rozvodů.

Při likvidaci škod z pojištění nebezpečí voda nebo topné médium vytékající z vodovodního zařízení nebo topného systému poskytne pojistitel pojistné plnění i za poškozené nebo zničené přívodní a odpadové potrubí, pokud k tomu došlo mrazem nebo přetlakem.

Není-li uvedeno jinak, jsou všechny pojistné částky uvedeny v nových cenách (vč. cizích věcí) a plnění je požadováno vždy také v nových cenách, bez uplatnění opotřebení.

Limity plnění v rámci živelního pojištění:

Pro pojištění nebezpečí vichřice, krupobití, tíha sněhu nebo námrazy, pád stromu, stožáru a jiných předmětů, sesuv/sesedání půdy, lavina, zemětřesení, výbuch sopky se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 50.000.000 Kč. Předměty pojištění pod položkou 3 – 4 jsou v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pojištěny do výše uvedené pojistné částky.

Pro pojištění nebezpečí povodeň, záplava se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 50.000.000 Kč. Předměty pojištění pod položkou 3 – 4 jsou v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pojištěny do výše uvedené pojistné částky.

Pro pojištění nebezpečí vodovodní škody se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 50.000.000 Kč. Předměty pojištění pod položkou 3 – 4 jsou v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pojištěny do výše uvedené pojistné částky.

Výše uvedené maximální limity pojistného plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

Ostatní pojistná živelní nebezpečí vyjma uvedených výše jsou pojištěna do výše sjednané pojistné částky.

Pojištění nákladů - v rozsahu čl. 11, VPP UCZ/Živ/14

1. Náklady na demolici, stržení, vyklizení, odvoz trosek včetně uskladnění a skládkového a nákladů na zajištění náhradních prostorů - pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
20.000.000	pojistná částka	0

Krádež vloupáním a loupežné přepadení v místě pojištění - v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. a) – b), VPP UCZ/Odc/14 a DPP LIM/14

1. Soubor vlastních i cizích budov, hal a ostatních staveb včetně stavebních úprav, vnitřních a vnějších stavebních součástí a příslušenství, strojního zařízení nemovitostí, oplocení, rozvodných sítí v areálu společnosti a zpevněných ploch apod., soubor vlastního a cizího movitého majetku vč. DHIM, inventáře, soubor vlastních a cizích věcí umělecké, historické a zvláštní hodnoty (např. cenné obrazy, sbírky apod.), soubor vlastních a cizích zásob - pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.000.000	nová cena	1.000

2. Peníze, cennosti a ceniny uložené v trezoru – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
250.000	pojistná částka	1.000

3. Věci návštěvníků, zaměstnanců, studentů apod. – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
200.000	nová cena	1.000

4. Náklady na odstranění následků pojistné události (výměna zámků apod.– pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč
200.000

pojistná hodnota
pojistná částka

spoluúčast v Kč
1.000

Odchylně od LIM/14 se ujednává následující zabezpečení:

Pro pojištění odcizení věci se ujednává, že pojistitel akceptuje zabezpečení majetku minimálně zámkem typu FAB nebo dózickým zámkem nebo visacím zámkem a oplocením s výškou min. 1,8 m s limitem plnění pojistitele na jednu pojistnou událost ve výši 500.000 Kč a zároveň s ročním limitem plnění 3 000 000 Kč. Za uzamčený prostor se považují též skleněné vitríny.

Okna a další obdobné otvory objektů musí být zevnitř řádně uzavřeny a nemusí být dále nijak zabezpečeny.

Pojistitel bude akceptovat a hradit krádeže pevně spojených (tj. i přišroubovaných) součástí budovy (např.: okapy, parapety, baterie, hromosvody apod.) bez zabezpečení zámkem nebo oplocením tzn. bez překonání jakékoli překážky s ročním limitem plnění 200 000 Kč.

Způsob zabezpečení peněz, cenností a cenin v místě pojištění:

Peníze, cennosti a ceniny jsou uloženy

Do limitu pojistného plnění 250 000 Kč včetně – uzamčený prostor zámkem typu FAB nebo dózickým zámkem nebo visacím zámkem s tvrzeným třmenem

Okna a další obdobné otvory objektů musí být zevnitř řádně uzavřeny a nemusí být dále nijak zabezpečeny.

Pojištění se vztahuje na pevně spojené (tj. i přišroubované) součásti budov (např. okapy, parapety, baterie, hromosvody apod.), bez zabezpečení zámkem nebo oplocením tzn. bez překonání překážek s ročním limitem plnění 200 000 Kč.

Pojištění se vztahuje i na případy odcizení, při kterých nejsou splněny podmínky zabezpečení definované touto smlouvou či příslušnými VPP nebo DPP, a dále též na odcizení způsobené prostou krádeží (odcizení pojištěné věci bez překonání překážek) a na pohřešování věci. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění (první riziko) ve výši 50 000 Kč. Pro škody do výše 10 000 Kč nebude pojišťovna požadovat hlášení Policii ČR.

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Není-li uvedeno jinak, jsou všechny pojistné částky uvedeny v nových cenách (vč. cizích věcí) a plnění je požadováno vždy také v nových cenách, bez uplatnění opotřebení.

Vandalismus - v rozsahu čl.1, odst. 1, písm. d), VPP UCZ/Odc/14

1. Soubor vlastních i cizích budov, hal a ostatních staveb včetně stavebních úprav, vnitřních a vnějších stavebních součástí a příslušenství, strojního zařízení nemovitostí, oplocení, rozvodných sítí v areálu společnosti a zpevněných ploch apod., soubor vlastního a cizího movitého majetku vč. DHIM, inventáře, soubor vlastních a cizích věcí umělecké, historické a zvláštní hodnoty (např. cenné obrazy, sbírky apod.), soubor vlastních a cizích zásob, peníze, cennosti a ceniny uložené v trezoru, věci návštěvníků, zaměstnanců, studentů apod. – pojištění se sjednává na 1. riziko



Pojistná smlouva č.2738318145

pojistná částka v Kč
500.000

pojistná hodnota
nová cena

spoluúčast v Kč
1.000

Pojištění se vztahuje na zjištěného i nezjištěného pachatele.

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na škody způsobené znečištěním (vnějším a/nebo vnitřním), za které se považuje úmyslné poškození pojištěné věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem (sprejeří).

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Není-li uvedeno jinak, jsou všechny pojistné částky uvedeny v nových cenách (vč. cizích věcí) a plnění je požadováno vždy také v nových cenách, bez uplatnění opotřebení.

Poškození nebo zničení skla - v rozsahu VPP UCZ/Skl/14

1. Soubor vnitřních a vnějších skel, výloh, skel zrcadel, skel vstupních dveří navazujících na výlohy, provizorní zasklení vč. nalepených fólií, nápisů a nalepených čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, soubor sanitární keramiky, světelných reklam, laboratorního skla apod. – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč
100.000

pojistná hodnota
nová cena

spoluúčast v Kč
500

Za soubor vnitřních i vnějších skel se považuje soubor oken, výloh, zrcadel, světlíků, vitrín, pultů, vnitřních stěn, vstupních dveří a případné provizorní zasklení, ve všech případech bez ohledu na tloušťku jednotlivého skla / celého zasklení, včetně nalepených fólií, nápisů a čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, soubor sanitární keramiky, světelných reklam apod.

Poškození nebo zničení elektronických zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Ele/14

Poškození nebo zničení stroje a strojních zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Str/14

1 Pojištění souboru strojů, strojních a elektronických zařízení (stacionárních, mobilních) vč. příslušenství – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč
10.000.000

pojistná hodnota
nová cena

spoluúčast v Kč
5.000

Pro pojištění mobilní elektroniky se ujednává místo pojištění Evropa.

Pojištění se vztahuje i na náklady na znovupořízení vzorků, chemických látek, výsledků výzkumu apod., které budou zničeny či znehodnoceny jako následek škody z pojištěného nebezpečí na pojištěném předmětu.

Není-li uvedeno jinak, jsou všechny pojistné částky uvedeny v nových cenách (vč. cizích věcí) a plnění je požadováno vždy také v nových cenách, bez uplatnění opotřebení. U pojištění elektroniky se opotřebení

zohledňuje jen u elektronických zařízení starších 10ti let. U pojištění strojů se opotřebení zohledňuje jen u strojů a strojních zařízení starších 15 let.

Pojištění pro případ poškození nebo zničení obsahu chladících zařízení – v rozsahu DPP MR/14

1. Zásoby vlastní v chladících a mrazicích boxech - pojištění se sjednává na 1. riziko		
pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
500.000	nová cena	10% z plnění, min. 2.000

Pojištění odpovědnosti

Pojištěné předměty podnikání: dle zřizovací listiny pojištěného včetně odpovědnosti z vlastnictví a oprávněného užívání (nájmu) budovy nebo pozemku

Základní pojištění – v rozsahu čl. 3 Doplnkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“)

Limit plnění v Kč	20.000.000
Spoluúčast v Kč	1.000
	0,- pro věci odložené žáků, studentů, hostů a návštěvníků a pro škodu/újmu způsobenou žáky, studenty při teoretickém nebo praktickém vyučování
Územní platnost	Česká republika
Roční pojistné v Kč	47.710

Pro vyloučení pochybností se ujednává, že základní pojištění se vztahuje i na odpovědnost pojištěného za poškození či zničení zaparkovaných dopravních prostředků třetích osob i zaměstnanců z titulu odpovědnosti vlastníka nebo provozní odpovědnosti.

Další pojištěná rizika a nebezpečí (dodatková pojištění) – v rozsahu čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění v Kč	20.000.000
Spoluúčast v Kč	1.000
Územní platnost	Česká republika
Roční pojistné v Kč	zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03) a movitých užívaných (02)

Společný sublimit plnění v Kč	1.000.000
Spoluúčast v Kč	1.000
Územní platnost	Česká republika
Roční pojistné v Kč	6.000

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění v Kč	5.000.000
Spoluúčast v Kč	1.000
Územní platnost	Česká republika
Roční pojistné v Kč	17.850



Vyluka z pojištění uvedená v článku 4 bod 4 UCZ/Odp-P/14 vzniklá v souvislosti s činností „výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd“ se neuplatní.

Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)

Sublimit plnění v Kč	200.000
Spoluúčast v Kč	0,-
Územní platnost	Česká republika
Roční pojistné v Kč	1.500

Pro vyloučení pochybností se ujednává, že dodatkové pojištění Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11) se vztahuje i na odpovědnost zaměstnavatele za škodu na dopravním prostředku, který zaměstnanec použil při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním se souhlasem zaměstnavatele.

Zvláštní ujednání:

Odchylně od UCZ/Odp-P/14 se pojištění sjednává na časovém principu **Loss occurrence**. Pro plnění z pojištění je rozhodující, že v době trvání pojištění nastala škoda, újma, bez ohledu na to, kdy nastala škodná událost (příčina vzniku škody, újmy) a bez ohledu na, kdy byl vznesen nárok na její úhradu.

Celkové roční pojistné

Živelní pojištění:	808.914,- Kč
Odcizení:	23.750,- Kč
Vandalismus:	5.000,- Kč
Pojištění skla:	4.000,- Kč
Pojištění elektroniky a strojů:	150.000,- Kč
Pojištění obsahu v chladícím zařízení:	17.500,- Kč
Odpovědnost:	73.060,- Kč

Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné:	1.082.224,- Kč
Obchodní sleva:	20%
Upravené roční pojistné:	865.779,- Kč
Způsob placení:	ročně
Splátka pojistného:	865.779,- Kč



Alikvotní pojistné za období 2.12.2017 – 18.2.2018 činí 27.494,- Kč a je splatné k 27.12.2017.

Splatnost pojistného: 19.2. (den a měsíc běžného roku).

Pojistník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1%, aniž by to bylo považováno za protinávrh podle čl. 4, odst. 4.3 VPP UCZ/14.

Pojistné bude placeno na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4

Číslo účtu: [REDACTED]

Kód banky: [REDACTED]

Konstantní symbol: [REDACTED]

Variabilní symbol: [REDACTED]

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet pojistitele.

Správu pojištění bude provádět společnost MARSH, s.r.o., Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 45306541.

Pojistitel se zavazuje vystavit na základě žádosti pojistníka/pojištěného pojistný certifikát, jako potvrzení o pojištění, v požadovaném členění.

Pojistitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele.

Odchylně od ustanovení dle VPP UCZ/14 Čl. 6, bod. 6.2.1. lze pojistnou smlouvu vypovědět každý rok k výročí, a to výpovědí doručenou pojistiteli nejpozději 6 měsíců před výročím pojistné smlouvy a současně se pojistitel zavazuje, že v případě požadavku na ukončení pojistné smlouvy k výročí pojistné smlouvy z jeho vůle/strany, bude o této skutečnosti informovat pojištěného prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. nejpozději 9 měsíců před výročím pojistné smlouvy, kromě doručení standardní výpovědi nejpozději ve lhůtě 6 měsíců před výročím pojistné smlouvy.

Odchylná ujednání:

Makléřská doložka

Pojištění je sjednáno a spravováno prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 45306541, DIČ: CZ45306541). Veškeré úkony související s touto pojistnou smlouvou jsou prováděny výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o.

Automatická obnova pojistné smlouvy

Ve smyslu zákona č.37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníkovi smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem

Účinnost PS

Všechna pojistná nebezpečí včetně povodně a záplavy se sjednávají okamžitě od data účinnosti smlouvy tj. bez čekací doby.

Výpočet pojistného při zániku pojištění

V případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení běžného pojistného náleží pojistiteli poměrná část pojistného pouze za dobu pojištění do jeho zániku.

Úprava pojistného programu k datu obnovy

Ujednává se, že ke dni obnovy této pojistné smlouvy se má pojistník právo rozhodnout, zda bude v pojištění pokračovat s pojištěním obsahu chladicího zařízení.

Podpojištění

Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu ustanovení pojistných podmínek v případě, že v době vzniku pojistné události je pojistná částka pojištěného majetku nižší než jeho pojistná hodnota, stanovená v této pojistné smlouvě o méně než 10%. Toto ujednání je nezávislé na ostatních ujednáních této pojistné smlouvy.

Pojistné plnění

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě škodní události vyplátí pojistitel náklad na znovupořízení věci v nové ceně odpovídající době pojistné události, sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení. To platí i pro položky pojištěné na 1. riziko. Toto ujednání platí také pro cizí věci užívané, resp. převzaté.

Omezení možnosti naturálního plnění

Ujednává se, že pojistník/pojištěný musí s rozhodnutím pojistitele poskytnout naturální plnění souhlasit.

Prohlídka místa škody

Ujednává se, že pojistitel zajistí prohlídku místa škody a/nebo poškozeného majetku svým likvidátorem, příp. externím likvidátorem, do 48 hodin od nahlášení pojistné události (ledaže by tento časový interval nebylo možné dodržet z titulu vyšší moci – např. nedostupnosti místa škody v důsledku povodně; v takovém případě se výše uvedený časový interval prodlužuje o dobu působení vyšší moci). V opačném případě se má za to, že pojistitel nepovažuje prohlídku místa škody a/nebo poškozeného majetku za nutnou, popř. sdělí zplnomocňujícímu makléři, že bude akceptovat jím provedenou prohlídku.

Nemovitý majetek (vlastní a cizí budovy a stavby) – definice

Soubor vlastních nebo po právu užívaných budov a staveb včetně jejich stavebních součástí (vnitřních a vnějších), dřevěných hal - budky, strojního zařízení a vybavení budovy tvořící jejich příslušenství (např. instalace elektro, vody, topení, plynu, výtahů, EZS, EPS, vnější a vnitřní kamerový systém, antény, dešťové svody apod.), oplocení, stožárů a dále soubor rozvodných sítí, technologií energetických zařízení, zpevněných a umělých ploch, obslužných komunikací, mostků, laviček a veřejného osvětlení v rámci areálu apod. Souborem rozvodných sítí se rozumí např. kanalizace, plynovodní řády, objekty rozvodné a zařízení rozvodů energie apod. v areálech pojištěného.

Movitý majetek (vlastní a cizí) – definice

Soubor strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), věci umělecké a historické hodnoty (vlastní i cizí včetně věcí vnesených), veškerý majetek uvedený v účetní, operativní či jiné evidenci pojištěného apod., včetně modelů, sbírek, vzorků a exponátů, písemností, plánů, výkresů, knih, časopisů, vzácných tisků, laboratorních zvířat, zabezpečovacích zařízení vč. snímačů, antén, DHIM

Historické objekty / Historická hodnota

Pojištění se vztahuje bez omezení i na historické nebo památkově chráněné objekty včetně objektů opuštěných, neobývaných apod. a to i pokud jsou předmětem stavebních nebo montážních prací, rekonstrukcí, instalací, oprav nebo renovací, v režimu předčasného užívání, před kolaudací apod., jakož i movité věci, zásoby a další předměty pojištění zde umístěné ve standardním nebo zkušebním provozu. Pojistitel bude v případě souboru věcí zvláštní hodnoty, uměleckých a historických předmětů a budov akceptovat cenu dle znaleckých posudků pojistníka a/nebo pojištěného.

Pojištění venkovních kabelů a drátů

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Laboratorní tekutiny

Pojištění se vztahuje také na škody způsobené tekutinami z laboratorních rozvodů.

Jedna spoluúčast

V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně z téže příčiny se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je největší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění.

Místa pojištění

Pro místa, kde se nachází vlastní majetek pojistníka/pojištěného a majetek po právu užívaný, včetně nedokončených investic, majetku ve zkušebním provozu apod., neuvedená v pojistné smlouvě, je místem pojištění území České republiky. Taková místa pojištění musí být v případě pojistné události písemně doložitelná (např. listem vlastnictví, nájemní smlouvou, evidencí majetku apod.) nebo pojistník prokáže, že na těchto místech prováděl objednanou činnost.

Automatické pojištění nově pořízeného majetku

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění od data pořízení. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10%, nebude pojistitel požadovat v průběhu pojistného roku doplatek pojistného. Pojistitel se zavazuje účtovat dodatečné pojistné vypočtené pojistnou sazbou pro výpočet pojistného uvedeného ve smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na majetek, který zatím nebyl zaveden do účetnictví, pokud na základě smluv či právních předpisů přešlo na pojištěného nebezpečí škody na takovém majetku.

Bez ohledu na výše uvedené ujednání o Automatickém pojištění nově pořízeného majetku, nově pořízený movitý i nemovitý majetek/majetek převzatý od dodavatele v rámci projektu „ÚOCHB AV ČR v. v. i. – A+B – Rekonstrukce a dostavba centrální části areálu a stavba garáží pro osobní automobily“, bude touto pojistnou smlouvou automaticky pojištěn dnem převzetí, nabytí, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Vždy ke každému čtvrtletí, tzn. k 19.5., 19.8., 19.11 a 19.2. bude, po doložení seznamu nabytého majetku pojištěním, sjednán dodatek k této pojistné smlouvě, kterým bude zohledněno navýšení majetku za předchozí čtvrtletí a vypočten doplatek pojistného za pojištění nově nabytého majetku, vždy od data jeho převzetí/nabytí.

Převod cizích věcí do vlastnictví

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

Náklady na demolici, hašení, apod.

Pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje i krytí nákladů na hašení (včetně náplní CO₂ v případě aktivace samočinného hasicího zařízení), demolici, skládkovné, odvoz sutí, úklid a likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně nákladů na dočasné přemístění majetku. Toto pojištění se sjednává na 1. riziko. Limit pojistného plnění činí 20.000.000 Kč se spoluúčastí 0 Kč.

Náklady na dokumentaci a likvidaci (odstranění) pojistné události

Jedná se o přiměřené a doložitelné náklady a vícenáklady, které pojištěný vynaloží na přípravu, dokladování, ověřování nebo zdokumentování pojistné události, na kterou se vztahuje tato pojistná smlouva. Takovéto náklady zahrnují mzdové prostředky a s nimi spojené režijní náklady vynaložené pojištěným (např. příplatky za přesčasovou práci, práci v noci, o víkendech a zákonem stanovených svátcích, za přednostní zpracování, výrobu, dodání, pronájem, za spěšnou přepravu včetně letecké) a rovněž další náklady na externí účetní, poradce a konzultanty. Pojištění se dále vztahuje také zvýšené náklady vynaložené v důsledku změny legislativy, obecně závazných předpisů, norem apod., pokud je pojištěník/pojištěný při odstraňování následků po pojistné události takové náklady povinen vynaložit. Toto pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění ve výši 500.000 Kč, na první riziko a se spoluúčastí 5.000 Kč.

Náklady na obnovu dat a dokumentace

Pojistné krytí sjednané touto smlouvou se rozšiřuje o pojištění nákladů, které pojištěný vynaloží na obnovu a/nebo znovupořízení dat, databází, softwaru, plánů, záznamů, písemností a jiných dokumentů poškozených nebo zničených v souvislosti s pojistnou událostí. Toto pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění 500.000 Kč, na první riziko a se spoluúčastí 5.000 Kč.

Stavební a montážní a servisní práce, kolaudace

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na věcné škody na majetku, na kterém jsou prováděny stavební práce, instalace, montáže nebo provozní montáže apod. bez ohledu na to zda je pro

takové práce nutné stavební povolení. Pojištění se vztahuje i na majetek (budovy a stavby) opuštěný, neobývaný nebo před kolaudací, jakož i movité věci, zásoby a další pojištěné věci / předměty pojištění zde umístěné, pokud na základě smluv či právních předpisů přešlo na pojištěného nebezpečí škody na tomto majetku. Pojištění podle tohoto smluvního ujednání se sjednává v rozsahu pojistných nebezpečí sjednaných touto smlouvou. Limit 5 000 000 Kč. Tímto limitem není omezeno pojistné plnění za škody způsobené na majetku, který není bezprostředně předmětem stavebních prací, byť by škody vznikly v jejich důsledku.

Časové vymezení 1 pojistné události

Ujednává se, že škody nastalé z jedné příčiny během 72 hodin (povodeň, záplava., vichřice, krupobití) se hodnotí jako jedna pojistná událost a z toho titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast.

Záplava, povodeň – definice

Povodní se rozumí dočasné / přechodné zvýšení hladiny vodních toků, nádrží nebo jiných povrchových vod, při kterém dochází k vylití z břehů a voda zaplavuje místa mimo koryto vodního toku, břehy apod.

Záplavou se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění, jinak, než z důvodu povodně.

Plnění z titulu záplavy nebo povodně není omezeno skutečností, že událost měla charakter záplavy nebo povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 10-ti letá voda apod.). Definice rizika záplavy a povodně není na časové periodě/frekvenci závislá.

Vodovodní škody – rozšíření definice

Za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda vytékající z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasicích zařízení (sprinklery, drenčery apod.), vnitřních a vnějších vedení, rozvodů, včetně odpadů, svodů dešťové vody, rozvodů dalších kapalin / tekutin apod. Pojistitel poskytne pojistné plnění i za náklady na odstranění závady tj. opravu, případně výměnu poškozeného nebo zničeného přívodního a odpadového potrubí, a to i v důsledku poškození přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na toto potrubí.

Pojištění nákladů za mimořádnou spotřebu vody vlivem poškození vodovodního potrubí

Pojistitel poskytne úhradu nákladů za mimořádnou spotřebu vody, ke které došlo únikem vody z poškozeného vodovodního potrubí. Pojistitel uhradí pouze rozdíl mezi cenou, kterou pojištěný v účtovaném období obvykle platí za spotřebu vody a cenou požadovanou dodavatelem vody po mimořádné spotřebě vzniklé následkem poškození vodovodního potrubí. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění (první riziko) ve výši 100.000 Kč. Spoluúčast činí 1.000 Kč.

Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí

Pojistné nebezpečí záplava, povodeň, atmosférické srážky, vodovodní škody apod. se vztahuje též na škody vzniklé zpětným vystoupením vody z kanalizačních potrubí. Aplikuje se vždy nejnižší

spoluúčast z uvedených nebezpečí. Toto pojištění se sjednává na 1. riziko. Limit plnění 2.000.000 Kč. Spoluúčast 10.000 Kč.

Doplňková živelní nebezpečí – Pojištění nebezpečí nepřímého úderu blesku a přepětí

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku a dále v důsledku indukce či přepětí. Pojištění podle tohoto smluvního ujednání se sjednává v rozsahu pojistných nebezpečí sjednaných touto smlouvou. Pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění 500.000 Kč a se spoluúčastí 5.000 Kč.

Doplňková živelní nebezpečí – Atmosférické srážky, zatečení

Atmosférickými srážkami se rozumí voda, která do pojištěného prostoru prosákla nebo vnikla prudkým deštěm, tajícím sněhem nebo ledem. Pojištění se nevztahuje na vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými zjevnými otvory. Pojistitel poskytne pojistné plnění např. v případě, že svod dešťové vody nestačí odebírat atmosférické srážky nebo v případě, že působení sněhové respektive ledové vrstvy a její tání poškodí pojištěný majetek, včetně stavebních součástí a/nebo způsobí škodu na předmětech pojištění uložených v pojištěných budovách, stavbách a/nebo objektech. Pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění 500.000 Kč a se spoluúčastí 5.000 Kč.

Náraz dopravního prostředku, pád stromu a jiných předmětů

Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc. Dále se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu se vztahuje i na případy, kdy byl dopravní prostředek (osobní auto, nákladní auto, přívěs, tahač, návěs, nakladač, vysokozdvizný vozík, nízkozdvizný vozík, paletovací vozík apod.) v době nárazu řízen nebo provozován pojistníkem a/nebo pojištěným, příp. byl v jeho vlastnictví, správě nebo pod jeho kontrolou.

Pojištění odcizení a vandalismu

Pojištění součástí budov

Pojištění se vztahuje na pevně spojené (tj. i přišroubované) součásti budov (např. okapy, parapety, baterie, hromosvody apod.), bez zabezpečení zámkem nebo oplocením tzn. bez překonání překážek s ročním limitem plnění 200 000 Kč a se spoluúčastí 1.000 Kč.

Pojištění venkovních kabelů

Pojištění se vztahuje i na venkovní kabely a dráty vedoucí mezi jednotlivými, bezprostředně souvisejícími, nemovitostmi nebo movitým majetkem pojištěného.

Prostá krádež

Pojištění se vztahuje i na případy odcizení, při kterých nejsou splněny podmínky zabezpečení



definované příslušnými VPP nebo DPP apod. nebo touto smlouvou, a dále též na odcizení způsobené prostou krádeží (odcizení pojištěné věci bez překonání překážek) a na pohřešování věci. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění (pojištění na první riziko) ve výši 50 000 Kč. Pro škody do výše 10 000 Kč nebude pojišťovna požadovat hlášení Policii ČR.

Výměna zámků

Pojištění zahrnuje i náklady na výměnu zámků vnějších či vnitřních dveří budovy na místě pojištění, pokud došlo ke ztrátě klíče v důsledku pojistné události nebo odcizení. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem pojistného plnění (pojištění na první riziko) ve výši 200.000 Kč a se spoluúčastí 1.000 Kč.

Nezjištěný pachatel

Pojištění se vztahuje i na případy, kdy je pachatel nezjištěn.

Poškození malbou, rytím, apod.

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na škody způsobené znečištěním (vnějším a/nebo vnitřním), za které se považuje úmyslné poškození pojištěné věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem. Pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění 100.000 Kč a spoluúčastí 1.000 Kč.

Pojištění skel

Skla – definice

Za soubor vnitřních i vnějších skel se považuje soubor oken, výloh, zrcadel, světlíků, vitrín, pultů, vnitřních stěn, vstupních dveří a případné provizorní zasklení, ve všech případech bez ohledu na tloušťku jednotlivého skla / celého zasklení, včetně nalepených folií, nápisů a čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, soubor sanitární keramiky, světelných reklam apod..

Pojištění elektroniky (elektronická pojistná nebezpečí) a strojů a strojních zařízení (strojní poruchy)

Staří zařízení

Pojištění se vztahuje na elektronická zařízení starší 5 let.

Pojištění se vztahuje na strojní zařízení starší 8 let.

Staří všech těchto zařízení je dáno datem jejich prvního uvedení do provozu či generální opravy či rekonstrukce celého stroje nebo zařízení; nelze-li je doložit, pak datem/rokem výroby.

Pojistné plnění

Pro vlastní a cizí elektronická pojistná nebezpečí se ujednává, že pokud je předmět pojištění pojištěn na novou cenu, pak v případě škodní události vyplátí pojistitel náklad na znovupořízení věci v nové ceně odpovídající době pojistné události, sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení. To platí i pro položky pojištěné na 1. riziko. U pojištění elektroniky se opotřebení zohledňuje jen u zařízení starších 10-ti let.



Pojistná smlouva č.2738318145

U pojištění strojů a strojních zařízení se opotřebení zohledňuje jen u zařízení starších 15-ti let.

Pojištění nákladů na pořízení vzorků, chemických látek apod.

Pojištění se vztahuje i na náklady na znovupořízení vzorků, chemických látek, výsledků výzkumu apod., které budou zničeny či znehodnoceny jako následek škody z pojištěného nebezpečí na pojištěném předmětu.

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo na telefonní linku [REDACTED]. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Pojistná smlouva obsahuje 18 listů a přílohu č.1.

V Praze, dne 7. 12. 2017

.....
Michal Dachovský
Společná prokura

.....
Ing. Martina Vršecká
Společná prokura

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami a doplňkovými pojistnými podmínkami, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

UCZ/14 UZ/Živ/14 UZ/Odc/14 DPP LIM/14 UZ/Skl/14 UZ/Ele/14 UZ/Str/14 DPP
MR/14 UZ/Odp/14 CZ/Odp-P/14

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví a bankovníctví. Ve smyslu ustanovení § 27 zákona souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Výše uvedené souhlasy mohu kdykoliv odvolat písemnou formou. Jsem výslovně srozuměn s tím, že odvolání souhlasů může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl dostatečně a srozumitelně poučen o svých právech a výše uvedené souhlasy dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění, a to i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Souhlasím s tím, aby mě UNIQA pojišťovna, a.s. případně kontaktovala za účelem nabídky produktů a služeb, popřípadě za jiným marketingovým účelem z oblasti pojišťovnictví a bankovníctví, a to také formou e-mailového sdělení nebo telefonického kontaktu.“



Pojistná smlouva č.2738318145

Pojistník/pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel uvedl jeho jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše.

V PRAZE, dne 25. 1. 18

.....
podpis pojistníka

Pojištěno prostřednictvím: MARSH, s.r.o.

Zpracoval: [REDACTED]