

149,10 m<sup>2</sup>

# Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a věcí movitých

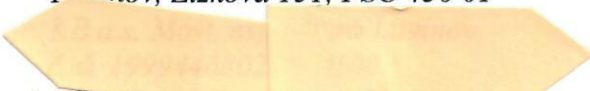
**A/ Krušnohorská poliklinika s. r. o.**

Jednatelkou společnosti Ing. Hanou Soškovou

IČ: 25030302

DIČ: CZ25030302

Sídlo: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01

Bank. spoj.: 

Zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301  
(dále též „pronajímatel“)

a

**B/ Medicína Litvínov s.r.o.**

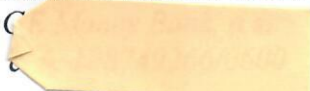
Jednatelkou společnosti Karlem Sitttem

provozovatel nestátního zdravotnického zařízení : ambulantní poradny

IČ: 47310189 neplátce DPH

Sídlo: Litvínov, PKH 1596, PSČ 436 01

Místo podnikání: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01

Bank. spoj.: 

(dále též „nájemce“)

## čl. I

**1.1.** Smluvní strany shodně konstatují, že mezi Krušnohorskou poliklinikou s.r.o. na straně pronajímatele a Medicína Litvínov s.r.o. na straně nájemce byla dne 30. 1. 2009 uzavřena Nájemní smlouva o nájmu nebytových prostor a věcí movitých ve znění jejího Dodatku č. 1 až 4.

**1.2.** Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti Dodatku č. 5 se výše uvedená smlouva mění takto :

a) Dosavadní příloha č. 1 – Výpočtový list měsíčních úhrad se zrušuje a nahrazuje se Přílohou č. 1 – Výpočtový list měsíčních úhrad ze dne 1. 6. 2013.

**1.3.** V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## čl. II

**2.1.** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.

**2.2.** Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 6. 2013.

Pronajímatel:

Nájemce:

# Výpočtový list měsíčních úhrad

platnost od 1.6.2013

Variabilní symbol = č. fa

## 1) nájemné nebytového prostoru

rozměr (m <sup>2</sup> )	sazba (1 m <sup>2</sup> /rok/Kč)	cena bez DPH	sazba DPH	cena s DPH
179,1	832	12418	0%	<b>12 418,00</b>

## 2) plnění poskytovaná s nájmem - energie

zálohová platba

druh	cena bez DPH	21% DPH	cena s DPH
elektrická energie	2538,84	533,16	<b>3 072,00</b>

druh		15% DPH	
teplo	3713,04	556,96	<b>4270,00</b>
vodné, stočné	1304,35	195,65	<b>1500,00</b>

## 3) plnění poskytovaná s nájmem - služby

druh	cena bez DPH	21% DPH	cena s DPH
SKO	60	12,60	<b>72,60</b>
podatelna	106	22,26	<b>128,26</b>
pronájem telefonního přístroje	100	21,00	<b>121,00</b>
správa a údržba spol. prostor	511	107,31	<b>618,31</b>
ostatní služby	750	157,50	<b>907,50</b>
podíl na úklidu spol. prostor	0	0,00	<b>0,00</b>
označení na budově 2m <sup>2</sup> á 100,-Kč/m <sup>2</sup>	200	0,00	<b>200,00</b>

## 4) nájemné za užívání věcí movitých (specifikace dle inv.seznamu)

movitý majetek	cena bez DPH	21% DPH	cena s DPH
pronájem DHM	947	198,87	<b>1 145,87</b>
indikátor topných nákladů	16,53	3,47	<b>20,00</b>

	cena bez DPH		cena s DPH
<b>CELKEM</b>	<b>22664,76</b>		<b>24 473,54</b>