

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
číslo Smlouvy: 618216581

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy
ČR, s.p.

zastoupený: [redacted] ředitel Krajského ředitelství Plzeň

na adrese: Plzeň, Sukova 40, PSČ: 301 00

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: [redacted]

ke smluvnímu jednání pověřen:

[redacted]

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:

Plasy, Žebnická 7, PSČ: 331 01

Nabyvatel:

SOLITERA spol. s r.o.

se sídlem/s místem podnikání:

Palackého náměstí 77/30, Hořovice, PSČ: 268 01

zapsaný v OR u soudu Městský soud v Praze, oddíl C,
vložka 5438

jednající osoba: [redacted] jednatel

IČ: 43762751

DIČ: CZ43762751

bankovní spojení:

číslo účtu: [redacted]

ke smluvnímu jednání pověřen:

[redacted] r

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:

úplata bez DPH:	160 000 Kč
DPH:	33 600 Kč
úplata s DPH:	193 600 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.03.2018
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.05.2018

VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2017/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na www.forestrade.cz, které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Přeštice dne 01.02.2018

Poskytovatel:

Přeštice dne 01.02.2018

Nabyvatel:

dání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	618216581
Scénář aukce:	Prezenční aukce
LS/LZ:	LS Plasy
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Plzeň
LHC:	1303
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	945 J09/1
GPS souřadnice OM:	49°52'8" N, 13°24'49" E
Skupina dřevin:	BO, BR, DB, MD, OsL-M, SM
Termín konání aukce od:	1.2.2018 10:00
Termín konání aukce do:	1.2.2018 12:00
Termín prohlídky:	22.1.2018, 8:00 hod
Termín zahájení těžby:	2.2.2018
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2018
Termín předání místa těžby zpět:	31.5.2018
Vyvolávací cena:	300 000 Kč
Sazba DPH:	21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	BO		BR		DB		MD		OS		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8							2	0,06			2	0,04
10			4	0,11	1	0,03	2	0,12			52	1,76
12			4	0,22	1	0,04					47	3,07
14	2	0,26	1	0,09	9	0,77					27	2,92
16	4	0,75	3	0,45	4	0,54	2	0,42			22	3,55
18	9	2,19	4	0,71	8	1,56			1	0,17	22	5,3
20	13	4,16	10	2,49	3	0,79					28	8,82
22	20	8,05	3	0,95	1	0,33	1	0,5			12	4,91
24	23	11,16	6	2,42	1	0,47					14	7,2
26	27	15,86	5	2,41	1	0,54					10	6,21
28	17	11,77	4	2,28	1	0,58					1	0,79
30	10	7,86	2	1,34							2	1,77
32	10	9,21	2	1,62							4	4,03
34	10	10,72	4	3,61	2	2						
36	3	3,41	1	1,03								
38	6	8,14	2	2,42								
40	4	6,08	1	1,37							1	1,71
42	1	1,75							1	1,5		
46									1	1,87		
48			1	1,91								
56									1	2,9		
Celkem	159	101,37	57	25,43	32	7,65	7	1,10	4	6,44	244	52,08

Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)

	BO	BR	DB	MD	OS	SM
Objem dle DP (m3)	93,36	23,41	6,95	0,99	6,02	46,34

Celkový počet stromů:	503 ks	Orientační množství dle ČSOT celkem:	194,07	m3 b.
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP celkem:	177,07	m3 b.k.
Příjem dříví	NE			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	1) Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa			
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)				
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).			
Další upřesňující informace:	2) Technologie těžby a soustřeďování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz stromové metody(přibližování na lok. OM ve větvích). 3) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 4) Soustřeďování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 5) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny. 8) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 30 m3. 9) Nutné vyřezání podrostu na náklady Nabyvatele (dle pokynu revírnicka). 10) Stromy určené k těžbě jsou označeny červenou tečkou. 11) Předmnýtní úmyslná těžba (výchovná 40+) 12) Uklid klestu z ploch nejpozději do 15 dnů od provedení těžby. 13) Na části porostu členitý terén. 14) Příjem dříví je prováděn v hraních podle Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v ČR. Přepočtové koeficienty jehličnaté 0,64 ; listnaté 0,54. Výpočet předpokládaného objemu těžby se provádí dle odhadu středního kmene a zjištění počtu stromů. Zjišťování stromů se provádí prostým spočítáním všech vyznačených jedinců k těžbě s členěním na dřeviny. Vzorníky pro odhad objemu středního kmene se zjišťují na stanovištích rozmístěných rovnoměrně po ploše zásahu. U vzorníku je měřena výčetní tloušťka a výška.			
K podpisu smlouvy pověřen:	ředitel Krajského ředitelství Plzeň			
Sídlo KŘ/LZ:	Sukova 40, 301 00 Plzeň			
Odpovědná osoba za LČR:	h			
Kontaktní údaje:				
Vypracoval:				
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č.2017/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3581 PMK.pdf; tp.gpx; 945 J09 (1).jpg; 945 J09 (2).jpg; 945 J09 (3).jpg; 945 J09 (4).jpg; 945 J09 (5).jpg; 945 J09 (6).jpg; 945 J09 (7).jpg; 945 J09.jpg;			
Vygenerováno:	30.1.2018 9:00:43			

Dne: 1.2.2018

Poskytovatel:

Nabvvatel:

Příloha Zadání aukce dříví PJ 3581

Zásoba vypočtená podle metody porostní morfologické křivky

Číslo prodejní jednotky:	3581
--------------------------	------

Sdělení zájemců:

Původ měření	Foresta SG, a.s.	Metoda stanovení zásoby	Porostní morfologická křivka
--------------	------------------	-------------------------	------------------------------

Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Průměrná hmotn. (m3)	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)
945 J09/1	503	165,84	0,33	21,33	23,05
Prodejní jednotka celkem	503	165,84	0,33	21,33	23,05

Údaje o dřevinách

Dřevina	Hmotnatost (m3)	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Zastoupení %	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Zásoba hroubí (m3)		
SM	0,17	244	41,15	24,81	16,98	19,53	42,34		
BO	0,52	159	83,40	50,29	26,96	27,80	85,29		
MD	0,09	7	0,61	0,37	14,12	24,37	0,62		
DB	0,20	32	6,32	3,81	19,09	19,97	6,45		
BR	0,50	57	28,33	17,08	24,86	25,94	28,9		
OS	1,51	4	6,03	3,64	42,84	30,61	6,16		
Celkem	0,33	503	165,84	100,00	21,33	23,05	169,76		

* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Počty stromů a hmota v m3 bez kůry dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Č. prod. jednotky: 3581			Počet stromů / hmota dřevin v tloušťkových třídách																				
Dřevina	Tloušťková třída																					Celkem	
	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	46	48	56			
BO			2	4	9	13	20	23	27	17	10	10	10	3	6	4	1						159
			0,15	0,47	1,58	3,1	6,18	8,9	12,79	9,66	6,73	7,86	9,06	3,11	7,05	5,28	1,48						83,4
BR	4	4	1	3	4	10	3	6	5	4	2	2	4	1	2	1			1			57	
	0,13	0,25	0,11	0,46	0,85	2,8	1,07	2,66	2,7	2,57	1,51	1,76	4,03	1,16	2,61	1,46			2,2			28,33	
DB	1	1	9	4	8	3	1	1	1	1			2									32	
	0,01	0,07	0,85	0,51	1,35	0,65	0,26	0,32	0,39	0,46			1,45									6,32	
MD	4			2			1															7	
	0,05			0,25			0,31															0,61	
OS					1												1	1		1		4	
					0,24												1,44	1,75		2,6		6,03	
SM	54	47	27	22	22	28	12	14	10	1	2	4				1						244	
	0,88	2,01	2,12	2,73	4	6,99	3,96	5,88	5,23	0,64	1,53	3,61				1,57						41,15	
Stromy celkem	63	52	39	35	44	54	37	44	43	23	14	16	16	4	8	6	2	1	1	1		503	
Hmota celkem	1,07	2,33	3,23	4,42	8,02	13,54	11,78	17,76	21,11	13,33	9,77	13,23	14,54	4,27	9,66	8,31	2,92	1,75	2,2	2,6		165,84	

Počty neklasifikovaných stromů dle dřevin a tloušťkových tříd

Č. prod. jednotky: 3581		Počet neklasifikovaných stromů v tloušťkových třídách																			
Dřevina	Tloušťková třída																				Celkem
	16																				
BR	1																			1	
Stromy celkem	1																			1	